



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Г.о. Кашира, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Кашира, город Кашира, микрорайон Ожерелье, улица Гвардейская, дом №1а
(Комиссия)

Московская область

30.08.2024

ПРОТОКОЛ № ППЭ- КАШ/24-1729

о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Г.о. Кашира, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Кашира, город Кашира, микрорайон Ожерелье, улица Гвардейская, дом №1а

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Кашира

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000011085**).

Дата и время проведения продажи: 30.08.2024 в 12 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Баня

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Кашира, город Кашира, микрорайон Ожерелье, улица Гвардейская, дом №1а

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:37:0070104:705

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Кашира

Этажность (этаж): 2, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, городской округ Кашира, г.Кашира, мкр. Ожерелье, ул. Гвардейская

Кадастровый номер: 50:37:0070117:677

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Г.о. Кашира

Площадь земельного участка, кв.м: 3 200

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Бытовое обслуживание

Цена первоначального предложения имущества: **21 214 366,00 руб.** (Двадцать один миллион двести четырнадцать тысяч триста шестьдесят шесть руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: **2 121 436,60 руб.** (Два миллиона сто двадцать одна тысяча четыреста тридцать шесть руб. 60 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): **10 607 183,00 руб.** (Десять миллионов шестьсот семь тысяч сто восемьдесят три руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: **1 060 718,30 руб.** (Один миллион шестьдесят тысяч семьсот восемнадцать руб. 30 коп.)

Размер задатка: **2 121 436,60 руб.** (Два миллиона сто двадцать одна тысяча четыреста тридцать шесть руб. 60 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000010189, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**

III. КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать продажу в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 несостоявшейся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель Аукционной
комиссии:**

**Член Аукционной
комиссии:**

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**
