

# Вести

16 августа  
2018 года

№ 18 (138)

## Каширского района



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 31.07.2018г. 2149-па

Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Московской области от 24.07.2014г. № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Уставом городского округа Кашира Московской области, постановлением администрации городского округа Кашира от 24.03.2016г. № 733-па «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций, Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (в редакции постановления администрации городского округа Кашира от 28.12.2016г. №4061-па),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» (приложение).
2. Постановление администрации городского округа Кашира от 28.03.2018г. №829-па «Об утверждении Временного порядка предоставления муниципальной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» признать утратившим силу.
3. Муниципальному казенному учреждению «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира [www.kashira.org](http://www.kashira.org) в сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», в государственной информационной системе Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области».
4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации городского округа Кашира Бодареву И.Г.

Глава городского округа Кашира

А.П. Спасский

С приложениями к постановлению от 31.07.2018г. 2149-па можно ознакомиться на официальном сайте администрации городского округа Кашира <http://www.kashira.org/>



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 01.08.2018г. 2165-па

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов на землях или на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена».

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Московской области от 08.04.2015г. № 229/13 «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Московской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Уставом городского округа Кашира Московской области, постановлением администрации городского округа Кашира от 24.03.2016г. № 733-па «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций, Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (в редакции постановления администрации городского округа Кашира от 28.12.2016г. №4061-па),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов на землях или на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» (приложение).
2. Постановление администрации городского округа Кашира от 28.03.2018г. № 828-па «Об утверждении временного порядка предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов на землях или на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» признать утратившим силу.
3. Муниципальному казенному учреждению «Центр обслуживания» городского

округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира [www.kashira.org](http://www.kashira.org) в сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», в государственной информационной системе Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области».

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации городского округа Кашира Бодареву И.Г.

Глава городского округа Кашира

А.П.Спасский

С приложениями к постановлению от 01.08.2018г. 2165-па можно ознакомиться на официальном сайте администрации городского округа Кашира <http://www.kashira.org/>



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 03.08.2018г. 2179-па

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена».

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Уставом городского округа Кашира Московской области, постановлением администрации городского округа Кашира от 24.03.2016г. № 733-па «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций, Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (в редакции постановления администрации городского округа Кашира от 28.12.2016г. №4061-па),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» (приложение).
2. Постановление администрации городского округа Кашира от 28.03.2018г. №883-па «Об утверждении временного порядка предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» признать утратившим силу.
3. Муниципальному казенному учреждению «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира [www.kashira.org](http://www.kashira.org) в сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», в государственной информационной системе Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области».
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации городского округа Кашира Бодареву И.Г.

Глава городского округа Кашира

А.П. Спасский

С приложениями к постановлению от 03.08.2018г. 2179-па можно ознакомиться на официальном сайте администрации городского округа Кашира <http://www.kashira.org/>



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 03.08.2018г. 2177-па

О внесении изменений и дополнений в Типовой административный регламент предоставления муниципальной услуги, оказываемой муниципальной общеобразовательной организацией в городском округе Кашира Московской области «Предоставление информации о текущей успеваемости обучающегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости».

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Кашира Московской области, Постановлением администрации городского округа Кашира от 24.03.2016 № 733-па «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций, Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (в редакции постановления администрации городского округа Кашира от 28.12.2016 №4061-па), с учетом информации Каширской городской прокуратуры от 09.07.2018 №7-25-2018,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Типовой административный

регламент предоставления муниципальной услуги, оказываемой муниципальной общеобразовательной организацией в городском округе Кашира Московской области «Предоставление информации о текущей успеваемости обучающегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости» (далее – Типовой регламент, Услуга), утвержденный постановлением администрации городского округа Кашира от 10.07.2018 №1953-па «Об утверждении Типового административного регламента предоставления муниципальной услуги, оказываемой муниципальной общеобразовательной организацией в городском округе Кашира Московской области «Предоставление информации о текущей успеваемости обучающегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости».

- 1.1. Пункт 28.16 Типового регламента изложить в следующей редакции:  
« 28.16. Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:  
а) нарушение срока регистрации Заявления Заявителя о предоставлении Услуги, установленного настоящим Регламентом;  
б) нарушение срока предоставления Услуги, установленного настоящим Регламентом;  
в) требование представления Заявителем документов, не предусмотренных настоящим Регламентом, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области для предоставления Услуги;  
г) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено настоящим Регламентом, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области для предоставления Услуги;  
д) отказ в предоставлении Услуги, если основания отказа не предусмотрены настоящим Регламентом, федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области;  
е) требование внесения Заявителем при предоставлении Услуги платы, не предусмотренной настоящим Регламентом;  
ж) отказ общеобразовательной организации, предоставляющей Услуги, её должностного лица в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления Услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;  
з) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления Услуги;  
и) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами городского округа Кашира, настоящим Регламентом».
2. Пункт 25.3. Типового регламента исключить.
2. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать данное постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в законную силу после официального опубликования.
4. Руководителям муниципальных общеобразовательных организаций городского округа Кашира в срок до 10.08.2018 внести соответствующие изменения и дополнения в ранее утвержденный административный регламент предоставления муниципальной услуги, оказываемой муниципальной общеобразовательной организацией в городском округе Кашира Московской области «Предоставление информации о текущей успеваемости обучающегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости».
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Кашира Зосимову С.Р.

Глава городского округа Кашира

А.П. Спасский



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 06.08.2018г. 2201-па

О формировании при Администрации городского округа Кашира Рабочей группы для проведения проверок наличия у жителей в ИЖС договоров на вывоз мусора на территории городского округа Кашира

В соответствии с пунктом 5 Перечня поручений Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева по итогам оперативного совещания с заместителями Председателя Правительства Московской области 2 июля 2018 г.,

1. Сформировать при Администрации городского округа Кашира Рабочую группу для проведения проверок наличия у жителей в ИЖС договоров на вывоз мусора и утвердить ее состав (приложение).
2. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Первого заместителя Главы администрации городского округа Кашира И.Г.Бодареву.

Глава городского округа Кашира

А.П.Спасский

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
городского округа Кашира  
от 06.08.2018г. № 2201-па

#### СОСТАВ

Рабочей группы по проведению проверок наличия у жителей в ИЖС договоров на вывоз мусора на территории городского округа Кашира,

Председатель рабочей группы Бодарева И.Г.	Первый заместитель Главы администрации городского округа Кашира
Секретарь рабочей группы Зайцева Д.Л.	Ведущий специалист сектора благоустройства и озеленения администрации городского округа Кашира
Члены рабочей группы: Шаповал Д.В.	Начальник Управления по безопасности администрации городского округа Кашира
Кузнецова М.С.	Заместитель начальника территориального Управления - начальник отдела Ожерельевский
Степнова Р.В.	Заместитель начальника территориального Управления - начальник отдела Базаровский
Волков А.Н.	Заместитель начальника территориального Управления - начальник отдела Знаменский

Сапожников С.В.	Заместитель начальника территориального Управления - начальник отдела Домининский
Митина О.И.	Заместитель начальника территориального Управления - начальник отдела Колтовский
Кручинин И.Н.	Заместитель начальника территориального Управления - начальник отдела Топкановский
По согласованию	Представители мусоровывозящих компаний городского округа Кашира
По согласованию	Представитель управления внутренних дел городского округа Кашира
По согласованию	Представитель общественной палаты городского округа Кашира



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 06.08.2018г. 2197-па

О признании утратившим силу постановления администрации городского округа Кашира от 03.02.2017г. № 316-па «О создании Межведомственной комиссии городского округа Кашира Московской области по вопросам согласования переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений перевода жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые»

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Кашира Московской области,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Постановление администрации городского округа Кашира от 03.02.2017г. №316-па «О создании Межведомственной комиссии городского округа Кашира Московской области по вопросам согласования переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений перевода жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые» (в редакции постановления администрации городского округа Кашира от 19.02.2018г. №382-па) признать утратившим силу.
2. Муниципальному казенному учреждению «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира [www.kashira.org](http://www.kashira.org) в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации городского округа Кашира Бодареву И.Г.

Глава городского округа Кашира

А.П. Спасский



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 03.08.2018г. 2188-па

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Уставом городского округа Кашира Московской области, решением Совета депутатов городского округа Кашира от 26.01.2016г. № 7-н «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Кашира Московской области», решением Совета депутатов городского округа Кашира от 24.10.2017г. № 95-н «Об утверждении Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Кашира Московской области, на 2018 год», в целях обеспечения эффективного управления и распоряжения объектами недвижимого имущества, увеличения доходов бюджета городского округа Кашира,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» следующего имущества (далее – Имущество):
  - 1.1. Нежилое помещение, кадастровый номер 50:37:0000000:9093, назначение: нежилое, площадью 99,9 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г.Кашира, ул.Московская, д.6.
2. Правом собственности муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» на Имущество зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 30.11.2016г. сделана запись регистрации № 50-50/001-50/037/008/2016-7743/2.
3. Утвердить следующие условия приватизации Имущества:
  - 2.1. Способ приватизации Имущества: продажа на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников.
  - 2.2. Форма подачи предложений о цене Имущества: открытая.
  - 2.3. Начальная цена продажи Имущества в соответствии с Отчётом № 180208-4 об оценке рыночной стоимости Имущества, составленного по состоянию на 12.03.2018г., в размере 1 160 000,00 (Один миллион сто шестьдесят тысяч рублей 00 коп.) с учетом НДС.
  - 2.4. Срок и порядок оплаты – единовременно, не позднее тридцати рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.
  - 2.5. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 1% от начальной цены Имущества и не изменяется в течение всего аукциона.
  - 2.6. Размер задатка - 20% начальной цены Имущества.
3. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона Комитет по конкурентной политике Московской области.
4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Кашира (Кочеров И.М.) подготовить проект договора купли - продажи Имущества с победителем аукциона, установив цену Имущества по результатам аукциона в срок, установленный действующим законодательством.
5. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира Московской области в сети «Интернет».
6. Постановление администрации городского округа Кашира от 25.04.2018г. № 1204-па «Об условиях приватизации муниципального имущества» признать утратившим силу.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации городского округа Кашира Бахиреву И.В.

Глава городского округа Кашира

А.П.Спасский



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 09.08.2018г. 2223-па

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом городского округа Кашира Московской области, Положением о порядке передачи в аренду и об установлении льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия, находящихся в собственности городского округа Кашира Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 29.02.2016г. № 29-н, в целях обеспечения эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью, увеличения доходов бюджета городского округа Кашира,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, являющегося объектом культурного наследия: нежилого здания общей площадью 1091,1 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.Кашира, пл.Володарского, д.2, кадастровый номер 50:37:0060209:160 (далее – Имущество).
2. Правом собственности муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» на Имущество зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 25.12.2017г. сделана запись регистрации № 50:37:0060209:160-50/001/2017-2.
- 2.1. Начальную цену арендной платы в месяц в размере 8 460,00 (Восемь тысяч четыреста шестьдесят) рублей 00 коп. без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных расходов, определенную в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 2.2. Величину повышения начальной цены договора («шаг аукциона») в размере 423,00 (Четыреста двадцать три) рубля 00 коп. – 5 % от начальной цены договора аренды Имущества.
- 2.3. Сумму задатка в размере 8 460,00 (Восемь тысяч четыреста шестьдесят) рублей 00 коп. – 100 % от начальной цены договора аренды Имущества.
- 2.4. Целевое назначение Имущества – для использования в социальных, культурных, образовательных, административно-деловых и гостинично-рекреационных целях.
- 2.5. Срок договора аренды Имущества – 49 лет.
- 2.6. Переуступка прав пользования третьим лицам запрещена, за исключением передачи имущества в субаренду после введения объекта культурного наследия в эксплуатацию и использования его по целевому назначению с письменного согласия собственника Имущества в размере не более 50% от общей площади Имущества.
3. Определить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона, Комитет по конкурентной политике Московской области.
4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Кашира (Кочеров И.М.):
  - 4.1. Предоставить Государственному казенному учреждению Московского области «Региональный центр торгов» документы, предусмотренные Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур от 19.12.2017г. № 290-1912/2017.
  - 4.2. Заключить с победителем или единственным участником аукциона договор аренды Имущества в соответствии с действующим законодательством и документацией об аукционе.
5. Постановление администрации городского округа Кашира от 18.01.2018г. № 83-па «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества» признать утратившим силу.
6. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира Московской области в сети «Интернет».
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации городского округа Кашира Бахиреву И.В.

