



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2026 № 227-па

Кашира

Об утверждении информационного
доклада о внедрении стандарта развития
конкуренции на территории городского
округа Кашира Московской области
по итогам 2025 года

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.04.2019 № 768-р «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации», Уставом городского округа Кашира Московской области, во исполнение пункта 9 Перечня поручений Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева о мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции» от 01.03.2018 № ПР-30/03-03-18-9,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить информационный доклад о внедрении стандарта развития конкуренции на территории городского округа Кашира Московской области по итогам 2025 года (приложение).

2. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Сороконенко Р.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Кашира в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Кашира Ананкину Ю.А.

Глава городского округа Кашира



Р.А. Пичугин

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Кашира
от 17.02.2026 № 227-па

**Информационный доклад
о внедрении стандарта развития конкуренции
на территории городского округа
Кашира Московской области
по итогам 2025 года.**

**Кашира
2025 г.**

Содержание

Раздел 1. Состояние конкурентной среды на территории городского округа Кашира Московской области	5
Раздел 2. Сведения о деятельности органов местного самоуправления городского округа Кашира по содействию развитию конкуренции на территории городского округа Кашира	20
Раздел 3. Развитие конкуренции на рынке выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	20
Раздел 4. Развитие конкуренции на рынке выполнения работ по благоустройству городской среды	23
Раздел 5. Развитие конкуренции на рынке услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов	29
Раздел 6. Развитие конкуренции на рынке теплоснабжения (производства тепловой энергии)	36
Раздел 7. Развитие конкуренции на рынке ритуальных услуг Московской области.	42
Раздел 8. Развитие конкуренции на рынке оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок	42
Раздел 9. Развитие конкуренции на рынке услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	43
Раздел 10. Развитие конкуренции в сфере наружной рекламы	44
Раздел 11. Задачи на среднесрочный период	46

Раздел 1. Состояние конкурентной среды на территории городского округа Кашира Московской области

1.1 Организация работы по внедрению Стандарта развития конкуренции на территории городского округа Кашира Московской области.

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 21.12.2017 года № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», во исполнение пункта 9 Перечня поручений Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева о мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции» от 01.03.2018 № ПР-30/03-03-18-9 в городском округе Кашира определены уполномоченный орган и ответственные лица за содействие развитию конкуренции на территории округа, создана рабочая группа по развитию конкуренции (постановление администрации городского округа Кашира от 27.03.2020 г. №750-па) (далее – уполномоченный орган).

На заседании Рабочей группы по внедрению Стандарта развития конкуренции рассмотрены вопросы об утверждении проекта Перечня приоритетных и социально значимых рынков по содействию развитию конкуренции и вопрос об утверждении Плана мероприятий («Дорожная карта») по содействию развитию конкуренции.

В соответствии с рекомендациями Комитета по конкурентной политике Московской области План мероприятий («Дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в городском округе Кашира доработан и утвержден постановлением администрации городского округа Кашира от 04.04.2023 №857-па.

На заседаниях рабочей группы по развитию конкуренции на рынках товаров и услуг проходит заслушивание ответственных лиц за реализацию мероприятий, предусмотренных «дорожной картой» по содействию развитию конкуренции на рынках товаров и услуг в городском округе Кашира.

На официальном сайте Администрации городского округа Кашира в разделе «Документы» подразделе «Развитие конкуренции» (<http://www.kashira.org/regulatory/index.php?k=concurstd>) размещаются распоряжения Правительства РФ, постановления Правительства Московской области, муниципальные нормативные акты городского округа Кашира, в том числе постановления и распоряжения администрации городского округа Кашира, касающиеся внедрения Стандарта развития конкуренции.

На территории городского округа Кашира, в рамках внедрения стандарта развития конкуренции исполняются: Указ Президента Российской Федерации от 21.12.17 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», а также постановление администрации городского округа Кашира от 19.12.2016г. №3944-па «Об утверждении Перечня приоритетных и социально значимых рынков по содействию развития конкуренции в городском округе Кашира, Плана мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в городском округе Кашира» (в редакции постановления администрации городского округа Кашира от 11.09.2018 г. № 2554-па «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Кашира от 19.12.2016 № 3944-па «Об утверждении Перечня приоритетных и социально значимых рынков по содействию развития конкуренции в городском округе Кашира, Плана мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в городском округе Кашира»).

В целях выполнения требований Стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации на территории городского округа Кашира проводится мониторинг состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг.

Опрос потребителей товаров, работ и услуг, а также субъектов предпринимательской деятельности на предмет удовлетворённости качеством предоставляемых работ, товаров и услуг и условиями ведения предпринимательской деятельности на территории городского округа проводится путем анкетирования. Вопросы анкет для предпринимателей и для населения разработаны Комитетом по конкурентной политике Московской области.

В соответствии с поручениями Комитета по конкурентной политике Московской области предприниматели городского округа Кашира были проинформированы о возможности участия в опросах на портале Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области. На главной странице сайта администрации городского округа Кашира был размещен информационный баннер, информация также была размещена в социальных сетях. В опросе приняли участие респонденты, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа Кашира Московской области.

Данная информация направлена в Комитет по конкурентной политике Московской области.

Администрация городского округа Кашира активно принимает участие в проводимых Комитетом по конкурентной политике Московской области обучающих мероприятиях, совещаниях в режиме видеоконференцсвязи, которые способствуют внедрению и развитию Стандарта развития конкуренции на территории городского округа Кашира.

Приоритетное направление работы по содействию развитию конкуренции определяется откликом, выраженном в форме удовлетворенности или неудовлетворенности потребителей и субъектов предпринимательской деятельности условиями конкурентной конъюнктуры, доступностью и качеством товаров, работ или услуг на рынках городского округа Кашира. Важными элементами такого подхода являются: правильная интерпретация и анализ данных, расширение инструментов сбора данных для более точной оценки уровня удовлетворенности участников приоритетных и социально значимых рынков.

Показатели социально экономического развития в городском округе Кашира

№ п/п	Наименование показателя	Единиц ы измерен	Годы			
			2023	2024	01.01.2025	01.07.2025
1.	Демографические показатели					
1.1.	Численность постоянного населения (на конец года)	человек	65747	66093	66093	66436
2.	Промышленное производство					
2.1.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности	млн. рублей в ценах соответс т вующих	28241,2	33111,7	33111,7	39501,3
3.	Сельское хозяйство					

3.1.	Производство важнейших видов сельскохозяйственной продукции в натуральном выражении:					
3.2.	Культуры зерновые	тонн	56415,9	27570,11	0	44680
3.3.	Картофель	тонн	7488	6213	0	7750
3.4.	Овощи	тонн	3000	2350	0	1500
3.5.	Скот и птица на убой (в живом весе)	тонн	303	300	310	150
3.6.	Молоко	тонн	422	430	435	215
3.7.	Яйца	тыс.	546	550	558	275
4.	Транспорт					
4.1.	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым типом покрытия местного	километр	226,9	225,2	251,37	251,37
5.	Малое и среднее, включая микропредприятия					
5.1.	Число малых и средних предприятий, включая микро предприятия (на конец года)	единица	471	467	467	470
6.	Инвестиции (в ценах соответствующих лет)					
6.1.	Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования:	млн. рублей	10813,57	14351,32	14351,32 за 1 квартал 2025г.	18031,88 за 2 квартал 2025г.
7.	Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство					
7.1.	Ввод в действие жилых домов, построенных за счёт всех источников финансирования	тыс. кв. общей площади и	42	41,3	-	-
8.	Труд и заработная плата					
8.1.	Количество созданных рабочих мест	единица	420	342	431	464

8.2.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций)	рубль	64825,5	78155,9	78155,9	90548,5
9.	Образование	рублей				
9.1.	педагогических работников общеобразовательных организаций	рублей	62711,85	71361,58	81 385,33	81385,33
9.2.	педагогических работников дошкольных образовательных организаций	рублей	57287,56	62716,32	65195,91	65195,91
9.3.	педагогических работников организаций дополнительного образования детей	рубль	62358,71	66497,91	74116,86	74116,86
10.	Культура					
10.1.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры	рубль	52715,50	55759,43	59188,77	59188,77
11.	Торговля и услуги					
11.1.	Обеспеченность населения площадью торговых объектов	кв. метров на 1000 чел.	970,3	1025,5	1025,5	1057,9
11.2.	Площадь торговых объектов предприятий розничной торговли (на конец года)	тыс. кв. м	64,1	67,6	67,6	70,1
11.3.	Оборот розничной торговли:					
11.4.	В ценах соответствующих лет	млн. рублей	14915,4	16664,4	16664,4	18247,5
12.	Образование					
12.1.	Дошкольное образование:					

12.2.	Количество дошкольных образовательных муниципальных организаций, реализующих образовательные программы дошкольного образования	единица	28	16	16	16
12.3.	Общее образование:					
12.4.	Количество общеобразовательных муниципальных организаций	единица	13	12	12	12
12.5.	Дополнительное образование:					
12.6.	Число детей в возрасте от 5 до 18 лет, обучающихся по дополнительным образовательным программам, в общей численности детей этого возраста	процент	83,97	94,87	99,1	99,1
13.	Физическая культура и спорт					
13.1.	Обеспеченность населения спортивными сооружениями:					
13.2.	спортивными залами	тыс. кв. м на 10 тыс. населения	1,71	1,71	1,71	1,71
13.4.	плоскостными сооружениями	тыс. кв. м на 10 тыс.	120,37	120,37	120,37	120,37
13.5.	плавательными бассейнами	кв. м зеркала воды на 10 тыс. населения	141,85	141,85	141,85	141,85

На основании Закона Московской области от 23.09.2015г. № 146/2015-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Каширского муниципального района», произошло преобразование Каширского муниципального района в муниципальное образование «Городской округ Кашира» (далее – муниципальное образование). Это стало одним из самых значимых событий для нашего муниципального образования. Статус городского округа позволил нам обеспечить концентрацию на одном уровне всех ресурсов территории: финансовых, кадровых, управленческих. Повысил оперативность в решении проблем. Одновременно сокращены административные расходы. Это дает нам ощутимую экономию, средства которой направлены на дальнейшее развитие и решение наиболее

важных, востребованных жителями проблем – модернизацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, благоустройство территории.

На территории городского округа Кашира в 2025г. осуществляли деятельность более 20 крупных и средних промышленных предприятий.

