

# Вести

13 августа  
2019 года

№ 16 (165)

## Каширского района



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
городского округа Кашира  
Московской области

РЕШЕНИЕ  
от 30.07.2019 57-н

О внесении изменений в Генеральный план городского округа Кашира Московской области, утвержденный Решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 19.12.2017 г. № 113-н (в редакции Решения Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 27.11.2018 г. № 92-н)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014г. №106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014г. №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом городского округа Кашира Московской области, принимая во внимание положительное заключение о результатах проведения публичных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Кашира Московской области в населенных пунктах городского округа Кашира Московской области от 24.05.2019г., рассмотрев проект внесения изменений в Генеральный план городского округа Кашира Московской области,  
Совет депутатов городского округа Кашира  
РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Генеральный план городского округа Кашира Московской области, утвержденный Решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 19.12.2017г. №113-н (в редакции Решения Совета депутатов городского округа Кашира от 27.11.2018 г. № 92-н), в соответствии с проектом внесения изменений в Генеральный план городского округа Кашира Московской области применительно к деревне Топканово, а также городу Кашира в следующей части:

1.1. «Положение о территориальном планировании» Генерального плана городского округа Кашира Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 19.12.2017г. №113-н (в редакции Решения Совета депутатов городского округа Кашира от 27.11.2018 г. № 92-н), изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.2. «Карту функциональных зон муниципального образования» Генерального плана городского округа Кашира Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 19.12.2017г. №113-н (в редакции Решения Совета депутатов городского округа Кашира от 27.11.2018 г. № 92-н), изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.3. «Карту границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования» Генерального плана городского округа Кашира Московской области утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 19.12.2017г. №113-н (в редакции Решения Совета депутатов городского округа Кашира от 27.11.2018 г. № 92-н), изложить в новой редакции (приложение № 3).

1.4. «Карту планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования» Генерального плана городского округа Кашира Московской области утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 19.12.2017г. №113-н (в редакции Решения Совета депутатов городского округа Кашира от 27.11.2018 г. № 92-н), изложить в новой редакции (приложение № 4).

2. Муниципальному казенному учреждению «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Комиссаров А. А.) опубликовать настоящее решение в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира [www.kashira.org](http://www.kashira.org) в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов городского округа Кашира Алентьева Г. Н.

Глава городского округа Кашира А.П. Спасский

Председатель Совета депутатов городского округа Кашира Г.Н. Алентьева

Дата подписания: 30.07.2019г.

Приложение № 1  
к решению Совета депутатов  
от 30 июля 2019г. № 57-н



Внесение изменений в официальный генеральный план городского округа Кашира Московской области

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

№ п/п	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Начальник отдела	Савин Д.С.	
2	Директор, директор государственного учреждения	Курбатов А.С.	
3	Помощник директора	Андреева Л.С.	
4	Начальник отдела территориального планирования, главный архитектор	Белова Е.М.	
5	Руководитель группы инженерных коммуникаций	Тазов А.А.	
6	Начальник отдела территориального планирования и охраны территории, главный архитектор	Тришкин Д.Д.	
7	Водный специалист по территориальному планированию	Шува Н.А.	
8	Водный специалист по территориальному планированию	Шува Н.А.	
9	Руководитель проекта	Шварца А.С.	
10	Главный специалист по транспорту и УДП	Савин Д.С.	
11	Инженер по транспорту	Мартин А.С.	
12	Главный специалист	Рыжов Д.С.	
13	Главный специалист	Антонов Д.В.	
14	Водный специалист	Курбатов А.С.	
15	Водный специалист	Березина Н.Р.	
16	Водный архитектор	Жукова К.В.	
17	Водный специалист охраны объектов в водных защитных зонах	Колчанов С.Н.	
18	Водный специалист охраны объектов в водных защитных зонах	Мокшина М.А.	

ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Наименование тома	Гриф секретности, инвентарный номер	Количество экземпляров
1. Состав материалов утверждаемой части (Положение о территориальном планировании)			
	Пояснительная записка. Графические материалы: 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования применительно к деревне Топканово (М 1: 10 000) 2. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования применительно к деревне Топканово (М 1: 10 000) 3. Карта функциональных зон муниципального образования применительно к деревне Топканово (М 1: 10 000)		3
2. Состав материалов по обоснованию проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области применительно к деревне Топканово			
	Том II. Охрана окружающей среды Пояснительная записка. Графические материалы: 1. Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства местного значения применительно к деревне Топканово (М 1: 10 000) 2. карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зон, прибрежных защитных зон, береговых полос водных объектов применительно к деревне Топканово (М 1: 10 000)		3

Том I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории» Пояснительная записка. Графические материалы: 1. Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области (б/м) 2. Карта существующего использования территории в границах муниципального образования применительно к деревне Топканово (М 1: 10 000) 3. Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения в границах муниципального образования применительно к деревне Топканово (М 1: 10 000) 4. Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры местного значения в границах муниципального образования применительно к деревне Топканово (М 1: 10 000) 5. Карта зон с особыми условиями использования территории в границах муниципального образования применительно к деревне Топканово (М 1: 10 000) 6. Карта границ земель государственного лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков применительно к деревне Топканово (М 1: 10 000)		3	
Том III. Объекты культурного наследия Пояснительная записка. Графические материалы: 1. Карта границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия применительно к деревне Топканово (М 1: 10 000)		3	
Том IV. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Пояснительная записка. Графические материалы: 1. Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий применительно к деревне Топканово (М 1: 10 000)	ДСП		экз. № 1 экз. № 2

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	7
СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	11
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ	12
2. ПЛАНИРУЕМОЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ	13
3. ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА	15
3. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩАЕМЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	30
4. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ	39
4.1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА И ИЗМЕНЕНИЮ СТРУКТУРЫ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ	39
4.2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	40
4.3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	43
4.3.2. Создание условий для обеспечения населения городского округа учреждениями здравоохранения	47
4.3.3. Создание условий для обеспечения населения городского округа объектами физической культуры и спорта	48
4.3.4. Создание условий для обеспечения населения городского округа учреждениями культуры	48
4.3.5. Создание условий для обеспечения населения городского округа предприятиями общественного питания, торговли и бытового обслуживания	49
4.3.6. Мероприятия по развитию мест захоронения	49
4.3.7. Мероприятия по обеспечению мер пожарной безопасности	51
4.4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ МЕСТ ПРИЛОЖЕНИЯ ТРУДА	51
4.5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	55
4.6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	63
4.7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОЗДАНИЮ УСЛОВИЙ ДЛЯ МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ	70
4.8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	71
5. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ	77
6. СВОДНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ	83
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ	88
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И О ПОТРЕБНОСТИ В ОБЪЕМАХ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЛЯ ЛИКВИДАЦИИ ДЕФИЦИТА В УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТАХ	89
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ПЛАН ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	94
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ РАЗЛИЧНЫХ КАТЕГОРИЙ ДЛЯ ПЕРЕВОДА В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	150

ВВЕДЕНИЕ

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области подготовлен на основании государственного контракта № 2/2016-ГП от 13.05.2016.

Основанием для разработки Генерального плана городского округа Кашира является государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмоскovie» на 2014-2018 гг.

Проект внесения изменений в генеральный план выполнен по результатам анализа материалов государственной и ведомственной статистики, данных, предоставленных администрацией городского округа Кашира по формам, подготовленным институтом, а также по материалам, переданным органами исполнительной власти Российской Федерации и Московской области.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира разработан в соответствии с требованиями следующих правовых и нормативных актов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- Водный кодекс Российской Федерации.
- Воздушный кодекс Российской Федерации.
- Лесной кодекс Российской Федерации.
- Земельный кодекс Российской Федерации.
- Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденные Правительством Российской Федерации 22.09.1999 № 1084.
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Федеральный закон от 10.01.2002 (ред. От 13.03.2014) № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ (ред. От 21.07.2014) «О газоснабжении в Российской Федерации».
- Федеральный закон от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Федеральный закон от 05.04.2016 г. № 95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости».
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
- Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»



- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»
  - Федеральный закон от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
  - Федеральный закон от 27.10.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
  - Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. От 28.11.2015) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
  - Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».
  - Постановление Правительства РФ от 28.12.2012 № 1463 «О единых государственных системах координат».
  - СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».
  - СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85».
  - Закон Московской области от 21.01.2005 № 26/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области».
  - Закон Московской области от 16.12.2015 № 228/2015-ОЗ «О границе городского округа Кашира»
  - Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области».
  - Закон Московской области от 17.07.2007 №115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области».
  - Закон Московской области от 12.06.2004 № 75/2004-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области»
  - Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области - основных положений градостроительного развития».
  - Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области».
  - Постановление Правительства Московской области от 10.06.2011 г. № 548/21 «Об одобрении проекта Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области».
  - Постановление Правительства Московской области от 28.04.2012 № 627/16 «Об утверждении инвестиционной программы Московской области «Развитие топливозаправочного комплекса Московской области до 2018 года».
  - Постановление Правительства Московской области от 13.08.2013 № 602/31 «Об утверждении государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья».
  - Постановление Правительства Московской области от 26.03.2014 № 194/9 «Об утверждении итогового отчёта о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Разработка Генерального плана развития Московской области на период до 2020 года».
  - Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 №713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области».
  - Постановление Правительства Московской области от 20.03.2014 № 168/9 «О развитии транспортно-пересадочных узлов на территории Московской области»
  - Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 (в редакции от 18.06.2015) «Об утверждении списка памятников истории и культуры»
  - Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02 (с изм. от 25.09.2014) (далее – СанПиН 2.1.4.1110-02).
  - Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 11.03.2003 № 13 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.4.1201-03 (вместе с СанПиН 2.4.1201-03.2.4 «Гигиена детей и подростков»). Гигиенические требования к устройству, содержанию, оборудованию и режиму работы специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».
  - Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
  - Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.06.2011 № 84 «Об утверждении СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»
  - Постановление Правительства Московской области от 13.05.2002 № 175/16 (редакция от 03.09.2009) «О нормативной потребности муниципальных образований Московской области в объектах социальной инфраструктуры» (вместе с «Методикой определения нормативной потребности муниципальных образований Московской области в объектах социальной инфраструктуры»
  - Постановление правительства МО от 13.03.2014 № 157/5 «Об утверждении нормативной потребности муниципальных образований Московской области в объектах социальной инфраструктуры»
  - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»
  - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»
  - Постановление правительства МО от 15.05.2008 № 366/16 «О стратегии развития электроэнергетики в Московской области на период до 2020 года»
  - Распоряжение Министерства строительного комплекса от 10.01.2000 №1 «О введении в действие территориальных строительных норм Московской области (ТСН ПЗП-99 МО)».
  - Постановление Правительства Московской области от 23.08.2013 № 665/137 Государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014 - 2018 годы».
  - Постановление Правительства Московской области от 19.12.2017 № 1102/46 об утверждении Программы «Развитие газификации в Московской области до 2025 года»
  - Постановление Губернатора Московской области от 07.11.2018 № 551-ПГ Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2018-2022 годов.
  - иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области и городского округа Кашира.
- При подготовке Генерального плана городского округа были учтены основные положения:
- Схемы территориального планирования Московской области, утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23;
  - Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, одобренной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016г № 230/8.
- Для разработки Генерального плана использовалась следующая документация:
- ранее разработанный Генеральный план г.п. Кашира Каширского муниципального района (ГУП МО НИИПИ градостроительства», 2014 г.);
  - ранее разработанный Генеральный план г.п. Ожерелье Каширского муниципального района (ГУП МО НИИПИ градостроительства», 2012 г.);
  - ранее разработанный Генеральный план с.п. Базаровское Каширского муниципального района (ОАО «Архитектурно-градостроительное проектное бюро», 2012 г.);
  - ранее разработанный Генеральный план с.п. Домнинское Каширского муниципального района (ГУП МО НИИПИ градостроительства», 2011 г.);
  - ранее разработанный Генеральный план с.п. Знаменское Каширского муниципального района (ГУП МО НИИПИ градостроительства», 2011 г.);
  - ранее разработанный Генеральный план с.п. Колотовское Каширского муниципального района (ГУП МО НИИПИ градостроительства», 2011 г.);
  - ранее разработанный Генеральный план с.п. Толпановское Каширского муниципального района (ГУП МО НИИПИ градостроительства», 2011 г.);
  - ранее разработанный проект схемы территориального планирования Каширского муниципального района (ГУП МО НИИПИ градостроительства», 2011 г.);
- При подготовке Генерального плана были использованы материалы инженерно-геологических и гидрологических изысканий:
- Геологическая карта СССР (карта четвертичных отложений), лист N-37-IV, М 1:200 000, 1980 г.
  - Геологическая карта (карта дочетвертичных отложений), лист N-37-IV), М 1:200 000, 1958 г.
  - Геоморфологическая карта, лист N-37-IV (Шатура), М 1:200 000, 1958 г.
  - Геологическая карта каменноугольных отложений, лист N-37-IV, М 1:200 000, 2004 г.
  - Отчет «Региональная переоценка эксплуатационных запасов пресных вод центральной части Московского артезианского бассейна (Московский регион)». ФГУП «Геосентр-Москва», ЗАО «Геолинк Консалтинг», ЗАО «Гидэк», 2002 г.
  - Почвенная карта Московской области, М 1:300 000, 1985 г.
  - Архивные данные ФБУ «ТФГИ по Центральному федеральному округу»
  - Сводная карта инженерно-геологических условий Московской области (первых от поверхности стратиграфо-генетических комплексов), лист N-37-IV, М 1:200 000, 1986 г.
  - Сводная карта инженерно-геологических условий Московской области (вторых от поверхности стратиграфо-генетических комплексов), лист N-37-IV, М 1:200 000, 1986 г.
- При подготовке Генерального плана были учтены муниципальные программы городского округа Кашира:
- Муниципальная программа №1 "Образование Каширского муниципального района на 2014-2018 годы"
  - Муниципальная программа №2 "Здравоохранение Каширского муниципального района на 2014-2018 годы"
  - Муниципальная программа №3 "Культура Каширского края на 2014-2018 годы"
  - Муниципальная программа №4 "Спорт Каширского муниципального района на 2014-2018 годы"

- Муниципальная программа №5 "Сельское хозяйство Каширского муниципального района на 2014-2020 годы"
  - Муниципальная программа №7 «Энергоэффективность и развитие энергетики» в Каширском муниципальном районе на 2014-2018 годы"
  - Муниципальная программа №8 "Безопасность Каширского муниципального района на 2014-2018 годы"
  - Муниципальная программа №9 "Предпринимательство Каширского муниципального района на 2014-2018 годы"
  - Муниципальная программа №10 "Эффективная власть на 2014-2018 годы"
  - Муниципальная программа №11 «Социальная ипотека Каширского муниципального района на 2014 -2024 годы»
  - Муниципальная программа №12 «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса Каширского муниципального района в 2014-2016 г.г.»
  - Муниципальная программа №13 «Социальная защита населения Каширского муниципального района на 2014-2016 годы»
- Содержание Генерального плана определено Техническим заданием, утвержденным Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области. Генеральный план городского округа Кашира, в соответствии с Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», разрабатывается на расчетный период до 2035 года, с выделением первой очереди – 2022 г.

**СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

При подготовке Генерального плана были учтены муниципальные программы городского округа Кашира:

- Муниципальная программа №1 "Образование Каширского муниципального района на 2014-2018 годы"
- Муниципальная программа №2 "Здравоохранение Каширского муниципального района на 2014-2018 годы"
- Муниципальная программа №3 "Культура Каширского края на 2014-2018 годы"
- Муниципальная программа №4 "Спорт Каширского муниципального района на 2014-2018 годы"
- Муниципальная программа №5 "Сельское хозяйство Каширского муниципального района на 2014-2020 годы"
- Муниципальная программа №7 «Энергоэффективность и развитие энергетики» в Каширском муниципальном районе на 2014-2018 годы"
- Муниципальная программа №8 "Безопасность Каширского муниципального района на 2014-2018 годы"
- Муниципальная программа №9 "Предпринимательство Каширского муниципального района на 2014-2018 годы"
- Муниципальная программа №10 "Эффективная власть на 2014-2018 годы"
- Муниципальная программа №11 «Социальная ипотека Каширского муниципального района на 2014 -2024 годы»
- Муниципальная программа №12 «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса Каширского муниципального района в 2014-2016 г.г.»
- Муниципальная программа №13 «Социальная защита населения Каширского муниципального района на 2014-2016 годы»

Планируемые генеральным планом для размещения объекты местного значения окажут положительное влияние на комплексное развитие территории и обеспечат планируемое население необходимыми объектами социального обслуживания.

**1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

Генеральный план – один из видов градостроительной документации по территориальному планированию, определяющий градостроительную стратегию и условия формирования среды жизнедеятельности населения. В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, этот документ устанавливает границы населенного пункта, функциональное назначение городских территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, а также интересов других муниципальных образований.