Глава городского округа Кашира

А.П.Спасский



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 09.08.2018г. 2233-па

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Уставом городского округа Кашира Московской области, решением Совета депутатов городского округа Кашира от 26.01.2016г. № 7-н «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Кашира Московской области», решением Совета депутатов городского округа Кашира от 24.10.2017г. № 95-н «Об утверждении Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Кашира Московской области, на 2018 год» (в редакции решения Совета депутатов городского округа Кашира от 20.02.2018г. № 7-н), в целях обеспечения эффективного управления и распоряжения объектами недвижимого имущества, увеличения доходов бюджета городского округа Кашира,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» следующего имущества (далее – Имущество):
  - 1.1. Объект незавершенного строительства, кадастровый номер 50:37:0060311:983, степень готовности 61%, площадью 21854,8 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г.Кашира, ул.1-я Дзержинская.
2. Правом собственности муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» на Имущество зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.03.2017г. сделана запись регистрации № 50:37:0060311:983-50/001/2017-1.
- 2.1. Земельный участок, кадастровый номер 50:37:0060311:885, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для многоэтажной жилой застройки, площадь 9621 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Москов-

ская область, г.Кашира, ул.1-я Дзержинская.

Правом собственности муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» на земельный участок зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.09.2016г. сделана запись регистрации № 50-50/001-50/037/008/2016-5528/1.

2. Утвердить следующие условия приватизации Имущества:
  - 2.1. Способ приватизации Имущества: продажа на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников.
  - 2.2. Форма подачи предложений о цене Имущества: открытая.
  - 2.3. Начальная цена продажи Имущества в соответствии с Отчётом № 152/18 об оценке, составленного по состоянию на 23.05.2018г., в размере 49 938 785,00 (Сорок девять миллионов девятьсот тридцать восемь тысяч семьсот восемьдесят пять) рублей 00 коп. (без учета НДС), в т.ч. объекта незавершенного строительства 46 155 544,00 (Сорок шесть миллионов сто пятьдесят пять тысяч пятьсот сорок четыре) рубля 00 коп. (без учета НДС), земельного участка 3 783 241,00 (Три миллиона семьсот восемьдесят три тысячи двести сорок один) рубль 00 коп. (НДС не облагается).
  - 2.4. Срок и порядок оплаты – единовременно, не позднее тридцати рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.
  - 2.5. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 1% от начальной цены Имущества и не изменяется в течение всего аукциона.
  - 2.6. Размер задатка - 20% начальной цены Имущества.
3. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона, Комитет по конкурентной политике Московской области.
4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Кашира (Кочеров И.М.) подготовить проект договора купли - продажи Имущества с победителем аукциона, установив цену Имущества по результатам аукциона в срок, установленный действующим законодательством.
5. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира Московской области в сети «Интернет».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации городского округа Кашира Бахиреву И.В.

Глава городского округа Кашира

А.П.Спасский



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 09.08.2018г. 2234-па

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Уставом городского округа Кашира Московской области, решением Совета депутатов городского округа Кашира от 26.01.2016г. № 7-н «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Кашира Московской области», решением Совета депутатов городского округа Кашира от 24.10.2017г. № 95-н «Об утверждении Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Кашира Московской области, на 2018 год» (в редакции решения Совета депутатов городского округа Кашира от 20.02.2018г. № 7-н), в целях обеспечения эффективного управления и распоряжения объектами недвижимого имущества, увеличения доходов бюджета городского округа Кашира,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» следующего имущества (далее – Имущество):
  - 1.1. Нежилое помещение, кадастровый номер 50:37:0000000:8677, назначение: нежилое, площадью 173,9 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, городской округ Кашира, г.Кашира, ул.Садовая, д.24.
2. Правом собственности муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» на Имущество зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.04.2018г. сделана запись регистрации № 50:37:0000000:8677-50/001/2018-1.
2. Утвердить следующие условия приватизации Имущества:
  - 2.1. Способ приватизации Имущества: продажа на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников.
  - 2.2. Форма подачи предложений о цене Имущества: открытая.
  - 2.3. Начальная цена продажи Имущества в соответствии с Отчётом № 180208-8 об оценке рыночной стоимости Имущества, составленного по состоянию на 12.03.2018г., в размере 8 551 000,00 (Восемь миллионов пятьсот пятьдесят одна тысяча рублей 00 коп.) с учетом НДС.
  - 2.4. Срок и порядок оплаты – единовременно, не позднее тридцати рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.
  - 2.5. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 1% от начальной цены Имущества и не изменяется в течение всего аукциона.
  - 2.6. Размер задатка - 20% начальной цены Имущества.
3. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона Комитет по конкурентной политике Московской области.
4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Кашира (Кочеров И.М.) подготовить проект договора купли - продажи Имущества с победителем аукциона, установив цену Имущества по результатам аукциона в срок, установленный действующим законодательством.
5. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира Московской области в сети «Интернет».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации городского округа Кашира Бахиреву И.В.

Глава городского округа Кашира

А.П.Спасский



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
03.08.2018г. 2170-па

Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа Кашира юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, ведущим деятельность по сбору, вывозу и утилизации отходов, на возмещение затрат, связанных с ликвидацией несанкционированных навалов мусора на территории городского округа Кашира Московской области

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением







в соответствии с разрабатываемым генеральным планом	слушаний		
3. В соответствии с ПЗЗ территории (части территории) го Кашира МО, зу расположен в многофункциональной общественно-деловой зоне (О-1)	ПЗЗ территории (части территории) го Кашира МО	Решение Совета депутатов го Кашира МО от 27.12.2017 №127-н	Ври – «магазины, деловое управление» соответствует т.з. ПЗЗ и явл основным ври регламента зоны О-1. Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 установлена для обеспечения условий размещения объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности, а также общественного использования объектов капитального строительства.
3.1. Дополнительная информация о планируемом использовании земельного участка в соответствии с разрабатываемыми ПЗЗ	Указываются информация о проведении публичных слушаний	Утверждены	
4. Об утвержденных ППТ и (или) ПМТ		Не разрабатывались	
4.1. Доп. информация о планируемом использовании земельного участка в соответствии с ППТ и (или) ПМТ	Указываются решение о разработке ППТ и (или) ПМТ	Не разрабатывались	
5. Иные сведения			

Таблица 3 «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции».

№ п/п	Планируемый к строительству объект	Рекомендуемые ППРС (ч.1 ст. 38 Градостроительного кодекса РФ)	Источники информации
1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (4.4.); размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; а также с целью обеспечения	Предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: ври «магазины»: min – 500 кв.м; max-1000кв.м ври «деловое управление»: min – 1000 кв.м; max-10000кв.м Минимальные отступы от границ земельного участка-3 метра	ПЗЗ территории (части территории) го Кашира МО (утверждены Решением Совета депутатов го Кашира МО от 27.12.2017 №127-н) ПЗЗ территории (части территории) го Кашира МО (утверждены Решением Совета депутатов го Кашира МО от 27.12.2017 №127-н)

Документ создан в электронной форме. № 32(ис)-1996 от 17.04.2018. Исполнитель: Чистова А.А. Страница 4 из 6. Страница создана: 16.04.2018 12:29

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

- представить в Главное управление культурного наследия Московской области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Начальник Главного управления культурного наследия Московской области **В.В. Березовская**

Исп. Чистова Анна Александровна  
8 (496) 69-2-89-77  
Документ создан в электронной форме. № 32(ис)-1996 от 17.04.2018. Исполнитель: Чистова А.А. Страница 2 из 3. Страница создана: 16.04.2018 12:29

**МОСОБЛАГАЗ**  
СТУПИНО МЕЖРАЙГАЗ

ул. Горького, д. 18, с. Ступино, Московская область, 142900  
Тел. Директ: 8 (496) 649-03-04  
e-mail: blagaz@mosoblagaz.ru, http://www.mosoblagaz.ru  
ОКПО 25402251, ОГРН 1175024004734, ИНН/КПП 5032292610/5044543001

08.08.2018 № 1162-439  
На № 3109 от 06.02.2018

Председателю Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Кашира Московской области И.М. Кочерову

Уважаемый Иван Михайлович!

В ответ на Ваше письмо по вопросу предоставления сведений о возможности подключения к газораспределительным сетям объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Кашира, г. Кашира, Каширский проспект вблизи д. 3 на земельном участке с кадастровым номером 50:37:0060339:189 направляю Вам запрошенную информацию.

Приложение: сведения о технических условиях на 1 л. в 1 экз.

С уважением,  
директор  И.В. Кочережкин

В.Ю. Шагланов  
8(496) 649-03-04  
доб. (078-98)

Приложение 5  
Лот № 1

требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1.)

Предельное количество этажей жилых зданий – 3 этажа

Максимальный процент застройки в границах земельного участка: для ври «магазины»: 50% для ври «деловое управление»: 55%

ПЗЗ территории (части территории) го Кашира МО (утверждены Решением Совета депутатов го Кашира МО от 27.12.2017 №127-н)

ПЗЗ территории (части территории) го Кашира МО (утверждены Решением Совета депутатов го Кашира МО от 27.12.2017 №127-н)

Выводи: Ограничения оборотоспособности земельного участка отсутствуют. ВРИ земельного участка относятся к основному ври градостроительного регламента территориальной зоны утвержденных Правил землепользования и застройки.

Зам. начальника территориального управления городского округа Кашира и Ступинского муниципального района Главархитектуры Московской области  Н.Н.Смирнов

Исп. Давыдова Ю.В.  
8-496-69-2-89-77 (доб.149)

Документ создан в электронной форме. № 32(ис)-56517-30 от 27.02.2018. Исполнитель: Давыдова Ю.В. Страница 5 из 6. Страница создана: 27.02.2018 12:44

Муниципальное унитарное предприятие городского округа Кашира «Промышленно-технический комплекс «МТК-ПК»»  
Иван Смирнов, д.27  
Московская область, с. Кашира, 142900  
тел./факс (496-69) 31-279  
Адрес электронной почты: kashira\_rk@mtkpk.ru  
Электронный сайт: www.mosoblagaz.ru  
ОКПО 64128115 ОГРН 1185019006536  
ИНН/КПП 5019022040/5019022040  
08.08.2018 № 1162-439-2  
на № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г.

Председателю Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Кашира И.М. Кочерову

Уважаемый Иван Михайлович!

На Ваше обращение от 24.11.2017 № 3109 МУП «МТК-ПК» сообщает, техническая возможность для технологического подключения к сетям электроснабжения и подведения земельного участка с кадастровым номером 50:37:0060339:189, площадью 3500 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, г. Кашира, Каширский проспект, вблизи дома №3 – отсутствует.

Исполнительный директор  В.Н. Сидоров

Комитет Г.И.

Приложение к письму филиала АО «Мособлагаз» «Ступинское межрайгаз» от 08.08.2018 № 1162-439

Сведения о технических условиях на газоснабжение объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке площадью 3 500 кв.м, с кадастровым номером 50:37:0060339:189 по адресу: Московская область, городской округ Кашира, г. Кашира, Каширский проспект вблизи д. 3.