Основными организациями являются:

Филиал «Каширская ГРЭС» АО «ИнтерРАО-Электрогенерация» (Производство электроэнергии); АО «КЗМК» (Производство паровых котлов и их составных частей), ООО «Каширский вагоноремонтный завод «Новотранс» (Ремонт подвижного состава), АО «Гофрон» (Производство картонной тары и упаковки), ООО «Техинвестстрой» (Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы), ООО «Фрито Лей Мануфактуринг» (Переработка и консервирование картофеля), ООО «Строительные инновации» (Производство кирпича, черепицы), филиал «Ожерельевский комбикормовый завод» АО «Куриное Царство» (Производство комбикорма), ООО «Кашира-хлеб» (Производство хлеба и мучных кондитерских изделий), ООО «Национальная грибная компания Кашира» (Выращивание грибов), ООО «Выбор-МСК» (Производство тротуарной плитки), ОАО «Байсад Кашира» (Производство макаронных изделий), АО «Черкизово-Кашира» (Производство колбасных изделий), Филиал «Корыстово» ОАО «Московский завод Кристалл» (Производство дистиллированных питьевых алкогольных напитков); ООО «НПК Каригуз» (Производство пера и пуха); ООО «Агрокультура Групп» (Выращивание овощей); ООО «Картонно-бумажный комбинат» (Производство гофрированной бумаги и картона, бумажной и картонной тары); ООО «ПТК Мяспром» (Переработка и консервирование мяса); ООО «Тепофол» (Производство пластмасс и синтетических смол в первичных формах); ООО «Каширский МПК» (Обработка и утилизация опасных отходов).

Агропромышленный комплекс в городском округе Кашира представлен следующими предприятиями:

- ОАО «Байсад - Кашира»;
- ООО «Каширахлеб»;
- ООО «Фрито Лей Мануфактуринг»;
- АО «Черкизово - Кашира»;
- ООО «ПТК Мяспром»;
- Филиал «Ожерельевский комбикормовый завод» АО «Куриное Царство»;
- ООО «Национальная грибная компания Кашира»;
- Филиал «Корыстово» ОАО «Московский завод Кристалл»;
- ООО «Агрокультура Групп».

Крупнейшими проектами в сфере АПК в 2025 году являются завод по производству картофельных чипсов ООО «Фрито Лей Мануфактуринг», АО «Черкизово-Кашира», ОАО «Байсад Кашира» и тепличный комплекс по выращиванию овощей в закрытом грунте ООО «Агрокультура Групп».

Плотность дорог в городском округе Кашира составляет 0,9 км/кв. м (при площади городского округа Кашира **646,09** кв. м = 584/646,09 км/кв. м).

Протяженность муниципальных автодорог составляет 584 км. Доля дорог с твердым покрытием составляет 55,12 % (321,9 км). Планируется увеличить на 3,68 % (21,48 км) до 58,8 %. В городском округе Кашира находится 98 населенных пунктов. 83 населенных пункта (84,6%) имеют выход к автодорогам с твердым покрытием. В 2025 году в рамках исполнения заключенных муниципальных контрактов проводились мероприятия по капитальному ремонту муниципальных автодорог, вследствие чего доля дорог с твердым покрытием возросла на 4,39 % (25,56 км).

В текущем году в рамках исполнения мероприятий муниципальной программы «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» запланированы работы по ремонту и капитальному ремонту автодорог с переводом из грунтового типа покрытия в переходный протяженностью 21,48 км.

Малый бизнес - это еще одна важная составляющая экономики нашего муниципального образования. По состоянию на 10.01.2025 года на территории городского округа Кашира осуществляют деятельность 2036 субъектов малого и среднего предпринимательства (включая индивидуальных предпринимателей). В целях оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории городского округа Кашира, в соответствии с подпрограммой «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Предпринимательство» в бюджете городского округа Кашира на 2025 год были предусмотрены средства в размере 3 млн. рублей. Оказана поддержка 4 субъектам МСП в форме субсидий.

Оборот розничной торговли в 2025 году составил 18,247 млрд.руб.

Не маловажным фактором для развития рынка труда является появление новых рабочих мест. Прирост рабочих мест обусловлен в первую очередь запуском таких крупных инвестиционных проектов, как строительство тепличного комплекса по выращиванию овощей в закрытом грунте ООО «Агрокультура групп», а также мясоперерабатывающего комплекса ОА «Черкизово-Кашира», ООО «ПТК Мяспром». Также на действующих предприятиях, таких как ООО «Фрито Лей Мануфактуринг» и ОАО «Байсад Кашира», проведена модернизация – запущены новые линии производства.

Прогнозируемая динамика развития розничной торговли обусловлена значительным увеличением количества торговых объектов федеральных торговых сетей, таких как сетевые магазины «Пятерочка», «Чижик», «Дикси», «Магнит», «Апельсин», «Верный».

1.2 Количество хозяйствующих субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории городского округа Кашира.

№ п/п	Наименование показателя	Период		Динамика увеличени е, уменьшен ие) за 2024 год, %	Период		
		2023	2024		01.01.2025	01.07.2025	31.12.2025
1.	Количество хозяйствующих субъектов, единиц, в том числе:	1996	2036	+ 1,98	2036	2117	+3,9
	Юридических лиц	476	474	-0,42	474	483	+1,88
	Индивидуальных предпринимателей	1520	1562	+2,73	1562	1634	+4,51
2.	Количество и отраслевая принадлежность крупных предприятий, единиц:	7	7	0	7	7	0

	Обеспечение электрической энергией, газом и паром	1	1	0	1	1	0
	Обрабатывающие производства	5	5	0	5	5	0
	Сельское хозяйство	2	2	0	2	2	0
3.	Количество субъектов малого и среднего бизнеса, единиц	1996	2036	+1,98	2036	2117	+ 3,9
	Численность работников, занятых на предприятиях малого бизнеса, человек	5467	5475	0,15	5475	5413	- 1,13

1.3 Сведения об отраслевой специфике экономики городского округа Кашира:

№ п/п	Наименование показателя	Период		Динамика (увеличение, уменьшение) 2024 год к, %	Период		Динамика (увеличение, уменьшение) 2025 год, %
		2023 год	2024 год		01.01.25	01.07.25	31.12.2025
1.	Общее количество основных хозяйствующих субъектов, единиц, по	1996	2036	+1,98	1980	1918	- 3,13
1.1.	Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство, в том числе:	45	48	+6,45	48	49	+2,06
	Растениеводство и животноводство, охота и предоставление	2 ⁵⁴	45	+6,9	45	46	+2,2
1.2.	Добыча прочих полезных ископаемых	3	3	0,00	3	3	0,00

1.3.	Производство пищевых продуктов	19	20	3	+5,1	20	21	+4,88
1.4.	Производство напитков	2	3	00	+40,	3	3	0,00
1.5.	Производство текстильных изделий	4	4		0,00	4	4	0,00
1.6.	Производство одежды	10	10		0,00	10	11	+9,52
1.7.	Производство кожи и изделий из кожи	3	3		0,00	3	3	0,00
1.8.	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из	5	6		+18,18	8	7	+13,33
1.9.	Производство бумаги и бумажных	2	2		0,00	2	3	+40,00
1.10.	Деятельность полиграфическая и копирование носителей	2	2		0,00	2	2	0,00
1.11.	Производство химических веществ и химических	7	7		0,00	7	7	0,00
1.12.	Производство резиновых и пластмассовых	3	3		0,00	3	3	0,00
1.13.	Производство прочей неметаллической минеральной	14	14		0,00	14	15	+6,9
1.14.	Производство металлургическое	3	3		0,00	3	3	0,00

1.15.	Производство готовых металлических изделий, кроме	9	12	+28,57	12	12	0,00
1.16.	Производство компьютеров, электронных и оптических изделий	1	1	0,00	1	1	0,00
1.17.	Производство электрического оборудования	2	2	0,00	2	2	0,00
1.18.	Производство машин и оборудования, не включенных в другие	2	2	0,00	2	2	0,00
1.19.	Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	1	1	0,00	1	1	0,00
1.20.	Производство прочих транспортных средств и	2	2	0,00	2	2	0,00
1.21.	Производство мебели	3	4	57 +28,	4	4	0,00
1.22.	Производство прочих готовых изделий	2	2	0,00	2	2	0,00
1.23.	Ремонт и монтаж машин и оборудования	21	21	0,00	21	20	-4,88
1.24.	Обеспечение электрической энергией, газом и паром;	3	3	0,00	3	3	0,00
1.25.	Забор, очистка и распределение воды	1	1	0,00	1	1	0,00
1.26.	Сбор и обработка сточных вод	2	2	0,00	2	2	0,00

1.27.	Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка	7	8	+13,33	8	7	-13,33
1.28.	Строительство зданий	58	67	4 +14,	67	71	+5,8
1.29.	Строительство инженерных сооружений	21	22	5 +4,6	22	21	-4,65
1.30.	Работы строительные специализирован	91	111	8 +19,	111	117	+5,26
2.	Торговля оптовая и розничная автотранспортными средствами и мотоциклами и	69	71	6 +2,8	71	80	+11,92
3.	Торговля оптовая, кроме оптовой торговли	76	73	-4,03	76	76	0,00
4.	Торговля розничная, кроме торговли автотранспортны	561	526	-6,44	526	534	+1,51
5.	Деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта	221	218	-1,37	218	223	+2,27
6.	Складское хозяйство и вспомогательная транспортная	33	37	43 +11,	37	38	+2,67
7.	Деятельность почтовой связи и курьерская деятельность	8	8	0,00	8	5	-37,50
8.	Деятельность по предоставлению мест для временного	9	11	00 +20,	11	12	+8,7

9.	Деятельность по предоставлению продуктов питания и	57	62	+8,4	62	61	+1,63
10.	Деятельность издательская	3	3	0,00	3	3	0,00
11.	Производство кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ, издание звукозаписей и	6	6	0,00	6	6	0,00
12.	Деятельность в области телевизионного и радиовещания	1	1	0,00	1	1	0,00
13.	Деятельность в сфере телекоммуникац	3	3	0,00	3	3	0,00
14.	Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие	39	41	+5,0	41	45	+9,3
15.	Деятельность в области информационных технологий	10	10	0,00	10	10	0,00
16.	Деятельность по предоставлению финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению	8	8	0,00	8	3	-62,50
17.	Деятельность вспомогательная в сфере финансовых услуг и страхования	23	23	0,00	23	21	-8,69

18.	Операции с недвижимым имуществом	151	151	0,00	151	133	-11,92
19.	Деятельность в области права и бухгалтерского учета	40	40	0,00	40	36	-10,00
20.	Деятельность головных офисов; консультирование по вопросам	27	27	0,00	27	27	0,00
21.	Деятельность в области архитектуры и инженерно-технического проектирования; технических	36	36	0,00	36	35	-2,77
22.	Научные исследования и разработки	1	1	0,00	1	1	0,00
23.	Деятельность рекламная и исследование конъюнктуры	24	24	0,00	24	23	-4,16
24.	Деятельность профессиональная научная и техническая	19	19	0,00	19	19	0,00
25.	Деятельность ветеринарная	2	2	0,00	2	2	0,00
26.	Аренда и лизинг	12	14	38 +15,	14	15	+6,9
27.	Деятельность по трудоустройству и подбору персонала	4	4	0,00	4	4	0,00
28.	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере	19	17	+11,11	17	16	-6,06