Генеральный план городского округа Кашира разрабатывается в качестве документа, направленного на создание условий для его устойчивого развития на расчетный срок Генерального плана – до 2035 года.

Территориальное планирование развития городского округа Кашира учитывает:

- совокупность социальных, экономических, экологических, инфраструктурных и иных предпосылок и факторов развития;
  - необходимость согласования взаимных градостроительных интересов муниципальных образований Московской области, имеющих общую границу с городским округом Кашира.
- Цель разработки генерального плана городского округа Кашира – определение параметров согласованного развития транспортной, инженерной, социальной инфраструктуры, роста числа мест приложения труда, объектов коммунально-бытового и ритуального назначения, развития инфраструктуры рекреации (отдыха, спорта, озеленения городских территорий), обеспечивающего учёт интересов граждан и их объединений на основе стратегий, прогнозов и программ социально - экономического и градостроительного развития Московской области.
- Основные задачи территориального планирования городского округа Кашира:
- определение функциональных зон городского округа и параметров функциональных зон;
  - определение территорий планируемого размещения объектов местного значения городского округа;
  - определение зон с особыми условиями использования территорий городского округа;
  - определение перечня и характеристики основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также соответствующих территорий городского округа;
  - определение границ населённых пунктов, входящих в состав городского округа с указанием перечня координат поворотных точек, а также перечня включаемых и исключаемых из границ населённых пунктов земельных участков, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки;
  - определение основных мероприятий по сохранению объектов культурного наследия федерального, регионального и местного значения;
  - разработка предложений по формированию системы общественных пространств в городском округе, включая архитектурно-градостроительное оформление пешеходных зон и улиц.

**2. ПЛАНИРУЕМОЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ**

Согласно пункту 5 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, функциональные зоны это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Частью 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон.

Параметры функциональных зон, согласно части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, включены в Положение о территориальном планировании, а границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, отображаются на картах, указанных в пунктах 2 - 4 части 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Схема планируемого функционального зонирования территории городского округа разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Инструкцией о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации от 29.10.2002 г. № 150 (СНиП 11-04-2003 г.), Методическими указаниями о составе, порядке подготовки, согласованию и утверждению документов территориального планирования муниципальных образований Московской области (утв. распоряжением Главархитектуры Московской области от 08.07.2009 №26), ТСН ПЗП-99 МО «Планировка и застройка городских и сельских поселений», техническим заданием на проектирование. При разработке проекта учтены требования «Земельного кодекса Российской Федерации», Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и других правовых и нормативных актов Российской Федерации и Московской области.

Зонирование территории городского округа первого уровня осуществляется для регулирования использования и застройки территории применительно к каждому земельному участку и объектам недвижимости, расположенным в этих зонах, а также для создания комфортной и безопасной среды проживания.

Схема планируемого функционального зонирования территории городского округа определяет виды использования и устанавливает ограничения использования территорий. Определенные в Генеральном плане зоны различного функционального назначения и ограничения на использование территорий указанных зон являются основой для разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих градостроительные регламенты для каждой из территориальных зон.

Границы функциональных зон могут устанавливаться по:

- линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
- красным линиям;
- границам земельных участков;
- границам населенных пунктов;
- границам муниципальных образований;
- естественным границам природных объектов;
- иным границам.

Границы функциональных зон определены с учетом границ муниципального образования, естественных границ природных объектов и границ земельных участков. Территории общего пользования, занятые проездами, небольшими по площади коммунальными зонами, и другими незначительными по размерам объектами входят в

состав различных функциональных зон и отдельно не выделяются.

На карте функциональных зон городского округа Кашира установлены следующие функциональные зоны:

- Границы функциональных зон могут устанавливаться по:
- линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
  - красным линиям;
  - границам земельных участков;
  - границам населенных пунктов;
  - границам муниципальных образований;
  - естественным границам природных объектов;
  - иным границам.

Границы функциональных зон определены с учетом границ городского округа, естественных границ природных объектов и границ земельных участков. Территории общего пользования, занятые проездами, небольшими по площади коммунальными зонами, и другими незначительными по размерам объектами входят в состав различных функциональных зон и отдельно не выделяются.

Генеральным планом, с учетом функционального использования земельных участков, территория городского округа Кашира подразделяется на следующие функциональные зоны :

Наименование функциональной зоны	Условное обозначение зоны
Зона многоквартирной жилой застройки	Ж1
Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	Ж2
Многофункциональная общественно-деловая зона	О1
Зона специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения)	О2

4. Функциональные зоны – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение (ГК РФ ст.1)
- 5.

Зоны установлены в соответствии с п.4.11 ТСН ПЗП-99 МО

Общественно-производственная зона	О3
Общественно-жилая зона	О4
Производственная зона	П
Зона объектов коммунального назначения	К
Зона озелененных и благоустроенных территорий	Р1
Зона лесов	Р3
Зона объектов физической культуры и массового спорта	Р4
Зона объектов отдыха и туризма	Р5
Зона сельскохозяйственных угодий	СХ1
Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства	СХ2
Зона объектов сельскохозяйственного производства	СХ3
Зона кладбищ	+ + СП1 + +
Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых бытовых отходов	СП3
Иная зона специального назначения	
СП5	
Зона объектов автомобильного транспорта	T1
Зона объектов железнодорожного транспорта	T2
Зона объектов воздушного транспорта	T3
Зона водных объектов	В

**Параметры функциональных зон**

Основными параметрами функциональных зон, на территории городского округа Кашира, приняты показатели, с учетом, установленных в пункте 9.8 Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 №244.

Учет установленных в Генеральном плане границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ функциональных зон осуществляется в соответствии с законодательством применительно к составу документации по планировке территории в различных случаях, при проведении публичных слушаний, в иных случаях.

Границы функциональных зон установлены на карте функциональных зон городского округа.

В соответствии с законодательством Российской Федерации правовой статус установленных в Генеральном плане границ функциональных зон определяется следующими положениями:

- 1) установление границ функциональных зон не создает правовых последствий для правообладателей земельных участков и иных объектов недвижимости;
- 2) в отношении границ функциональных зон не применяется требование первого абзаца пункта 2 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации (требование, согласно которому каждый земельный участок должен принадлежать только одной зоне). Пересечение границами функциональных зон границ земельных участков не является требованием о приведении границ функциональных зон в соответствие с границами земельных участков;
- 3) факт наличия расхождений между границами функциональных зон и границами территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, не является требованием о приведении в соответствие указанных границ друг другу.

Характеристики и параметры функциональных зон в соответствующих границах определены в таблице 2.2.

Границы, характеристики и параметры функциональных зон подлежат учету при:

- 1) определении градостроительных регламентов, подготавливаемых как предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки – изменений, целесообразность которых следует из Генерального плана;
  - 2) подготовке местных нормативов градостроительного проектирования на основании и с учетом расчетных показателей Генерального плана;
  - 3) подготовке Муниципальных программ социально-экономического развития, в том числе в отношении развития муниципальной инфраструктуры, подготовке иных актов и документов, регулирующих развитие округа;
  - 4) подготовке документации по планировке территории.
- Значения показателей площади функциональных зон определены в соответствии с границами, отображенными на карте функциональных зон городского округа.
- Указанные показатели действуют с момента утверждения Генерального плана и на перспективу.
- Площадь функциональных зон приведена на основании обмера цифровых карт в границах, отображенных в графической части.

**Зона многоквартирной жилой застройки (Ж1)**

Функциональная зона предназначена для застройки многоквартирными жилыми домами (с сохранением существующего жилого фонда), а также размещения необходимых объектов социального обслуживания.

В зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культурных зданий, спортивных объектов, озелененных территорий общего пользования, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия.

В соответствии со строительными нормативами, действующими на территории Московской области (ТСН ПЗП-99 МО), в пределах жилой зоны допускается размещение отдельных объектов общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка не более 0,5 га, а также мини-производств при соблюдении действующих санитарных правил и норм.

Предлагаемыми Генеральным планом мероприятиями по обеспечению благоприятной акустической обстановки на рассматриваемой территории являются:

- внедрение мероприятий по ограничению шума: установка звукоизоляционных окон, строительство с использованием шумозащитных блок-секций; установка звукоизоляционных экранов или сплошных заборов вдоль дорог;
- разработка инженерно-технических мер по защите возводимых зданий и сооружений от вибрационного воздействия железнодорожного транспорта. Применение специальных противовибрационных фундаментов;
- сохранение и создание озеленённых защитных полос вдоль автомобильных дорог и железнодорожных путей;
- к мероприятиям по ограничению шума, излучаемого автомобильным транспортом, также можно отнести снижение скорости движения автотранспорта на улицах;
- для создания акустического комфорта на территории, прилегающей к промышленным предприятиям, необходима модернизация оборудования, внедрение эколого-ориентированных технологий производства и частичная или полная реконструкция вентиляционных систем и ограждающих конструкций цехов и производственных зданий. Помимо реализации шумозащитных мероприятий на предприятиях необходима планомерная организация территорий санитарно защитных зон – устройств зеленых зон, выполняющих роль буфера между промышленными и селитебными территориями.



В целях обеспечения благоприятной экологической обстановки по состоянию атмосферного воздуха рекомендуются следующие мероприятия:

- внедрение на предприятиях более совершенных и безопасных технологических процессов, уменьшающих выделение в атмосферу вредных веществ;
- организация системы мониторинга за состоянием атмосферного воздуха;
- вновь возводимая застройка должна выполняться с требованиями к благоустройству и озеленению;
- сохранение и организация защитных полос озеленения вдоль автодорог.

С целью обеспечения благоприятных условий проживания населения на территории городского округа предусматривается:

- разработка и реализация проектов обоснования санитарно-защитных зон для всех действующих и проектируемых производственных и коммунальных предприятий независимо от того, являются ли они собственниками земли или арендаторами территории и зданий, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в том числе проектов сокращения санитарно-защитных зон);
- при новом строительстве потребуются корректировка проектов организации (сокращения) СЗЗ отдельных предприятий.

**Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж2)**  
 Территория зоны предназначена для формирования жилых районов низкой плотности застройки (отдельно стоящих и блокированных жилых домов этажностью не выше 3 этажей с земельными участками) с обязательным размещением объектов социальной инфраструктуры, спортивных объектов, озелененных территорий общего пользования, объектов транспортной инфраструктуры, стоянок автомобильного транспорта необходимых для обслуживания населения. Допускается использовать недостающие объекты обслуживания в прилегающих существующих или проектируемых общественных центрах. Допускается использование земельных участков для ведения огородничества, ведения садоводства и ведение дачного хозяйства.

**Многофункциональная общественно-деловая зона (О1)**

Территория зоны предназначена для размещения:

- объектов делового, финансового назначения, оптовой и розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания, амбулаторного ветеринарного обслуживания, культурного развития, религиозного использования;
- объектов транспортной инфраструктуры (стоянки автомобильного транспорта);
- объектов коммунального и производственного назначения;
- озелененных территорий общего использования.

**Зона специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения) (О2)**  
 В составе данной зоны располагаются:

- отдельно стоящие объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения – объекты высшего, среднего, дошкольного, школьного и дополнительного образования, досуговые учреждения, библиотеки, больницы, амбулаторно-поликлинические учреждения, объекты спорта, объекты культуры, религиозно-культурные объекты, объекты административно-хозяйственного управления, а также исторические объекты;
- объектов транспортной инфраструктуры (стоянки автомобильного транспорта);
- озелененных территорий общего использования.

**Общественно-производственная зона (О3)**

Зона предназначена для размещения объектов общественного коммерческого и производственного назначения.

**Общественно-жилая зона (О4)**

Зона предназначена для размещения жилой и общественной застройки

**Производственная зона (П)**

Территория зоны предназначена для размещения промышленных, коммунально-складских, транспортного обслуживания и иных производств и объектов, обеспечивающих их функционирование, а также для определения и размещения организованных санитарно-защитных зон этих объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. Благоустройство территории производственных зон и их санитарно-защитных зон осуществляется за счет собственников производственных объектов.

**Зона объектов коммунального назначения (К)**

Территория зоны предназначена для размещения объектов коммунального обслуживания (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, электростанций), стоянок, гаражей и складов в случае необходимости их выделения из других зон.

**Зона озелененных и благоустроенных территорий (Р1)**

Территория зоны предназначена для организации мест массового отдыха населения и включает в себя скверы, парки, сады, водоемы, пляжи и иные объекты, формирующие систему озелененных территорий общего пользования. В зону так же отнесены иные территории не разграниченной государственной собственности, и объекты капитального строительства (объекты недвижимости) жилищно-коммунального хозяйства.

**Зона лесов (Р3)**

Выделенную зону составляют леса государственного лесного фонда. В пределах зоны лесов возможна организация природоохранной и рекреационной деятельности, внедрение элементов благоустройства. Запрещается размещение объектов капитального строительства.

**Зона объектов физической культуры и массового спорта (Р4)**

Территория зоны предназначена для размещения объектов для занятий физической культурой и спортом.  
 Зона включает в себя участки размещения объектов для занятий физической культурой и спортом, а также объектов, обеспечивающих их функционирование.

**Зона объектов отдыха и туризма (Р5)**

Территория зоны предназначена для размещения объектов организованного отдыха (в том числе спортивных, тематических, детских лагерей) с возможностью временного проживания, участков курортной и санаторной деятельности и объектов, обеспечивающих их функционирование.

**Зона сельскохозяйственных угодий (СХ1)**

Включает территории земель сельскохозяйственного назначения, в т.ч. пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями и садами.

**Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства (СХ2)**

Включает территории садовых некоммерческих товариществ и дачных хозяйств граждан, а также территории для ведения огородничества. Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше 3 надземных этажей).

**Зона объектов сельскохозяйственного производства (СХ3)**

Включает территории объектов сельскохозяйственного назначения, выращивания сельскохозяйственных культур, производства продукции животноводства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

**Зона кладбищ (СП1)**

Территория зоны предназначена для размещения объектов ритуальной деятельности (кладбищ и соответствующих культовых сооружений).

Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых бытовых отходов (СП3)

В зоне размещаются свалки и полигоны ТБО, мусороперерабатывающие заводы и мусоросортировочные комплексы.

**Зона специального назначения (СП5)**

Территория зоны предназначена для размещения объектов обеспечения обороны и безопасности, обеспечения вооруженных сил, охраны Государственной границы РФ, обеспечения внутреннего правопорядка, деятельности по исполнению наказаний.

**Зона объектов автомобильного транспорта (Т1)**

В состав зоны могут входить автомобильные дороги федерального и регионального значения (включая отводы земельных участков) и технически связанные с ними сооружения, объекты, предназначенные для обслуживания пассажиров, обеспечивающие работу транспортных средств, объекты размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения, стоянки автотранспорта и депо маршрутного автотранспорта, составляющие единую систему транспортного

обеспечения; улицы местного значения, а так же территории для размещения объектов придорожного сервиса, обслуживания автомобилей, внутриквартальные проезды и проезды для специального транспорта отдельно не выделяются и входят в иные функциональные зоны. Участки объектов автомобильного транспорта могут включаться в другие функциональные зоны и не выделяться в отдельную функциональную зону.

**Зона объектов железнодорожного транспорта (Т2)**

В данную зону входят территории железнодорожного транспорта и его инфраструктуры.

**Зона объектов воздушного транспорта (Т3)**

В данную зону входят территории аэропортов, вертолетных площадок и их инфраструктуры, расположенных в их границах.

**Зона водных объектов (В)**

Данная зона включает в себя территории общего пользования водными объектами, территории гидротехнических сооружений.

Территории реорганизации (могут занимать часть функциональной зоны) отображены наклонной штриховкой поверх цветовой заливки функциональной зоны.

Подробно планировочные режимы и регламенты должны разрабатываться в установленном порядке в отдельном документе: «Правилах землепользования и застройки городского округа Кашира».

На все типы функциональных зон устанавливаются ограничения на использование территории: санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны и прибрежные полосы, технические коридоры и охранные зоны инженерных коммуникаций, придорожные полосы, зоны охраны объектов культурного наследия, иные зоны, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Баланс функциональных зон территории городского округа Кашира определен на основе картографического материала – Карты функциональных зон городского округа, разработанной в составе картографических материалов генерального плана. Баланс дает комплексное представление о приоритетах перспективного использования территории городского округа (таблица 2.1).