1. Предельная свободная мощность существующих сетей. Ориентировочным источником газоснабжения указанного земельного участка может являться газопровод от ГРС «ГРС Кашира». Предельная свободная мощность в точке подключения составляет 5 куб.м/час.
2. Максимальная нагрузка: 5 куб.м/час.
3. Срок действия технических условий: 3 года с даты заключения договора о подключении.
4. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 2 года с даты заключения договора о подключении.
5. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения о проведении аукциона: – определяется в соответствии с Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 22.12.2017 № 344-р и на дату расчета составляет 933 292 руб. 53 коп. (Девятьсот тридцать три тысячи двести девяносто два рубля 53 копейки), в том числе НДС 18 процентов 142 366 руб. 66 коп. (Сто сорок две тысячи триста шестьдесят шесть рублей 66 копеек).
6. Срок действия данных сведений: – в течение 6 месяцев, а в случае внесения изменений в вышеуказанные нормативные акты – до внесения данных изменений.

Данные сведения о технических условиях подключения не являются основанием для заключения договора о подключении и разработки проекта газификации.

**МКУД**

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Кулакова, д. 20, корп.1, г. Москва, 123592 тел.: +7 (498) 602-19-66, факс +7 (498) 602-19-69 email: gukn@mossreg.ru

Первому заместителю Главы администрации городского округа Кашира Московской области **И.В. Бахиревой**

Уважаемая Инна Викторовна!

В ответ на Ваш запрос от 11.04.2018 г. № 2017/17 о предоставлении информации на земельный участок с кадастровым номером 50:37:0060339:189 по адресу: Московская область, г.о. Кашира, г. Кашира, Каширский пр-кт, вблизи д. 3 сообщаем.

1. На земельном участке с кадастровым номером 50:37:0060339:189 отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленные объекты культурного наследия.

2. Земельный участок с кадастровым номером 50:37:0060339:189 расположен вне защитных зон объектов культурного наследия и вне зон с особыми условиями использования территорий, планируемых зон с особыми условиями использования территории, связанных с объектами культурного наследия.

3. Данных об отсутствии на земельном участке с кадастровым номером 50:37:0060339:189 объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, орган охраны объектов культурного наследия не имеет.

В соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) до начала осуществления хозяйственной деятельности потребуется:

Исп. Шакина Л.Е.  
8 (496 69) 50-652

Документ создан в электронной форме. № 32(ис)-1996 от 17.04.2018. Исполнитель: Чистова А.А. Страница 1 из 3. Страница создана: 16.04.2018 12:29

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОВОГО ЗАКАЗЧИКА «ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО»»  
142900, Московская область, г. Кашира, ул. Ленина, д. №2  
Адрес для направления корреспонденции: 142900, Московская область, г. Кашира, ул. Советская, д. № 28 тел. 8(49669) 50-650, факс 31-162 официальный сайт: http://itsscamp8.wis.com/dec-gorhoz

№ 1665/01от «29» «11» 2017года на № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017года

Председателю Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Кашира Кочерову И.М.

Уважаемый Иван Михайлович!

В ответ на Ваш запрос №3112 от 24.11.17г., рассмотрев представленный ситуационный план земельного участка, предлагаемый к застройке, МУП «ДЕЗ «Городское хозяйство» информирует Вас, что присоединение объекта капитального строительства к сетям центрального теплоснабжения не представляется возможным в связи с отсутствием источника центрального теплоснабжения вблизи земельного участка (кадастровый номер 50:37:0060339:189), расположенного по адресу: МО, г. Кашира, Каширский проспект, вблизи дома №3.

Исполнительный директор  В.А. Михайлов

Исп. Шакина Л.Е.  
8 (496 69) 50-652

Документ создан в электронной форме. № 32(ис)-1996 от 17.04.2018. Исполнитель: Чистова А.А. Страница 1 из 3. Страница создана: 16.04.2018 12:29

**Филиал ПАО «МОСКЭС» - Южные электрические сети**

Южные электрические сети – филиал Публичного акционерного общества «Московская объединенная электросетевая компания» (ОАО – филиал ПАО «МОСКЭС») г. Москва, д. 68, с. Подольск, Московская обл., 142117  
Тел: (496) 546 707, факс: (496) 546 701  
www.moskess.com.ru e-mail: info@moskess.com.ru  
ОКПО 1775441, ОГРН 102714658811  
ИНН 50/0000113, КПП 50/0000002

Председателю комитета по управлению имуществом городского округа Кашира И.М. Кочерову  
142900, Московская обл., г. Кашира, ул. Ленина, д. 2

№ 3109 от 24.11.2017

О технологическом присоединении

Уважаемый Иван Михайлович!

Южные электрические сети – филиал ПАО «МОСКЭС», внимательно рассмотрев Ваше письмо №3109 от 24.11.2017 (вх. №ЮЭС/05/367 от 28.11.2017) о предварительных технических условиях в отношении участка с кадастровым № 50:37:0060339:189 по адресу: Московская обл., г. Кашира, Каширский проспект, вблизи д. №3, сообщаем следующее:

1. Максимальная нагрузка – параметр, задаваемый Заявителем. Для рассматриваемого участка, исходя из размера и вида разрешенного использования, принята равной 100 кВт по 3 категории надежности.
2. Предельная свободная мощность существующих сетей составляет 100 кВт.
3. Срок присоединения объекта капитального строительства к сетям - 6 месяцев.
4. Срок действия технических условий – 2 года.
5. Ориентировочная плата по Договору технологического присоединения для рассматриваемого объекта составляет 24060 руб. (включая НДС). Стоимость технологического присоединения пересчитывается ежеквартально. Настоящее письмо носит исключительно информационный характер и не создает каких-либо прав или обязанностей без заключения Договора технологического присоединения.

Начальник отдела инженерного обеспечения  В.Ю. Шныбко

В.Е. Петров  
63-71-29

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ на право заключения договора аренды земельного участка

Приложение 6

В Аукционную комиссию

(наименование Организатора аукциона)

Заявитель (Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, наименования юридического лица с указанием организационно-правовой формы, крестьянского (фермерского) хозяйства) в лице (Ф.И.О. руководителя юридического лица, главы крестьянского (фермерского хозяйства) или уполномоченного лица) действующего на основании

(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

Form with fields: (заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем) Паспортные данные: серия, №, дата выдачи, кем выдан, Адрес регистрации по месту жительства, Адрес регистрации по месту пребывания, Контактный телефон, ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя, КФХ): №

Form with fields: (заполняется юридическим лицом) Адрес местонахождения, Почтовый адрес, Контактный телефон, ИНН, КПП, ОГРН

Form with fields: Представитель Заявителя (Ф.И.О.) Действует на основании доверенности от, №, Паспортные данные представителя: серия, №, дата выдачи, кем выдан, Адрес регистрации по месту жительства, Адрес регистрации по месту пребывания, Контактный телефон

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Form with fields: Дата аукциона, № Лота, Наименование Объекта (лота) аукциона, Местоположение (адрес) земельного участка

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере руб. (сумма прописью), в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении аукциона на указанный Объект (лот) аукциона.

1. Заявитель обязуется: 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона.

1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор аренды с Арендодателем в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона и договором аренды земельного участка.

1.3. Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре аренды земельного участка.

2. Заявитель понимает все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Заявитель известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) аукциона и он не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи Заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона.

4. Изменение разрешенного использования Объекта (лота) аукциона, переданного в аренду по результатам аукциона, в течение срока действия договора аренды не допускается, если иное не предусмотрено Извещением о проведении аукциона.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта (лота) аукциона и информацией о нем.

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель / Организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителем отменой аукциона, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона, а также приостановлением процедуры проведения аукциона.

8. Условия аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны

1. Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.

2. Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

Платежные реквизиты Заявителя:

(наименование для юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства, Ф.И.О. для физического лица, индивидуального предпринимателя)

Table with 4 columns: ИНН, КПП, КПП, ИНН

(Наименование Банка, в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк, отделение банка)

Table with 4 columns: р/с или л/с, БИК, ИНН, КПП

Заявитель (уполномоченный представитель):

(подпись Заявителя или его уполномоченного представителя)

М.П. (при наличии)

ИНН для физических лиц 12 знаков (при наличии), ИНН для юридических лиц 10 знаков. Заявители – физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе.

КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

ПРОЕКТ СОГЛАШЕНИЯ О ЗАДАТКЕ №

Приложение 7

« » г.

Комитет по конкурентной политике Московской области в лице, действующего на основании, именуемый в дальнейшем «Организатор аукциона», с одной стороны, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», в лице, действующего на основании, именуемое далее «Лицо, осуществляющее организационно-технические функции», с другой стороны, и, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице, действующего на основании, с третьей стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

Заявитель в доказательство намерения заключить договор аренды земельного участка, находящегося в собственности, образованный из земель из земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Московская область, (далее - Аукцион), а также в качестве обеспечения надлежащего исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору аренды земельного участка платежей, перечисляет денежные средства в размере руб. коп., предусмотренном разделом 2 настоящего Соглашения.

2. Порядок перечисления денежных средств

2.1. Заявитель перечисляет денежные средства (п.1) по следующим банковским рек-

визитам:

Получатель платежа: МФ Московсковой области (л/с 05868217110 - Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»), ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001, р/с 40302810845254000001, БИК 044525000, Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК - «0», ОКТМО - «0».

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе « » 20 (дата аукциона), № лота по Соглашению о задатке от « » 20 № » (при наличии реквизитов Соглашения о задатке), НДС не облагается».

2.2. Платежи (п.1) осуществляются исключительно заявителем только в форме безналичного расчета в российских рублях.

2.3. Плательщиком денежных средств в качестве задатка может быть исключительно Заявитель.

Не допускаются перечисление денежных средств в качестве задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены плательщику.

2.4. В случае установления Аукционной комиссией не поступления в указанный в Извещении о проведении аукциона срок и порядке суммы задатка, обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

2.5. Порядок возврата задатка в случаях, установленных действующим законодательством, определен в разделе 7 Извещения о проведении аукциона №.

3. Ответственность Сторон

3.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Соглашения наступает в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Соглашения, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

2 За исключением случая привлечения Специализированной организации в качестве Организатора аукциона.

4. Срок действия Соглашения

4.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

4.2. Соглашение прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5. Заключительные положения

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению, включая уточнение реквизитов Заявителя, оформляются письменно дополнительным соглашением.

5.2. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) подлинных экземплярах.

6. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Table with 3 columns: Лицо, осуществляющее организационно-технические функции, Организатор аукциона, Заявитель

Должность / Подпись / Подпись / Подпись от Заявителя

Приложение № 8 Форма

НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ (при наличии)

В (Организатор аукциона)

от (Ф.И.О. физического лица или Ф.И.О. генерального директора или представителя организации)

(наименование организации)

Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона

Прошу оформить документ для осмотра Объекта (лота) аукциона от « » 20 г. №

Лот №, расположенный по адресу:

Уполномоченное лицо на осмотр:

Ф.И.О.

Контактные телефоны:

Для юридических лиц: Руководитель, Подпись, Ф.И.О., М.П. (при наличии)

Для индивидуальных предпринимателей: Индивидуальный предприниматель, Подпись, Ф.И.О., М.П. (при наличии)

Для физических лиц: Подпись, Ф.И.О.

Приложение 9

ДОГОВОР аренды земельного участка

№ « » 20 года

г.Кашира Московской области

АРЕНДОДАТЕЛЬ – Муниципальное образование городской округ Кашира Московской области, в интересах и от имени которого действует Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Кашира, ИНН 5019005019, внесенный 06.12.2002 Инспекцией МНС России по г.Кашире Московской области в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1025002512050, адрес (место нахождения): 142900, Московская область, г.Кашира, ул.Ленина, д.2, в лице председателя Комитета по управлению имуществом Кочерова Ивана Михайловича, действующего на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Кашира, принятого решением Совета депутатов Каширского муниципального района от 29.12.2015 № 216-н, и

АРЕНДАТОР – \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, ИНН/КПП \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, юридический адрес: \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующ \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемое в дальнейшем Арендатор,

при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и цель договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м., с кадастровым номером \_\_\_\_\_, категория земель \_\_\_\_\_ с видом разрешенного использования \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – Земельный участок), а Арендатор обязуется принять Земельный участок по акту приема-передачи (Приложение 3 является неотъемлемой частью настоящего договора).

