



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07.2026

№ 1617-па

Кашира

О признании многоквартирного дома
аварийным и подлежащим сносу

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47, постановлением администрации городского округа Кашира от 16.02.2016 № 343-па «Об утверждении Положения о Межведомственной комиссии городского округа Кашира по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением Межведомственной комиссии городского округа Кашира по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции № 12 от 13.07.2026,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Кашира, п. Ожерельевского плодоспитомника, ул. Садовая, д. 14, аварийным и подлежащим сносу.
2. Собственникам помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, обеспечить снос дома в срок до 31.12.2030.
3. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Кашира:
 - 3.1. В случае невыполнения пункта 2 настоящего постановления, осуществить в соответствии с действующим законодательством мероприятия по отселению граждан, проживающих в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в срок не позднее 31.12.2031.
 - 3.2. Обеспечить подготовку и направление документов в Министерство строительного комплекса Московской области для рассмотрения возможности включения многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственную программу расселения аварийного жилья.

3.3. Обеспечить направление настоящего постановления в адрес территориального отдела № 3 – территориального управления ЮГ Министерства по содержанию территорий государственному жилищному надзору Московской области, органы Росреестра.

4. ООО «Жилресурс»:

4.1. Проводить аварийно-техническое обслуживание дома до полного отселения жителей, в объеме обеспечивающем санитарные условия для проживания на оставшийся срок, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.2. В случае возникновения трещин в несущих конструкциях установить маяки наблюдения и вести журнал учета.

5. Контроль за исполнением пункта 4 настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Кашира М.А. Рябкова.

6. Рекомендовать собственникам и нанимателям жилых помещений в многоквартирном доме соблюдать безопасное пользование помещениями до полного завершения отселения физических лиц из указанного многоквартирного дома.

7. Отделу архитектуры и градостроительной деятельности комитета по управлению имуществом администрации городского округа Кашира в течение года после освобождения жилых помещений обеспечить снос многоквартирного дома, указанного в п.1 настоящего постановления, в установленном законом порядке.

8. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Кашира в сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Кашира Ю.А. Ананкину.

Глава городского округа Кашира



Р.А. Пичугин