Таблица 2.1. Баланс территории городского округа Кашира (за исключением территории внесения изменений)

Вид	Наименование функциональных зон	Существующее положение, га	Проектное положение (2035 г.)	
			га	%
	Функциональные зоны городского округа, в т.ч.:	63 624,4	63 624,4	100
Ж1	Зона застройки многоквартирными жилыми домами	322,1	279,4	0,4
Ж2	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	5131,9	4736,3	7,4
О1	Зона многофункциональной общественно-деловой зоны	111,9	119,3	0,2
О2	Зона специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения)	185,3	189,8	0,3
О3	Общественно-производственная зона	0	203,6	0,3
О4	Общественно-жилая зона	0	508,4	0,8
П	Зона производственно-коммунальной застройки	2161,7	2098,4	3,3
К	Зона объектов коммунального назначения	201,2	194,4	0,3
Р1	Зона озелененных и благоустроенных территорий	7099,3	7064,9	11,1
Р3	Зона лесов	7595,5	7595,5	11,9
Р4	Зона объектов физической культуры и массового спорта	95,5	95,5	0,2
Р5	Зона объектов отдыха и туризма	92,1	101,7	0,2
СХ1	Зона сельскохозяйственных угодий	15826,6	15826,6	24,9
СХ2	Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства	1856,9	1928,6	3,0
СХ3	Зона объектов сельскохозяйственного производства	19503,1	19218,9	30,2
СП1	Зона кладбищ	115,9	137,7	0,2
СП3	Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	103,3	103,3	0,2
СП5	Иная зона специального назначения	55,5	55,5	0,1
Т1	Зона объектов автомобильного транспорта	1284,5	1284,5	2,0
Т2	Зона объектов железнодорожного транспорта	843,5	843,5	1,3
Т3	Зона объектов воздушного транспорта	7,4	7,4	0,0
В	Водные поверхности	1031,2	1031,2	1,6

Таблица 2.1. Баланс территории городского округа Кашира (за исключением территории внесения изменений)

Вид	Наименование функциональных зон	Существующее положение, га	Проектное положение (2035 г.), га	Проектное положение (2035 г.), %
Ж1	Зона застройки многоквартирными жилыми домами	322,1	279,4	0,4
	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	5131,9	4736,3	7,4
О1	Зона многофункциональной общественно-деловой зоны	111,9	119,3	0,2
	Зона специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения)	185,3	189,8	0,3
О3	Общественно-производственная зона	0	203,6	0,3
О4	Общественно-жилая зона	0	508,4	0,8
П	Зона производственно-коммунальной застройки	2161,7	2098,4	3,3
К	Зона объектов коммунального назначения	201,2	194,4	0,3
Р1	Зона озелененных и благоустроенных территорий	7099,3	7064,9	11,1
Р3	Зона лесов	7595,5	7595,5	11,9
Р4	Зона объектов физической культуры и массового спорта	95,5	95,5	0,2
Р5	Зона объектов отдыха и туризма	92,1	101,7	0,2
СХ1	Зона сельскохозяйственных угодий	15826,6	15826,6	24,9
СХ2	Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства	1856,9	1928,6	3,0
СХ3	Зона объектов сельскохозяйственного производства	19503,1	19218,9	30,2
СП1	Зона кладбищ	115,9	137,7	0,2
СП3	Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	103,3	103,3	0,2
СП5	Иная зона специального назначения	55,5	55,5	0,1
Т1	Зона объектов автомобильного транспорта	1284,5	1284,5	2,0
Т2	Зона объектов железнодорожного транспорта	843,5	843,5	1,3
Т3	Зона объектов воздушного транспорта	7,4	7,4	0,0
В	Водные поверхности	1031,2	1031,2	1,6

Таблица 2.1. Баланс территории городского округа Кашира (за исключением территории внесения изменений)

Вид	Наименование функциональных зон	Существующее положение, га	Проектное положение (2035 г.), га	Проектное положение (2035 г.), %
Ж1	Зона застройки многоквартирными жилыми домами	322,1	279,4	0,4
	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	5131,9	4736,3	7,4
О1	Зона многофункциональной общественно-деловой зоны	111,9	119,3	0,2
	Зона специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения)	185,3	189,8	0,3
О3	Общественно-производственная зона	0	203,6	0,3
О4	Общественно-жилая зона	0	508,4	0,8
П	Зона производственно-коммунальной застройки	2161,7	2098,4	3,3
К	Зона объектов коммунального назначения	201,2	194,4	0,3
Р1	Зона озелененных и благоустроенных территорий	7099,3	7064,9	11,1
Р3	Зона лесов	7595,5	7595,5	11,9
Р4	Зона объектов физической культуры и массового спорта	95,5	95,5	0,2
Р5	Зона объектов отдыха и туризма	92,1	101,7	0,2
СХ1	Зона сельскохозяйственных угодий	15826,6	15826,6	24,9
СХ2	Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства	1856,9	1928,6	3,0
СХ3	Зона объектов сельскохозяйственного производства	19503,1	19218,9	30,2
СП1	Зона кладбищ	115,9	137,7	0,2
СП3	Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	103,3	103,3	0,2
СП5	Иная зона специального назначения	55,5	55,5	0,1
Т1	Зона объектов автомобильного транспорта	1284,5	1284,5	2,0
Т2	Зона объектов железнодорожного транспорта	843,5	843,5	1,3
Т3	Зона объектов воздушного транспорта	7,4	7,4	0,0
В	Водные поверхности	1031,2	1031,2	1,6

Таблица 2.1. Баланс территории городского округа Кашира (за исключением территории внесения изменений)

Вид	Наименование функциональных зон	Существующее положение, га	Проектное положение (2035 г.), га	Проектное положение (2035 г.), %
Ж1	Зона застройки многоквартирными жилыми домами	322,1	279,4	0,4
	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	5131,9	4736,3	7,4
О1	Зона многофункциональной общественно-деловой зоны	111,9	119,3	0,2
	Зона специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения)	185,3	189,8	0,3
О3	Общественно-производственная зона	0	203,6	0,3
О4	Общественно-жилая зона	0	508,4	0,8
П	Зона производственно-коммунальной застройки	2161,7	2098,4	3,3
К	Зона объектов коммунального назначения	201,2	194,4	0,3
Р1	Зона озелененных и благоустроенных территорий	7099,3	7064,9	11,1
Р3	Зона лесов	7595,5	7595,5	11,9
Р4	Зона объектов физической культуры и массового спорта	95,5	95,5	0,2
Р5	Зона объектов отдыха и туризма	92,1	101,7	0,2
СХ1	Зона сельскохозяйственных угодий	15826,6	15826,6	24,9
СХ2	Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства	1856,9	1928,6	3,0
СХ3	Зона объектов сельскохозяйственного производства	19503,1	19218,9	30,2
СП1	Зона кладбищ	115,9	137,7	0,2
СП3	Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	103,3	103,3	0,2
СП5	Иная зона специального назначения	55,5	55,5	0,1
Т1	Зона объектов автомобильного транспорта	1284,5	1284,5	2,0
Т2	Зона объектов железнодорожного транспорта	843,5	843,5	1,3
Т3	Зона объектов воздушного транспорта	7,4	7,4	0,0
В	Водные поверхности	1031,2	1031,2	1,6

Таблица 2.1. Баланс территории городского округа Кашира (за исключением территории внесения изменений)

Вид	Наименование функциональных зон	Существующее положение, га	Проектное положение (2035 г.), га	Проектное положение (2035 г.), %
Ж1	Зона застройки многоквартирными жилыми домами	322,1	279,4	0,4
	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	5131,9	4736,3	7,4
О1	Зона многофункциональной общественно-деловой зоны	111,9	119,3	0,2
	Зона специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения)	185,3	189,8	0,3
О3	Общественно-производственная зона	0	203,6	0,3
О4	Общественно-жилая зона	0	508,4	0,8
П	Зона производственно-коммунальной застройки	2161,7	2098,4	3,3
К	Зона объектов коммунального назначения	201,2	194,4	0,3
Р1	Зона озелененных и благоустроенных территорий	7099,3	7064,9	11,1
Р3	Зона лесов	7595,5	7595,5	11,9
Р4	Зона объектов физической культуры и массового спорта	95,5	95,5	0,2
Р5	Зона объектов отдыха и туризма	92,1	101,7	0,2
СХ1	Зона сельскохозяйственных угодий	15826,6	15826,6	24,9
СХ2	Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства	1856,9	1928,6	3,0
СХ3	Зона объектов сельскохозяйственного производства	19503,1	19218,9	30,2
СП1	Зона кладбищ	115,9	137,7	0,2
СП3	Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	103,3	103,3	0,2
СП5	Иная зона специального назначения	55,5	55,5	0,1
Т1	Зона объектов автомобильного транспорта	1284,5	1284,5	2,0
Т2	Зона объектов железнодорожного транспорта	843,5	843,5	1,3
Т3	Зона объектов воздушного транспорта	7,4	7,4	0,0
В	Водные поверхности	1031,2	1031,2	1,6

Таблица 2.1. Баланс территории городского округа Кашира (за исключением территории внесения изменений)

Вид	Наименование функциональных зон	Существующее положение, га	Проектное положение (2035 г.), га	Проектное положение (2035 г.), %
Ж1	Зона застройки многоквартирными жилыми домами	322,1	279,4	0,4
	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	5131,9	4736,3	7,4
О1	Зона многофункциональной общественно-деловой зоны	111,9	119,3	0,2
	Зона специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения)	185,3	189,8	0,3
О3	Общественно-производственная зона	0	203,6	0,3
О4	Общественно-жилая зона	0	508,4	0,8
П	Зона производственно-коммунальной застройки	2161,7	2098,4	3,3
К	Зона объектов коммунального назначения	201,2	194,4	0,3
Р1	Зона озелененных и благоустроенных территорий	7099,3	7064,9	11,1
Р3	Зона лесов	7595,5	7595,5	11



Зона транспортной инфраструктуры	
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки сады, скверы, бульвары, городские леса)	
Зона акваторий	
Иные зоны:	
Многофункциональная зона	

Параметры функциональных зон

Основными параметрами функциональных зон, применительно к внесению изменений, приняты показатели, с учетом установленных в пункте 9.8 Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 №244.

Учет установленных в Генеральном плане границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ функциональных зон осуществляется в соответствии с законодательством применительно к составу документации по планировке территории в различных случаях, при проведении публичных слушаний, в иных случаях.

Границы функциональных зон установлены на карте функциональных зон муниципального образования.

В соответствии с законодательством Российской Федерации правовой статус установленных в внесения изменений в Генеральный план границ функциональных зон определяется следующими положениями:

- 1) установление границ функциональных зон не создает правовых последствий для правообладателей земельных участков и иных объектов недвижимости;
- 2) в отношении границ функциональных зон не применяется требование первого абзаца пункта 2 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации (требование, согласно которому каждый земельный участок должен принадлежать только одной зоне). Пересечение границами функциональных зон границ земельных участков не является требованием о приведении границ функциональных зон в соответствие с границами земельных участков;
- 3) факт наличия расхождений между границами функциональных зон и границами территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, не является требованием о приведении в соответствие указанных границ друг другу.

Характеристики и параметры функциональных зон в соответствующих границах определены в таблице 2.3.

Границы, характеристики и параметры функциональных зон подлежат учету при:

- 1) определении градостроительных регламентов, подготавливаемых как предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки – изменений, целесообразность которых следует из Генерального плана;
- 2) подготовке местных нормативов градостроительного проектирования на основании и с учетом расчетных показателей Генерального плана;
- 3) подготовке Муниципальных программ социально-экономического развития, в том числе в отношении развития муниципальной инфраструктуры, подготовке иных актов и документов, регулирующих развитие округа;
- 4) подготовке документации по планировке территории.

Значения показателей площади функциональных зон определены в соответствии с границами, отображенными на Карте функциональных зон муниципального образования.

Указанные показатели действуют с момента утверждения Генерального плана и на перспективу.

Площадь функциональных зон приведена на основании обмера цифровых карт в границах, отображенных в графической части.

Зона застройки индивидуальных жилыми домами

Территория зоны предназначена для формирования жилых районов низкой плотности застройки (отдельно стоящих и блокированных жилых домов этажностью не выше 3 этажей с земельными участками) с обязательным размещением объектов социальной инфраструктуры, спортивных объектов, озелененных территорий общего пользования, объектов транспортной инфраструктуры, стоянок автомобильного транспорта необходимых для обслуживания населения. Допускается использовать неосвоенные объекты обслуживания в прилегающих существующих или проектируемых общественных центрах. Допускается использование земельных участков для ведения огородничества, ведения садоводства и ведение дачного хозяйства.

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) Функциональная зона предназначена для застройки многоквартирными жилыми домами до 4 этажей, включая мансардный (с сохранением существующего жилого фонда), а также размещения необходимых объектов социального обслуживания.

В зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, спортивных объектов, озелененных территорий общего пользования, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия.

В соответствии со строительными нормативами, действующими на территории Московской области (ТСН ПЗП-99 МО), в пределах жилой зоны допускается размещение отдельных объектов общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка не более 0,5 га, а также мини-производств при соблюдении действующих санитарных правил и норм.

Предлагаемыми Генеральным планом мероприятиями по обеспечению благоприятной акустической обстановки на рассматриваемой территории являются:

- внедрение мероприятий по ограничению шума: установка звукоизоляционных окон, строительство с использованием шумозащитных блок-секций; установка звукоизоляционных экранов или сплошных заборов вдоль дорог;
- разработка инженерно-технических мер по защите возводимых зданий и сооружений от вибрационного воздействия железнодорожного транспорта. Применение специальных противовибрационных фундаментов;
- сохранение и создание озелененных защитных полос вдоль автомобильных дорог и железнодорожных путей;
- к мероприятиям по ограничению шума, излучаемого автомобильным транспортом, также можно отнести снижение скорости движения автотранспорта на улицах;
- для создания акустического комфорта на территории, прилегающей к промышленным предприятиям, необходима модернизация оборудования, внедрение эколого-ориентированных технологий производства и частичная или полная реконструкция вентиляционных систем и ограждающих конструкций цехов и производственных зданий. Помимо реализации шумозащитных мероприятий на предприятиях необходима планировочная организация территорий санитарно-защитных зон – устройство зеленых зон, выполняющих роль буфера между промышленными и жилыми территориями.

В целях обеспечения благоприятной экологической обстановки по состоянию атмосферного воздуха рекомендуются следующие мероприятия:

- внедрение на предприятиях более совершенных и безопасных технологических процессов, уменьшающих выделение в атмосферу вредных веществ;
  - организация системы мониторинга за состоянием атмосферного воздуха;
  - вновь возводимая застройка должна выполняться с требованиями к благоустройству и озеленению;
  - сохранение и организация защитных полос озеленения вдоль автодорог.
- С целью обеспечения благоприятных условий проживания населения на территории городского округа предусматривается:
- разработка и реализация проектов обоснования санитарно-защитных зон для всех действующих и проектируемых производственных и коммунальных предприятий независимо от того, являются ли они собственниками земли или арендаторами территории и зданий, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в том числе проектов сокращения санитарно-защитных зон);
  - при новом строительстве требуется корректировка проектов организации (сокращения) СЗЗ отдельных предприятий.

Многофункциональная общественно-деловая зона

Территория зоны предназначена для размещения:

- объектов делового, общественного и коммерческого назначения, оптовой и розничной торговли, общественного питания, коммунально-бытового обслуживания, амбулаторного ветеринарного обслуживания, культурного развития, религиозного использования;
- объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности;
- объектов транспортной инфраструктуры (стоянки автомобильного транспорта);
- объектов коммунального и производственного назначения;
- озелененных территорий общего использования.

Зона специализированной общественной застройки

В составе данной зоны располагаются:

- отдельно стоящие объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения – дошкольные образовательные и общеобразовательные организации, организации дополнительного образования, объекты культуры и искусства, объекты здравоохранения, социального назначения, физической культуры и массового спорта, культовых зданий и сооружений.
- объектов транспортной инфраструктуры (стоянки автомобильного транспорта);
- озелененных территорий общего использования.

Производственная зона

Территория зоны предназначена для размещения промышленных, коммунально-складских, транспортного обслуживания и иных производств и объектов, обеспечивающих их функционирование, а также для определения и размещения организованных санитарно-защитных зон этих объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. Благоустройство территории производственных зон и их санитарно-за-

щитных зон осуществляется за счет собственников производственных объектов.

Коммунально-складская зона

Территория зоны предназначена для размещения объектов коммунального обслуживания (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, электростанций), стоянок, гаражей и складов в случае необходимости их выделения из других зон.

Зона транспортной инфраструктуры

В состав зоны могут входить автомобильные дороги федерального и регионального значения (включая отводы земельных участков) и технически связанные с ними сооружения, объекты, предназначенные для обслуживания пассажиров, обеспечивающие работу транспортных средств, объекты размещения постов органов внутренних дел, депо маршрутного автотранспорта, составляющие единую систему транспортного обеспечения; улицы местного значения, а также территории для размещения объектов придорожного сервиса, обслуживания автомобилей, внутриквартальные проезды и проезды для специального транспорта отдельно не выделяются и входят в иные функциональные зоны. Участки объектов автомобильного транспорта могут включаться в другие функциональные зоны и не выделяться в отдельную функциональную зону.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Включает территории объектов сельскохозяйственного назначения, выращивания сельскохозяйственных культур, производства продукции животноводства, хранения и переработки сельхозпродукции.