1.2. Настоящий договор заключен на основании протокола о результатах торгов \_\_\_\_\_ (далее по тексту – Протокол), являющегося Приложением 1 к настоящему договору.

1.3. Сведения о Земельном участке: - На земельном участке расположена сеть водоотведения.

2. Срок договора

2.1. Настоящий договор заключается на срок 9 лет с даты подписания акта приема-передачи Земельного участка « » 20 года по « » 20 года.

2.2. Земельный участок считается переданным Арендодателем Арендатору и принятым Арендатором с момента подписания акта-приема передачи земельного участка.

2.3. Договор подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Арендная плата

3.1. Обязательство по оплате арендной платы возникает с момента подписания акта приема-передачи земельного участка (п. 2.2. настоящего договора).

3.2. Размер годовой арендной платы на текущий календарный год устанавливается в соответствии с Протоколом.

3.3. Размер арендной платы за земельный участок определяется в Приложении 2 к настоящему договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма ежемесячной арендной платы устанавливается в соответствии с Приложением 2.

3.4. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно в полном объеме в размере, установленном в Приложении 2, не позднее 10 числа текущего месяца включительно (для всех), путем внесения денежных средств, безналичным порядком с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты настоящего договора по следующим реквизитам:

Банк получателя: Р/с 40101810845250010102, БИК 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, ИНН 5019005019, КПП 501901001, ОКТМО 46735000, КБК 902 111 05012 04 0000 120

Получатель: Управление федерального казначейства по Московской области (Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Кашира ИНН 5019005019, КПП 501901001).

3.5. Арендная плата за неполный период (месяц) исчисляется пропорционально количеству календарных дней аренды в месяце к количеству дней данного месяца.

3.6. Сумма поступлений зачисляется сначала в счет оплаты основного долга, и только при погашении основного долга зачисляется в счет оплаты пени, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном поручении.

3.7. Обязательства по оплате по настоящему договору считаются исполненными после внесения Арендатором арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.4 настоящего договора. При внесении Арендатором арендной платы не в полном объеме, установленном пунктом 3.4 настоящего договора, обязательства по настоящему договору считаются неисполненными.

Датой исполнения обязательств по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы в бюджет муниципального образования.

3.8. Арендная плата изменяется в одностороннем порядке по требованию Арендодателя путем направления уведомления об изменении арендной платы по настоящему договору на максимальный размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и финансовый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право: 4.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий договор в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором, в том числе при: - использовании Земельного участка способами, приводящими к его порче; - использовании Земельного участка не в соответствии с видом его разрешенного использования;

- использовании Земельного участка не в соответствии с его целевым назначением; - неиспользованием/не освоением Земельного участка в течении 1 года; - не внесении арендной платы либо внесение не в полном объеме более чем 2 (два) периода подряд;

- в случае не подписания арендатором дополнительных соглашений к настоящему договору, о внесении изменений, указанных в п. 4.1.3;

- в случае переуступки Арендатором прав и обязанностей по настоящему договору при наличии непогашенной задолженности Арендатора перед Арендодателем, - нахождения Арендатора в любой стадии процедуры банкротства (наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства).

- в случае осуществления Арендатором самовольной постройки на Земельном участке.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего договора.

4.1.3. Вносить в настоящий договор необходимые изменения и дополнения в случае внесения таковых в действующее законодательство Российской Федерации, законодательство Московской области.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.1.5. Изъять Земельный участок в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.1.6. Обратиться в суд за взысканием задолженности по арендной плате после однократного неисполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.4 настоящего договора.

4.2. Арендодатель обязан: 4.2.1. Передать Арендатору Земельный участок по акту приема-передачи с момента подписания настоящего договора.

4.2.2. Не чинить препятствия Арендатору в правомочном использовании (владении и пользовании) Земельного участка.

4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора и действующему законодательству Российской Федерации, законодательства Московской области, регулирующего правоотношения по настоящему договору.

4.2.4. В письменной форме в пятидневный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов, указанных в пункте 3.4 настоящего договора, а также об изменении ИНН, КПП, почтового адреса, контактного телефона.

4.3. Арендатор имеет право: 4.3.1. Использовать участок на условиях, установленных настоящим договором исходя из вида деятельности, разрешенного использования и целевого назначения Земельного участка.

4.3.2. Возводить с соблюдением правил землепользования и застройки здания, строения, сооружения в соответствии с целью, указанной в п.1.3 настоящего договора, его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов и иных правил и норм.

4.4. Арендатор обязан: 4.4.1. Использовать участок в соответствии с целью и условиями его предоставления.

4.4.2. При досрочном расторжении настоящего договора или по истечении его срока все произведенные без разрешения Арендодателя на Земельном участке улучшения передать Арендодателю безвозмездно.

4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик арендуемого участка и прилегающих к нему территорий, экологической обстановки местности, а также к загрязнению территории.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, органам муниципального и государственного контроля свободный доступ на участок, специально выделенные части участка, в расположенные на участке здания и сооружения.

4.4.5. В десятидневный срок со дня изменения своего наименования (для юридических лиц), местонахождения (почтового адреса) и контактного телефона письменно сообщить о таких изменениях Арендодателю.

4.4.6. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

4.4.7. Осуществлять мероприятия по охране земель, установленные действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.4.8. Обеспечить допуск представителей собственника или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию инженерных коммуникаций, к данным инженерным коммуникациям в целях обеспечения их безопасности.

4.4.9. Ежемесячно и в полном объеме уплачивать причитающуюся Арендодателю арендную плату и по требованию Арендодателя предоставлять копии платежных документов, подтверждающих факт оплаты арендной платы.

4.4.10. В случае получения уведомления от Арендодателя, согласно п. 3.8 и п. 4.2.4 настоящего договора перечислять арендную плату по реквизитам, указанным в уведомлении.

4.4.11. Передать участок Арендодателю по Акту приема-передачи в течение пяти дней после окончания срока действия настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

5.2. По требованию Арендодателя настоящий договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, указанных в п. 4.1.1 настоящего договора.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости исполнения им обязательства в течении 30 дней с момента ее направления.

5.3. За нарушение сроков внесения арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,05% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

6. Рассмотрение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, разрешаются путем переговоров.

6.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области (для юридических лиц и предпринимателей), в Каширском городском суде Московской области (для физических лиц – ИЖС, ЛПХ, садоводство).

7. Изменение условий договора

7.1. Изменение и дополнения к условиям настоящего договора действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон по настоящему договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего договора и подлежит регистрации в установленном порядке.

7.2. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка не допускается.

8. Дополнительные и особые условия договора

8.1. О форс-мажорных обстоятельствах каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев или при не устранении последствий этих обстоятельств в течение 6 месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего договора.

8.2. Расходы по государственной регистрации настоящего договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.3. Настоящий договор аренды составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и для органа, осуществляющего государственную регистрацию.

9. Приложения

К настоящему договору прилагается и является его неотъемлемой частью: - Протокол проведения торгов (Приложение 1)

- Расчет арендной платы (Приложение 2)

- Акт приема-передачи земельного участка (Приложение 3).

10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Кашира

Адрес местонахождения: 142900, Московская область, г. Кашира, ул. Ленина, д. 2

Банковские реквизиты: УФК по МО (Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Кашира ИНН/КПП 5019005019/501901001)

ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525000 р/с 40101810845250010102 ОКТМО 46735000 КБК 90211105012040000120

Председатель Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Кашира

И.М. Кочеров М.П.

Арендатор: Адрес, ИНН, КПП, Банковские реквизиты, р/с, в (наименование банка), к/с, БИК

Приложение 2 к договору аренды № от

Расчет арендной платы за земельный участок

1. Годовая арендная плата за земельный участок определяется в соответствии с Протоколом.



- согласие на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе;
- сведения (реквизиты) заявителя для возвращения перечисленного задатка в случаях, когда организатор электронного аукциона обязан его вернуть заявителю;
- для субъектов малого и среднего предпринимательства декларацию, подтверждающую статус таких субъектов (в случае, если аукцион проводится среди указанных субъектов);
- уведомление заявителя о достоверности представленной информации.

8.5. Подача Заявителем Заявки является его согласием на списание денежных средств, находящихся на Счете Заявителя в качестве обеспечения Заявки.

8.6. В течение одного часа с момента получения Заявки Оператор Электронной площадки осуществляет блокирование операций по Счету Заявителя, подавшего такую Заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки (задатка), присваивает ей порядковый номер и подтверждает Заявителю в порядке, установленном Регламентом Электронной площадки, получение Заявки с указанием присвоенного ей порядкового номера.

8.7. В течение одного часа с момента получения Заявки Оператор Электронной площадки возвращает Заявку подавшему ее Заявителю в случае:

- если документы и сведения, направленные Заявителем в форме электронных документов, не подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя на Электронной площадке;
- отсутствия на Счете Заявителя, подавшего Заявку, денежных средств в размере обеспечения Заявки, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с Регламентом Электронной площадки;
- подачи заявителем двух и более Заявок на участие в Электронном аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее Заявки им не отозваны. В этом случае Заявителю возвращаются все Заявки, поданные в отношении данного лота;
- получения Заявки на участие в аукционе после дня и времени окончания установленного срока подачи Заявок.

8.8. После возврата Заявки Оператор Электронной площадки прекращает осуществление при получении указанной Заявки блокирование операций по Счету Заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки в порядке и сроки, определенные Регламентом Электронной площадки.

8.9. Изменение Заявки допускается только путем подачи Заявителем новой Заявки в установленные в Извещении сроки подачи Заявок, при этом первоначальная Заявка должна быть отозвана.

8.10. Заявитель вправе отозвать Заявку не позднее дня, предшествующего дню окончания срока подачи заявок, указанного в Извещении об аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает осуществление блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

8.11. Прием Заявок прекращается не позднее даты и времени окончания срока подачи Заявок.

Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а Организатор Электронного аукциона, не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов Электронного аукциона.

8.12. Первые части Заявки направляются Оператором Электронной площадки Организатору Электронного аукциона в течение одного часа с момента окончания срока подачи Заявок.

9. Порядок рассмотрения первых частей Заявок

9.1. Аукционная комиссия рассматривает поступившие от Оператора Электронной площадки Заявки. Срок рассмотрения первых частей Заявок не может превышать одного рабочего дня с даты окончания срока подачи Заявок.

По результатам рассмотрения первых частей Заявок Аукционная комиссия принимает решение о допуске Заявителя, подавшего Заявку, к участию в Электронном аукционе или об отказе в допуске Заявителя к участию в таком аукционе.

9.2. Заявитель не допускается к участию в Электронном аукционе в случае:

- 1) отсутствия в составе первой части Заявки согласия Заявителя с условиями Извещения и/или обязательства Заявителя установить рекламные конструкции в соответствии с техническими характеристиками, установленными в Извещении;
- 2) наличия в первой части Заявки сведений о Заявителе, включая наименование, местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства, паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика Заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты.

Отказ в допуске к участию в Электронном аукционе по иным основаниям не допускается.

9.3. По результатам рассмотрения Заявок Аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения первых частей Заявок, подписываемый всеми присутствующими на заседании Аукционной комиссии ее членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения первых частей Заявок, определенного Извещением.

Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения первых частей Заявок направляется Организатором Электронного аукциона Оператору Электронной площадки, а также размещается на официальном сайте, Официальном сайте торгов, а также обеспечивается его размещение на сайте ЕПТ МО и Электронной площадке.

