



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося**  
**в собственности: г.о. Кашира, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Каширский,**  
**п. Большое Руново, ул. Южная, д. 8/1**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

04.06.2026

### ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-КАШ/26-1471

по продаже имущества, находящегося в собственности: г.о. Кашира, расположенного по адресу:  
Московская область, р-н. Каширский, п. Большое Руново, ул. Южная, д. 8/1

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Кашира  
**Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».  
**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000024157**).

**Дата и время проведения аукциона: 04.06.2026 в 14 час. 00 мин.**

#### I. Сведения об имуществе:

Лот №1

#### ОБЪЕКТ 1: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

##### Характеристики:

**Место расположения (адрес):** Московская область, р-н. Каширский, п. Большое Руново, ул. Южная, д. 8/1

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:37:0050403:1034

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: Г.о. Кашира

**Площадь, кв.м:** 723.1

**Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:** 70

#### ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

##### Характеристики:

**Место расположения (адрес):** Московская область, Каширский район, п. Большое Руново, ул. Южная, д. 8/1

**Кадастровый номер:** 50:37:0050404:808

**Сведения о правообладателе земельного участка:** Муниципальное образование: Г.о. Кашира

**Площадь земельного участка, кв.м:** 1 523

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования земельного участка:** Бытовое обслуживание.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:**

Начальная цена продажи: **3 500 000,00 руб. (Три миллиона пятьсот тысяч руб. 00 коп.)**, с учетом НДС «Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **35 000,00 руб. (Тридцать пять тысяч руб. 00 коп.)**

Размер задатка для участия в аукционе: **350 000,00 руб. (Триста пятьдесят тысяч руб. 00 коп.)**, НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: **продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.**

Форма подачи предложений о цене: **открытая**

**II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

**III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:**

**3.1.** Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

**3.2.** Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:**

Заместитель председателя \_\_\_\_\_  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной \_\_\_\_\_  
комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной \_\_\_\_\_  
комиссии (с правом \_\_\_\_\_  
голоса): \_\_\_\_\_