29.	Деятельность по обеспечению безопасности и проведению расследований	12	12	0,00	12	12	0,00
30.	Деятельность по обслуживанию зданий и территорий	21	21	0,00	21	20	-4,76
31.	Деятельность административно-хозяйственная, вспомогательная деятельность по обеспечению функционирования организации, деятельность по предоставлению прочих вспомогательных	10	10	0,00	10	15	50,00
32.	Деятельность органов государственного управления по обеспечению военной безопасности, обязательному	0	0	0,00	0	0	0,00
33.	Образование	19	19	0,00	19	19	0,00
34.	Деятельность в области здравоохранения	21	20	-4,88	20	22	+9,52
35.	Предоставление социальных услуг без обеспечения проживания	1	1	0,00	1	1	0,00

36.	Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений	10	10	0,00	10	10	0,00
37.	Деятельность библиотек, архивов, музеев и прочих объектов	2	2	0,00	2	2	0,00
38.	Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений	16	16	0,00	16	15	-6,25
39.	Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и	25	25	0,00	25	25	-0,00
40.	Деятельность по предоставлению прочих персональных	55	55	0,00	55	67	21,81
41.	Деятельность домашних хозяйств с наемными	0	0	0,00	0	0	0,00
42.	Деятельность библиотек, архивов, музеев и прочих объектов культуры	2	2	0,00	2	2	0,00

1.4. Сведения об объемах производства продукции, товаров, работ, услуг, финансовых результатов деятельности:

№ п/п	Наименование показателя	Период		Динамик а (увеличе ние, уменьше ние) 2024 год, %	Период			Динамик а (увеличе ние, уменьше ние) 2025 год, %
		2023 год	2024 год		01.01.25	01.07.25	31.12.25	

1.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг, млн. руб.	65484,77	44599,597	-31,89	3586,693	30508,952	749,90
2.	Площадь торговых объектов предприятий розничной торговли (на конец года), тыс. кв. м	64,1	67,6	5,32%	67,6	70,1	3,63%
3.	Оборот розничной торговли, млн. руб.	10007,4	11100,1	10,91	11385,6	11572,7	1,64%
4.	Объем продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий, млн. руб.	10027	12188	+21,5	12188	6094	-50

Раздел 2. Сведения о деятельности органов местного самоуправления по содействию развитию конкуренции на территории городского округа Кашира

2.1 Сведения о приоритетных и социально значимых рынках городского округа Кашира.

В целях реализации Стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации, в городском округе Кашира утверждены приоритетные и социально значимые рынки:

1. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды;
3. Рынок услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов;
4. Рынок ритуальных услуг;
5. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок;
6. Рынок услуг связи
7. Рынок жилищно-коммунальных услуг;
8. Рынок наружной рекламы.

Раздел 3. Развитие конкуренции на рынке выполнения работ по содержанию

**и текущему ремонту общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме**

3.1. Ответственный за достижение ключевых показателей и координацию мероприятий – Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира Московской области.

Исходная информация в отношении ситуации и проблематики на рынке

В городском округе Кашира Московской области на конец 2025 года 674 многоквартирных домов (далее – МКД) находились в управлении 4 управляющих компаний (далее – УК), 1 дом – в управлении товарищества собственников жилья (ТСЖ).

Распределение жилищного фонда с учетом долей государства в управляющих организациях следующее:

без участия государства – 613 домов (100,0%);

с долей участия государства менее 100% – 0 домов;

с долей участия государства 100% – 61 домов.

На конец 2025 года объем жилого фонда МКД, находящегося в управлении, составил 1 492,6 тыс. кв.м., на 31.12.2025 год площадь жилого фонда МКД, находящихся в управлении, составил 1 545, 1 тыс. кв.м.

Специфика жилого фонда в городском округе Кашира – 90,04% частной формы собственности.

Кроме того, в 2025 году двумя управляющими организациями проведен переход к единому стандарту управления многоквартирными домами.

3.2. Количество хозяйствующих субъектов частной формы собственности на рынке

Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности на рынке

(в общей площади помещений МКД) составляет 90 %.

По данным Федеральной налоговой службы в городском округе Кашира Московской области насчитывается 4 субъекта малого и среднего бизнеса, осуществляющих деятельность в сфере управления эксплуатацией жилого фонда

за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1).

Специфика: доля субъектов малого и среднего бизнеса составляет 90% от всех хозяйствующих субъектов на данной территории.

3.3. Оценка состояния конкурентной среды

Предприниматели городского округа Кашира оценивают уровень конкуренции как достаточно высокий (51%):

№ п/п	Наименование муниципального образования	Количество конкурентов увеличилось	Количество конкурентов в уменьшило сь	Количество конкурентов не изменилось	Затру днили сь ответ ить
12	Городской округа Кашира Московской области	48%	15%	35%	1%

Потребители услуг управляющих организаций оценивают состояния рынка следующим образом:

**Удовлетворенность потребителей количеством услуг управляющих организаций в
многоквартирных домах (зеленая зона)**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Организаций достаточно	Организаций мало	Затруднились ответить
48	Городской округа Кашира Московской области	72%	27%	1%

Удовлетворенность качеством услуг управляющих организаций в многоквартирных домах (зеленая зона)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Удовлетворены	Не удовлетворены	Затруднились ответить
37	Городской округа Кашира Московской области	55%	37%	8%

Удовлетворенность уровнем цен на услуги управляющих организаций в многоквартирных домах (красная зона)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Удовлетворены	Не удовлетворены	Затруднились ответить
57	Городской округа Кашира Московской области	35%	52%	13%

Специфика: повышение удовлетворенности потребителей количеством и качеством услуг управляющих компаний в многоквартирных домах осуществляется за счет налаженной работы ОМСУ и УК.

3.4. Характерные особенности рынка

Услуги в сфере ЖКХ оказывались управляющими компаниями. В последние годы происходит увеличение доли частных хозяйствующих субъектов, ведущих деятельность в сфере управления МКД. Согласно существующей практике, частные компании должны получать лицензию на оказание соответствующих услуг, а также участвовать в торгах на получение права управления МКД. При этом ФАС России отмечается значительное (но постоянно сокращающееся) количество жалоб в части нарушения порядка проведения торгов.

Особенностью локального рынка является отсутствие в Московской области единого стандарта управления имуществом многоквартирных домов, что снижает качество предоставляемых услуг ЖКХ, а также уменьшает прозрачность расходования средств УК. Вследствие этого, в ряде случаев наблюдается неудовлетворительное состояние общих помещений и коммунальной инфраструктуры обслуживаемых МКД, а также недостаток оборудования и квалифицированных работников организаций сферы ЖКХ.

Специфика локального рынка услуг управляющих организаций городского округа Кашира состоит в высокой доле МКД, управляемых частными организациями – 90,04%. Другой особенностью данного рынка является отмечаемая респондентами-потребителями высокая стоимость услуг при их достаточно удовлетворительном количестве и качестве.

3.5. Характеристика основных административных и экономических барьеров входа на рынок

Основными проблемами являются:

значительный накопленный износ МКД, инженерных сетей, лифтового оборудования МКД;

низкое качество услуг в сфере ЖКХ;

отсутствие единых стандартов управления МКД с учетом мнения собственников;

запущенное состояние мест общего пользования МКД по причинам невыполнения обязательств УК по текущему ремонту;

слабая материально-техническая база и недостаточный уровень квалификации персонала УК;

увеличилась задолженность за жилищно-коммунальные услуги перед предприятиями коммунальной сферы.

Также значимыми барьерами, препятствующими деятельности на рынке в 2025 году, по мнению опрошенных предпринимателей, являются высокие налоги.

Специфика барьеров входа на рынок состоит из многих проблем, основной из которых является нежелание входа на рынок из-за высокой изношенности МКД (более 50%).

3.6. Меры по развитию рынка

Правительством Московской области ежегодно выделяются субсидии на поддержку управляющих компаний.

Показатели проекта для достижения:

число УК, участвующих в рейтинге – 4 (100%);

В Московской области реализуется программа софинансирования ремонта подъездов МКД «Мой подъезд». Программа софинансирования подразумевает поддержку Московской области в виде субсидии размером 30 % состоящей из бюджета области и бюджетов муниципальных образований.

Также, продолжается реализация проекта «Создание Единого центра регистрации заявок жителей и контроля их исполнения в муниципальных образованиях с населением». Проект направлен на стандартизацию работы диспетчерских служб УК, повышение качества и сокращение сроков обработки заявок жителей в сфере ЖКХ.

Также в Московской области продолжает работу виртуальный голосовой помощник. Создано для того, чтобы разгрузить сотрудников дежурно-диспетчерских служб и обработать часть звонков в электронном формате.

Специфика мер по развитию рынка в городском округе Кашира состоит из: создания МЦУР, аккумулирующего информацию из разных источников, анализирующего ее, передающего исполнителю для принятия оперативных решений и контролирующего закрытие задачи в кратчайшие сроки, реализации региональной программы Московской области "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2049 годы», а также софинансирования ремонта подъездов МКД.

3.7. Перспективы развития рынка

Основными перспективами развития рынка являются:

- повышение доли частного бизнеса в сфере ЖКХ;
- повышение прозрачности коммунального комплекса и улучшение качества оказываемых населению услуг;
- усиление общественного контроля за содержанием и ремонтом МКД, введение системы электронного голосования собственников помещений МКД;
- уменьшение числа жалоб жителей по вопросам содержания и эксплуатации МКД;
- разработка системы оценки и классификации экономической привлекательности жилого фонда;
- совершенствование процедуры проведения торгов по отбору УК для МКД;
- создание современной цифровой платформы, информатизация сферы ЖКХ;
- повышение качества коммунальных услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества;
- совершенствование системы отношений между собственниками помещений в многоквартирных домах, управляющими организациями и ресурсоснабжающими организациями;
- усиление работы советов МКД с целью обеспечения контроля со стороны жителей за качеством обслуживания домов и предоставления коммунальных услуг;
- контроль планового проведения, необходимого качества и проектной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с реализацией ресурсосберегающих мероприятий и «умных» технологий

Раздел 4. Развитие конкуренции на рынке выполнения работ по благоустройству городской среды

Ответственный за достижение ключевых показателей и координацию мероприятий – Отдел благоустройства МКУ «Управление строительством» городского округа Кашира.