9.4. В течение одного часа со дня поступления Оператору Электронной площадки протокола Оператор Электронной площадки направляет каждому Заявителю, подавшему заявку на участие в Электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им Заявки.

В случае если Аукционной комиссией принято решение об отказе Заявителю в допуске к участию в Электронном аукционе, уведомление об этом решении должно содержать обоснование его принятия.

9.5. В течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, Оператор Электронной площадки прекращает осуществление блокирование операций по Счетам Заявителей, не допущенных к участию в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в данном Электронном аукционе.

10. Признание Электронного аукциона несостоявшимся на стадии до проведения Электронного аукциона

10.1. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случае, если по окончании срока подачи Заявок:

- подана только одна Заявка;
- не подано ни одной Заявки.

10.2. В случае признания Электронного аукциона несостоявшимся по основаниям, указанным в пункте 10.1 настоящей Документацией об аукционе, Аукционной комиссией в протокол рассмотрения первых частей Заявок вносится информация о признании Электронного аукциона несостоявшимся. Указанный протокол направляется Организатором электронного аукциона Оператору Электронной площадки и размещается на официальном сайте, Официальном сайте торгов, сайте ЕПТ МО, Электронной площадке.

10.3. В случае если Электронный аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка, Оператор Электронной площадки не позднее одного рабочего дня, следующего за датой окончания срока подачи Заявок, направляет Оператору Электронного аукциона обе части этой Заявки.

10.4. Аукционная комиссия в течение трех рабочих дней с даты получения единственной Заявки, рассматривает эту Заявку на предмет соответствия требованиям настоящей Документацией об аукционе и Извещением. Организатор Электронного аукциона направляет Оператору Электронной площадки протокол рассмотрения единственной Заявки, подписанный членами Аукционной комиссии.

10.5. Договор заключается с единственным участником Электронного аукциона, если этот участник и поданная им Заявка признаны Аукционной комиссией соответствующими требованиям настоящей Документацией об аукционе и Извещении.

10.6. Заключение Договора с единственным участником Электронного аукциона осуществляется на условиях, предусмотренных Извещением, по цене не ниже НМЦ.

11. Последствия признания Электронного аукциона несостоявшимся при рассмотрении первых частей Заявок.

11.1. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения первых частей Заявок Аукционной комиссией принято решение:

- об отказе в допуске к участию в Электронном аукционе всех Заявителей;
- о признании только одного Заявителя участником Электронного аукциона.

11.2. В случае, если Электронный аукцион признан не состоявшимся в связи с тем, что Аукционной комиссией принято решение о признании только одного Заявителя его участником, Оператор электронной площадки в течение одного часа

после размещения на Электронной площадке протокола рассмотрения первых частей Заявок обязан направить Организатору Электронного аукциона вторую часть Заявки, поданной данным Заявителем, а также уведомить о принятых решениях Заявителей.

11.3. Оператор Электронной площадки в течение срока, указанного в пункте 11.2 настоящей Документацией об аукционе, обязан направить уведомление единственному участнику Электронного аукциона.

11.4. Аукционная комиссия в течение трех рабочих дней с даты получения Организатором Электронного аукциона второй части Заявки единственного участника Электронного аукциона рассматривает данную Заявку на предмет соответствия требованиям настоящей Документацией об аукционе и Извещении. Организатор Электронного аукциона направляет Оператору Электронной площадки протокол рассмотрения Заявки единственного участника Электронного аукциона, подписанный членами Аукционной комиссии.

11.5. Договор заключается с единственным участником Электронного аукциона, если этот участник и поданная им Заявка признаны соответствующими требованиям настоящей Документацией об аукционе и Извещении, на условиях, предусмотренных Извещением, по цене не ниже НМЦ.

11.6. В течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, Оператор Электронной площадки прекращает осуществление блокирование операций по Счетам Заявителей, не допущенных к участию в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в данном Электронном аукционе.

12. Проведение Электронного аукциона

12.1. Порядок проведения Электронного аукциона определяется Регламентом Электронной площадки.

12.2. Результаты процедуры проведения Электронного аукциона оформляются Оператором Электронной площадки протоколом Электронного аукциона, который должен содержать адрес Электронной площадки, дату, время начала и окончания Электронного аукциона, НМЦ, предложения о цене Лота победителя Электронного аукциона и следующих после него десяти предложений о цене Лота участников Электронного аукциона с указанием времени поступления данных предложений и порядковых номеров, присвоенных Заявкам.

12.3. Протокол Электронного аукциона размещается Оператором Электронной площадки на Электронной площадке в течение 30 минут после окончания Электронного аукциона.

12.4. В течение одного часа после размещения на Электронной площадке протокола, указанного в пункте 12.2. настоящей Документацией об аукционе, Оператор Электронной площадки обязан направить Организатору Электронного аукциона такой протокол и вторые части Заявок участникам Электронного аукциона, предложения по цене лота которых при ранжировании получили первые десять порядковых номеров, или в случае, если в Электронном аукционе принимали участие менее десяти участников Электронного аукциона, вторые части Заявок, поданных такими участниками Электронного аукциона. В течение этого же срока Оператор Электронной площадки обязан направить также соответствующие уведомления указанным участникам Электронного аукциона.

12.5. В случае, если в течение времени, определенного Регламентом Электронной площадки, после начала проведения Электронного аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене Лота, предусматривающее повышение текущего предложения о цене Лота на величину в пределах Шага Электронного аукциона, данный Электронный аукцион признается несостоявшимся.

12.6. В течение тридцати минут после окончания времени, определенного Регламентом Электронной площадки, Оператор Электронной площадки размещает на Электронной площадке протокол о признании Электронного аукциона несостоявшимся.

13. Рассмотрение вторых частей заявок на участие в Электронном аукционе

13.1. Аукционная комиссия рассматривает вторые части Заявок, направленные Организатору Электронного аукциона Оператором Электронной площадки, на соответствие их требованиям, установленным настоящей Документацией об аукционе и Извещением.

13.2. Аукционной комиссией на основании результатов рассмотрения вторых частей Заявок принимается решение о соответствии или о несоответствии Заявки требованиям, установленным настоящей Документацией об аукционе и Извещением. Для принятия указанного решения Аукционная комиссия рассматривает информацию о подавшем данную Заявку участнике такого аукциона, содержащуюся в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на Электронной площадке.

13.3. Аукционная комиссия рассматривает вторые части Заявок, направленных до принятия решения о соответствии пяти таких Заявок требованиям, предусмотренных настоящей Документацией об аукционе и Извещением. В случае, если в Электронном аукционе принимали участие менее десяти участников Электронного аукциона и менее пяти заявок на участие в аукционе соответствуют указанным требованиям, Аукционная комиссия рассматривает вторые части Заявок, поданных всеми участниками Электронного аукциона, принявшими участие в Электронном аукционе.

13.4. Рассмотрение вторых частей Заявок начинается с Заявки, поданной его участником, предложившим наиболее высокую цену Лота, и осуществляется с учетом ранжирования Заявок.

13.5. В случае, если в соответствии с пунктом 13.3 настоящей Документацией об аукционе не выявлены пять Заявок, соответствующих требованиям, установленным настоящей Документацией об аукционе и Извещением, из десяти Заявок, направленных ранее Организатору Электронного аукциона по результатам ранжирования, в течение одного часа с момента поступления соответствующего уведомления Организатором Электронного аукциона Оператор Электронной площадки обязан направить Организатору Электронного аукциона все вторые части Заявок его участников для выявления пяти Заявок, соответствующих требованиям, установленным настоящей Документацией об аукционе и Извещением.

13.6. Общий срок рассмотрения вторых частей Заявок не может превышать три рабочих дня с даты размещения на Электронной площадке Протокола Электронного аукциона.

14. Признание Заявок не соответствующими требованиям Положения об аукционе и Извещении

14.1. Заявка признается не соответствующей требованиям, установленным настоящей Документацией об аукционе и Извещением, в случае:

- непредставления документов и информации, которые предусмотрены пунктом 8.4 настоящей Документацией об аукционе, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным настоящей Документацией об аукционе и Извещением, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике Электронного аукциона на дату и время окончания срока подачи Заявок;
- несоответствия участника Электронного аукциона требованиям, установленным настоящей Документацией об аукционе и Извещением.

14.2. В случае, если Аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным настоящей Документацией об аукционе и Извещением, всех вторых частей Заявок, Электронный аукцион признается несостоявшимся.

15. Подведение итогов Электронного аукциона

15.1. Победителем Электронного аукциона признается его участник, который предложил наиболее высокую цену за право заключения Договора, и Заявка которого соответствует требованиям, установленным настоящей Документацией об аукционе и Извещением.

15.2. В течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, Оператор Электронной площадки прекращает осуществление блокирование операций по Счетам участников, которые не приняли участие в Электронном аукционе в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в данном Электронном аукционе.

15.3. Результаты рассмотрения вторых частей Заявок оформляются протоколом подведения итогов Электронного аукциона, который подписывается всеми участвовавшими в рассмотрении этих Заявок членами Аукционной комиссии, и не позднее одного рабочего дня, следующего за датой подписания указанного протокола, размещаются на Электронной площадке, официальном сайте, Официальном сайте торгов.

15.4. В течение одного часа с момента размещения на Электронной площадке указанного в пункте 15.3 настоящей Документацией об аукционе протокола подведения итогов Электронного аукциона Оператор Электронной площадки направляет участникам Электронного аукциона, вторые части Заявок которых рассматривались и в отношении Заявок которых принято решение о соответствии или о несоответствии требованиям, установленным настоящей Документацией об аукционе и Извещением, уведомления о принятых решениях.

15.5. Протокол подведения итогов Электронного аукциона в электронной форме подлежит хранению Организатором Электронного аукциона в электронной форме не менее трех лет по окончании срока действия Договора.

15.6. В течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, Оператор Электронной площадки прекращает осуществление блокирование операций по Счетам участников, которые не приняли участие в Электронном аукционе в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в данном Электронном аукционе.

15.7. После подведения итогов Электронного аукциона Оператор электронной площадки в течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников Электронного аукциона, за исключением победителя Электронного аукциона.

16. Порядок заключения Договора

16.1. Организатор Электронного аукциона в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола о результатах Электронного аукциона на электронной площадке готовит проект Договора и направляет победителю электронного аукциона по адресу электронной почты, указанной в заявке на участие в электронном аукционе, для подписания победителем электронного аукциона или лицом, имеющим право действовать от его имени.

16.2. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.

16.3. Победитель Электронного аукциона в соответствии с пунктом 16.2 настоящей Документацией об аукционе подписывает проект Договора, представляет обеспечение исполнения обязательств по Договору (если данное условие предусмотрено Извещением), а также представляет Организатору Электронного аукциона подписанный Договор на бумажных носителях в двух экземплярах.

16.4. Организатор аукциона в соответствии с пунктом 16.2 настоящей Документацией об аукционе подтверждает предоставление обеспечения исполнения обязательств по Договору, подписание победителем Электронного аукциона Договора, направляет соответствующее уведомление Оператору электронной площадки и возвращает победителю Электронного аукциона один экземпляр договора, подписанного с обеих сторон.

16.5. Победитель Электронного аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, если он по истечении 10 дней с момента получения проекта Договора, но не позднее 20 дней с даты размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона, не предоставит организатору электронного аукциона: обеспечение исполнения обязательств по Договору (если предусмотрено Извещением); не подпишет Договор и не представит Организатору Электронного аукциона подписанный на бумажных носителях Договор в двух экземплярах.

16.6. В случае уклонения или отказа победителя аукциона от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона Аукционная комиссия в течение одного рабочего дня, следующего за днем уклонения или отказа, принимает решение о признании победителя уклонившимся, что оформляется протоколом. Организатор аукциона направляет указанный протокол Оператору Электронной площадки для размещения на Электронной площадке, а также размещает на официальном сайте, официальном сайте торгов, обеспечивает его размещение на сайте ЕПТ МО. Победителю Электронного аукциона, уклонившемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.

