



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося
в собственности: Г.о. Кашира, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Московская область, г.о. Кашира, г Кашира, ул Пролетарская, д. 22

(Аукционная комиссия)

Московская область

09.09.2026

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-КАШ/26-4277 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося
в собственности: Г.о. Кашира, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Московская область, г.о. Кашира, г Кашира, ул Пролетарская, д. 22

Продавец: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА КАШИРА

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000026964).

Дата определения участников: 09.09.2026.

Дата и время проведения аукциона: 09.09.2026 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: административное здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, г.о. Кашира, г Кашира, ул Пролетарская, д. 22

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:37:0060303:388

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Кашира

Площадь, кв.м: 226,30

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: здание склада

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, г.о. Кашира, г Кашира, ул Пролетарская, д. 22 стр. 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
Кадастровый номер: 50:37:0060311:610
Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Кашира
Площадь, кв.м: 133,10
Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 3: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: здание склада
Назначение: Нежилое
Место расположения (адрес): Московская область, р-н городской округ Кашира, г Кашира, ул Пролетарская, д 22
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
Кадастровый номер: 50:37:0060303:71
Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Кашира
Площадь, кв.м: 47,20
Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 4: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: здание склада
Назначение: Нежилое
Место расположения (адрес): Московская область, р-н городской округ Кашира, г Кашира, ул Пролетарская, д 22
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
Кадастровый номер: 50:37:0060303:72
Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Кашира
Площадь, кв.м: 64,20
Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 5: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: здание склада
Назначение: Нежилое
Место расположения (адрес): Московская область, р-н городской округ Кашира, г Кашира, ул Пролетарская, д 22
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
Кадастровый номер: 50:37:0060303:70
Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Кашира
Площадь, кв.м: 25,20
Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 6: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, г Кашира, ул Пролетарская
Кадастровый номер: 50:37:0060303:392
Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Г.о. Кашира
Площадь земельного участка, кв.м: 1 855
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка: Объекты дорожного сервиса

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: **4 827 000,00 руб. (Четыре миллиона восемьсот двадцать семь тысяч руб. 00 коп.),** с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **48 270,00 руб. (Сорок восемь тысяч двести семьдесят руб. 00 коп.)**

Размер задатка для участия в аукционе: **482 700,00 руб. (Четыреста восемьдесят две тысячи семьсот руб. 00 коп.),** НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: **ранее торги не проводились.**

Форма подачи предложений о цене: **открытая**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии

(с правом голоса):

III.

3.1. Признать аукцион в электронной форме **несостоявшимся**, так как на день окончания срока подачи заявок на участие в торгах подана **единственная заявка на участие в торгах.**

3.2. Единственному заявителю аукциона в электронной форме **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРТДОРСТРОЙ"** (ИНН: <...>, КПП: <...>, ОГРН: <...>, адрес: Московская обл., <...>) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **4 827 000,00 руб. (Четыре миллиона восемьсот двадцать семь тысяч руб. 00 коп.),** с учетом НДС

По итогам продажи претензии не поданы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель
председателя

Аукционной
комиссии:

Члены Аукционной
комиссии:

Секретарь
Аукционной комиссии
(с правом голоса):