4.1. Исходная информация в отношении ситуации и проблематики на рынке

С 2015 года в муниципальном образовании «Городской округ Кашира Московской области» проводится комплексное благоустройство дворовых территорий, с 2015 по 2025 год благоустроено 128 дворовых территорий, что составляет 61 % всех дворов. В 2025 году проведено комплексное благоустройство 6 дворовых территорий.

В рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2027 годы, утвержденной Постановлением администрации городского округа Кашира от 12.12.2022г. №4147-па. В 2025 году благоустроено 6 дворовых территорий, установлено 9 детских игровых площадок, отремонтировано и благоустроено 5 пешеходных коммуникаций, проведено благоустройство сквера на ул. Ленина, г. Кашира.

По статистическим данным Федеральной службы государственной статистики доля площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства в муниципальном образовании «городского округа Кашира Московской области» в общей площади жилищного фонда муниципального образования составила 46%.

На 2025 год в муниципальном образовании «Городской округ Кашира Московской области» 5 организаций осуществляет деятельность по благоустройству, из них 4 компаний частной формы собственности.

В муниципальном образовании «Городской округ Кашира Московской области» деятельность по благоустройству осуществляет Муниципальное бюджетное учреждение городского округа Кашира «Благоустройство». В рамках муниципального задания данное учреждение выполняет работы по организации благоустройства и озеленения, уборке территории и аналогичной деятельности.

4.2. Хозяйствующий субъект частной формы собственности на рынке

Для бесперебойной работы по организации благоустройства и озеленения, уборке территории и аналогичной деятельности в муниципальном образовании «Городской округ Кашира Московской области» было создано Муниципальное бюджетное учреждение городского округа Кашира «Благоустройство». Данное учреждение работает на основании муниципального задания, утвержденного администрацией городского округа Кашира.

Для выполнения работ по строительству или установке новых объектов в сфере благоустройства привлекаются юридические лица в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4.3. Оценка состояния конкурентной среды бизнес-объединениями и потребителями

Состояние конкурентной среды оценивается респондентами как слабое – практически половина (60%) предпринимателей считает, что они живут в условиях отсутствия или низкого уровня развития конкуренции. 5% опрошенных считают достигнутый уровень конкурентной борьбы умеренным, 10% респондентов считают достигнутый уровень развития конкурентной среды высоким, (2%) очень высоким.

Большинство респондентов при выборе мест отдыха (парков, общественных территорий, зон отдыха) ориентируются на чистоту территорий (63%). Также лидирующими являются следующие критерии: развитая инфраструктура (44%) и близость к дому (44%).

4.4. Характерные особенности рынка

Проектирование территорий, подлежащих благоустройству, является качественным, происходит с привлечением специализированных организаций.

Оснащенность Муниципального бюджетного учреждения «Благоустройство», осуществляющего деятельность в сфере благоустройства и содержания территорий, специализированной техникой осуществлена в полном объеме.

4.5. Характеристика основных административных и экономических барьеров входа на рынок выполнения работ по благоустройству городской среды

Основными проблемами на рынке являются:

отсутствие льгот для организаций, осуществляющих деятельность в сфере благоустройства и для организаций, осуществляющих благоустройство на территориях, на которых они располагаются;

низкая инвестиционная привлекательность;

повышенные требования к оперативности выполнения работ по благоустройству городской среды (сезонность);

неудобство проведения уборочных работ на дворовых территориях за счет сужения проезжей части и наличия припаркованных автомобилей;

низкий уровень качества работ по благоустройству, в связи с отсутствием установленных на законодательном уровне требований к проектированию, и, как следствие, – отсутствие проектирования либо некачественное проектирование.

Проблемой в сфере благоустройства территорий городского округа Кашира является недостаточное количество комфортных, современных скверов, пространств, предназначенных для организации досуга. В местах общественного пользования отмечается недостаток малых архитектурных форм, освещения.

На территории городского округа Кашира Московской области присутствует ряд объектов незавершенного строительства, и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, на которых необходимо выполнение работ по благоустройству.

4.6. Меры по развитию рынка.

С 2018 года в Московской области реализуется государственная программа «Формирование современной комфортной городской среды» в соответствии с Постановлением Правительства МО от 12.08.2025 N 992-ПП "О распределении бюджетных ассигнований бюджета Московской области и внесении изменений в государственную программу Московской области "Формирование современной комфортной городской среды" на 2023-2030 годы", целью которой является повышение качества и комфорта городской среды на территории Московской области. Закон Московской области от 30.12.2014г. № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», устанавливающий правила благоустройства территории муниципального образования Московской области, определяющие единые требования и стандарты по содержанию и уборке территории муниципальных образований с целью создания комфортных условий проживания жителей, а также требования к ним.

Меры поддержки частных организаций в сфере благоустройства городской среды в Московской области:

субсидии бюджетам муниципальных образований Московской области на создание новых и благоустройство существующих общественных территорий и парков культуры и отдыха, ремонт дворовых территорий;

субсидии на приобретение техники для нужд благоустройства;

реализация региональной программы капитального ремонта электросетевого хозяйства, систем наружного и архитектурно-художественного освещения.

В 2025 году установлено 9 детских игровых площадок, из них 3 по программе Губернатора МО «Наше Подмосковье».

4.7. Перспективы развития рынка

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

создание условий для обеспечения повышения уровня благоустройства территорий городского округа Кашира Московской области;

выполнение планов реализации региональной программы капитального ремонта электросетевого хозяйства, систем наружного и архитектурно - художественного освещения, в которых реализованы мероприятия по устройству и капитальному ремонту.

В 2025 году осуществлено комплексное благоустройство 6 дворовых территорий; установка 9 детских игровых площадок, 3 площадки по программе Губернатора МО «Наше

Подмосковье»; благоустройство существующих парков культуры и отдыха, благоустройство ул. Советской в исторической части города; благоустройства сквера на улице Ленина г. Кашира.

Ключевые показатели развития конкуренции на рынке

№ п/п	Ключевые показатели	Единица измерения	Числовое значение показателя					Ответственные исполнители
			2023	2024	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по благоустройству городской среды	процентов	36,4	39	41,8	44,8	48	Отдел благоустройства и озеленения МКУ «Управление строительством» городского округа Кашира
2	Увеличение количества организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по благоустройству городской среды	процентов	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	Отдел благоустройства и озеленения МКУ «Управление строительством» городского округа Кашира

Мероприятия по достижению ключевых показателей развития конкуренции на рынке

№ п/п	Наименование мероприятия	Решаемая проблема	Срок исполнения мероприятия	Результат исполнения мероприятия	Ответственный за исполнение мероприятия
1	2	3	4	5	6
1	Подготовка статистической базы организаций, находящихся на рынке благоустройства городской среды муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области»	Отсутствие достоверной информации о количестве и формах собственности организаций, находящихся на рынке благоустройства городской среды муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области»	2022–2025	Наличие актуальной информации о количестве и формах собственности организаций, находящихся на рынке благоустройства городской среды Московской области	Отдел благоустройства и озеленения МКУ «Управление строительством» городского округа Кашира
1.1	Сбор информации о наличии хозяйствующих субъектов с муниципальным участием, находящихся на рынке	образования «Городской округ Кашира Московской области»	2023–2025	Наличие актуальной информации о количестве организаций с муниципальным участием,	Отдел благоустройства и озеленения МКУ «Управление

	благоустройства городской среды			находящихся на рынке благоустройства городской среды муниципального образования Московской области	строительством» городского округа Кашира
1.2	Мониторинг результатов определения победителей конкурентных процедур на благоустройство городской среды	Наличие однотипных требований, мешающих хозяйствующим субъектам осуществлять свою деятельность	2023–2025	Вывод заключения о необходимости корректировки типовой конкурсной документации (техническое задание проекта контракта)	Отдел благоустройства и озеленения МКУ «Управление строительством» городского округа Кашира
1.3	Сбор статистической информации и деятельности хозяйствующих субъектов, находящихся на рынке благоустройства городской среды, посредством Единой информационной системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области	Отсутствие открытых источников, позволяющих жителям и предпринимателям выразить свое мнение	2023–2025	Удобная система отчетности для органов местного самоуправления и предпринимателей о результатах работы хозяйствующих субъектов в сфере благоустройства городской среды	Отдел благоустройства и озеленения МКУ «Управление строительством» городского округа Кашира
2	Создание условий для появления организаций частной формы собственности в муниципальном образовании «Городской округ Кашира Московской области», оказывающих услуги по благоустройству городской среды	Различные барьеры, возникающие при ведении хозяйственной деятельности в сфере благоустройства городской среды	2023–2025	Увеличение количества организаций частной формы собственности муниципальном образовании «Городской округ Кашира Московской области», оказывающих услуги по благоустройству городской среды	Отдел благоустройства и озеленения МКУ «Управление строительством» городского округа Кашира
3	Сокращение количества унитарных предприятий, оказывающих услуги по благоустройству городской среды	Отсутствие прозрачной формы отчетности и ведения хозяйственной деятельности унитарных предприятий, оказывающих услуги на рынке городской	2023–2025	Выведение с конкурентного рынка унитарных предприятий, оказывающих услуги по благоустройству городской среды	Отдел благоустройства и озеленения МКУ «Управление строительством» городского округа

		среды			Кашира
4	Участие в работе Центра компетенций по формированию комфортной городской среды	Общий низкий уровень профессионализма государственных и муниципальных служащих в сфере формирования комфортной городской среды, вовлечение общественности	2023–2025	Появление специалистов в сфере формирования комфортной городской среды	Отдел благоустройства и озеленения МКУ «Управление строительством» городского округа Кашира
5	Принятие мер по заблаговременному информированию бизнес-сообществ о запланированных мероприятиях	Низкий уровень осведомленности населения и бизнеса о механизмах формирования комфортной городской среды	2023–2025	Информирование бизнес-сообщества о планируемых мероприятиях по развитию городской среды (учет мнения бизнес-сообщества при планировании мероприятий)	Отдел благоустройства и озеленения МКУ «Управление строительством» городского округа Кашира

Раздел 5. Развитие конкуренции на рынке услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов

Ответственный за достижение ключевых показателей и координацию мероприятий – Отдел коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира (далее – ЖКХ).

5.1. Исходная информация в отношении ситуации и проблематики на рынке услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов

В соответствии с Постановлением Правительства МО от 22.12.2016 № 984/47 "Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Московской области" и по результатам конкурсного отбора Министерством экологии и природопользования Московской области определено 7 региональных операторов для обеспечения оказания вышеуказанной услуги на территории Московской области, а 28.04.2018 заключены соответствующие Соглашения. Региональный оператор обеспечивает сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории Московской области с 1 января 2019 года. В рамках организации работы региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами определены значения предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами. Рынок услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов в городском округе Кашира полностью принадлежит ООО «Каширский региональный оператор».