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки сады, скверы, бульвары, городские леса)

Территория зоны предназначена для организации мест массового отдыха населения и включает в себя лесопарки, парки сады, скверы, бульвары, городские леса, водоемы, пляжи и иные объекты, формирующие систему озелененных территорий общего пользования.

Зона акваторий

Данная зона включает в себя территории общего пользования водными объектами, территории гидротехнических сооружений.

Иные зоны:

Многофункциональная зона

Территория зоны предназначена для размещения объектов различного функционального назначения. При этом в её границах при условии соблюдения действующих норм и правил могут находиться участки общественной застройки, размещения объектов производственной и коммунальной застройки, а так же участки занятые сельскохозяйственным производством.

Территории реорганизации (могут занимать часть функциональной зоны) отображены наклонной штриховкой поверх цветовой заливки функциональной зоны.

На все типы функциональных зон устанавливаются ограничения на использование территории: санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны и прибрежные полосы, технические коридоры и охранные зоны инженерных коммуникаций, придорожные полосы, зоны охраны объектов культурного наследия, иные зоны, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Баланс функциональных зон территории внесения изменений определен на основе картографического материала – Карты функциональных зон муниципального образования, разработанной в составе картографических материалов внесения изменений в Генеральный план (таблица 2.3).

Таблица 2.3. Баланс территорий применительно к внесению изменений.

Наименование функциональных зон	Существующее положение, га	Проектное положение (2035 г.)	
		га	%
Функциональные зоны применительно к внесению изменений, в т.ч.:	984,2	984,2	100,0
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	191,6	191,6	19,5
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	19,6	19,6	2,0
Многофункциональная общественно-деловая зона	5,1	5,1	0,5
Зона специализированной общественной застройки	7,6	7,6	0,8
Производственная зона	29,5	163,1	16,6
Коммунально-складская зона	17,7	17,7	1,8
Зона транспортной инфраструктуры	16	16	1,6
Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	1,8	1,8	0,2
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	603,5	14,7	1,5
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки сады, скверы, бульвары, городские леса)	90,8	49,4	5,0
Зона акваторий	1	1	0,1
Иные зоны:		496,6	
Многофункциональная зона	0,0	496,6	50,5

3. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩАЕМЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Развитие автодорожной сети федерального значения

Схема развития транспортной инфраструктуры городского округа Кашира разработана на основе «Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития» (утверждена постановлением Правительства Московской области №517/23 от 11.07.2007), с учетом предложений проекта «Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области и федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)» подпрограмме «Автомобильные дороги».

1. Реконструкция автомобильной дороги федерального значения Р-22 «Каспий» с доведением ее до параметров I технической категории, в том числе с увеличением количества полос движения до 4. Ширина полосы отвода – 65 м. Ширина зоны плани-

руемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта – 100 м;

1. Реконструкция транспортной развязки на пересечении а/д Р-22 «Каспий» и Р-22 «Каспий» (старое направление);
2. Реконструкция транспортной развязки на пересечении а/д М-4 «Дон» и Р-22 «Каспий»;
3. Реконструкция транспортной развязки на пересечении а/д Р-22 «Каспий» и «Сайгатово-Пятница».

Транспортные развязки являются элементом автомобильной дороги и разрабатываются в составе документации по автомобильным дорогам. Тип и конфигурация развязки должны быть утверждены на этапе проектирования специализированной организацией в зависимости от интенсивности движения и градостроительной ситуации.

Развитие автодорожной сети регионального или межмуниципального значения Проектом «Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» предусмотрены следующие мероприятия по развитию автодорожной сети регионального и межмуниципального значения в городском округе Кашира (см. таблицу 3.1):

Таблица 3.1. Перечень мероприятий на автомобильных дорогах регионального и межмуниципального значения, предлагаемых СТП транспортного обслуживания Московской области

№ п/п	Название автомобильной дороги	Строительство (С) / Реконструкция (Р)	Протяженность в границах округа, км	Техническая категория	Кол-во полос	Полоса отвода, м	Ширина зоны планирования размещения зоны линейных объектов, м
1	«Аладьино-Воскресенское-Труфаново»-Макарово	С	0,89	IV	2	35	100
2	«Кашира-Серебряные Пруды-Узловая»-Масловская фабрика»-Коломна	С	1,15	IV	2	35	100
3	М-6 «Каспий»-Большое Завалье-Душегово	С	0,54	IV	2	35	100
4	М-6 «Каспий»-Большое Завалье-Понизье	С	1,94	IV	2	35	100
5	Подъезд к платформе Тесна с путепроводом через Павелецкое направление МЖД	С	2,17	-	2	-	40
6	Кашира-Серебряные Пруды-Узловая	Р	8,92	II	4	65	100
7	Аладьино-Воскресенки-Труфаново	Р	18,89	III	2	46	100
8	Ожерелье-лесопитомник	Р	1,77	III	2	46	100
9	Острога-Растовцы	Р	3,61	III	2	46	100
10	«Озёры-Кашира»-Смирновка	Р	3,57	III	2	46	100
11	«Аладьино-Воскресенское-Труфаново»-Андреевское	Р	0,46	IV	2	35	100
12	«Ледово-Труфаново»-Железня	Р	3,86	IV	2	35	100
13	«М-6 «Каспий»-Каменка»-Каменка	Р	0,65	IV	2	35	100
14	М-6 «Каспий»-Большое Завалье-ст.Пчеловодное	Р	2,02	IV	2	35	100
15	М-4 «Дон»-Никулино-Суханово	Р	0,37	IV	2	35	100
16	М-6 «Каспий»-Большое Завалье-Кипелово	Р	0,34	IV	2	35	100
17	«Аладьино-Воскресенское-Труфаново»-Воскресенское	Р	0,48	IV	2	35	100
18	«Кашира-Серебряные Пруды-Узловая»-Коростылево	Р	1,5	IV	2	35	100
19	М-4 «Дон»-Никулино-Пчеловодное-Барабаново	Р	1,94	IV	2	35	100
20	Смирновка-Кореньково-Епишино	Р	2,72	IV	2	35	100
Итого строительство, км:			6,69				
Итого реконструкция, км:			51,1				

По результатам анализа разработанной в 2015 году комплексной схемы организации дорожного движения (КСОДД) в ГО Кашира, в целях обеспечения безопасности дорожного движения к реконструкции предлагаются следующие пересечения линейных объектов:

- а/д «Ненашево – Кашира» и а/д «Сайгатово – Пятница».

4. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

4.1. Мероприятия по установлению границы населённого пункта и изменению структуры землепользования

Площадь территории городского округа составляет - 64 609 га.

Общая численность постоянного населения городского округа составляет по данным государственной статистической отчетности на 01.01.2016 – 66 842 тыс. человек. Состав городского округа Кашира:

- 1 город - Кашира
- 90 деревни - Аладьино, Андреевское, Базарово, Барабаново, Баскачи, Батькополье, Благово, Богатицево, Богатицево-Епишино, Большое Ильинское, Большое Кропотково, Бузаково, Бурцево, Вережское, Верзилово, Воскресенское, Вослица, Гладкое, Глебово-Змеево, Глебово-Никольское, Горки, Грабчени, Гритчино, Доминки, Дьяково, Ельино, Железня, Завалье-1, Завалье-2, Злобино, Знаменское, Зубово, Каменка, Кипелово, Кишино, Клубня, Козляны, Козьяково, Кокино, Колмна, Колтово, Кореньково, Коростылево, Корыстово, Корытна, Лазаревка, Ледово, Ледово, Ледовые Выселки, Лиды, Макарово, Малеево, Малое Ильинское, Маслово, Наумовское, Никулино, Новоселки, Острога, Полудьяково, Понизье, Пурлово, Пчеловодное, Пятница, Растовцы, Рождественно, Романовка, Романовское, Руднево, Семеново, Семеново, Смирновка, Сорokino, Срезнево, Стародуб, Суханово, Тарасово, Терново-1, Терново-2, Тимирязево, Токарево, Толпаново, Толпыково, Труфаново, Умырышенка, Хворостянка, Хитровка, Ягодня, Якимовское, Яковское;
- 7 поселков - Богатицево, Большое Руново, Зендиково, Маслово, Новоселки, Ожерельское плодосолитомника, станция Пчеловодное.

Согласно ст. 83 Земельного кодекса РФ землями населённых пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населённых пунктов. Согласно ст. 23 Градостроительного кодекса РФ установление границы населённого пункта входит в компетенцию генерального плана и осуществляется применительно к населённым пунктам, входящим в состав городского округа.

Определение территорий, предлагаемых к включению в границы населенного пункта, основано на сложившейся планировочной структуре городского округа и размещении объектов капитального строительства жилого, общественного, коммерческого, делового и социального назначения, с учетом фактического использования территории, а также с учетом расчетных показателей потребности в территориях различного назначения, утвержденных постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 №713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области».

Настоящим Генеральным планом предлагаются меры по упорядочению административно-территориального устройства и структуры землепользования городского округа.

В числе первоочередных мероприятий Генерального плана предлагается установление границ населенных пунктов. Координаты поворотных точек проектируемой границы населенного пункта указаны в томе «Ведомость координат поворотных точек проектируемой границы населенных пунктов городского округа Кашира», план границ населенных пунктов в Приложении 2.

В границы поселка Новосёлки предлагается включить следующие земельные участки:

- категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения площадью 0,1 га (см. приложение 1. Перечень земельных участков категории промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для перевода в границы населенного пункта).
- Категории земель сельскохозяйственного назначения площадью 496,5 га (см. приложение 1. Перечень земельных участков сельскохозяйственного для перевода в границы населенного пункта)

В границы деревни Толпаново предлагается включить следующие земельные участки:

- категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения площадью 0,01 га (см. приложение 1. Перечень земельных участков категории промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для перевода в границы населенного пункта).
- Категории земель сельскохозяйственного назначения площадью 87,7 га (87,1 без леса) (см. приложение 1. Перечень земельных участков сельскохозяйственного для перевода в границы населенного пункта)

Перечень земельных участков категории промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для перевода в границы населенного пункта в Приложении 3 (Таблица 1)

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения для перевода в границы населенного пункта в Приложении 3 (Таблица 2).



Перечень земельных участков исключаемых из границ населенного пункта в Приложении 3 (Таблица 3).

4.2. Мероприятия по развитию жилищного строительства  
Мероприятия по жилищному строительству, разработанные в составе Генерального плана, включают строительство на свободных от застройки территориях городского округа.

Проектные предложения по развитию жилищного фонда городского округа Кашира приведены в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1. Перечень и характеристика площадок жилищного строительства

№ п/п	Местоположение	Площадь зоны, га	Площадь жилищного фонда, тыс. кв.м	Примечание
I г. Кашира				
1	г. Кашира, ул. 1-я Дзержинская	2,9	26,8	Проект планировки
2	г. Кашира, ул. 8 Марта	7,8	86,50	Проект планировки
3	г. Кашира, ул. Садовая	9,7	45,8	Проект планировки
4	г. Кашира, ул. Кржижановского, д. 7, корп. 1	0,6	6,99	Проект планировки
5	г. Кашира, ул. Металлургов	0,2	5,34	Проект планировки
6	г. Кашира, мкр. «Г», ул. 8-го Марта	2,4	31,136	Концепция
7	г. Кашира, ул. Горького, вблизи дома № 26	2,6	22,885	Концепция
8	г. Кашира, пересечение Каширского проспекта и ул. Путьейская	42,4	205,9	ВРИ
9	г. Кашира ул. Межениново	1,7	15,8	ВРИ (социальное жилье)
10	г. Кашира, Каширский проспект	6,4	60,4	ВРИ (социальное жилье)
11	г. Кашира, Каширский проспект (ИЖС)	6,0	4,5	ВРИ
12	г. Кашира, Каширский проспект (ИЖС)	11,1	5,8	ВРИ
II г. Кашира, мкр. Ожерелье				
1	ул. Солнечная	0,5	2,2	ВРИ
2	ул. Ягодная (ИЖС)	21,5	7,0	ВРИ
3	ул. Ленина (ИЖС)	10,6	10,2	ВРИ
III д. Аладыно				
1	д. Аладыно (ИЖС)	7,0	4,7	ВРИ
IV д. Сорokino				
1	д. Сорokino (ИЖС)	2,9	2,0	ВРИ
V д. Знаменское				
1	д. Знаменское (ИЖС)	49,6	22,6	ВРИ
VI д. Большое Кропотово				
1	д. Большое Кропотово (ИЖС)	21,9	10,9	ВРИ (под расселение многодетных)
VII п. Большое Руново				
1	п. Большое Руново (ИЖС)	13,0	7,2	ВРИ (под расселение многодетных)
VIII д. Ягодня				
1	д. Ягодня (ИЖС)	6,5	3,79	ВРИ
IX д. Благово				
1	д. Благово (ИЖС)	466	43,5	ВРИ
X д. Труфаново				
1	д. Труфаново (ИЖС)	4,9	2,9	ВРИ (под расселение многодетных)
XI д. Тарасково				
1	д. Тарасково (ИЖС)	9,4	2,59	ВРИ
2	д. Тарасково (ИЖС)	41,0	29,0	предложение Генерального плана
XII д. Колтово				
1	д. Колтово (ИЖС)	15,0	10,6	предложение Генерального плана
XIII д. Яковское				
1	д. Яковское (ИЖС)	4,5	2,6	ВРИ
XIV д. Каменка				
1	д. Каменка	1,6	11,5	ВРИ
ИТОГО		691,13		

Состав мероприятий по развитию жилищного строительства определен необходимостью:

- обеспечения жильем граждан, проживающих в аварийном фонде (352 чел., 6,264 тыс.кв.м.);
- обеспечения участками многодетных семей, подавшие заявления на предоставление земельного участка согласно закону Московской области от 01.06.2011 № 72/2011-03 «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (21 многодетная семья 3,15 га);
- предоставления жилья 1750 гражданам. Для обеспечения жильем очередников необходимо построить не менее 31,878 тыс. кв.м. жилья (очередники);
- предоставления жилья 22 семьям, относящихся к льготной категории граждан (инвалиды);
- предоставления жилья 1 молодой семье.

Для обеспечения жильем очередников необходимо построить не менее 31,878 тыс. кв.м. жилья. Для строительства требуемых объемов жилья, необходимо не менее 2,3 га территории.

Подобранные земельные участки расположены в г. Кашира в г. Кашира (кадастровые номера 50:37:0000000:7809; 50:37:0060109:537; 50:37:0060109:538) для строительства социально направленного жилья с заключением инвестиционного соглашения о выделении части квартир муниципальному образованию с целью предоставления жилых помещений очередникам, льготным категориям граждан и гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда не вошедших в Программу.

Обеспечения участками многодетных семей. Из расчета не менее 0,15 га на одну семью необходимо предоставить территории в категории «земли населенных пунктов» общей площадью не менее 3,15 га. Генеральным планом предусматривается, в том числе на перспективу, выделение 50 земельных участков расположенных в д. Большое Кропотово, п. Большое Руново, д. Труфаново.

## 1 очередь

1. Застройка многоквартирными жилыми домами разной (переменной) этажности согласно утвержденным проектам планировки территории и градостроительным концепциям – 225,45 тыс. кв.м.
2. Сносимый жилищный фонд, признанный аварийным – 5,220 тыс. кв.м.
3. Обеспечение жильем граждан стоящих в очереди на улучшение жилищных условий.
4. Обеспечение участками многодетных семей.

## Расчетный срок:

1. застройка многоквартирными жилыми домами разной этажностью – 295,8 тыс. кв.м;
2. застройка индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа) – 169,9 тыс.кв.м;

Расчет размещаемого жилищного фонда произведен в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования, утвержденными постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 г. № 713/30.

Демографический прогноз численности населения городского округа Кашира составит:

На первую очередь (2022 г.) – 74,978 тыс. чел.  
На расчетный срок (2035 г.) – 91,118 тыс. чел.

## 4.3. Мероприятия по развитию объектов социальной инфраструктуры

Мероприятия развитию объектов социальной инфраструктуры, разработанные в составе генерального плана, включают сведения о видах, назначении и наименованиях объектов местного значения, основные характеристики, их местоположение.

