



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.07.2026

№

1584-па

Кашира

О проведении открытого аукциона
на право заключения договора аренды
муниципального имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом городского округа Кашира Московской области, Положением о порядке передачи в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества городского округа Кашира Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 29.02.2016 № 28-н (в редакции от 26.11.2024 № 108-н), Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Кашира от 14.01.2020 № 10-1401/2020, в целях обеспечения эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью, увеличения доходов бюджета городского округа Кашира,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого имущества: нежилого помещения общей площадью 35,0 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, р-н. городской округ Кашира, г. Кашира, ул. Новая, д. 11, кадастровый номер 50:37:0000000:9204 (далее – Имущество).

Право собственности муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» на Имущество, зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра

и картографии по Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18.12.2018г. сделана запись регистрации № 50:37:0000000:9204-50/001/2018-1.

2. Установить в качестве организатора аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене и открытым по составу участников.

3.2. Определить начальный (минимальный) размер ежемесячной арендной платы – 10500.00 руб. с учетом НДС.

Размер задатка для участия в аукционе определить в размере 50 % от начальной (минимальной) цены – 5250.00 руб.

«Шаг аукциона» – 525.00 руб.

3.3. Срок договора аренды: 10 лет.

3.4. Целевое назначение Имущества: деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Передача прав пользования на Имущество третьим лицам запрещена, за исключением передачи Имущества в субаренду.

4. Определить в качестве организатора аукциона Комитет по конкурентной политике Московской области.

5. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Кашира (Здоровцева Е.Н.):

5.1. Предоставить Государственному казенному учреждению Московской области «Региональный центр торгов» документы, предусмотренные Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур.

5.2. Заключить договор аренды Имущества в соответствии с действующим законодательством и документацией об аукционе.

6. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Кашира Московской области в сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Кашира Ананкину Ю.А.

Глава городского округа Кашира



Р.А. Пичугин