ПАМЯТКА
для жителей Курской области, вынужденно покинувших свои домовладения, по порядку оформления сертификатов на приобретение (строительство) жилья взамен утраченного

В настоящее время Министерством строительства Курской области совместно с главами муниципальных образований проводится работа по формированию предварительной потребности на оказание мер социальной поддержки граждан, вынужденно покинувших свои дома с 06.08.2024 в связи с введением на территории Курской области режима контртеррористической операции и ЧС федерального характера.

Порядок выдачи жилищных сертификатов определен постановлением Правительства Курской области от 07.08.2024 № 635-пп «О реализации в 2024 году мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области» ***(размещен на официальном сайте Губернатора и Правительства Курской области в разделе «О регионе – Власть – Документы», ссылка: https://kursk.ru/region/control/documents/?q=635-nn).***

<u>Предоставление выплат осуществляется:</u>

гражданам, жилые помещения которых разрушены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и признаны непригодными для проживания в установленном порядке (во внеочередном порядке);

гражданам, изъявившим желание покинуть населенные пункты Курской области, которые подверглись или подвергаются обстрелам со стороны вооруженных формирований Украины.

Утраченное жилое помещение граждан должно находиться в пределах населенных пунктов, подвергающихся обстрелам со стороны вооруженных формирований Украины, перечень которых определяется решением оперативного штаба по реализации в Курской области Указа Президента РФ от 19.10.2022 № 757.

Комиссионные оценки утраченного или поврежденного недвижимого имущества для оформления сертификатов на приобретение (строительство) жилья будут производиться после отмены режима контртеррористической операции.

Выплата предоставляется:

гражданам, являющимся собственниками утраченных жилых помещений или нанимателями утраченных жилых помещений по договорам социального найма;

гражданам, имеющим документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченные жилые помещения, при условии регистрации права собственности на жилое помещение;

гражданам, жилые помещения которых утрачены, право которых на получение мер социальной поддержки установлено судебным решением, вступившим в законную силу.

При этом право собственности на жилое помещение (жилые помещения), приобретенное (приобретенные) по договору купли-продажи, должно быть зарегистрировано в территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии не позднее 24 февраля 2022 г. (включительно).

Право на получение выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, выдаваемым гражданину.

Куда обращаться для подачи заявлений и получения информации

Для получения более подробной информации и подачи заявлений для включения в предварительную потребность на получение жилищных сертификатов граждане могут обращаться:

жители Кореневского и Рыльского районов – в администрации Кореневского и Рыльского районов Курской области, временно находящиеся по адресу: 305000, г. Курск, ул. Максима Горького, д. 34 (МФЦ), контактный тел. 8(7412)70-07-94;

жители Глушковского района – в Администрацию Глушковского района Курской области, временно находящуюся по адресам: 305000, г. Курск, ул. Максима Горького, д. 34 (МФЦ) контактный тел. 8(7412)70-07-94, или 305044, г. Курск, ул. Станционная, д. 9 (ГОАУ ВО «Курская академия государственной и муниципальной службы»), контактный тел. 8(7412)70-07-94;

жители Суджанского, Беловского и Хомутовского районов – в администрации Суджанского, Беловского и Хомутовского районов Курской области, временно находящиеся по адресу: 305000, г. Курск, ул. Марата, д. 9, 3 этаж, ком. 303, 305 (Министерство строительства Курской области), контактный тел. 8(7412)70-07-94;

жители Большесолдатского района – в Администрацию Большесолдатского района Курской области, временно находящуюся по адресу: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6, подъезд 3, ком. 247, контактный тел. 8(7412)70-07-94;

жители Льговского района – в Администрацию Льговского района, 307750, г. Льгов, Красная площадь, д. 4 «Б», контактный тел. 8 (47140)2-30-77.

Для жителей Курской области, проживающих в других субъектах Российской Федерации

При нахождении в других субъектах Российской Федерации, в том числе в ПВР, заявление можно направить заказным письмом в вышеуказанные адреса администраций муниципальных образований или в адрес Министерства строительства Курской области: 305000, г. Курск, ул. Марата, д. 9, контактные тел. 8(7412)70-08-47, 70-07-94.

В заявлении необходимо указать свои контактные данные (Ф.И.О. и телефон собственника(ов) домовладения), дату вступления в собственность домовладением, общую площадь домовладения, адрес по которому домовладение утрачено, адрес проживания (временного) в настоящее время. Подача каких-либо других документов на сегодняшний день не требуется.

Семьи, которые после стабилизации обстановки на территории Курской области готовы вернуться в родные места и восстанавливать разрушенное жилье, могут подать заявления по тем же адресам.

При наличии у граждан дополнительной информации, видео и фотоматериалов, подтверждающих разрушение домовладения, они также предоставляют их по вышеуказанным адресам для включения в перечень утраченных жилых помещений.