Приложение №1 к Документации об открытом аукционе в электронной форме №8 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Кашира (3 лота)

Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме №8 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Кашира (3 лота)

I. Общие положения		
N п/п	Вид информации	Содержание информации
1	Форма торгов	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений.
1	Предмет открытого аукциона (далее - электронный аукцион)	Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Кашира
2	Основание для проведения электронного аукциона	Постановление администрации городского округа Кашира от 13.08.2018г. № 2272-па «О проведении открытого аукциона в электронной форме №8 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа Кашира Московской области»
3	Организатор электронного	Комитет по управлению имуществом администрации

аукциона	городского округа Кашира (далее - организатор электронного аукциона).
Контактная информация: Адрес	Адрес (почтовый адрес): 142903, Московская область, г. Кашира, ул. Ленина, д. 2.
Контактный телефон	8(49669) 2-83-44
Адрес электронной почты	Адрес электронной почты: kui@kashira.org
Официальные сайты для размещения документации об аукционе в электронной форме:	
Официальный сайт организатора электронного аукциона	Сайт размещения информации: www.kashira.org
Единый портал торгов Московской области	Сайт размещения информации: www.torgi.mosreg.ru
Официальный сайт торгов Российской Федерации	Сайт размещения информации: www.torgi.gov.ru
Ответственное должностное лицо	Кочеров Иван Михайлович – Председатель Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Кашира
Электронная площадка России	ООО «ГТС-тендер»
Контактная информация: Адрес (почтовый адрес)	127006, г. Москва, ул.Долгоруковская, д.38 стр.1
Контактный телефон	8-499-653-55-00/ 8-495-733-95-19 (ф)
Адрес сайта:	iSupport@rts-tender.ru www.rts-tender.ru
4 Аукционная комиссия	Определена на основании Постановлений администрации городского округа Кашира от 27.06.2017г. №2103-па, от 26.03.2018г. №823-па.
Контактная информация: Адрес	Адрес (почтовый адрес): 142903, Московская область, г. Кашира, ул. Ленина, д. 2.
Контактный телефон	8(49669) 2-86-09, 8(49669)28344
5 Реквизиты для	Банк получателя:

перечисления задатка	Московский филиал ПАО «СОВКОМБАНК» г. Москва БИК: 044525967 Получатель платежа: ООО «РТС-тендер» ИНН 7710357167 КПП 773001001 Корр.счет 30101810945250000967 Расчетный счет: 40702810600005001156
5.1 Размер задатка для участия в аукционе (размер обеспечения заявки)	Размер задатка составляет 10% начальной (минимальной) цены договора (цены лота).
6 Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) указана в п.2 Извещения для каждого лота.
7 «Шаг» аукциона	«Шаг» аукциона составляет 5% (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены Лота)
8 Место размещения рекламных конструкций (адрес, привязка), тип, вид, размер одной стороны, количество сторон, общая площадь, технологические характеристики рекламных конструкций (наличие/отсутствие подсвета, тип подсвета, наличие/отсутствие автоматической смены экспозиции)	Согласно п.2 Извещения («Перечень Лотов, начальной (минимальной) цены Лота, срок действия договоров»), размещенного на официальном сайте администрации городского округа Кашира - www.kashira.org, опубликованного в газете «Вести Каширского района»
9 Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении аукциона	Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснением положений Извещения о проведении аукциона к организатору торгов с использованием средств электронной площадки. Запрос направляется в режиме реального времени в "Личный кабинет" организатора аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона обязан ответить на запрос в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса и предоставить оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос
10 Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе	22.08.2018г., в 9 час. 00 мин. по московскому времени

При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продан таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение о проведении аукциона, до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе аукцион он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней

**2. Перечень Лотов, начальной (минимальной) цены Лота, срок действия договоров**

**Лот №1**

Начальная (минимальная) цена Лота №1 40780,80 (сорок тысяч семьсот восемьдесят) рублей 80 копеек, в том числе НДС 6220,80 (шесть тысяч двести двадцать) рублей 80 копеек.  
Шаг аукциона по Лоту №1 – 5%, 2039,04 (две тысячи тридцать девять) рублей 04 копейки.  
Размер задатка по Лоту №1 – 10%, 4078,08 (четыре тысячи семьдесят восемь) рублей 08 копейки.  
Срок действия договора – 5 лет

№ лота	Адрес установки и эксплуатации	№ РК в системе размещения Лота	Вид РК	Тип РК	Размер одной стороны РК	Количество сторон РК	Общая площадь Лота	Технологические характеристики РК	Собственные или арендованные помещения, к которым присоединяется РК	Начальная (минимальная) цена Лота
1	Городской округ Кашира, г. Кашира, ул. Путьевская, 100 м от выезда с территории АЭС	14	отдельно стоящие	штг ос	3х6	2	36 кв.м	состоящая из фундамента (с одним сборным ж/б блоком), каркаса с одной опорой по центру и с двухсторонней информационной или логической системой автоматической смены экспозиции на информационном поле.	Муниципальная	34560,00
Итого по лоту										34560,00
Итого по лоту с НДС 18%										40780,80
НДС 18%										6220,80

**Лот №2**

Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе	24.09.2018г., в 16 час. 00 мин. по московскому времени
Адрес Электронной площадки для подачи заявок на участие в аукционе	Адрес: www.rts-tender.ru
Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе	Осуществляется аукционной комиссией 25.09.2018г. в 9 час. 00 мин. по московскому времени
Срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе	25.09.2018г. в 17 час. 00 мин. по московскому времени
Уведомление лиц, подавших Заявку на участие в аукционе, об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе	По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок. Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор аукциона размещает на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на сайте ЕПТ МО, электронной площадке. В течение одного часа со дня поступления оператору электронной площадки протокола он направляет каждому заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им заявки.
Адрес Электронной площадки проведения аукциона, дата проведения аукциона	Адрес: www.rts-tender.ru с 09 час. 00 мин. 27.09.2018г.
Порядок определения победителя аукциона	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении аукциона
Срок заключения договора	Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах аукциона

Начальная (минимальная) цена Лота №2 30585,60 рублей (тридцать тысяч пятьсот восемьдесят пять) рублей 60 копеек, в том числе НДС – 4665,60 (четыре тысячи шестьсот шестьдесят пять) рублей 60 коп.  
Шаг аукциона по Лоту №2 – 5%, 1529,28 (одна тысяча пятьсот двадцать девять) рублей 28 копеек.  
Размер задатка по Лоту №2 – 10%, 3058,56 (три тысячи пятьдесят восемь) рублей 56 копеек.  
Срок действия договора – 5 лет

№ лота	Адрес установки и эксплуатации	№ РК в системе размещения Лота	Вид РК	Тип РК	Размер одной стороны РК	Количество сторон РК	Общая площадь Лота	Технологические характеристики РК	Собственные или арендованные помещения, к которым присоединяется РК	Начальная (минимальная) цена Лота
1	Городской округ Кашира, ул. Путьевская, 100 м от выезда с территории АЭС	103	отдельно стоящие	штг ос	3х6	2	36 кв.м	состоящая из фундамента (с одним сборным ж/б блоком), каркаса с одной опорой по центру и с двухсторонней информационной или логической системой автоматической смены экспозиции на информационном поле.	Муниципальная	25920,00
Итого по лоту										25920,00
Итого по лоту с НДС 18%										30585,60
НДС 18%										4665,60

**Лот №3**

Начальная (минимальная) цена Лота №3 30585,60 рублей (тридцать тысяч пятьсот восемьдесят пять) рублей 60 копеек, в том числе НДС – 4665,60 (четыре тысячи шестьсот шестьдесят пять) рублей 60 коп.  
Шаг аукциона по Лоту №3 – 5%, 1529,28 (одна тысяча пятьсот двадцать девять) рублей 28 копеек.  
Размер задатка по Лоту №3 – 10%, 3058,56 (три тысячи пятьдесят восемь) рублей 56 копеек.  
Срок действия договора – 5 лет

Срок подписания победителем Договора	В течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола о результатах Электронного аукциона на электронной площадке организатор аукциона готовит проект Договора и направляет победителю аукциона по адресу электронной почты, указанный в заявке на участие в аукционе, для подписания победителем аукциона или лицом, имеющим право действовать от его имени. Подписанный победителем проект Договора должен быть возвращен организатору аукциона не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней с даты размещения аукциона на электронной площадке протокола о результатах аукциона.
Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора
Решение об отказе от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе принять решение об отказе от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона размещает решение об отказе от проведения аукциона на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на сайте ЕПТ МО, Электронной площадке в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по Счету Заявителя (участника). При этом организатор аукциона не несет ответственность в случае, если Заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение о проведении аукциона, размещенными надлежащим образом.
Решение о внесении изменений в Извещение о проведении аукциона	Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения организатор аукциона размещает такие изменения на официальном сайте, а также обеспечивает их размещение на сайте ЕПТ МО, электронной площадке.

№ лота	Адрес установки и эксплуатации	№ РК в системе размещения Лота	Вид РК	Тип РК	Размер одной стороны РК	Количество сторон РК	Общая площадь Лота	Технологические характеристики РК	Собственные или арендованные помещения, к которым присоединяется РК	Начальная (минимальная) цена Лота
1	г/п Алдано-Воскресенское-Труфаново, 3 км 100 м, справа	107	отдельно стоящие	штг ос	3х6	2	36 кв.м	состоящая из фундамента (с одним сборным ж/б блоком), каркаса с одной опорой по центру и с двухсторонней информационной или логической системой автоматической смены экспозиции на информационном поле.	Муниципальная	25 920
Итого по лоту										25 920
Итого по лоту с НДС 18%										30585,60
НДС 18%										4665,60

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе
- 3.1. Подача заявок осуществляется только лицами, прошедшими процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки и осуществляется без взимания платы.
- 3.2. Заявка подается в срок, который установлен в Извещении о проведении аукциона.
- 3.3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.  
В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.
- 3.4. Заявка направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа. Поступление указанной заявки является поручением о блокировке операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционе, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе.
- 3.5. Заявка оформляется по формам согласно Приложениям №1 и №2 к Форме извещения о проведении аукциона.  
Заявка состоит из двух частей. Обе части Заявки подаются заявителем одновременно.  
Первая часть Заявки должна содержать:  
согласие заявителя с условиями Извещения о проведении аукциона, а также его обязательство установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении о проведении аукциона.  
В первую часть заявки не включаются сведения о заявителе, включая наименование, местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства, паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты.  
Вторая часть Заявки должна содержать:  
- Заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме, соответствующую форме, утвержденной Извещением о проведении аукциона, содержащее обязательство заявителя, в случае признания его победителем Электронного аукциона, подписать Договор в установленные Извещением о проведении аукциона сроки, а также гарантию заявителя о достоверности представленной информации;  
- сведения о заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты;  
- документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя;  
- для индивидуальных предпринимателей - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения на Электронной площадке Извещения;  
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копии такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Заявителя - юридического лица заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой;  
- заявление о соответствии заявителя требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам аукциона:  
- об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица и об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом, об открытии конкурсного производства и об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;  
- согласие на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытым для проведения операций по обеспечению участия в аукционе;  
- сведения (реквизиты) заявителя для возвращения перечисленного задатка в случаях, когда организатор аукциона обязан его вернуть заявителю;  
- для субъектов малого и среднего предпринимательства декларацию, подтверждающую статус таких субъектов (в случае, если аукцион проводится среди указанных субъектов);  
- уведомление заявителя о достоверности представленной информации.
- 3.6. В случае, если аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства, организатор аукциона осуществляет проверку наличия сведений о таких юридических лицах и индивидуальных предпринимателях в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства.
- 3.7. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка на участие в аукционе должна быть отозвана.
- 3.8. Прием заявок прекращается не позднее даты окончания срока подачи заявок.
- 3.9. Оператор электронной площадки отказывает в приеме заявки в случае:  
- предоставления заявки, подписанной электронной цифровой подписью лица, не имеющего право действовать от имени заявителя;  
- отсутствия на счете заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия в аукционе, денежных средств в размере суммы задатка, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки;  
- подачи одним заявителем двух и более заявок в отношении одного лота. В этом случае заявителю возвращаются все поданные заявки;  
- получения оператором электронной площадки заявки после дня и времени окончания срока подачи заявок.  
Отказ в приеме заявки по иным основаниям не допускается.
- 3.10. Порядок регистрации заявок осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.
- 3.11. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока подачи заявок, а также заявки с незаполненными полями на электронной площадке не регистрируются программными средствами.
- 3.12. Заявитель имеет право отозвать заявку, принятую оператором электронной площадки, не позднее дня, предшествующего дню окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки оператору электронной площадки.
- 3.13. В случае отзыва заявки заявителем в срок позднее дня окончания срока приема заявок оператор электронной площадки прекращает блокировку операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе.
- 3.14. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а организатор аукциона, не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов аукциона.
- 3.15. В течение одного часа со дня получения заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки;  
Заявитель, подавший такую заявку, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в аукционе, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.
- 3.16. Заявки направляются оператором электронной площадки организатору аукциона в течение одного часа со дня окончания срока приема заявок.
4. Обеспечение заявок на участие в аукционе
- 4.1. Обеспечение заявок на участие в аукционе представляется в виде задатка.
- 4.2. Для выполнения условий об аукционе и допуска к участию в аукционе аукцион каждый заявитель перечисляет на электронную площадку задаток в размере 10 % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).
- 4.3. Сумма задатка, внесенного участником, с которым заключен договор, засчитывается в счет оплаты договора.
- 4.4. Победителю аукциона, уклонившемуся от заключения договора по результатам аукциона, задаток не возвращается.
- 4.5. Задаток должен быть перечислен в срок, обеспечивающий его поступление на расчетный счет организатора аукциона не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок.
5. Порядок проведения аукциона и определения победителя элек-