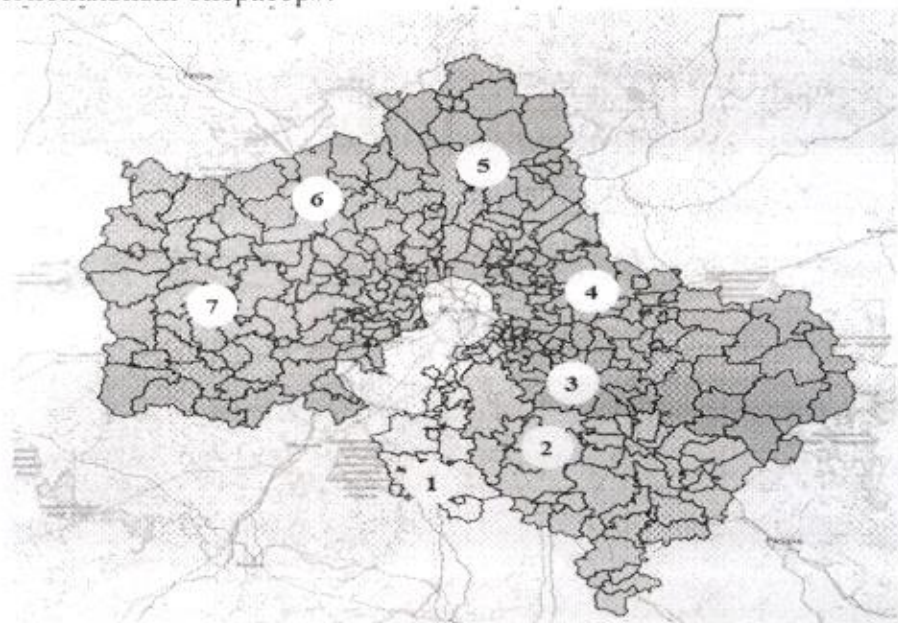


Рис.1. Зоны действия региональных операторов Московской области.

На территории муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» образуется ежегодно 58 тысяч тонн твердых коммунальных отходов (далее – ТКО). При этом 57,2 тысяч тонн (98,7%) подлежат захоронению на полигонах и только 0,8 тысяч тонн (1,3%) образуемых отходов подвергается утилизации.

С 08.06.2020г. на территории городского округа Кашира запущен в эксплуатацию мусороперерабатывающий комплекс ООО «Каширский МПК».

Мусороперерабатывающий комплекс предназначен для приема, сортировки и переработки твердых коммунальных отходов с целью извлечения вторичных материальных ресурсов для повторного использования и производства готовой продукции (вторсырья и технического грунта).

Объект размещения отходов предназначен для размещения ТКО V класса опасности и неутилизованных остатков сортировки ТКО IV класса опасности.

В составе проектируемого объекта выделяются три основные части: мусоросортировочный комплекс; участок производства технического грунта; объект размещения отходов.

Мощность комплекса по приему несортированных отходов составляет 300 тыс./год. Процент отбора полезных фракций не менее 20%. Мощность объекта размещения отходов составляет 500 тыс.т./год. Мощность участка производства технического грунта 105 тыс.т/год

Объем принятых на МПК отходов на обработку и размещение за 2021г. составил 284,96 тыс. м3. В 2022 г. завершено строительство второй очереди мощностью 600 тыс. т. в год. Объем принятых на МПК отходов на обработку и размещение за 2023г. составил 290,35 тыс. м3

Правительством Московской области разработана комплексная программа, главными задачами которой являются снижение негативного воздействия на окружающую среду объектов по обращению с отходами и снижение захоронения ТКО на 50% от общего объема образования.

5.2. Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности на рынке услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов

Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности в сфере сбора и транспортирования отходов составляет порядка 100 %, в сфере обработки и утилизации отходов 0 %.

5.3. Оценка состояния конкурентной среды бизнес-объединениями и потребителями

Состояние конкурентной среды оценивается хозяйствующими субъектами как достаточно напряженное – 50% предпринимателей считает, что они живут в условиях высокой и очень высокой конкуренции.

Наиболее значимыми барьерами, препятствующими ведению полноценной предпринимательской деятельности на данном рынке услуг, являются нестабильность российского законодательства (20%), высокие налоги (30%) и сложности в получении доступа к земельным участкам (30%).

Наиболее популярными мерами государственной поддержки для предпринимателей рынка вывоза ТКО являются снижение количества проверок – о них известно 30% опрошенных, двухлетние налоговые каникулы (40%), субсидирование лизинга машин и оборудования (15%), а также упрощение процедуры подготовки и сдачи финансовой отчетности (20%).

Уровень удовлетворенности качеством оказания услуг частных организаций по вывозу отходов достаточно высок (90%).

5.4. Характерные особенности рынка

В городском округе Кашира деятельность по обращению с ТКО осуществляет ООО «Каширский региональный оператор», у которого имеются договорные отношения с мусоровывозящими компаниями и мусороперерабатывающим комплексом (ООО «Каширский МПК»). Локальный рынок сбора и транспортировки ТКО является полностью монопольным.

5.6. Характеристика основных административных и экономических барьеров входа на рынок услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов

Создание и внедрение системы по сбору ТКО, в том числе их разделному сбору,

обработке, сортировке, утилизации и размещению отходов требует больших капитальных затрат.

Недостаточное количество существующей инфраструктуры для обработки и размещения отходов в соответствии с нормами действующего законодательства.

Дефицит свободных земель, отвечающих требованиям экологической безопасности при размещении объектов по обращению с отходами.

Снижая издержки, предприниматели избавляются от отходов в местах несанкционированных свалок.

Важно отметить, что сроки получения лицензии по переработке отходов согласно регламенту, составляют 45 рабочих дней. При этом, на практике проведение всех административных процедур, а именно документарной и выездной проверки, составляет около 3 недель.

5.7. Меры по развитию рынка

Меры по развитию частных организаций на рынке транспортирования ТКО:

Актуализация территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с ТКО (не реже чем 1 раз в 3 года, с целью приведения территориальной схемы в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации и законодательства Московской области, обновление и дополнение актуальной информацией о состоянии отрасли обращения с отходами в Московской области).

Формирование и ведение перечней инвестиционных проектов и сводного перечня инвестиционных проектов, в соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 02.08.2024 № 804-ПП «Об утверждении Порядка формирования ведения перечней инвестиционных проектов и сводного перечня инвестиционных проектов, внесении изменений в Положение о Министерстве инвестиций, промышленности и науки Московской области».

Осуществление государственной поддержки инвестиционных проектов в сфере обращения с отходами. Меры поддержки инвесторов определены Законом Московской области от 24.11.2004 № 151/2004-ОЗ «О льготном налогообложении в Московской области», предусматривающие льготы, предоставляемые организациям, реализующим инвестиционные проекты по строительству и последующей эксплуатации генерирующих объектов, функционирующих на основе использования отходов производства и потребления.

Создание эффективных механизмов управления в отрасли обращения с отходами, а именно реализация комплекса мер, направленных на формирование необходимой информационно-технической базы для решения проблем, связанных с обращением с отходами производства и потребления на территории Московской области, а также на стимулирование строительства объектов, предназначенных для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения отходов, в том числе ТКО, и софинансирование строительства объектов по сбору, транспортированию, обработке и утилизации отходов от использования товаров.

Развитие и техническая поддержка специального программного обеспечения государственной информационной системы автоматизации процессов учета и контроля обращения с отходами на территории Московской области. Положительными эффектами от внедрения системы являются повышение прозрачности действий участников отрасли обращения с отходами, качества оказания услуг вывоза отходов, предотвращение нарушений в отрасли обращения с отходами.

Осуществление разработки и принятие нормативных правовых актов городского округа Кашира, направленных на регулирование отрасли обращения с отходами на территории Московской области.

Подбор и подготовка свободных земельных участков в целях реализации инвестиционных проектов в отрасли обращения с отходами.

Формирование, ведение и актуализация перечня инвестиционных проектов

в сфере обращения с отходами. Перечни инвестиционных проектов формируются в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 02.08.2024 № 804-ПП «Об утверждении Порядка формирования ведения перечней инвестиционных проектов и сводного перечня инвестиционных проектов, внесении изменений в Положение о Министерстве инвестиций, промышленности и науки Московской области». Для этих целей формируются предложения по созданию мощностей по переработке ТКО с последующим внесением в перечень, впоследствии не реже 1 раза в 3 года осуществляется его актуализация по итогам внесения изменений в территориальную схему обращения с отходами, в том числе с ТКО.

Формирование экологической культуры населения в сфере обращения с отходами, а именно реализация комплекса мер, направленных на обеспечение доступа к информации в сфере обращения с отходами, в том числе:

- организация и проведение экологических акций и мероприятий среди населения Московской области, в том числе проведение эко-уроков по формированию новой системы обращения с отходами в Московской области;

- организация постоянного информирования граждан о формировании новой системы обращения с отходами:

 - изготовление информационных роликов в области обращения с ТКО;

 - изготовление лифлетов об обращении с ТКО;

 - создание дизайн-макетов, изготовление, монтаж-демонтаж баннеров об обращении с ТКО;

 - изготовление документального фильма о реформировании отрасли обращения с отходами на территории Московской области.

Мониторинг и анализ материалов в федеральных, региональных и муниципальных средствах массовой информации. Мероприятие планируется проводить с целью изучения общественного мнения и нивелирования рисков, возникающих при реализации государственной политики в сфере обращения с отходами.

Создание системы раздельного сбора отходов на территории Московской области путем реализации комплекса мер, направленных на стимулирование утилизации отходов и сокращение объемов захоронения отходов и повышения объема возврата в производство полезных фракций, в том числе:

- реализация проектов по раздельному сбору ТКО в муниципальных образованиях Московской области (модернизация сортировочных пунктов, контейнерных площадок, установка контейнеров);

- создание пунктов приема вторичного сырья от населения на территории муниципальных образований Московской области;

- создание производственных мощностей в отрасли обращения с отходами, в том числе за счёт внебюджетных средств, а именно:

 - создание производственных мощностей по обработке ТКО;

 - создание производственных мощностей по переработке вторичных фракций и строительных отходов, обезвреживанию ТКО;

 - создание производственных мощностей по размещению ТКО;

 - создание инфраструктуры сбора опасных отходов (разработка стандарта сбора и утилизации опасных отходов, информационная работа с населением).

Потребность в производственных мощностях определяется на основании баланса характеристик, определенных в территориальной схеме обращения с отходами, в том числе ТКО, Московской области.

В территориальной схеме Московской области по обращению с отходами, в том числе ТКО отражен ООО «Каширский МПК».

