АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.07.2025 № 1696-па

Кашира

О признании многоквартирного дома
аварийным и подлежащим сносу

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, постановлением администрации городского округа Кашира от 16.02.2016 № 343-па «Об утверждении Положения о Межведомственной комиссии городского округа Кашира по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением Межведомственной комиссии городского округа Кашира по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции № 11 от 17.06.2025,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Кашира, г. Кашира, ул. Колодезный переулок, д. 9, аварийным и подлежащим сносу.

2. Собственникам помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, обеспечить снос дома в срок до 31.12.2030 г.

3. Комитету по управлению имуществом городского округа Кашира (Орлова А.С.):

3.1. В случае невыполнения пункта 2 настоящего постановления, осуществить в соответствии с действующим законодательством мероприятия по отселению граждан, проживающих в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в срок не позднее 31.12.2031г.

3.2. Обеспечить подготовку и направление документов в Министерство строительного комплекса Московской области для рассмотрения возможности включения многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственную программу расселения аварийного жилья.

3.3. Обеспечить направление настоящего постановления в адрес территориального отдела № 3 – территориального управления ЮГ Министерства

по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области, органы Росреестра.

4. Предложить ООО «Управляющая компания «ЖКХ без границ»»:

4.1. Проводить аварийно-техническое обслуживание дома до полного отселения жителей в объеме, обеспечивающем безопасные и санитарные условия для проживания на оставшийся срок.

4.2. Конструкции, находящиеся в аварийном состоянии, обеспечить охранными устройствами, предупреждающими их обрушение.

5. Контроль за исполнением пункта 4 настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Кашира Черкасову А.А.

6. Рекомендовать собственникам и нанимателям жилых помещений в многоквартирном доме соблюдать безопасное пользование помещениями до полного завершения отселения физических лиц из указанного многоквартирного дома.

7. МКУ «Управление строительства» городского округа Кашира в течение года после освобождения жилых помещений обеспечить снос многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке.

8. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Митин А.Г.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Кашира в сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Кашира Ананкину Ю.А.

Временно исполняющий полномочия
главы городского округа Кашира Р.А. Пичугин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Общий отдел