Планируемые для размещения социальные и культурно-бытовые объекты городского округа Кашира

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
ДОУ новое стр-во на 140 мест	г. Кашира, ул. 1-я Дзержинская (ППТ ОАО «Третий Рим»)	До 2022 г.	О-2
ДОУ новое стр-во на 100 мест	г. Кашира, ул. 8 Марта (ППТ ООО «ПрофТехСтрой»)	До 2022 г.	О-2
ДОУ новое стр-во на 80 мест	г. Кашира, ул. 8-го Марта, мкр. «Г» (ППТ ООО «Каскад-С»)	До 2022 г.	О-2
ДОУ новое стр-во на 100 мест	г. Кашира, ул. Ленина (з.у. № 50:37:0060504:130)	До 2022 г.	О-2

ДОУ новое стр-во на 160 мест	г. Кашира, ул. 8 марта (з.у. № 50:37:0050103:245)	До 2022 г.	О-2
ДОУ новое стр-во на 240 мест	г. Кашира (в рамках генерального плана Каширский пр-т з.у. № 50:37:0050101:13)	До 2035 г.	О-4
ДОУ новое стр-во на 240 мест	г. Кашира (в рамках генерального плана Каширский пр-т з.у. № 50:37:0050101:13)	До 2035 г.	О-4
ДОУ новое стр-во на 50 мест	д. Знаменское (в рамках генерального плана з.у. № 50:37:0000000:132)	До 2035 г.	Р-7
ДОУ новое стр-во на 100 мест	д. Благово (в рамках генерального плана з.у. № 50:37:0010104:11)	До 2035 г.	О-4
СОШ новое стр-во на 1240 мест	г. Кашира (в рамках генерального плана Каширский пр-т з.у. № 50:37:0050101:13)	До 2035 г.	О-4
СОШ новое стр-во на 870 мест	г. Кашира (в рамках генерального плана з.у. № 50:37:0000000:7809)	До 2035 г.	О-2
СОШ новое стр-во на 200 мест	д. Благово (в рамках генерального плана з.у. № 50:37:0010104:11)	До 2035 г.	О-4
СОШ новое стр-во на 200 мест	д. Знаменское (в рамках генерального плана з.у. № 50:37:0000000:132)	До 2035 г.	Р-7
ФАП новое стр-во на 25 пос/смена	д. Корыстово (в рамках генерального плана з.у. № 50:37:0020215:731)	До 2022 г.	О-2
ФАП новое стр-во на 25 пос/смена	д. Кокино (в рамках генерального плана з.у. № 50:37:0030111:489)	До 2022 г.	О-2
Амбулатория новое стр-во на 50 пос/смена	п. Маслово (в рамках генерального плана з.у. № 50:37:0040304:324)	До 2022 г.	О-2
ФАП новое стр-во на 20 пос/смена	п. Новоселки (в рамках генерального плана з.у. № 50:37:0050111:858)	До 2022 г.	О-2
ФАП новое стр-во на 25 пос/смена	д. Барабаново (в рамках генерального плана)	До 2022 г.	О-2
ФАП новое стр-во на 5 пос/смена	д. Доминики (в рамках генерального плана)	До 2022 г.	О-2
ВОП новое стр-во на 25 пос/смена	д. Благово (в рамках генерального плана з.у. № 50:37:0010104:11)	До 2035 г.	О-4
Поликлиническое учреждение новое стр-во на 80 пос/смена	г. Кашира, мкр Ожерелье (в рамках генерального плана)	До 2035 г.	О-2
Больничный стационар емкостью 252 койки новое стр-во	г. Кашира, ул. 1-я Дзержинская (в рамках генерального плана)	До 2022 г.	О-2
Строительство универсального комплексного центра социального обслуживания населения	г. Кашира, ул. 8 Марта	До 2022 г.	О-2
Станция скорой помощи новое стр-во на 5 автомобилей	г. Кашира, мкр. Ожерелье, ул. Ленина	До 2022 г.	О-2
ФОК новое стр-во (бассейн) 465 кв.м.	г.Кашира, ул. Металлургов (в рамках генерального плана з.у. № 50:37:0060504:129)	До 2022 г.	О-2
Пожарное депо новое стр-во на 7 автомобилей	д. Хитровка (в рамках генерального плана)	До 2022 г.	К
Пожарное депо реконструкция на 1 автомобилей	п. Богатицево (реконструкция в рамках генерального плана)	До 2035 г.	К
Пожарное депо новое стр-во на 2 автомобилей	д. Топтыково (реконструкция в рамках генерального плана)	До 2035 г.	К

## 4.3.1. Создание условий для обеспечения населения городского округа учреждениями образования

1) Настоящим Генеральным планом предусматривается ввод школьных образовательных учреждений суммарной мощностью 2 510 мест, что позволит удовлетворить нормативную потребность населения в общеобразовательных учреждениях в полном объеме.

Территориальное размещение вводимых объектов школьного образования предлагается осуществить на территориях свободных от застройки а так же путем обременения потенциальных застройщиков в необходимости обеспечения объектами социального обслуживания.

Таблица 4.3.1.1. Расчет потребности населения в общеобразовательных учреждениях

№ на карте	Местоположение	объект	Мощность, мест	Очередь реализации
1	г. Кашира	СОШ	1240	Расчетный срок
2	г. Кашира	СОШ	870	Расчетный срок
3	д. Благово	СОШ	200	Расчетный срок
4	д. Знаменское	СОШ	200	Расчетный срок
ИТОГО НА ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ			2510	0
ИТОГО НА РАСЧЕТНЫЙ СРОК			2510	
ИТОГО			2510	

2) Настоящим Генеральным планом предусматривается ввод дошкольных образовательных учреждений суммарной мощностью 1 210 мест, что позволит удовлетворить нормативную потребность населения в дошкольных образовательных учреждениях в полном объеме.

Таблица 4.3.1.2. Расчет потребности населения в дошкольных образовательных учреждениях

№ на карте	Местоположение	объект	Мощность, мест	Очередь реализации
Проекты планировок				
1	г. Кашира	ДОУ	140	1 очередь
2	г. Кашира	ДОУ	100	1 очередь
3	г. Кашира	ДОУ	80	1 очередь
Генеральным планом				
4	г. Кашира	ДОУ	160	1 очередь
5	г. Кашира	ДОУ	100	1 очередь
6	г. Кашира	ДОУ	240	Расчетный срок
7	г. Кашира	ДОУ	240	Расчетный срок
8	д. Знаменское	ДОУ	50	Расчетный срок
9	д. Благово	ДОУ	100	Расчетный срок
ИТОГО НА ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ			580	
ИТОГО НА РАСЧЕТНЫЙ СРОК			630	
ИТОГО			1210	

3) Для обеспечения населения учреждениями дополнительного образования на территории городского округа Кашира планируется размещение 270 мест дополнительного образования в виде детских и юношеских спортивных школ на расчетный срок с размещением в объектах общественно-делового назначения, нежилых первых этажах в районах жилой застройки.

## 4.3.2. Создание условий для обеспечения населения городского округа учреждениями здравоохранения

1) Настоящим Генеральным планом предусматривается ввод поликлинических учреждений суммарной емкостью 335 посещений в смену.

Таблица 4.3.2.1. Перечень планируемых поликлинических учреждений

№ на карте	Местоположение	Объект	Мощность, пос. в смену	Очередь реализации
1	д. Корыстово	ФАП	25	1 очередь
2	д. Кокино	ФАП	25	1 очередь
3	п. Маслово	ФАП	50	1 очередь
4	п. Новоселки	ФАП	20	1 очередь
5	д. Барабаново	ФАП	25	1 очередь
6	д. Доминики	ФАП	5	1 очередь
7	д. Благово	ВОП	25	Расчетный срок
8	г. Кашира, мкр. Ожерелье	поликлиника	80	Расчетный срок
ИТОГО НА ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ			150	
ИТОГО НА РАСЧЕТНЫЙ СРОК			105	
ИТОГО			255	

2) Настоящим Генеральным планом предусматривается ввод больничных стационаров суммарной мощностью 252 койки-мест.

Таблица 4.3.1.2. Перечень планируемых больничных стационаров

№ на карте	Местоположение	Объект	Мощность объекта, койк	Площадь 3У, кв. м
1	г. Кашира	стационар	252	1 очередь

3) В связи с комплексным жилищным развитием городского округа, предполагающее создание полного объектов социальной инфраструктуры:

- раздаточные пункты молочной кухни предлагается разместить в помещениях 1 этаж планируемых к размещению жилых домов, в проектируемых поликлинических

учреждениях. На 1 очередь их общая площадь в городском округе должна составлять 449 кв. м, на расчетный срок – 547 кв. м.;

- аптеки и аптечные киоски предлагается разместить в проектируемых общественно-деловых коммерческих объектах, и в помещениях 1 этажей планируемых к размещению жилых домов. На первую очередь необходимо размещение 6 аптек, на расчетный срок – 2 аптеки.

- размещение подстанции скорой медицинской помощи на 5 бригад на территории г. Кашира, мкр. Ожерелье запланировано на первую очередь реализации Генерального плана.

4) Согласно данным, представленными Министерством социального развития Московской области, существующая сеть государственных учреждений социального обслуживания, не в полной мере обеспечивает предоставление социальных услуг населению, в соответствии с утвержденными государственными стандартами.

Для покрытия необходимой потребности в объектах социального обеспечения в городском округе Кашира на 1 очередь запланировано строительство отдельного здания в г. Кашира, ул. 8 Марта, в целях создания универсального комплексного центра социального обслуживания населения полезной площадью 1300 кв.м. из расчета 1 центр 640 кв.м. полезной площади.

## 4.3.3. Создание условий для обеспечения населения городского округа объектами физической культуры и спорта

Планируемые в Генеральном плане мероприятия позволят к 2035 году достичь нормативного значения показателей обеспеченности населения городского округа Кашира объектами физической культуры и спорта.

Таблица 4.3.3.1. Перечень планируемых физкультурно-оздоровительных комплексов и бассейнов

№ на карте	Местоположение	Объект	Площадь зала, кв.м.	Площадь бассейна, кв.м.	Очередь реализации
1	г. Кашира	ФОК (бассейн)	-	465	1 очередь
ИТОГО НА ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ			-	465	
ИТОГО НА РАСЧЕТНЫЙ СРОК			-	0	
ИТОГО			-	465	

## 4.3.4. Создание условий для обеспечения населения городского округа учреждениями культуры

Генеральным планом на расчетный срок предлагается реконструкция городской библиотеки филиал № 1 МБУК «Каширская городская библиотека» с увеличением фонда на 42,4 тыс.томов.

Планируемые в Генеральном плане мероприятия позволят к 2035 году достичь нормативного значения показателей обеспеченности населения городского округа Кашира учреждениями культуры и искусства.

Письмо Министерства социального развития Московской области № 18Исх-4993/ от 08.06.2015

## 4.3.5. Создание условий для обеспечения населения городского округа предприятиями общественного питания, торговли и бытового обслуживания

В соответствии с Генеральным планом на первую очередь реализации мощность достигнет:

- по предприятиям розничной торговли – 113 тыс. кв.м;
- по предприятиям общественного питания – 2999 пос. мест;
- по предприятиям бытового обслуживания – 817 р.м.

В соответствии с Генеральным планом на расчетный срок реализации мощность достигнет:

- по предприятиям розничной торговли – 137 тыс. кв.м;
- по предприятиям общественного питания – 3644 пос. мест;
- по предприятиям бытового обслуживания – 993 р.м.

Проектируемые предприятия планируется разместить встроенными в первые этажи планируемых жилых зданий, в проектируемой общественно-деловой застройке на территории зон общественных объектов коммерческого назначения.

## 4.3.6. Мероприятия по развитию мест захоронения

В соответствии с картографическими материалами часть территории кладбищ (д. Аладыно, д. Кокино, д. Стародуб, д. Пятница, д. Завалье 1-е) расположена в водоохранной зоне.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации размещение кладбища в водоохранной зоне запрещается.

Согласно ст. 17 Федерального закона от 12.01.96 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» при нарушении санитарных и экологических требований к содержанию места погребения органы местного самоуправления обязаны приостановить или прекратить деятельность на месте погребения и принять меры по устранению допущенных нарушений и ликвидации неблагоприятного воздействия места погребения на окружающую среду и здоровье человека, а также по созданию нового места погребения.

Также было выявлено, что в СЗЗ кладбищ г. Кашира (ул. Свободы), г. Кашира (ул. Малая Ямская), г. Кашира (Аладынское), д. Тарасково (новое), д. Тарасково (старое), д. Колтово, мкр. Ожерелье (II квартал Достоевского лесничества), д. Кокино, д. Стародуб, д. Пятница, д. Баскачи, п. Большое Руново (ул. Центральная), д. Большое Руново (ул. Спас-Детчин), д. Богатацево-Епишино расположены существующие зоны жилой застройки.

В соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в санитарно-защитной зоне размещение жилой застройки не допускается. Таким образом, кладбища необходимо закрыть, Генеральным планом должны быть предусмотрены мероприятия по сокращению СЗЗ данных кладбищ.

Согласно картографическим материалам в непосредственной близости от кладбищ д. Тарасково (новое), д. Тарасково (старое) проходит автомагистраль федерального значения.

Обращаем внимание на то, что в дальнейшем расширение участка автодороги в сторону кладбища (рекультивация части территории кладбища) невозможно, поскольку согласно Федеральному закону от 12.01.96 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» существующие места погребения не подлежат сносу и могут быть перенесены только по решению органов местного самоуправления в случае угрозы постоянных затоплений, оползней, после землетрясений и других стихийных бедствий. Территорию места погребения разрешается использовать по истечении двадцати лет с момента его переноса только под зеленые насаждения.

В связи с выявленными нарушениями законодательства РФ, а именно размещение кладбищ в водоохранной зоне, Генеральным планом рекомендуется за закрытию (для осуществления всех видов захоронений, кроме урн с прахом в родственные могилы, а также columbarные ниши) следующее кладбище в кратчайшие сроки:

- кладбище площадью 0,37 га в д. Кокино.

Генеральным планом рекомендуется размежевать кладбища и разделить на 2 участка:

- кладбище в северо-восточной части площадью 1,0 га в д. Кокино;
- кладбище в д. Стародуб;
- кладбище в д. Пятница



устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения» на территориях санитарно-защитных зон кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов. Таким образом, необходимо разработать проект сокращения санитарно-защитной зоны для вышеуказанного кладбища с целью исключения размещения котельной в санитарно-защитной зоне кладбища.

В рамках реализации Генерального плана для необходимости удовлетворения потребностей Московской области в местах захоронения на территории городского округа Кашира планируется выделение площади для размещения кладбища.

- участок не разграниченной собственности площадью 19,9 га, вдоль Московской железной дороги Павелецкого направления и автомобильной дороги местного значения, между населенными пунктами г. Кашира, мкр. Ожерелье и д. Яковское.

4.3.7. Мероприятия по обеспечению мер пожарной безопасности

Генеральным планом предусматривается строительство пожарных депо на территории городского округа.

Таблица 4.3.7.1 Уровень обеспеченности объектами пожарной охраны

№ на карте	Местоположение	Объект	Количество автомобилей	Очередь реализации
1	д. Хитровка	ПЧ	7	1 очередь
2	п. Богатищево	автомобиль	1	Расчетный срок
3	д. Топтышко	ПЧ	2	Расчетный срок
ИТОГО НА ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ				7
ИТОГО НА РАСЧЕТНЫЙ СРОК				3
ИТОГО				10

4.4. Мероприятия по развитию мест приложения труда

Расчет прогнозируемых рабочих мест в городском округе Кашира произведен на основании планируемых мероприятий по размещению объектов социальной инфраструктуры, транспортного обслуживания и объектов промышленно-хозяйственного комплекса.

Настоящим Генеральным планом планируется резервирование территории для дополнительного создания мест приложения труда общим количеством 35,25 тыс. р.м. Таким образом, общее количество рабочих мест производственно-хозяйственного комплекса, планируемых к созданию на 2035 год составит 55,376 тыс. р.м.

Таблица 4.4.1. Резервируемые Генеральным планом площадки для создания рабочих мест.