На территории городского округа Кашира в районе д. Малое Ильинское 08.06.2020г. был открыт комплекс по переработке отходов «Дон», третье предприятие, вводимое в эксплуатацию компанией «РТ-Инвест» на территории Подмосковья. На КПО, построенном

по аналогии с комплексами на территории ведущих стран Европы сортируется до 300 тысяч тонн отходов в год. Применяемые здесь технологии полностью исключают загрязнения почвы, воздуха и воды.

В составе Объекта выделяются три производственных участка:

1. Участок сортировки и обработки твердых коммунальных отходов (мусоросортировочный комплекс).

2. Участок обезвреживания твердых коммунальных отходов (участок производства технического грунта).

3. Участок размещения твердых коммунальных отходов.

Для выполнения технологических процессов по захоронению отходов на полигоне ТКО используется специализированная техника.

Для выполнения технологических и административных процессов на предприятии задействовано 684 человека.

На сегодняшний день на территории КПО «ДОН» ведутся строительно-монтажные и пуско-наладочные работы для запуска в работу 2-х аналогичных сортировочных цехов и вспомогательных участков.

Мониторинг мест размещения отходов, путем реализации комплекса мер, направленных на выявление мест несанкционированного размещения отходов и предупреждение причинения вреда окружающей среде при размещении бесхозяйных отходов, в том числе ТКО, выявление случаев причинения такого вреда и ликвидацию его последствий. При этом доля ликвидированных мест несанкционированного размещения отходов должна достигать 100% от количества выявленных мест несанкционированного размещения отходов.

Получение государственной услуги по лицензированию деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов с использованием Регионального портала государственных услуг uslugi.mosreg.ru. Реализация государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья», в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1068/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области "Экология и окружающая среда Подмосковья" на 2017-2026 годы и утверждении государственной программы Московской области "Экология и окружающая среда Подмосковья" на 2023-2030 годы"

5.8. Перспективы развития рынка

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

повышение доли частного бизнеса в сфере транспортирования ТКО;

повышение прозрачности коммунального комплекса и улучшение качества оказываемых населению услуг;

усиление общественного контроля за работой организаций, занимающихся транспортированием ТКО, введение системы электронного талона;

уменьшение числа жалоб жителей по вопросам работы организаций, занимающихся транспортированием ТКО;

развитие системы оценки работы организаций, занимающихся транспортированием ТКО;

совершенствование процедуры проведения торгов по отбору организаций, занимающихся транспортированием ТКО;

совершенствование цифровой платформы, информатизация сферы ЖКХ.

5.9. Ключевые показатели развития конкуренции на рынке

№ п/п	Ключевые показатели	Единица измерения	Числовое значение показателя					Ответственные исполнители
			2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Доля организаций частной формы собственности в сфере услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов	процентов	100	100	100	100	100	Отдел коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира
2	Увеличение количества организаций частной формы собственности в сфере услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов	процентов	100	100	100	100	100	Отдел коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира
3	Доля населения, охваченного системой раздельного сбора отходов	процентов	100	100	100	100	100	Отдел коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира

5.10. Мероприятия по достижению ключевых показателей развития конкуренции на рынке

№ п/п	Наименование мероприятия	Решаемая проблема	Срок исполнения мероприятия	Результат исполнения мероприятия	Ответственный за исполнение мероприятия
1	2	3	4	5	6
1	Разработка и принятие нормативных правовых актов, направленных на регулирование отрасли обращения с отходами на территории городского округа Кашира Московской области	Совершенствование законодательной (нормативной правовой) базы в сфере обращения с ТКО, в том числе актуализация территориальной схемы обращения с отходами, в том числе ТКО, в городском округе Кашира Московской	2023–2025	Оптимизация работы всех участников рынка, в том числе частных организаций в городском округе Кашира Московской области, оказывающих услуги по транспортированию ТКО	Отдел коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира

		области			
2	Усиление общественного контроля за деятельностью организаций, оказывающих услуги по транспортированию ТКО	Повышение уровня прозрачности деятельности и качества оказываемых услуг по транспортированию ТКО	2023–2025	Повышения уровня качества оказываемых услуг населению на территории городского округа Кашира Московской области, путем работы Ассоциации председателей советов многоквартирных домов Московской области	Отдел коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира
3	Обеспечение обратной связи предпринимательскому сообществу	Длительный срок реагирования государственных органов на изменяющиеся условия рыночной экономики, возникающие трудности участников рынка	2023–2025	Возможность в режиме реального времени получить решение сложившейся трудности	Отдел коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира
4	Проведение мониторинга и анализа рынка услуг и состояния конкуренции на нем в сфере ЖКХ	Узкий круг производителей, напрямую участвующих в закупках в сфере ЖКХ	2023–2025	Мониторинг деятельности организаций в сфере обращения с ТКО	Отдел коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира
5	Применение системы рейтингования деятельности организаций, оказывающих услуги по транспортированию ТКО	Определение эффективности работы по транспортированию ТКО по мнению жителей	2023–2025	Присвоение организациям, оказывающим услуги по транспортированию ТКО, показателя, оценивающего результат их деятельности	Отдел коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира
6	Участие жителей в оценке деятельности организаций, оказывающих услуги по транспортированию ТКО	Обязательное реагирование на поступающие обращения граждан в части работы организаций, оказывающих услуги по транспортированию ТКО	2023–2025	Обработка поступающих обращений посредством информационных сервисов	Отдел коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира

Раздел 6. Развитие конкуренции на рынке теплоснабжения (производства тепловой энергии)

Ответственный за достижение ключевых показателей и координацию мероприятий – Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира.

6.1. Исходная информация в отношении ситуации и проблематики на рынке

Правовые основы экономических отношений, возникающих в связи с производством, передачей, потреблением тепловой энергии, тепловой мощности, теплоносителя с использованием систем теплоснабжения, созданием, функционированием и развитием таких систем установлены Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

В докладе Федеральной антимонопольной службы о состоянии конкуренции в Российской Федерации за 2025 год в части рынка теплоснабжения отмечено, что на рынке действуют хозяйствующие субъекты с использованием централизованной системы теплоснабжения потребителям, составляющим 80-90% от общего числа потребителей. Остальные участники рынка услуг по теплоснабжению являются, как правило, промышленными предприятиями и основную часть произведенной на собственных котельных тепловой энергии используют на производственные нужды.

На территории городского округа Кашира деятельность по теплоснабжению осуществляют предприятия МУП «Теплосеть» и ООО «Жилресурс» (производят и транспортируют тепловую энергию, приобретают у промышленных предприятий и поставляют всем потребителям).

По данным официального статистического наблюдения по формам №№ 1-ПУ(ЖКХ), 1-ЖКХ за 2025 год по городскому округу Кашира Московской области можно сделать следующие выводы:

населению и бюджетным потребителям оказывают услуги 2 теплоснабжающих предприятия;

населению отпущено – 81,13% (288 810,0 Гкал) всей поставленной потребителям тепловой энергии, бюджетным потребителям - 14,45% (52 112,0 Гкал), предприятиям на производственные нужды - 0,51% (1 732,1 Гкал), прочим организациям - 5,07 % (18 281,0 Гкал);

удельный вес потерь тепловой энергии в общем количестве поданного в сеть тепла составляет порядка 14,38% (53 478,0 Гкал);

фактический расход топлива на весь объем произведенных ресурсов не превысил расход по норме на тот же объем;

из общего числа источников теплоснабжения, работающие на газообразном топливе, составляют 85% (34 ед. из 40 ед.);

удельный вес тепловых сетей, нуждающихся в замене, составляет 18,3 % (27,6 км из 137,2 км) от общей протяженности.

Имеются положительные результаты в улучшении технического состояния основных фондов и повышении эффективности функционирования системы коммунальной инфраструктуры связано с реализацией инвестиционных проектов.

Финансовое обеспечение процессов модернизации и реформирования теплоснабжающих организаций городского округа Кашира Московской области обеспечено за счет средств бюджетов Московской области и внебюджетных источников предприятий.

Реализация инвестиционных ресурсов, привлекаемых в сферу теплоснабжения, и существенное повышение эффективности инвестиционных отраслевых проектов достигнуты на основании формирования инструментов и практики долгосрочного

финансового обеспечения мероприятий по модернизации и развитию системы коммунальной инфраструктуры, объектов жилищного хозяйства кредитно-финансовыми организациями и частными инвесторами с учетом целевых показателей надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг и, в частности, коммунальных ресурсов.

Одним из результатов развития конкуренции на рынке теплоснабжения является сокращение доли реализации тепловой энергии, реализуемой предприятиями с государственным и муниципальным участием.

По итогам 2025 года доля полезного отпуска тепловой энергии на территории городского округа Кашира Московской области Едиными теплоснабжающими предприятиями с государственным и муниципальным участием составляет 70 %, а частного 30%.

Для реализации вышеуказанного показателя на территории городского округа Кашира Московской области разработаны и выполнены мероприятия для привлечения инвесторов и заключены инвестиционные программы.

Системно вопросы модернизации источников теплоснабжения и теплосетевого комплекса городского округа Кашира Московской области решаются путем реализации мероприятий в рамках Государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2028 годы (далее — Программа), разработанной в соответствии с приоритетами социально-экономического развития Российской Федерации.

Программа направлена на:

обеспечение комфортных условий проживания, повышение качества и условий жизни населения на территории городского округа Кашира Московской области;

создание условий для дальнейшего развития и модернизации жилищно-коммунального комплекса городского округа Кашира Московской области с привлечением субъектов предпринимательства к управлению и инвестированию в отрасль, позволяющих повысить качество предоставляемых услуг населению;

снижение среднего уровня физического износа объектов коммунальной инфраструктуры и многоквартирных домов городского округа Кашира Московской области.

Реализация основного мероприятия «Строительство, реконструкция, модернизация объектов инженерной инфраструктуры на территории городского округа Кашира за счет средств муниципального образования и Московской области» осуществляется в рамках муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2028 годы (далее-Программа). МУП «Теплосеть» и ООО «Жилресурс» на территории городского округа Кашира наделены статусом единой теплоснабжающей организацией и действуют каждая в своем тепловом районе.

Данные предприятия вырабатывают и транспортируют тепловую энергию, а также, частично в размере до 5% приобретают ее от промышленных предприятий для дальнейшего ее отпуска потребителям.

6.2. Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности на рынке

Общее количество предприятий на рынке теплоснабжения городского округа Кашира составляет 6 организаций, в том числе теплоснабжающие, теплосетевые предприятия, вырабатывающие тепловую энергию в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии. Предприятия частной формы собственности составляют 83% от общего числа организаций.