тронного аукциона

5.1. Электронный аукцион проводится в день, указанный в Извещении о проведении Электронного аукциона. Время начала проведения Электронного аукциона устанавливается Организатором Электронной площадки.

5.2. При проведении Электронного аукциона его участники подают предложения о цене Лота, предусматривающие повышение текущего предложения о цене Лота, на величину в пределах «шага» аукциона.

5.3. При проведении Электронного аукциона любой его участник имеет право подать предложение о цене Лота независимо от «шага» аукциона при условии соблюдения следующих требований:

- предложение о цене Лота не может быть равным ранее поданному этим участником предложению о цене Лота или ниже чем оно, а также предложение о цене Лота, равное нулю;
- предложение о цене Лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене Лота, увеличенное на «шаг» аукциона;
- предложение о цене Лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене Лота в случае, если оно подано таким участником электронного аукциона.

5.4. Регламент проведения процедуры электронных аукционов определяется оператором электронной площадки.

5.5. Во время проведения Электронного аукциона Организатор Электронной площадки обязан отклонить предложения о цене Лота, не соответствующие требованиям, предусмотренным подпунктами 5.7, 5.8 пункта 5 настоящего Извещения.

5.6. Победителем Электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.

5.7. На основании результатов электронного аукциона оператором электронной площадки оформляется протокол проведения электронного аукциона, который должен содержать:

- адрес электронной площадки;
- дату, время начала и окончания электронного аукциона;
- начальную минимальную цену Лота;
- предложения о цене Лота победителя электронного аукциона с указанием времени поступления данного предложения и порядкового номера, присвоенного заявке на участие в электронном аукционе.

5.8. Протокол проведения аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение 30 минут после окончания электронного аукциона.

5.9. Оператор электронной площадки в течение одного часа после размещения протокола проведения электронного аукциона на электронной площадке предоставляет организатору электронного аукциона в электронной форме сведения о победителе электронного аукциона, содержащие информацию о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), основном государственном регистрационном номере (основном государственном регистрационном номере индивидуального предпринимателя), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведения о месте жительства индивидуального предпринимателя и физического лица, номере контактного телефона, адресе электронной почты, идентификационном номере налогоплательщика, с указанием порядкового номера, присвоенного заявке.

5.10. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона оператор электронной площадки направляет уведомление о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона.

5.11. Протокол о результатах электронного аукциона подлежит хранению организатором электронного аукциона не менее трех лет по окончании срока действия договора.

6. Заключение договора по результатам электронного аукциона

6.1. По результатам электронного аукциона заключается договор на условиях, указанных в Извещении о проведении электронного аукциона по цене, предложенной победителем электронного аукциона.

6.2. В течение пяти рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона организатор электронного аукциона направляет победителю аукциона по адресу электронной почты, указанному в заявке на участие в электронном аукционе, проект Договора, который содержит цену Лота, предложенную победителем электронного аукциона, для подписания победителем электронного аукциона или лицом, имеющим право действовать от его имени.

6.3. Подписанный победителем электронного аукциона или лицом, имеющим право действовать от его имени, проект Договора должен быть возвращен организатору электронного аукциона не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней с даты размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.

6.4. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.

6.5. Оператор электронной площадки по указанию организатора электронного аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электронного аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного аукциона, за исключением победителя электронного аукциона.

6.6. Победитель Электронного аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, если он по истечении 10 дней с момента получения проекта Договора, но не позднее 20 дней с даты размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона, не предоставит организатору электронного аукциона: обеспечение исполнения обязательств по Договору (если предусмотрено Извещением); не подпишет Договор и не представит Организатору Электронного аукциона подписанный на бумажных носителях Договор в двух экземплярах.

6.7. В случае если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор электронного аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе.

6.8. Участник электронного аукциона, признанный победителем электронного аукциона, вправе подписать Договор или отказаться от заключения Договора. Одновременно с подписанием Договора победитель электронного аукциона обязан предоставить обеспечение исполнения Договора. Если победитель электронного аукциона уклонился от заключения Договора, аукцион проводится заново.

6.9. Организатор электронного аукциона в случаях, если электронный аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор с единственным участником электронного аукциона, объявляет о проведении повторного электронного аукциона с измененными условиями электронного аукциона.

Приложение №1

к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме №8 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории городского округа Кашира (8 лотов)

ФОРМА ПЕРВОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона

Наименование оператора  
электронной площадки

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории городского округа Кашира

Заявитель. Извещает о своём согласии с условиями, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуется установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Приложение №2

к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме №8 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся

ся на территории городского округа Кашира (3 лота)

Организатору аукциона

Наименование Оператора  
Электронной площадки

ЗАЯВКА (вторая часть)

на участие в открытом аукционе в электронной форме №8 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории городского округа Кашира (3 лота)

Заявитель:

Извещает о своем желании принять участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, указанного в лоте № \_\_\_\_\_, который состоит из «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г. на электронной площадке \_\_\_\_\_ на условиях, указанных в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуется в случае признания победителем открытого аукциона в электронной форме подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном Извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме сроки.

Уведомлен, что направление настоящей заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытым для проведения операций по обеспечению участия в открытом аукционе в электронной форме.

Подтверждает достоверность представленной информации.

Перечень прилагаемых документов \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя) \_\_\_\_\_ (должность (при наличии) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи) \_\_\_\_\_

(дата, печать (при наличии печати) \_\_\_\_\_

Приложение №2

к Документации об открытом аукционе в электронной форме №8 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории городского округа Кашира (3 лота)

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории городского округа Кашира по лоту № \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

Администрация городского округа Кашира Московской области, в дальнейшем именуемая «Администрация», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемое «Рекламораспространитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании протокола Аукционной комиссии от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Рекламораспространитель устанавливает рекламную конструкцию на территории муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» и осуществлять её эксплуатацию, техническое обслуживание, а Администрация обязуется в соответствии с условиями настоящего договора совершить необходимые действия по предоставлению Рекламораспространителю такой возможности.

1.2. В целях установки рекламной конструкции и распространения наружной рекламы Администрация определила место для размещения рекламной конструкции: вид отдельно стоящая, тип щит, размер одной стороны Змхбм (ширина х высота, м./объем, куб.м.), количество сторон \_\_\_\_\_, общая площадь \_\_\_\_\_ кв.м, подсвет нет, тип подсвета нет, автоматическая смена экспозиции нет, тарифная категория Автомобильные дороги регионального значения (Ктер= \_\_\_\_\_), базовая ставка \_\_\_\_\_ (указывается в соответствии с утвержденным Порядком расчета годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции).

1.3. Место размещения рекламной конструкции (далее – Рекламное место) согласно Схеме размещения рекламных конструкций, утвержденной Постановлением от 19.12.2016г. № 3939-па «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Кашира», размещенной на официальном сайте Администрации www.kashira.org, опубликованной в газете «Вести Каширского района», находится по адресу: \_\_\_\_\_.

1.4. Номер рекламной конструкции в Схеме размещения рекламных конструкций: \_\_\_\_\_.

2. Срок договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует в течение 5 (пяти) лет до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

2.2. По окончании срока действия настоящего Договора обязательства Сторон по Договору прекращаются.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Оплата цены аукционного предложения за право заключения настоящего Договора осуществляется Рекламораспространителем на основании протокола Аукционной комиссии от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания настоящего Договора.

Плата за право заключения настоящего Договора на установку и размещение рекламной конструкции составляет \_\_\_\_\_ сумма прописью \_\_\_\_\_, в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_ сумма прописью \_\_\_\_\_.

С учетом внесенного задатка в размере при проведении торгов, платеж составляет \_\_\_\_\_ сумма прописью \_\_\_\_\_.

3.2. Годовая плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется ежеквартально равными платежами до 15 числа последнего месяца текущего квартала, определяется в соответствии с Порядком расчета годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденным \_\_\_\_\_.

и составляет \_\_\_\_\_ сумма прописью \_\_\_\_\_.

в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_ сумма прописью \_\_\_\_\_.

3.3. Изменение платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется в соответствии с главой 3 раздела 2 Порядка расчета годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции \_\_\_\_\_, утвержденно-го \_\_\_\_\_.

3.4. Размер платы за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству календарных дней установки и эксплуатации рекламной конструкции в квартале к количеству дней данного квартала.

3.5. Плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции исчисляется с момента вступления в силу настоящего Договора.

3.6. Рекламораспространитель обязан предоставить в Администрацию копии документов, подтверждающих перечисление денежных средств, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента платы.

3.7. Размер годовой платы по договору может быть изменен Администрацией в одностороннем порядке в случае изменения базовой ставки и коэффициентов, применяемых для расчета платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, при этом Администрация направляет Рекламораспространителю уведомление, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.8. Расчет стоимости платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции приведен в приложении к настоящему Договору.

3.9. Расчет платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции и уточне-

ние реквизитов Сторон производится ежегодно путем заключения дополнительно-го соглашения к настоящему Договору.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Администрация обязуется:

4.1.1. Предоставить Рекламораспространителю указанное в пункте 1.3. настоящего Договора Рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкции на срок, определенный пунктом 2.1. настоящего Договора.

4.1.2. Выдать Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с требованиями действующего законодательства не позднее 30 календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

4.1.3. Не создавать препятствий Рекламораспространителю при монтаже рекламной конструкции при условии наличия у последнего необходимой разрешительной документации.

4.1.4. Оказывать в период действия Договора Рекламораспространителю консультационную, информационную и иную помощь в целях эффективного и соответствующего законодательству использования рекламного места, предоставленного во временное пользование в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием, внешним видом рекламной конструкции. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, а также фактов нецелевого использования рекламной конструкции Администрацией направляет Рекламораспространителю требование об устранении нарушений условий размещения рекламной конструкции с указанием срока на устранение.