Инвестор/назначение объекта/адрес	Площадь земельного участка, га	Количество создаваемых рабочих мест, тыс. р.м	Сектор экономики	Очередность реализации в Генеральном плане
Индустриальный парк «Кашира» состоящий из трех производственных зон возле г. Кашира мкр. Ожерелье. Размещение обрабатывающих предприятий	264,0	2,8	Промышленность	Первая очередь (2022 г.)
Точка роста «Корыстово - Базарово» вблизи д. Корыстово. Организация производственного комплекса	153	2,4		Первая очередь (2022 г.)
Точка роста «Богатищево» вблизи д. Богатищево. Размещение объектов стройиндустрии	30	0,8	Промышленность	Первая очередь (2022 г.)
Точка роста экономики «Токарево» возле д. Токарево 3 производственные зоны - промышленная зона строительных предприятий - зона складских объектов - предприятия перерабатывающей промышленности	337,0	3,0		Первая очередь (2022 г.)
Производственная площадка возле д. Барабаново	5,5	0,1	Промышленность	Первая очередь (2022 г.)
Промышленно-производственная территория возле г. Кашира	203,6	2,3		Расчетный срок (2035 г.)
Производственная площадка в юго-западном направлении от г. Кашира по адресу ориентиру: Московская область, г. Кашира, пер. Березовый, д. 2	299,5	3,3	Промышленность	Расчетный срок (2035 г.)
Индустриальный парк возле д. Богатищево-Епишино	11,6	0,3		Расчетный срок (2035 г.)
Промышленная площадка в северо-восточной части г. Кашира	20,1	0,12	Промышленность	Расчетный срок (2035 г.)
Общественно-производственная территория в п. Зендиково	67,7	0,8		Расчетный срок (2035 г.)
Индустриальный парк в пос. Новоселки	496,6	4,42	Промышленность	Первая очередь (2022 г.)
Развитие территории предприятия «Черкизово-Кашира» в д. Толканово	133,6	2,0		Расчетный срок (2035 г.)
Торговые комплексы в г. Кашира	27,1	0,9	Прочие (административно-офисные комплексы, гостиницы, многофункциональные комплексы)	Первая очередь (2022 г.)
Многофункциональные общественно-деловые объекты	20,0	1,5		Первая очередь (2022 г.)
Туристический комплекс в д. Большое Руново	2,3	0,4	Прочие (административно-офисные комплексы, гостиницы, многофункциональные комплексы)	Первая очередь (2022 г.)
Торговый комплекс д. Толканово	1,0	0,5		Первая очередь (2022 г.)
Торговые комплексы в г. Кашира, мкр. Ожерелье	5,9	0,6	Прочие (административно-офисные комплексы, гостиницы, многофункциональные комплексы)	Расчетный срок (2035 г.)
Торговый центр возле д. Коптово	8,9	0,6		Расчетный срок (2035 г.)
Торговый комплекс в д. Базарово	1,0	0,3	Прочие (административно-офисные комплексы, гостиницы, многофункциональные комплексы)	Расчетный срок (2035 г.)
Торговый комплекс в д. Барабаново	3,2	0,5		Расчетный срок (2035 г.)
Торгово-развлекательный комплекс в г. Кашира	8,7	1,0	Прочие (административно-офисные комплексы, гостиницы, многофункциональные комплексы)	Расчетный срок (2035 г.)
Объекты отдыха и туризма в г. Кашира	4,6	0,2		Первая очередь (2022 г.)
Объекты отдыха и туризма в г. Кашира	37,0	0,6	Отдых и туризм	Расчетный срок (2035 г.)
Объекты отдыха и туризма в д. Хитровка	3,3	0,1		Расчетный срок (2035 г.)
Объекты отдыха и туризма в д. Лиды	22,2	0,5	Отдых и туризм	Расчетный срок (2035 г.)
АЗС в г. Кашира	3,2	0,01		Первая очередь (2022 г.)
Объекты транспортного назначения в пос. Новоселки	1,3	0,05	Объекты коммунального и транспортного назначения	Первая очередь (2022 г.)
Объекты транспортного назначения вблизи д. Умырышенка	20,7	0,1		Первая очередь (2022 г.)
Объекты транспортного назначения вблизи д. Знаменское	12,6	0,1	Объекты коммунального и транспортного назначения	Первая очередь (2022 г.)
Объекты коммунального назначения в г. Кашира	12,2	0,3		Расчетный срок (2035 г.)
Объект коммунального назначения возле д. Воскресенское	69,3	0,3	Объекты коммунального и транспортного назначения	Расчетный срок (2035 г.)
Объекты транспортного назначения в д. Барабаново	2,8	0,03		Расчетный срок (2035 г.)
Объекты транспортного назначения в д. Гридчино	12,2	0,1	Объекты коммунального и транспортного назначения	Расчетный срок (2035 г.)
Сельскохозяйственное производство вблизи пос. Новоселки	7,9	0,08		Первая очередь (2022 г.)
Сельскохозяйственное производство вблизи д. Воскресенское	12,7	0,1	Сельскохозяйственное производство	Первая очередь (2022 г.)
Сельскохозяйственное производство вблизи п. Большое Руново	3,5	0,04		Расчетный срок (2035 г.)
ИТОГО:		34,49		

В соответствии с мероприятиями раздела 4.3 количество рабочих мест бюджетного сектора планируется к увеличению на 0,761 тыс.

Структура рабочих мест по секторам экономики представлена в таблице 4.4.2.

Таблица 4.4.2. Рабочие места по секторам экономики городского округа Кашира

Сектора экономики	Количество рабочих мест	
	Современное положение (01.01.2016)	Первая очередь (2022 год) / Расчетный срок (2035 год)
Сектор экономики	Современное положение (01.01.2016)	Первая очередь (2022 год) / Расчетный срок (2035 год)

Бюджетный сектор	4,497	4,823	5,258
Образование	1,639	1,859	2,175
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	1,319	1,423	1,520
Организация отдыха и развлечений, культуры и спорта	0,198	0,220	0,222
Государственное и муниципальное управление	0,71	0,71	0,71
Прочие	0,631	0,631	0,631
Внебюджетный сектор:	15,533	39,106	50,118
Сельское хозяйство и рыболовство	0,436	0,616	0,642
Промышленность	6,1	24,843	31,560
Транспорт и связь	1,822	1,962	2,039
Строительство	0,232	0,232	0,232
Операции с недвижимым имуществом и ЖКХ	0,584	0,584	0,584
Научные исследования и разработки	0,012	0,012	0,012
Торговля и услуги	5,821	7,797	8,999
Финансовая деятельность и страхование	0,097	0,097	0,097
Прочие (административно-офисные комплексы, гостиницы, многофункциональные комплексы)	0,429	2,963	5,953
ИТОГО:	20,03	43,929	55,376

В рамках реализации генерального плана создаются рабочие места: в бюджетной сфере 0,761 тыс. рабочих мест, во внебюджетной сфере – 32,49 тыс. рабочих мест. С учетом прироста населения на 24,84 тыс. человек, проектный дефицит рабочих мест отсутствует.

4.5. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

Автомобильный транспорт  
Генеральным планом учтены предложения по развитию транспортной инфраструктуры федерального, регионального и межмуниципального значения, представленные в проекте «Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области». Данные предложения приводятся в целях обеспечения информационной целостности документа и не подлежат утверждению в составе генерального плана.

Развитие автодорожной сети местного значения  
Автомобильные дороги общего пользования местного значения будут обеспечивать транспортные связи с автодорогами общего пользования федерального и регионального значения, связи с прилегающими территориями, а также внутрирайонные связи, в том числе подьезды к новым и реконструируемым объектам инфраструктуры городского округа. Сеть автомобильных дорог общего пользования местного значения предлагается к развитию в соответствии с предложениями по жилищному и коммунально-бытовому строительству за счет реконструкции существующих автодорог с доведением параметров поперечных профилей до нормативных показателей и создания новых автомобильных направлений.

Для развития городской УДС Генеральным планом предусмотрено, как количественное наращивание сети и ее протяженности, так и внедрение классификации улиц, основанной на их местоположении в транспортной системе.

Предлагаемая Генеральным планом классификация (таблица 9.2.2) учитывает уже существующие элементы УДС и предусматривает дополнительное назначение магистралей всех видов, согласующееся с окружающей застройкой и преимущественными видами транспорта.

Таблица 4.5.1. Предлагаемая Генеральным планом классификация УДС городского округа

Рекомендуемые	Классы улиц/ дорог		Функциональное назначение	Преимущественная застройка
	Соответствие с актуализированной редакцией СНиП 2.07.01-89* (СП 42.13330.2011)	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения		
Магистральные улицы и дороги общегородского значения регулируемого движения		Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	Связь между смежными планировочными районами и микрорайонами	Разных типов с включением общественных центров.
Магистральные улицы районного значения		В жилых и промышленных районах	Магистральные улицы районного значения: транспортно-пешеходные и пешеходно-транспортные	Связи между смежными жилыми и промышленными районами, выходы на магистрали городского значения.
Улицы и проезды местного значения (выделяемые в красных линиях)		Улицы и дороги местного значения в жилой и промышленно-коммунальной застройке	Местные связи внутри жилых районов, промышленных и коммунальных зон, выезды на магистральные улицы и автомобильные дороги	Разных типов в соответствии с функциональным зонированием.

Генеральным планом предлагается следующая классификация элементов УДС:

- Магистральные улицы и дороги общегородского значения регулируемого движения:
  - г. Кашира, Каширский проспект;
  - г. Кашира, Стрелецкая ул.;
  - г. Кашира, ул. Клубная;
  - г. Кашира, ул. Советская;
  - г. Кашира, ул. Путьская;
  - г. Кашира, ул. Ильича;
  - г. Кашира, ул. Пушкинская.
- Магистральные улицы районного значения:
  - г. Кашира, ул. Садовая;
  - г. Кашира, ул. Горького;
  - г. Кашира, ул. Генерала Белова;
  - г. Кашира, ул. Свободы;
  - г. Кашира, ул. Карла Маркса;
  - г. Кашира, ул. Моргунова;
  - г. Кашира, ул. Малая Красноармейская (участок);
  - г. Кашира, ул. Малая Посадская (участок);
  - г. Кашира, пр-д Ямской;
  - мкр. Ожерелье, ул. Донбасская;
  - мкр. Ожерелье, ул. Ленина;
  - мкр. Ожерелье, ул. Гвардейская;
  - мкр. Ожерелье, ул. Строительная;
  - мкр. Ожерелье, ул. Советская;
  - мкр. Ожерелье, ул. Ожерельевская.

Остальным элементам улично-дорожной сети городского округа предлагается присвоить статус улиц и проездов местного значения.

Магистральные улицы общегородского и районного значения, а также улицы местного значения показаны на Карте планируемого развития транспортной инфраструктуры местного значения в составе графической части Генерального плана.

Для обеспечения круглогодичных автотранспортных связей между населенными пунктами и для подьезда к зонам планируемого размещения объектов капитального строительства регионального и местного значения предлагается строительство сети автомобильных дорог местного значения.

Планируемые характеристики автомобильных дорог местного значения приведены в таблице ниже.

Таблица 4.5.2. Перечень мероприятий на автомобильных дорогах местного значения, планируемых к реализации в составе Генерального плана городского округа Кашира

Название автомобильной дороги	Строительство (С) / Реконструкция (Р)	Протяженность, км	Планируемая категория/колос	Полоса отвода, м	Ширина зоны планируемого размещения линейных объектов, м	Этап реализации (1 очередь / Расчетный срок)
«Кашира-Ненашево»-Благово-Ледово	С	2,84	IV/2	24	40	1 очередь
Ельино-Малево	С	2,7	IV/2	24	40	1 очередь
«Ельино-Малево»-Умырышенка	С	1,2	IV/2	24	40	1 очередь
Ельино-Семеново	С	1,3	IV/2	24	40	1 очередь
Барабаново-Гладкое	С	1,5	IV/2	24	40	1 очередь
М-4 «Дон» (старое направление) - Тимирязево	С	0,5	IV/2	24	40	1 очередь
Р-22 «Каспий» - Верзилово	С	0,4	IV/2	24	40	1 очередь
«Кашира-Серебряные Пруды-Узуново»-Кокино»-Ягодня	С	0,9	IV/2	24	40	1 очередь
М-4 «Дон»-Никулино - д. Семёновское	С	1,35	IV/2	24	40	Расчетный срок
М-4 «Дон»-зона СПЗ	С	2,0	IV/2	24	40	Расчетный срок
Подъезд к вертолетной площадке	С	0,75	IV/2	24	40	1 очередь
Подъезд к проектируемой дачной застройке	С	0,5	IV/2	24	40	1 очередь
Подъезд к жилому комплексу от Каширского проспекта	С	0,156	IV/2	24	40	Расчетный срок

Подъезд к спортивно-образовательному центру от Каширского проспекта	С	1,17	IV/2	24	40	Расчетный срок
Подъезд к физкультурно-оздоровительному комплексу от ул. Гвардейская	С	0,517	IV/2	24	40	Расчетный срок
Подъезд к жилой застройке от ул. Вахрушева	С	0,505	IV/2	24	40	1 очередь
ул. 1-я Дзержинская - ул. Фрунзе	С	0,1	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Войкова – ул. Фрунзе	С	0,1	M3/2	-	40	1 очередь
ул. 1-я Дзержинская - ул. Солнечная	С	0,35	M3/2	-	40	1 очередь
ул. 1-я Дзержинская	Р	0,1	M3/2	-	40	1 очередь
ул. Металлургов	Р	0,1	M3/2	-	40	1 очередь
ул. 1-я Дзержинская-ул. Металлургов	С	0,2	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Нагорная - ЕККН	С	0,5	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Нагорная	Р	0,3	M3/2	-	40	1 очередь
а/д Р-22 "Каспий" - Кашира-Серебряные Пруды-Узловая	С	2,2	IV/2	24	40	Расчетный срок
Подъезд к зоне отдыха	С	0,43	M3/2	-	40	1 очередь
Проезд у нефтебазы	С	0,1	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Полевая – д. Терново-2	С	0,9	MU/2	-	40	1 очередь
ул. Весенняя - ул. Путьская	С	0,6	M3/2	-	40	1 очередь
ул. Садовая - автошкола	С	0,4	M3/2	-	40	1 очередь
УДС (д. Большое Кропотово)	С	2,0	M3/2	-	40	Расчетный срок
УДС (д. Большое Руново)	С	2,1	M3/2	-	40	Расчетный срок
Дорога к кладбищу (п. Большое Руново)	С	0,6	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Первомайская	Р	0,6	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Фабричная	Р	0,25	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Рыбачная с подьездом к ВЗУ № 3	Р	0,8	M3/2	-	40	1 очередь
Подъезд к городскому пляжу	С	0,4	M3/2	-	40	Расчетный срок
Подъезд к проектируемой жилой зоне от ул. Дорожная	С	0,9	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Пушкинские Выселки – ул. Колхозная – ул. Приовражная	С	0,3	M3/2	-	40	1 очередь
Связка ул. Дорожная – Пушкинские выселки	С	0,3	M3/2	-	40	1 очередь
ул. Березовая с выходом на а/д «Кашира - Серебряные Пруды - Узловая»	С	0,6	M3/2	-	40	1 очередь
УДС (д. Терново-2)	С	1,0	M3/2	-	40	1 очередь
УДС (д. Хитровка)	С	0,8	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Хитровка – ул. Родниковая	С	1,0	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Хитровка	С	0,65	MU/2	-	40	1 очередь
"ул. Хитровка - ул. Родниковая" - ул. Центральная	С	0,1	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Вахрушева – ул. Гвардейская	С	0,37	M3/2	-	40	1 очередь
мкр. Кашира-2 - мкр. Ожерелье	С	2,4	MU/2	-	40	1 очередь
ул. Ягодная, мкр. Ожерелье	С	0,5	MU/2	-	40	1 очередь
Ул. Лиственная, мкр. Ожерелье	С	0,5	M3/2	-	40	1 очередь
УДС (д. Сорokino)	С	2,5	M3/2	-	40	Расчетный срок
подьезды к кладбищу (д. Тарасково)	С	2,2	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Ожерельевская, мкр. Ожерелье	Р	2,4	MU/2	-	40	1 очередь
УДС (д. Знаменское)	Р	1,0	M3/2	-	40	Расчетный срок
УДС (д. Знаменское)	С	1,6	M3/2	-	40	Расчетный срок
а/д «д. Знаменское – д. Андреевское»	С	1,0	IV/2	24	40	1 очередь
УДС (д. Ягодня)	С	1,1	M3/2	-	40	Расчетный срок
Ул. Ожерельевская – ул. Пионерская (мкр. Ожерелье)	С	0,5	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Ожерельевская – ул. Строительная (мкр. Ожерелье)	С	0,55	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Донбасская – ул. Полевая (мкр. Ожерелье)	С	1,2	M3/2	-	40	1 очередь
Ул. Пирогова – а/д «Кашира – Серебряные Пруды – Узловая»	С	0,5	M3/2	-	40	1 очередь
УДС (д. Ледово)	С	2,0	M3/2	-	40	Расчетный срок
УДС (д. Труфаново)	С	1,0	M3/2	-	40	Расчетный срок
Д. Наумовское – д. Романово	С	1,1	IV/2	24	40	Расчетный срок
УДС (п. ст. Пчел						



Реализация вышеуказанных мероприятий позволит увеличить протяженность улично-дорожной сети городского округа на 112,9 км. К концу срока реализации генерального плана показатель общей протяженности улично-дорожной сети местного значения составит 486,5 км.

С учетом предложений проекта «Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» и настоящих Генерального плана городского округа, общая протяженность автомобильных дорог общего пользования составит 798,56 км, в том числе:

- автомобильные дороги федерального значения общего пользования – 47,23 км;
- автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения общего пользования – 264,83 км;
- автомобильные дороги местного значения (УДС городского округа) – 486,5 км.

Исходя из общей протяженности автомобильных дорог и общей площади городского округа, плотность сети автодорог на расчетный срок реализации мероприятий составит 1,17 км/км<sup>2</sup>.

Сеть общественного пассажирского транспорта Для дальнейшего развития территории и обеспечения нормативной плотности сети общественного транспорта необходимо сохранение существующей сети маршрутов, создание новых маршрутов и оптимизация парка автобусов, а также периодичности следования под существующий пассажиропоток. Вопросы выбора организации маршрутного движения, выбора подвижного состава, должны конкретизироваться при разработке специализированных проектов (схем) комплексного развития системы пассажирского транспорта.