По данным Комитета по ценам и тарифам Московской области в городском округе Кашира Московской области деятельность в сфере теплоснабжения на регулируемом рынке осуществляет 6 предприятий, из них частной формы собственности 5 предприятий, что составляет 83%.

6.3. Оценка состояния конкурентной среды бизнес-объединениями и потребителями

По данным экспертного опроса, проведенного в 2025 году среди предпринимателей, уровень конкуренции на своем рынке эксперты признали высоким, участники экспертного опроса охарактеризовали условия для открытия и ведения бизнеса в городском округе Кашира Московской области как благоприятные.

Государственные меры информационно-консультационной поддержки для организаций своей отрасли эксперты оценили как эффективные. Предлагаемые государством меры финансовой поддержки для организаций своей отрасли эксперты признали приемлемыми.

В целях снижения износа оборудования, решены проблемы при взаимодействии с органами государственного контроля над текущей деятельностью организаций (Федеральная служба по надзору в сфере экологии и природопользования, Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору), вопросы тарификации, сложности в получении кредитов, лицензии, отсутствие профессиональных кадров.

6.4. Характерные особенности рынка

Основная особенность – технологический и технический аспекты.

На территории городского округа Кашира Московской области отсутствуют единые тарифы на услуги теплоснабжения для потребителей. В связи с этим приоритетным направлением работы городского округа Кашира Московской области является сопровождение мероприятий, направленных на организацию единых теплоснабжающих организаций на территории городского округа Кашира Московской области и способствующих снижению межтарифной разницы.

Городской округ Кашира с 2018 г. участвует в приоритетном проекте «Переход на единые тарифы на коммунальные услуги в границах городского округа Кашира Московской области».

6.5. Характеристика основных административных и экономических барьеров входа на рынок

Среди основных проблем в городском округе Кашира можно отметить задолженность населения перед теплоснабжающими организациями за предоставленные услуги по теплоснабжению.

В городском округе Кашира, услуги по теплоснабжению, в том числе населению, оказываются по прямым договорам. В целях урегулирования задолженности разработана и утверждена Дорожная карта «По работе с просроченной дебиторской задолженностью населения за жилищно-коммунальные услуги», проводится активная работа по взысканию дебиторской задолженности, как в судебном, так и досудебном и порядке.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2016 № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» на территории городского округа Кашира Московской области действует система оплаты услуги по отоплению равными долями в течение 12 месяцев по принципу «1/12». В связи с тем, что услуга по отоплению оплачивается жителями равномерно в течение 12 месяцев, а ресурсоснабжающие организации должны оплачивать газ и электроэнергию поставщикам в период потребления ресурсов (отопительный период) по факту потребления, у ресурсоснабжающих организаций образуется кассовый разрыв и убытки за счет применения поставщиками энергоресурсов пеней на сумму кассового разрыва.

6.6. Меры по развитию рынка

В 2025 году продолжена работа по внедрению в городском округе Кашира Московской области целевой модели «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения», утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации». Исполнение показателей указанной целевой модели в 2025 году составляет - 100%.

6.7. Перспективы развития рынка

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

- строительство и модернизация новых котельных;
- строительство и реконструкция тепловых сетей;
- снижение потерь тепловой энергии;
- снижение удельных расходов топлива;
- снижение аварийности;
- повышение энергоэффективности в сфере теплоснабжения;
- повышение качества и доступности услуг теплоснабжения.

6.8. Ключевые показатели развития конкуренции на рынке

№ п/п	Ключевые показатели	Единица измерения	Числовое значение показателя					Ответственные исполнители
			2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Доля организаций частной формы собственности в сфере теплоснабжения (производства тепловой энергии)	процентов	100	100	100	100	100	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира
2	Увеличение количества организаций частной формы собственности в сфере теплоснабжения (производства тепловой энергии)	процентов	0	0	0	0	0	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира
3	Доля полезного отпуска ресурсов, реализуемых государственными и муниципальными унитарными предприятиями, в общем объеме таких ресурсов, реализуемых в городском округе Кашира Московской области в сфере теплоснабжения	процентов	0	0	0	0	0	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира
4	Объем полезного отпуска тепловой энергии всеми хозяйствующими субъектами в городском округе Кашира Московской области	Гкал	362 789,00	364 939,00	367 139,00	369 389,00	371 689,00	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира
5	Объем полезного отпуска тепловой энергии организациями частной формы собственности	Гкал	362 789,00	364 939,00	367 139,00	369 389,00	371 689,00	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира

6.9. Мероприятия по достижению ключевых показателей развития конкуренции на рынке

№ п/п	Наименование мероприятия	Решаемая проблема	Срок исполнения мероприятия	Результат исполнения мероприятия	Ответственный за исполнение мероприятия
1	2	3	4	5	6
1	Создание условий для заключения концессионных соглашений в сфере теплоснабжения	Повышение эффективности системы теплоснабжения	2020–2025	Выполнено, на территории городского округа Кашира заключены концессионные соглашения в сфере теплоснабжения	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира
2	Проведение анализа эффективности управления муниципальных предприятий	Неэффективное управление муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства	2020–2025	Выполнено в 2017г., определены организации, осуществляющие неэффективное управление	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира
3	Обеспечение прозрачности и доступности закупок товаров, работ, услуг, осуществляемых с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей)	Снижение количества закупки у единственного поставщика; Расширение участия субъектов малого и среднего предпринимательства	2020–2025	Выполнено	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кашира

Раздел 7. Развитие конкуренции на рынке ритуальных услуг Московской области.

Рынок ритуальных услуг является одной из наиболее социально значимых отраслей и затрагивает интересы всего населения.

На территории городского округа Кашира размещено 38 муниципальных кладбищ на общей площади более 116 гектаров, в том числе 27 открытых для захоронения, 4 закрытых, 7 закрытых для свободного захоронения.

Ежегодная потребность в местах захоронения составляет около 0,5 гектаров. Ресурсы кладбищ не исчерпаны.

Доля кладбищ, земельные участки которых оформлены в муниципальную собственность, по состоянию составляет 100% от общего количества кладбищ.

В 2025 году количество частных организаций, оказывающих ритуальные услуги на территории городского округа Кашира Московской области, составило 66,6% от общего числа, на 01.01.2026г. количество не увеличилось.

Состояние конкурентной среды оценивается больше чем половиной респондентов-предпринимателей (9 опрошенных) как не напряженное.

Увеличение числа конкурентов не было отмечено среди опрошенных представителей ритуального бизнеса.

Количество организаций, функционирующих на рынке ритуальных услуг, большинство потребителей (6 опрошенных) охарактеризовало как достаточное или избыточное. Выбором организаторов ритуальных услуг в большей или меньшей степени удовлетворено 200 опрошенных клиента.

Раздел 8. Развитие конкуренции на рынке оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок

Маршрутная сеть городского округа Кашира Московской области на 2025–2026 годы насчитывает 17 маршрутов регулярных перевозок, из которых 17 – муниципальных маршрутов регулярных перевозок. В настоящее время изменений вида регулярных перевозок не планируется.

Средняя стоимость одной поездки в городском муниципальном автобусе согласно установленным регулируемым тарифам в 2025 году составляла 64,00 рубля за безналичный расчет по транспортной карте «Стрелка», на 2026 год составляет 73,00 рублей за безналичный расчет по транспортной карте «Стрелка», и 73,00 рубля при расчете банковской картой.

На все автобусы установлено оборудование для обеспечения возможности безналичной оплаты проезда при перевозках пассажиров, в том числе с применением ЕТК «Стрелка», банковских карт.

В целях повышения эффективности работы по укреплению транспортной дисциплины участников дорожного движения на транспортном предприятии выполняются мероприятия по контролю работы маршрутных автобусов посредством систем спутниковой навигации (ГЛОНАСС) и «Региональной навигационно-информационной системы Московской области» (РНИС МО). Эти мероприятия помогают обеспечить более добросовестное соблюдение перевозчиком расписания движения автобусов, исключить необоснованные отмены рейсов, оптимизировать работу общественного транспорта.

Число автобусов общего пользования на 100 000 человек в муниципальном образовании «Городской округ Кашира Московской области» на 2025 год составило 48 ед.

Пассажирские перевозки муниципальных маршрутов выполняются единственным перевозчиком АО «Мострансавто». Данный субъект ведет свою деятельность более 10 лет.

За 2025 год в городском округе Кашира по муниципальным маршрутам пассажирского автомобильного транспорта перевезено 3,7 миллиона человек.

Рынок транспортных услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом на территории городского округа Кашира характеризуется следующими особенностями:

1) в связи со сложностью рельефа и отсутствием автодорог, отвечающих требованиям безопасности пассажирских перевозок многие населенные пункты городского округа Кашира, удаленные от города, не охвачены автобусным сообщением;

2) не развитая транспортная инфраструктура к данным населенным пунктам (деревни, поселки) сдерживает развитие конкуренции на рынке оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок.

Уровень конкуренции на рынке пассажирских перевозок оценивается как низкий.

Однако подавляющее большинство респондентов (80 %) удовлетворены качеством услуг, оказываемых перевозчиком. Значительная часть опрошенных (79 %) удовлетворена уровнем цен на транспортные услуги.

Это может свидетельствовать о том, что в ближайшие годы монопольное положение АО «Мострансавто» на рынке оказания услуг по перевозке пассажиров сохранится. Однако жители городского округа Кашира отметили необходимость создания новых маршрутов.

Среди проблем были также названы следующие:

1) обновление парка автотранспорта;

2) организация дополнительных автобусных остановок в сельской местности городского округа Кашира;

3) увеличение частоты движения автобусов в сельской местности;

4) увеличение числа рейсов по наиболее загруженным маршрутам в час пик.

Особенностью рынка оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок городского округа Кашира является абсолютное преобладание государственного перевозчика АО «Мострансавто».

Вероятной причиной недостаточного развития частных перевозчиков являются значительные первоначальные вложения (стоимость автобусов и их обслуживания) при длительных сроках окупаемости, а также высокие ставки по банковским кредитам.

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

1) развитие институтов взаимодействия государства, муниципалитета и бизнеса;

2) совершенствование конкурентных процедур в сфере пассажирских перевозок;

3) обеспечение прозрачности условий конкурсного отбора на организацию транспортного обслуживания населения на маршрутах общего пользования;

4) установление единых стандартов для транспортных средств;

5) сокращение доли услуг, реализуемых государственными перевозчиками, в общем объеме транспортных услуг, в том числе обеспечение преимуществ субъектам малого предпринимательства для участия в закупках на оказание услуг по перевозке пассажиров по маршрутам регулярных перевозок по регулируемым и нерегулируемым тарифам на территории городского округа Кашира.

6) исполнение предусмотренного в заключенном муниципальном контракте на выполнение работ по перевозке пассажиров, связанных с осуществлением регулярных перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам, условия привлечения к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства.

