



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества,**  
**находящегося в собственности: Г.о. Кашира, расположенного по адресу: Московская область,**  
**Каширский район, г. Кашира, ул. Пролетарская, д. 28, пом. I**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

05.11.2024

### **ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-КАШ/24-3516** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Кашира, расположенного по адресу:**  
**Московская область, Каширский район, г. Кашира, ул. Пролетарская, д. 28, пом. I**

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Кашира.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](https://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000012845**).

**Дата определения участников:** **05.11.2024.**

**Дата и время проведения аукциона:** **05.11.2024 в 14 час. 00 мин.**

#### **I. Сведения об имуществе:**

**Лот № 1**

#### **Характеристики:**

**Наименование:** Нежилое помещение - назначение по БТИ: магазин

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, Каширский район, г. Кашира, ул. Пролетарская, д. 28, пом. I

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:37:0060311:775

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: Г.о. Кашира

**Площадь, кв.м:** 158,20

**Этажность (этаж):** Этаж № 01

**Начальная цена продажи:** **5 178 000,00 руб. (Пять миллионов сто семьдесят восемь тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС**

**«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества):** **51 780,00 руб. (Пятьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят руб. 00 коп.)**

**Размер задатка для участия в аукционе:** **517 800,00 руб. (Пятьсот семнадцать тысяч восемьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается**

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Терешенко Артем Вячеславович</b>
2.	<b>Соцкова Наталья Евгеньевна</b>
3.	<b>Мурсалов Камиль Маратович</b>
4.	<b>Мамаев Андрей Андреевич</b>
5.	<b>Малхасян Давид Саркисович</b>
6.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЛОБАЛ ИНВЕСТ»</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Малхасян Давид Саркисович** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **10 356 000,00 руб.** (Десять миллионов триста пятьдесят шесть тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **Мурсалов Камиль Маратович** (адрес: Респ. Дагестан, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **10 304 220,00 руб.** (Десять миллионов триста четыре тысячи двести двадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

*По итогам продажи претензии не поданы.*

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_