С развитием автодорожной сети местного значения, в том числе со строительством новых автомобильных дорог, обеспечивающих круглогодичный подъезд к населенным пунктам, рекомендуется расширить зону обслуживания общественного транспорта на территории городского округа, для удовлетворения потребности населения в обеспеченности пассажирскими перевозками.

Железнодорожный транспорт Проектом «Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» предусмотрено создание транспортно-пересадочных узлов на основе железнодорожного транспорта на территории городского округа:

- ТПУ «Кашира» (ст. Кашира-Пассажи́рская);
- ТПУ «Ожерелье» (ст. Ожерелье).

Планируется, что оба транспортно-пересадочных узла будут отнесены к III категории (перспективный пассажиропоток от 300 тыс. пассажиров/год до 1 млн. пассажиров/год).

Хранение и техническое обслуживание автотранспорта Значительное увеличение уровня автомобилизации легковыми автомобилями будет сопровождаться увеличением потребности в гаражах и стоянках для легковых автомобилей, а также увеличением нагрузки на автомобильные дороги.

Хранение и временная парковка транспортных средств, ввиду их значительного количества, должна осуществляться на всей территории округа вне зависимости от функционального назначения зон, кроме рекреационных зон, зон размещения образовательных учреждений, а также зон обслуживания инженерных сетей и объектов, в соответствии с принятыми нормативными разрывами.

Размещение личного автотранспорта жителей индивидуальной и блокированной застройки предусматривается непосредственно на их индивидуальных участках.

При разработке проектов планировки территорий размещения объектов капитального строительства производственного, логистического, агропромышленного, общественного-делового, рекреационного и спортивно-оздоровительного назначения, а также жилой застройки должно быть предусмотрено размещение автомобильных стоянок для временного хранения легковых автомобилей.

Расчет необходимого количества парковочных мест приведен в таблице ниже.

Таблица 4.5.3. Расчет необходимого количества машино-мест для этапов реализации Генерального плана

Этап реализации Генерального плана	Население в многоквартирной застройке, чел.	Количество автомобилей для многоквартирного фонда, ед.	Требуемое кол-во машино-мест для постоянного хранения, ед.
I очередь	63460	26653	23988
Расчетный срок	75880	31870	28683

Для ликвидации существующего дефицита в парковочных местах для постоянного хранения автотранспорта, настоящим Генеральным планом предлагается:

- реконструкция существующих ГСК с возведением на их месте многостяжных крытых паркингов (до 3-х этажей);
  - создание парковочных мест на существующей и проектируемой улично-дорожной сети (парковочные карманы);
  - создание парковочных мест в рамках благоустройства дворовых территорий.
- Руководствуясь показателем уровня автомобилизации 420 авт./1000 чел. населения, принятым в Нормативах градостроительного проектирования Московской области, и данными по расчетному показателю численности населения 91118 чел., потребность в топливораздаточных колонках АЗС составит: 38270 авт./1200 = 32 шт.

Ввиду отсутствия информации о мощности существующих АЗС, не представляется возможным определить необходимую перспективную потребность в строительстве новых станций.

Проектом «Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» и государственной программой Московской области «Энергоэффективность и развитие энергетики» (утверждена постановлением Правительства Московской области от 22.09.2015 № 853/36) предусмотрены следующие мероприятия по строительству автозаправочных станций на территории городского округа:

- Строительство АЗС на а/д «Кашира-Ненашево» (г. Кашира, Ивановское шоссе);
- Строительство АЗС на 127 км а/д М-4 «Дон» (справа);
- Строительство МАЗК на 127 км а/д М-4 «Дон» (слева);
- Строительство МАЗК на 112 км а/д М-4 «Дон» (слева);
- Строительство АГЗС в г. Кашира, ул. Клубная (слева);
- Строительство МАЗК на а/д «Аладьино-Воскресени-Труфаново» в районе мкр. Ожерелье;
- Строительство АЗС на а/д М-6 «Каспий» в районе д. Кокино;
- Строительство АЗС на 129 км а/д М-6 «Каспий» (слева);
- Строительство АЗС на а/д «Озеры-Кашира» в районе п. Большое Руново (слева);
- Строительство АЗС на 116 км а/д М-4 «Дон» (в районе д. Умышенка);
- Строительство АЗС на а/д «Кашира-Серебряные Пруды-Узловая» (в районе п. Пурлово);
- Строительство АЗС на а/д «Кашира-Серебряные Пруды-Узловая» (в районе д. Богатицево);

Кроме того, проектом «Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» предлагаются к размещению стоянки большегрузного автотранспорта в составе топливозаправочных комплексов:

- А/д М-6 «Каспий» в районе д. Кокино. Площадь территории = 3,2 га;
- А/д М-6 «Каспий» 129 км. Площадь территории = 2,4 га;
- А/д М-6 «Каспий» 133 км. Площадь территории = 2,4 га;
- А/д М-4 «Дон» 112 км. Площадь территории = 0,4 га;
- А/д М-4 «Дон» 116 км. Площадь территории = 2,4 га;
- А/д «Кашира – Серебряные Пруды – Узловая» в районе п. Пурлово. Площадь территории = 1,6 га;
- А/д «Кашира – Серебряные Пруды – Узловая» в районе д. Богатицево. Площадь территории = 1,6 га.

Расчетная потребность мощности станций технического обслуживания автомобилей, исходя из перспективного количества легковых автомобилей: 38270 авт./200 = 191 пост.

Ввиду отсутствия информации о мощности существующих СТО, не представляется возможным определить необходимую перспективную потребность в строительстве новых станций.

Велодорожки В соответствии с утвержденными нормативами градостроительного проектирования Московской области (ПП МО №713/30 от 17.08.2015) размещение велодорожек осуществляется из расчета 1 велодорожка на 15 тыс. жителей в жилой зоне, следовательно, при прогнозируемом населении 91,118 тыс. человек, необходимо наличие не менее 3,0 км обустроенных велодорожек.

Общая протяженность проектируемых велодорожек на расчетный срок реализации Генерального плана – 42,5 км.

Воздушное сообщение

В рамках разработки генерального плана на территории городского округа предлагается предусмотреть размещение объектов авиации общего назначения – вертолетных площадок, согласно требованию Постановления Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области». Исходя из прогнозируемой численности населения в городском округе Кашира необходимо не менее 2 вертолетных площадок.

Существующая вертолетная площадка находится на территории придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения М-4 «Дон» в районе д. Тарасково. В соответствии с Генеральным планом, вторая вертолетная площадка предлагается к размещению недалеко от транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-4 «Дон» и 46К-6022 «Сайгатово-Пятница».

4.6. Мероприятия по развитию объектов инженерной инфраструктуры

Объекты инженерно-технического обеспечения В целях обеспечения растущих потребностей населения и хозяйствующих субъектов городского округа Кашира Московской области в топливно-энергетических ресурсах необходимо решить следующие вопросы местного значения:

- обеспечение условий для надежного и бесперебойного функционирования действующих инженерных сетей;
- формирование условий для дальнейшего развития системы инженерной инфраструктуры;
- внедрение энергоэффективных технологий;

-снижение негативного воздействия на окружающую среду.

Планируемые для размещения и существующие объекты инженерной инфраструктуры позволят обеспечить потребителей электро-, тепло-, газо-, водоснабжением и водоотведением в полном объеме и с высокой степенью надежности.

Планируемые объекты инженерной инфраструктуры размещаются в установленных генеральным планом функциональных зонах: производственных, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Для объектов инженерной инфраструктуры устанавливаются зоны с особыми условиями использования территории: охранные, санитарно-защитные, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и иные зоны.

Таблица 4.6.1. Планируемые для размещения объекты электроснабжения

Наименование объекта, характеристика	Количество	Местоположение
«Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики», утвержденной Правительством Российской Федерации распоряжением от 1 августа 2016 г. №1634-р		
Строительство ПС 500 кВ Ожерелье (Кашира)	1 объект	г.о. Кашира
Строительство заходов ВЛ 500 кВ Михайловская-Чагино с отпайкой (в габаритах 750 кВ) на ПС 500 кВ Калужская на ПП Ожерелье.	12 км	г.о. Кашира
Строительство ПС 220 кВ «Тесна» (Терново -2) с установкой двух трансформаторов мощностью 100 МВА каждый	1 объект	г.о. Кашира
Объекты регионального значения (приводятся в информационных целях)		
Организация строительства и реконструкции согласно Схеме и программе перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2017 – 2021 годы, утв. распоряжением Губернатора Московской области от 7 ноября 2016 г. N 468-ПГ		
Электростанция напряжением 110/10 кВ ПС «Терново» (Н. Металлист) мощностью 2x40 МВА	1 объект	г.о. Кашира, вблизи д. Хитровка
Заходы ВЛ 110 кВ «Каширская ГРЭС – Стрелецкая -I, -II» на ПС «Терново»	4x1 км	г.о. Кашира
Объекты местного значения		
Строительство распределительных сетей напряжением 6-10/0,4 кВ		
Распределительная трансформаторная подстанция напряжением (РП, РТП) напряжением 6-10/0,4 кВ	7 сооружения	г.о. Кашира
Трансформаторная подстанция (ТП) напряжением 6-10/0,4 кВ	27 сооружений	г.о. Кашира
Воздушно-кабельная линия (ВКЛ) напряжением 6-10 кВ	56 км	г.о. Кашира
ПС «Сельская-2» 160 МВт (200 МВА)	1 объект	г.о. Кашира пос. Новоселки
перенос ВЛЭП 220 кВ	2,6 км	г.о. Кашира пос. Новоселки
Центральный распределительный пункт (ЦРП)	4 сооружения	г.о. Кашира пос. Новоселки

Зоны с особыми условиями использования территории

1. Для электростанций напряжением 35 кВ и выше санитарно-защитной зоны устанавливается на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», действующая редакция).

2. Вдоль воздушных линий электропередачи (ВЛ) устанавливаются охранные зоны в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоте, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклонённом положении на расстоянии:

- ВЛ10 кВ – 10 метров;
- ВЛ35 кВ – 15 метров;
- ВЛ110 кВ – 20 метров;
- ВЛ220 кВ – 25 метров;
- ВЛ750-500 кВ – 30 метров

(Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждённые постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160).

4. При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением (6) 10-20 кВ расстояние от них до окон жилых домов и общественных зданий принимается не менее 10 м, а до лечебно-профилактических учреждений – не менее 15 м (СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

5. Вдоль подземных кабельных линий электропередачи устанавливаются охранные зоны в виде части поверхности участка земли, расположенной под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных ЛЭП), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны ЛЭП от крайних кабелей на расстоянии 1 м – для кабельной ЛЭП 10 кВ (Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждённые постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160).

Таблица 4.6.2. Планируемые для размещения объекты газоснабжения

Наименование объекта, характеристика	Количество	Местоположение
Объекты местного значения		
Организация реконструкции и строительства согласно Генеральной схеме газоснабжения Московской области на период до 2030 г., ОАО «Газпром Промгаз», одобренной решением Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11 с учетом Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2025 года» утвержденной постановлением Правительства Московской области от 30.12.2016 г. № 1021/47		
Перекладка газопровода высокого давления 1 категории P ≤ 1,2 МПа с диаметром 273 мм на 325 мм	4,5 км	от врезки на ГРП №3 севернее г. Кашира, мкр. Ожерелье до врезки на индустриальный парк «Терново-2»
Газопровод д. Ледово – д. Бурцево – д. Каменка	11,4 км	г.о. Кашира (частично выполнен)
Газопровод к д. Колтово	1,28 км	д. Колтово
Газопровод к д. Труфаново	1,14 км	д. Труфаново
Газопровод к д. Маслово, газопровод P ≤ 1,2 МПа d219 мм	3,16 км	д. Маслово
Газопровод к д. Яковское	5,53 км	д. Яковское
Газопровод высокого давления к д. Доиники со последующей газификацией	6,50 км	
Перевод работы газопроводов в д. Каменка с сжиженного углеводородного газа на природный газ (с учетом газификации всего населенного пункта), в том числе: Перевод работы газопроводов в д. Каменка с сжиженного углеводородного газа на природный газ (с учетом газификации всего населенного пункта), в том числе: I очередь объекта «Перевод работы газопроводов в д. Каменка с сжиженного углеводородного газа на природный газ»	1,41 км	д. Каменка
II очередь объекта «Газификация д. Каменка	1,64 км	
Перевод работы газопроводов в д. Яковское с сжиженного углеводородного газа на природный газ (с учетом газификации всего населенного пункта)	4,03 км	д. Яковское
Блочный газорегуляторный пункт типа ГРПБ Рвх/Рвхв=1,2/0,6/0,005МПа производительнось до q=173 м3/ч	1 сооружение	
Газификация жилых домов в д.Корыстово	6,89 км	д. Корыстово
Газификация д. Ледово	3,72 км	д. Ледово
Газификация д. Бурцево	2,74 км	д. Бурцево
Газификация д. Труфаново	2,87 км	д. Труфаново
Газификация д. Колтово	3,10 км	д. Колтово
Газификация пос. Маслово	2,20 км	пос. Маслово
Газификация д. Большое Руново	3,50 км	д. Большое Руново
Газификация д. Маслово	3,70 км	д. Маслово
Газификация д. Терново-1 и д. Горки	5,50 км	д. Терново
Газификация улиц в д. Топканово (улицы Клубная, Дачная, Школьная, Заречная, Магистральная)	4,00 км	д. Топканово
Организация строительства участков газораспределительных сетей		
Газорегуляторный пункт типа ГРП	17 сооружения	г. о. Кашира
Газорегуляторный пункт типа ШРП	4 сооружения	г. о. Кашира
Распределительный газопровод в том числе P ≤ 1,2 МПа	45 км	г. о. Кашира
Распределительный газопровод P ≤ 0,6 МПа	2,1 км	г. о. Кашира
Распределительный газопровод в том числе P ≤ 0,3 МПа	1,6 км	г. о. Кашира
Газификация индустриального парка «Кашира парк» пос. Новоселки	10,7 км	пос. Новоселки

Зоны с особыми условиями использования территории

1. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов устанавливается охранный зона в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии

10 метров от границ этих объектов (Правила охраны газораспределительных сетей, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878);

2. Отдельно стоящие газорегуляторные пункты должны располагаться на расстояниях от зданий и сооружений не менее:

- 10 м при Рвх≤0,6 МПа;
- 15 м при 0,6 МПа<Рвх≤1,2 МПа (СП 62.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»);
- 3. Минимальные расстояния по горизонтали от подземных газопроводов до зданий и сооружений:
  - 4 м (газопровод среднего давления P ≤ 0,3 МПа);
  - 7 м (газопровод высокого давления II категории P ≤ 0,6 МПа);
  - 10 м (газопровод высокого давления I категории P ≤ 1,2 МПа) dy ≤ 300 мм;
  - 20 м (газопровод высокого давления I категории P ≤ 1,2 МПа) dy ≥ 300 мм (СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», утверждённое постановлением Госстроя России от 26.06.2003 № 112).
- 4. Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения повреждения объектов магистральной газотранспортной системы в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов» вдоль трасс магистральных газопроводов и вокруг ГРС установлены охранные зоны в виде участков земли, ограниченных условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопроводов с каждой стороны и в 100 м от территории ГРС.

6. С целью обеспечения безопасности населённых пунктов, расположенных вблизи магистральных газовых сетей, в соответствии с СП 36.13330.2012. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы», определены минимально-допустимые расстояния от магистральных газопроводов и ГРС до жилой застройки:

- 100 м от оси газопроводов dy ≤ 300 мм;
- 150 м от оси газопроводов 300< dy ≤ 600 мм;
- 150 м от территории ГРС (газопровод-отвод dy ≤ 300 мм)
- 175 м от территории ГРС (газопровод-отвод 300<dy≤600 мм).

Таблица 4.6.3. Планируемые для размещения объекты теплоснабжения

Наименование объекта, характеристика	Количество
Организация реконструкции	
Котельная	14 объектов
ЦТП	7 объектов
Организация строительства	
Котельная	29 объектов
Центральный тепловой пункт	4 сооружений
Тепловые сети	118 км

Примечание. Протяженность сетей уточняется и детально прорабатывается на последующих стадиях проектирования.

Зоны с особыми условиями использования территории

1. Для теплоисточников тепловой мощностью менее 200 Гкал/ч, работающих на твёрдом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязняющих атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

2. Для крышных, встроено-пристроенных котельных размер санитарно-защитной зоны не устанавливается (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», действующая редакция).

3. Минимально-допустимое расстояние в свету от теплопроводов до зданий и сооружений – 5 м (СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

4. Минимальные расстояния в свету от отдельно стоящих наземных ЦТП до наружных стен жилых зданий и сооружений должны быть не менее 25 м. В особо стесненных условиях допускается уменьшение расстояния до 15 м при условии принятия дополнительных мер по снижению шума до допустимого по санитарным нормам уровня. При этом проведение расчета шумового воздействия обязательно. (СП 124.13330.2012. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»).