7) мониторинг пассажиропотока и потребностей городского округа Кашира в корректировке существующей маршрутной сети и установления новых маршрутов.

Раздел 9. Развитие конкуренции на рынке услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

По итогам 2025 года доля домохозяйств в городском округе Кашира Московской области, имеющих возможность пользоваться услугами проводного или мобильного широкополосного доступа к сети Интернет на скорости не менее 1 Мбит в секунду, предоставляемыми не менее чем двумя операторами, достигла 99,5 % (890 домохозяйств).

Одновременно порядка 97,5% многоквартирных домов (775 МКД)

в Московской области имеют трех и более поставщиков интернет-услуг.

Нет домохозяйств, которые не имеют возможности выбора оператора связи.

По данным Реестра лицензий в области связи Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций в городском округе Кашира Московской области насчитывается 8 субъектов хозяйственной деятельности: телематические услуги связи – 4 единицы, услуги связи по передаче данных, за исключением услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации – 4 единиц.

По состоянию на 2025 год почти половина опрошенных предпринимателей (60%) считают, что ведут бизнес в условиях высокой и очень высокой конкуренции – для сохранения рыночной позиции бизнеса им необходимо регулярно (раз в год или чаще) предпринимать меры по повышению конкурентоспособности услуг (снижение цен, повышение качества связи, развитие сопутствующих услуг, иное) и периодически применять новые способы конкурентной борьбы.

95 % опрошенных пользователей оценивают количество организаций, предоставляющих услуги интернет-связи как достаточное или даже избыточное. Возможность выбора интернет - провайдера устраивает подавляющее большинство клиентов (90 % респондентов), вне зависимости от места проживания.

Подпрограмма 1 «Снижение административных барьеров, повышение качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг» направлена на снижение административных барьеров, повышение качества и доступности государственных и муниципальных услуг, развития системы предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна».

Подпрограмма 2 «Развитие информационной и технической инфраструктуры экосистемы цифровой экономики Московской области» направлена на повышение доступности государственных услуг для физических и юридических лиц, создание инфраструктуры экосистемы цифровой экономики.

В целях упрощения доступа операторов связи к объектам инфраструктуры законом Московской области от 10.10.2014 № 124/2014-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Московской области» предусмотрено положение об отсутствии необходимости получения разрешения на строительство в случае строительства и (или) реконструкции следующих объектов:

линейно-кабельных сооружений связи и кабельных линий электросвязи;

наземных сооружений связи, не являющихся особо опасными и технически сложными.

На территории городского округа Кашира реализуется муниципальная программа «Цифровое муниципальное образование» утверждённая постановлением администрации городского округа Кашира от 13.12.2022г. № 4169-па. Муниципальная программа направлена на повышение качества предоставления муниципальных услуг, повышение эффективности государственного управления, развитие информационного общества в городском округе Кашира Московской области и создание достаточных условий институционального и инфраструктурного характера для создания и развития цифровой экономики.

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

обеспечение формирования инновационных инфраструктур на принципах установления недискриминационных требований для участников рынка вне зависимости от технологий, используемых при оказании услуг в сфере связи;

обеспечение в не менее чем 80 процентах городов с численностью более 20 тысяч человек наличия не менее 3 операторов, предоставляющих услуги связи для целей передачи сигнала;

стимулирование развития услуг связи и доступа в сеть Интернет в отдаленных поселениях;

сокращение числа пользователей услуг связи и сети Интернет, не имеющих возможности выбора поставщика;

снижение времени прохождения административных процедур.

Раздел 10. Развитие конкуренции в сфере наружной рекламы

Установка и эксплуатация рекламных конструкций на территории Московской области с 2014 года в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» осуществляется на основании Схем, утвержденных органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области.

Во исполнение поручения Губернатора Московской области А. Ю. Воробьева ранее утвержденная постановлением администрации городского округа Кашира от 19.12.2016 № 3939-па «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Кашира» Схема размещения рекламных конструкций в 2020 году была актуализирована в целях включения в нее современных высокотехнологичных рекламных конструкций и оптимизации количества рекламных конструкций.

Ответственным за актуализацию утвержденной Схемы размещения рекламных конструкций является отдел архитектуры администрации городского округа Кашира.

В действующую Схему размещения рекламных конструкций на территории городского округа Кашира, утвержденную постановлением главы городского округа Кашира от 11.03.2020 № 12-пг «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Кашира» (в редакции постановлений главы городского округа Кашира от 26.04.2021 № 16-пг, от 09.03.2022 № 12-пг, от 24.05.2022 № 20-пг, от 01.09.2022 № 29-пг, от 09.12.2022 № 46-пг, 05.04.2023 № 14-пг, от 13.07.2023 № 29-пг, от 28.12.2023 № 71-пг), включена 71 рекламная конструкция, в том числе 17 – инновационных с внутренним подсветом (стелы, ситиборды, объемные 3D-фигуры, светодиодные экраны), из которых 12 – находятся на частной земле.

В соответствии со ст. 21.3 Федерального закона от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании дополнительных соглашений к договорам, заключенных в 2022-2023 гг. между Комитетом по управлению имуществом администрации городского округа Кашира и собственниками рекламных конструкций, продлены 14 разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций сроком на 1 один год, из которых 7 закончили срок действия в 2024 году.

По итогам 2024 г. заключены 35 новых договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по результатам проведенных отделом архитектуры администрации городского округа Кашира открытых аукционов в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в которых принимали участие юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели.

На 31.12.2025 г. действующими являются 34 договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории городского округа Кашира.

Также в 2025 г. заключены дополнительные соглашения к указанным договорам в связи с ежегодным увеличением базовой ставки платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на максимальный уровень инфляции, установленный федеральным законодательством.

На территории муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» деятельность на рынке наружной рекламы на 01.01.2026 г. осуществляют 13 рекламодателей, в том числе 7 – юридических лиц, 4 – индивидуальных предпринимателя и 2 – физических лица.

Раздел 11. Задачи на среднесрочный период

Главной задачей на среднесрочный период является достижение запланированных

показателей Перечня приоритетных и социально значимых рынков по содействию развитию конкуренции и выполнение мероприятий Плана мероприятий («Дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в городском округе Кашира.

Повышение конкурентоспособности малого и среднего предпринимательства в приоритетных отраслях экономики городского округа Кашира за счет создания благоприятных условий для развития предпринимательской деятельности.

Увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в городском округе Кашира путем оказания необходимой поддержки.

Повышение уровня информированности субъектов предпринимательской деятельности и потребителей товаров, работ и услуг о состоянии конкурентной среды в городском округе Кашира.

Создание благоприятного инвестиционного климата путем привлечения инвесторов, развития уже созданных индустриальных парков и создания новых.

Решение поставленных задач, привлекут в городской округ Кашира дополнительные инвестиции, увеличат количество субъектов малого и среднего предпринимательства, будут созданы новые рабочие места, что в целом улучшит социально-экономическое развитие городского округа Кашира.

Лучшие муниципальные практики.

Муниципальная практика, направленная на качественное развитие и улучшение конкурентной среды в городском округе Кашира:

1. Малое и среднее предпринимательство		
1	Наименование муниципальной практики	Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Кашира
2	Краткое описание практики	1. Финансовая поддержка малого и среднего предпринимательства (далее – МСП): - в рамках реализации муниципальной программы городского округа Кашира «Предпринимательство», утвержденной постановлением администрации городского округа Кашира от 06.12.2022 № 4095-па, предусмотрено оказание финансовой поддержки (субсидий) на частичную компенсация затрат субъектов малого и среднего предпринимательства связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг); 2. Имущественная поддержка субъектов МСП: - утверждение перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП; - утверждение перечня помещений, предоставляемых субъектам МСП, зарегистрированным на территории городского округа Кашира, без проведения торгов на право заключения договоров аренды; - предоставление в аренду зданий и нежилых помещений субъектам МСП для ведения предпринимательской деятельности в социально значимых сферах, с применением понижающего коэффициента (Ксоц) в размере 0,5. 3. Информационная поддержка субъектов МСП: - ведение раздела «Предпринимателям» на официальном сайте администрации городского округа Кашира, в котором размещается полезная информация для субъектов МСП; - проведение совещаний, круглых столов, личных встреч, выездных совещаний, на которых поднимаются проблемные

		вопросы ведения бизнеса и рассматриваются пути их решения при содействии органов местного самоуправления; - регулярное проведение консультационной работы по мерам государственной, региональной и муниципальной поддержки предпринимателей. 4. Иные меры поддержки: - осуществление закупок для муниципальных нужд у субъектов МСП и социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с требованиями ст.30 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в размере не менее 64,5 % от общего объема закупок; - осуществление консультационной поддержки субъектам МСП городского округа Кашира. Кроме того, МФЦ городского округа Кашира осуществляются консультации, обеспечивается доступ к portalу РПГУ, а также выдача документов (в случае указания в заявке на получение услуги условия о выдаче документов в МФЦ) по следующим услугам для бизнеса: - уведомление о начале строительства; - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию; - разрешение на установку и эксплуатацию рекламных конструкций; - лицензия на розничную продажу алкогольной продукции; - лицензия на осуществление деятельности по заготовке, хранению, переработке и реализации лома черных и цветных металлов; - другие.
3	Ресурсы, необходимые для ее реализации	Реализация мероприятий осуществляется в рамках полномочий Управления по экономической политике и инвестициям администрации городского округа Кашира и Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Кашира. Привлечение дополнительных ресурсов не требуется.
4	Описание результата (текущей ситуации)	В 2025 году: - постановлением администрации городского округа Кашира от 29.09.2025г. № 2386-па, утвержден (актуализирован) Порядок предоставления финансовой поддержки (субсидий) субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках подпрограммы III «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Предпринимательство». - в утвержденный Перечень помещений, предоставляемых субъектам МСП, зарегистрированным на территории городского округа Кашира, без проведения торгов на право заключения договоров аренды, включен 1 объект общей площадью 81,6 м²; - заключены договоры аренды муниципальной собственности без торгов с 6 субъектами МСП на 7 объектов общей площадью 2072,9 м²; - проведено 80 семинара, круглых столов и выездных встреч с участием субъектов МСП; - у субъектов МСП и социально ориентированных некоммерческих организаций осуществлены закупки для муниципальных нужд в размере 52,28 % от общего объема закупок.

5	Значение количественного (качественного) показателя результата	Прирост количества субъектов МСП на 10 тыс. населения в 2025 году составил 6,33%. Создано 486 рабочих мест. Частичная компенсация затрат субъектов МСП, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг) за счет средств бюджета городского округа Кашира составила 3000,0 тыс. руб.
---	--	---