4.1.6. Информировать Рекламораспространителя об изменении условий установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа Кашира Московской области.

4.2. Администрация имеет право:

4.2.1. Обеспечить явку своих уполномоченных представителей для наблюдения за монтажом и демонтажем и техническим состоянием рекламной конструкции.

4.3. Рекламораспространитель обязуется:

4.3.1. Получить Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с требованиями действующего законодательства не позднее 30 календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

Разместить рекламную конструкцию и осуществлять ее эксплуатацию в полном соответствии с требованиями действующего законодательства, выданным Разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, Положением о порядке установки, эксплуатации и демонтажа рекламных конструкций на территории городского округа Кашира Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 25.04.2017 №44-н, требованиями настоящего Договора.

4.3.2. В течение всего срока эксплуатации обеспечить надлежащее техническое состояние рекламной конструкции, обеспечивать уборку прилегающей территории.

4.3.3. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора. Датой внесения платы считается дата приема банком к исполнению платежного поручения.

4.3.4. В случае прекращения либо досрочного расторжения настоящего Договора, а также в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным, произвести демонтаж рекламной конструкции в течение месяца и удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции в течение трех дней.

4.3.5. После демонтажа рекламной конструкции произвести за свой счет благоустройство Рекламного места в течение трех рабочих дней.

4.3.6. Заключить договор на распространение социальной рекламы в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации и Положением о системе размещения социальной рекламы на территории городского округа Кашира Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Кашира от 25.04.2017 № 44-н.

4.4. Рекламораспространитель имеет право:

4.4.1. Разместить на предоставленном Рекламном месте принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в пункте 2.1. настоящего Договора.

4.4.2. Демонтировать рекламную конструкцию по истечении срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, по любым основаниям, при этом плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции Рекламораспространителю не возвращается.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны, виновные в неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему Договору, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Рекламораспространитель несет ответственность за нарушения Федерального закона от 13.03.2016г. № 38-ФЗ «О рекламе», допущенные им при установке и эксплуатации рекламной конструкции, а также за ущерб, причиненный рекламной конструкцией жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством.

5.3. За несвоевременную оплату по настоящему договору Рекламораспространитель уплачивает пени в размере 0,01% от неперечисленных сумм за каждый день просрочки.

Оплата пеней не освобождает Рекламораспространителя от внесения платы в соответствии с условиями настоящего Договора.

6. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут или изменен по взаимному соглашению сторон. Вносимые дополнения и изменения в настоящий Договор оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. В случае одностороннего расторжения Договора по инициативе Рекламораспространителя он направляет в Администрацию в срок не менее чем за 30 дней уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

6.3. Администрация вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

6.3.1. Размещение материалов, не относящихся к рекламе, социальной рекламе, или использования рекламной конструкции не по целевому назначению.

6.3.2. Невнесения в установленный срок платы по настоящему Договору, если просрочка платежа составляет более 3 месяцев.

6.3.3. Неоднократного невыполнения требований Администрации об устранении несоответствия размещения рекламной конструкции, установленного уполномоченными органами, разрешению и техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа.

6.4. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора по инициативе Администрации она направляет Рекламораспространителю уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

6.5. В случае прекращения настоящего Договора в соответствии с пунктами 6.2 и 6.3 денежные средства, оплаченные Рекламораспространителем, возврату не подлежат.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

7.2. При невозможности достигнуть соглашения все вопросы, имеющие отношение к настоящему Договору, но прямо в нем не оговоренные, разрешаются в суде, арбитражном суде.

7.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства.

8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок письменно известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

8.3. Невыполнение условий пункта 8.2 лишает сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

8.4. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны имеют право отложить выполнение своих обязательств, соразмерно времени, в течение которого будут действовать данные обстоятельства, пересмотреть условия настоящего Договора или отказаться от дальнейшего выполнения своих обязательств, в случае если эти обстоятельства будут длиться более трех месяцев, и расторгнуть настоящий Договор при условии достижения компромисса по всем спорным вопросам.

9. Прочие условия

9.1. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона и гражданского законодательства.

9.2. Стороны настоящего Договора обязаны письменно уведомлять об измене-

нии организационно-правовой формы, юридического адреса, банковских реквизитов не позднее 3 (трех) рабочих дней с начала указанных изменений.

9.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

10. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Администрация»:	«Рекламораспространитель»:
Администрация городского округа Кашира Московской области	
Тел	
Адрес	
ИНН	
КПП	
Банк	
Р/сч	
КБК	
БИК	
ОКАТО	

Подписи сторон:

«Администрация»: \_\_\_\_\_ «Рекламораспространитель»: \_\_\_\_\_  
 Должность, подпись М.П. Должность, подпись М.П.

**Приложение №3**  
 к Документации об открытом аукционе в электронной форме №8 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Кашира (3 лота)

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ (для юридических лиц)**

**ДОВЕРЕННОСТЬ**

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 (наименование юридического лица, Ф.И.О. ИП, физического лица) в лице \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. руководителя, ИП) действующего на основании \_\_\_\_\_ (устава, контракта и т.д. - для юридического лица) уполномочивает \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. паспортные данные) быть представителем \_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, Ф.И.О. ИП, физического лица) для участия в аукционе в электронной форме №\_\_ на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Кашира на Лот №\_\_, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв.м. со следующими полномочиями: осматривать Объект (лот) аукциона в электронной форме, подавать и подписывать заявку установленного образца с пакетом документов, участвовать в аукционе в электронной форме, определять цену, подписывать протокол по итогам аукциона в электронной форме заключать договор, подписывать акт приема-передачи, а также представлять соответствующий пакет документов для государственной регистрации договора.  
 Срок действия доверенности: \_\_\_\_\_ (не более 1 года)

Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_  
 Удостоверен, Подпись\* \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. руководителя юридического лица (с указанием должности), ИП, физического лица) МП (при наличии)

\* В случае оформления доверенности от имени физического лица доверенность должна быть оформлена нотариально

Приложение №4

к Документации об открытом аукционе в электронной форме №8 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Кашира (3 лота)

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА ЗАПРОСА О РАССМОТРЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ АУКЦИОНА**  
 Бланк организации  
 Исх. №, дата

**Организатору аукциона:**  
 Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Кашира

Запрос о разъяснении результатов аукциона №\_\_ право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Кашира

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года на официальном сайте (www.kashira.org), был размещен протокол аукциона №\_\_ право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Кашира, лот №\_\_.

Победителем аукциона был признан \_\_\_\_\_ (указываются организационно-правовая форма, наименование претендента)

Вместе с тем прошу разъяснить следующее:

1. \_\_\_\_\_  
 2. \_\_\_\_\_  
 (вопросы для разъяснения результатов аукциона)

\_\_\_\_\_ (должность руководителя (уполномоченного лица)) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.08.2018г. №272-па

О проведении открытого аукциона в электронной форме № 8 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа Кашира Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2016г. № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановлением Правительства Московской области от 28.06.2013 № 463/25 «Об утверждении предельных сроков заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций», Уставом городского округа Кашира Московской области, решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 25.04.2017г. № 44-н «О порядке размещения рекламы на территории городского округа Кашира Московской области» (в редакции решений Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 24.10.2017г. №97-н, от 17.04.2018г. №22-н, от 29.05.2018г. №39-н), Постановлением администрации городского округа Кашира от 19.12.2016г. №3939-па «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Кашира»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Кашира (Кочеров И.М.) организовать и провести открытый аукцион в электронной форме №8 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Кашира, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Кашира, согласно перечню мест расположения рекламных конструкций (приложение):
  - 1.1. Разработать и утвердить Документацию об открытом аукционе в электронной форме, Извещение о проведении Электронного аукциона (далее – Извещение);
  - 1.2. Разместить Извещение и иную необходимую информацию, связанную с проведением Электронного аукциона в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации городского округа Кашира (www.kashira.org), на Официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), на сайтах Единого портала торгов Московской области (www.torgi.mosreg.ru), Электронной площадки (www.rts-tender.ru).
2. Муниципальному казенному учреждению «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира (www.kashira.org) в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации городского округа Кашира И.В.Бахиреву.

Глава городского округа Кашира \_\_\_\_\_ А.П. Спасский

Приложение к постановлению администрации городского округа Кашира от 13.08.2018г. № 2272-па

Перечень мест расположения рекламных конструкций

N п/п	Адрес установки рекламной конструкции в соответствии с утвержденной схемой	Наименование муниципального образования	№ РК по схеме	Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК	Тип РК	Размер РК (ВхШ)/площадь (м, кв.м)	Количество сторон и обзорность	Технологическая характеристика**		
1	г. Кашира, ул. Путьевская, 100 м от выезда с территории АЗС	Городской округ Кашира	14	муниципальная	щит о/с	3х6	36	2	А, Б	без подсвета
2	а/д Кашира-Серебряные Пруды-Кокино, 3 км 800 м, справа	Городской округ Кашира	103	муниципальная	щит о/с	3х6	36	2	А, Б	без подсвета
3	а/д Аладьино-Воскресенское-Труфаново, 5 км 100 м, справа	Городской округ Кашира	107	муниципальная	щит о/с	3х6	36	2	А, Б	без подсвета

1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
1	г. Кашира, ул. Путьевская, 100 м от выезда с территории АЗС	Городской округ Кашира	14	муниципальная	щит о/с	3х6	36	2	А, Б	без подсвета
2	а/д Кашира-Серебряные Пруды-Кокино, 3 км 800 м, справа	Городской округ Кашира	103	муниципальная	щит о/с	3х6	36	2	А, Б	без подсвета
3	а/д Аладьино-Воскресенское-Труфаново, 5 км 100 м, справа	Городской округ Кашира	107	муниципальная	щит о/с	3х6	36	2	А, Б	без подсвета



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.08.2018г. №273-па

Об организации профилактических и противоэпидемических мероприятий против кори в городском округе Кашира на период 2018-2020 гг.

В связи со сложившейся неблагополучной эпидемической ситуацией по заболеваемости корью в Московской области и в целях своевременного проведения комплекса профилактических противоэпидемических мероприятий по предупреждению возникновения и распространения кори среди населения городского округа Кашира Московской области, на основании Федерального закона от 30.03.1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», СП 3.1.2952-11 «Профилактика кори, краснухи и эпидемического паротита»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:
  - 1.1. Комплексный план профилактических и противоэпидемических мероприятий против кори в городском округе Кашира на период 2018-2020 гг. согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
  - 1.2. Состав штаба по организации профилактических и противоэпидемических мероприятий против кори в городском округе Кашира на период 2018-2020гг. согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
2. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кашира в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Кашира Зосимову С.Р.

Глава городского округа Кашира \_\_\_\_\_ А.П. Спасский

С приложениями к постановлению от 13.08.2018г. №273-па можно ознакомиться на официальном сайте администрации городского округа Кашира http://www.kashira.org/



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.08.2018г. №2176-па

Об организации защиты населения городского округа Кашира от гриппа и других острых респираторных вирусных инфекций в период 2018-2019гг.

В связи с наступающим сезонным подъемом заболеваемости гриппом и другими острыми респираторными вирусными инфекциями (далее – ОРВИ), с целью своевременного проведения комплекса мероприятий по предупреждению распространения гриппа и других ОРВИ среди населения городского округа Кашира,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:
  - 1.1. Комплексный план мероприятий по борьбе с гриппом и другими ОРВИ в городском округе Кашира на период 2018-2019гг. согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
  - 1.2. Состав штаба по профилактике заболеваемости гриппом и другими ОРВИ согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
2. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кашира в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Кашира Зосимову С.Р.

Глава городского округа Кашира \_\_\_\_\_ А.П. Спасский

С приложениями к постановлению от 03.08.2018г. №2176-па можно ознакомиться на официальном сайте администрации городского округа Кашира http://www.kashira.org/