



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества,
находящегося в собственности г.о. Кашира, расположенного по адресу:
Московская область, р-н. Каширский, п. Большое Руново, ул. Южная, д. 8/1
(Комиссия)

Московская область

21.08.2026

ПРОТОКОЛ № ППЭ-КАШ/26-3061

о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества,
находящегося в собственности г.о. Кашира, расположенного по адресу:
Московская область, р-н. Каширский, п. Большое Руново, ул. Южная, д. 8/1

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Кашира
Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».
Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению
продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»
(сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте
торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000025756**).

Дата и время проведения продажи: 21.08.2026 в 12 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Каширский, п. Большое Руново, ул. Южная, д. 8/1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:37:0050403:1034

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Кашира

Площадь, кв.м: 723.1

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Каширский район, п. Большое Руново, ул. Южная,
д. 8/1

Кадастровый номер: 50:37:0050404:808

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Г.о. Кашира

Площадь земельного участка, кв.м: 1 523

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Бытовое обслуживание

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Цена первоначального предложения имущества: **3 500 000,00 руб. (Три миллиона пятьсот тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.**

«Шаг понижения»: **350 000,00 руб. (Триста пятьдесят тысяч руб. 00 коп.)**

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 1 750 000,00 руб. (Один миллион семьсот пятьдесят тысяч руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 175 000,00 руб. (Сто семьдесят пять тысяч руб. 00 коп.)

Размер задатка: 350 000,00 руб. (Триста пятьдесят тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу: -аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000024157, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Комиссии:

Член Комиссии:

Секретарь Комиссии
(с правом голоса):

III. КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать продажу в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 несостоявшейся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя
Комиссии:

Член Комиссии:

Секретарь Комиссии
(с правом голоса):