Таблица 4.6.4. Планируемые для размещения объекты связи

Наименование объекта, характеристика	Количество	Местоположение
Объекты местного значения		
Организация реконструкции станционных сооружений с увеличением емкости		
Цифровая телефонная станция (АТС)	17 объектов	г.о. Кашира
Организация строительства		
Волоконно-оптическая кабельная линия связи (ВОЛС)	109 км	г.о. Кашира

Примечание. Протяженность сетей уточняется и детально прорабатывается на последующих стадиях проектирования.

Зоны с особыми условиями использования территории

1. Для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодификации устанавливается охранный зона в виде участка земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодификации не менее чем на 2,0 м с каждой стороны. (Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утверждённые постановлением Правительства Российской Федерации от 9.06.1995 № 578).

Водоснабжение

Генеральным планом предлагаются мероприятия, направленные на централизованное обеспечение городского округа Кашира водой питьевого качества и в достаточном количестве.

Таблица 4.6.5. Планируемые для размещения объекты водоснабжения

Наименование объекта, характеристика	Кол-во	Местоположение
Граница первого пояса зоны водопроводных сооружений должна совпадать с ограждением площадки сооружений и предусматривается на расстоянии от стен резервуаров и арткавьяжи – не менее 30 метров; от стволов водонапорных башен – не менее 15 метров.		
Организация реконструкции		
Водозаборный узел	30 сооружений	г.о. Кашира
Водопроводные сети	220 км	г.о. Кашира
Организация строительства		
Водозаборный узел	3 сооружения	г.о. Кашира
Водопроводные сети	82,4 км	г.о. Кашира

Примечание. Протяженность сетей уточняется и детально прорабатывается на последующих стадиях проектирования.

Водоотведение

Генеральным планом предлагаются мероприятия, направленные на обеспечение централизованным водоотведением городского округа Кашира.

Таблица 4.6.6. Планируемые для размещения объекты водоотведения

Наименование объекта, характеристика	Кол-во	Местоположение
В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», действующая редакция, санитарно-защитную зону от канализационных очистных сооружений бытовых стоков закрытого типа до жилой застройки, производительностью до 200 м3/сут, следует принимать 150 метров; производительностью от 200 до 5000 м3/сут, следует принимать 200 метров; производительностью свыше 5000 м3/сут до 50000 м3/сут следует принимать 400 метров.		
Организация реконструкции		
Канализационные очистные сооружения	13 сооружений	г.о. Кашира
Канализационные сети	144 км	г.о. Кашира
Организация строительства		
Канализационные очистные сооружения	9 сооружений	г.о. Кашира
Канализационные сети	39,5 км	г.о. Кашира

Примечание. Протяженность сетей уточняется и детально прорабатывается на последующих стадиях проектирования.

Дождевая канализация

Генеральным планом предлагаются мероприятия направленные на обеспечение централизованным водоотведением поверхностного стока городского округа Кашира.

Таблица 4.6.7. Планируемые для размещения объекты водоотведения поверхностного стока.

Наименование объекта, характеристика	Кол-во	Местоположение
Объекты местного значения		
В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны		



Примечание. Протяженность сетей уточняется и детально прорабатывается на последующих стадиях проектирования.

4.7. Мероприятия по созданию условий для массового отдыха населения

Генеральным планом предусмотрено увеличение площади озелененных территорий общего пользования на 6 га. Создание рекреационно-парковой зоны в д. Богатищево общей площадью 3,5 га, создание рекреационно-парковой зоны в д. Романовское возле водного объекта общей площадью 2,5 га.

4.8. Мероприятия по охране окружающей среды

Основными природными и антропогенными факторами, определяющими экологические условия на территории городского округа и влияющими на динамику состояния окружающей среды, а так же налагающих планировочные ограничения на развитие территории являются пространственная структура и состав особо охраняемых природных территорий; границы водоохранных и охранных санитарных зон; площади залегания полезных ископаемых, локализация и структура зон шумового дискомфорта автомобильного, железнодорожного и авиационного транспорта; границы регламентных и индивидуальных санитарно-защитных зон промышленных и коммунальных предприятий, инженерно-геологические и гидрогеологические условия территории.

1. Особенности геологического строения и гидрогеологической обстановки на территории городского округа описаны в главах 1.2—1.4 данной работы. На «Карте зон с особыми условиями использования территорий» выделены территории с развитием основных неблагоприятных экзогенно-геологических процессов и требующие применения и проектирования мер инженерной защиты: 1) территории подтопленные и потенциально подтопляемые, 2) территории потенциально-опасные в карстово-суффозионном отношении, дополнительно требующие проектирования превентивных конструктивных решений.

Строительство будет вестись в различных инженерно-геологических условиях, что потребует проведения комплексных инженерно-геологических изысканий, где определят участки, подверженные неблагоприятным инженерно-геологическим процессам: подтопления, заболачивания, карстово-суффозионных, оползневых, суффозионных, и требующие применения мероприятий инженерной защиты.

При новом строительстве основные мероприятия по защите геологической среды должны обеспечить:

- защиту зданий и сооружений от подтопления при заглублении фундаментов ниже уровня залегания грунтовых вод; Осуществление общей защиты застроенных территорий от подтопления (организация дренажей, вертикальной планировки территории с организацией поверхностного стока, прочистки открытых водоотводов и других элементов естественного дренирования).

- защиту грунтовых и подземных вод от загрязнения. Организация системы мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод,

- устойчивость зданий и сооружений, возводимых на территории, потенциально опасной в карстово-суффозионном отношении; осуществление мероприятий инженерной защиты. Ведение мониторинга за развитием неблагоприятных инженерно-геологических процессов, за режимом подземных и поверхностных вод, а также за работоспособностью инженерной защиты.

- устойчивость сооружений, возводимых на слабобитумифицированных грунтах (с низкой несущей способностью); насыпных, озерно-ледниковых отложений;

- устойчивость строительных котлованов, а также состояние прилегающих зданий и сооружений при строительстве в условиях плотной застройки;

- охрану водных объектов и грунтовых вод от загрязнения, засорения и истощения в соответствии с водным законодательством в границах водоохранных зон;

- защиту подземных вод эксплуатационного горизонта от загрязнения, строительство в пределах ЗСО водозаборных сооружений должно быть обеспечено соблюдением ограничений и спецмероприятий;

- исключение площадей залегания полезных ископаемых без разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа

- строительство в зоне затопления паводком р. Ока 1% обеспеченности возможно только при условии проведения подсвязки территории до незатопляемых отметок или при условии строительства дамбы обвалования.

2. Атмосферный воздух. На перспективу практически вся селитебная территория Каширского городского округа будет находиться в комфортных условиях, кроме примагистральных территорий вдоль трассы М-6, где формируются сверхнормативные концентрации диоксида азота, в радиусе 50 м. В зону загрязнения диоксидом азота попадают жилые дома первого этажа застройки вдоль трассы М-6: деревень Зендикиво, Верзилово, Кожино, Топтыково, Гритчино и Якимовское.

Для улучшения качества атмосферного воздуха на территории жилой застройки населенных пунктов Каширского городского округа требуется принятие ряда следующих управленческих решений:

- совершенствование технологических процессов на предприятиях;
- установка высокоэффективных пылегазоулавливающих устройств на источники выбросов;

- увеличение доли природного газа в общем объеме используемого топлива;
- эффективная организация производственного контроля на каждом предприятии за состоянием атмосферного воздуха;

- осуществление санитарно-гигиенического мониторинга по состоянию атмосферного воздуха и качественной оценки влияния выбросов предприятий и автотранспорта на атмосферу в черте крупных городов Каширского округа (Кашира, мкр. Ожерелье); с установкой необходимого количества стационарных постов с автоматической регистрацией результатов;
- разработка сводного тома ПДВ для всех промышленных предприятий с обязательным проведением санитарно-эпидемиологической экспертизы для установления соответствия санитарного нормам;

- мероприятия, направленные на снижение выбросов загрязняющих веществ от передвижного автотранспорта (использование неэтилированного бензина, установка нейтрализаторов, организация дорожного движения и т.д.).

3. Акустическое состояние на территории Каширского городского округа определяется главным образом движением автомобильного и железнодорожного транспорта (Павелецкое направление МЖД), проходящего по территории округа, на значительной территории у северной границы прослеживается акустическое влияние аэродрома малой авиации Ступино (Крутышки).

Максимальное значение эквивалентных уровней характерно для автомагистралей М-4 «Дон» и Р-22 «Каспий», по которым осуществляются транспортные связи г.Москвы с южными регионами страны. В основном, на большем своем протяжении указанные магистрали проходят в обход населенных пунктов, используя рельеф местности, ограничивающего распространение шума на территорию населенных пунктов. Для автодороги М-4 исключение составляет деревня Барабаново, застройка которой располагается в непосредственной близости от жилой застройки. Для обеспечения нормативных уровней звука вдоль автодороги построен шумозащитный экран. Автодорога Р-22 проходит по границам населенных пунктов Гритчино, Топтыково, Токарево, приводя к превышению нормативных уровней звука в жилой застройке. Превышение допустимых уровней шума отмечается в деревнях Грабченки и Алладино, жилая застройка которых располагается на расстоянии 24-50 м от автодороги Кашира-Серебряные Пруды – Улова. Такие же условия характерны для деревень: Кишино, Острага, Доминики Клубня.

Многие участки автодорог района отделены от населенных пунктов густыми лесопосадками, что позволяет дополнительно снижать шум от автодорог. Большая часть городского округа характеризуется комфортными акустическими условиями.

При развитии территорий городского округа Кашира для обеспечения комфортных акустических условий необходимо:

- предусматривать строительство новых автодорог в обход населенных пунктов;
- обеспечить снижение до нормативных показателей уровней шума от железнодорожных линий путем строительства природоохранных шумозащитных сооружений;
- при реконструкции основных дорог, проходящих по границам жилой застройки обеспечить замену окон в существующей застройке на окна с повышенным уровнем звукоизоляции;

- при создании новых производственных территорий и логистических центров использовать приемы зонирования территорий, размещая вблизи источников шума объекты, функциональное назначение которых не требует низких уровней шума в помещениях и на территориях, при этом сами эти объекты должны располагаться с учетом их экранирующего влияния по отношению к застройке, которая требует обеспечения более низких уровней звука;
- сохранять и развивать систему придорожного озеленения вдоль автодорог.

Для создания благоприятных акустических условий на территории, расположенной в зоне воздействия авиационного шума, необходима разработка и внедрение шумозащитных мероприятий. При решении вопросов развития конкретных участков необходимо проведение натурных исследований воздействия авиационного шума. Влияние шум от авиации может быть уменьшено путем разработки и реализации мер, направленных на изменение трассы полетов самолетов и использования менее шумных типов воздушных судов.

4. Важным фактором, определяющим условия освоения территории под все виды хозяйственной деятельности являются ограничения, накладываемые объектами, для которых устанавливаются санитарно-защитные зоны (СЗЗ). В границах городского

округа расположен ряд разнопрофильных производственных объектов, предприятия производственно-складского назначения, коммунальные. Размеры санитарно-защитных зон (СЗЗ) действующих предприятий в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 составляют 50 — 1000 м. Для ряда крупных предприятий в установленном порядке утверждены проекты сокращения СЗЗ, для ряда предприятий необходимо их разработать. Для промышленных предприятий, расположенные в районах сложившейся жилой застройки, необходима разработка проектов сокращения санитарно-защитных зон с повышенными требованиями к качеству окружающей среды за счет внедрения передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или предотвратить воздействие на окружающую среду.

На территории городского округа Кашира необходимо провести инвентаризацию существующих скотомогильников, с указанием мест их размещения, фиксацией на кадастровой карте, с дальнейшим указанием границ санитарно-защитных зон, которые будут накладываться серьезное планировочное ограничение техногенного характера. Ответственность за санитарное состояние скотомогильника возлагается на местную администрацию или руководителей организаций, в ведении которых находятся эти объекты.

5. В соответствии с Водным Кодексом 2006 г. п.65 ширина водоохранной зоны рек на территории городского округа составляет 200-50 м. Прибрежные защитные полосы в зависимости от уклона составляют 30-50 метров. Ширина береговой полосы для рек составляет 20 м, для их притоков, протяженностью менее 10 км – 5 м. Для озер, водоемов и карьеров береговая полоса выделяется шириной 20 м, по мелиоративным каналам – 5 м.

В границах водоохранных зон допускается проектирование нового строительства, обеспечивающие охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Водоохранные мероприятия включают в себя комплекс мероприятий по улучшению санитарного состояния водоохранных зон и прибрежных защитных полос:

- оборудование существующей и проектируемой застройки централизованными системами водоотведения, системами бытовой канализации и ливневыми системами водоотведения;
- реконструкции и модернизация существующих очистных сооружений;
- развитие систем сбора и отвода поверхностного стока, полный охват застроенных территорий системой ливневой канализации с последующим отводом стоков на очистные сооружения, обеспечивающие степень очистки до норм сброса в водные объекты рыбохозяйственного назначения;
- строительство локальных очистных сооружений поверхностного стока со степенью очистки, отвечающей нормативным показателям рыбохозяйственного водопользования;
- строительство локальных очистных сооружений на территории производственных объектов, автотранспортных предприятий и т.п. перед сбросом в водосточные сети и водные объекты;
- благоустройство и озеленение прибрежных территорий водоемов;
- экологическая реабилитация нарушенных участков (ликвидация несанкционированных свалок, выпусков неочищенных сточных вод)
- сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;
- рекреационно-природоохранный приоритет использования водоохранных зон.

6. Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения, в т.ч. подземных (ВЗУ и одиночных водозаборов), а также водопроводов питьевого назначения определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02, в соответствии с которым для водозаборов подземных вод граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 30-50 м, а границы второго и третьего поясов ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий распространения микробного и химического загрязнения. Второй и третий пояса зоны санитарной охраны определяются с учетом местных санитарно-гидрогеологических условий и являются продолжением первого пояса. Водозаборы подземных вод должны иметь разработанные проекты зон СЗО и быть обеспечены мероприятиями по выполнению ограничений.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение обеспечивается за счёт использования подземных вод карбонатных горизонтов, комплексов подольско-мячковского, каширского и алексинско-протвинского, на территории города расположены водозаборы подземных вод и ряд ведомственных эксплуатационных скважин. Охранные мероприятия эксплуатируемых водозаборов включают защиту подземных вод водоносных горизонтов и комплексов от бактериологического и химического загрязнения. Большинство ВЗУ обеспечены I поясом ЗСО строгого режима, ограждены и благоустроены.

Подземные воды имеют природную некондиционность по отдельным компонентам. В скважинах подольско-мячковского горизонта установлено повышенное содержание железа, марганца, повышенная жесткость. По скважинам каширского водоносного горизонта наряду с повышенными содержаниями железа и марганца, содержатся подземные воды некондиционного качества по ассоциации фтор-стронций-литий, по отдельным скважинам по радиорактивности. По скважинам алексинско-протвинского водоносного комплекса зафиксированы повышенное содержание сухого остатка, сульфатов, стронция, лития, фтора, общей жесткости.

Качество воды, подаваемое потребителям, может быть доведено до соответствия требованиям норм, предъявляемым к питьевым водам (СанПиН 2.1.4.1074-010), возможно путём смешения подземных вод подольско-мячковского, каширского и алексинско-протвинского водоносных горизонтов. Для снижения содержания микроэлементов до действующих норм необходимо произвести анализы воды для принятия решения по реконструкции ВЗУ со строительством станций водоподготовки: установок обезжелезивания, обесфторивания и станции водоподготовки для обеспечения защиты от стронция.

Также необходимо предусмотреть проведение профилактических мероприятий на объектах нецентрализованного водоснабжения для обеспечения гигиенических нормативов.

7. Общий объем накопления бытовых отходов с учетом крупногабаритного мусора, образующихся в жилом секторе, составляет по расчету 222,9 тыс. м<sup>3</sup>, что соответствует 45,75 тыс. тонн. После реализации проектных предложений ориентировочный годовой объем накопления отходов составит от жителей – 253,8—360,7 тыс. м<sup>3</sup> или 52,1—73,7 тыс.т/год.

Управление отходами должно быть направлено на уменьшение их образования, разделение отходов при их сборе, недопущение организации свалок отходов и захлывания приобъектной территории.

Порядок сбора, хранения и удаления отходов обеспечит соблюдение требований санитарных норм и правил, предъявляемых законодательством РФ и Московской области при обращении с отходами производства и потребления.

Для перехода на современные методы обращения с отходами производства и потребления на территории округа необходимо:

- организация централизованного сбора и вывоза отходов во всех населенных пунктах округа;
- оборудование во всех населенных пунктах площадок с твердым покрытием для установки мусоросборников и временного хранения отходов;
- ликвидация стихийных свалок;
- создание стационарных и передвижных пунктов сбора вторичного сырья;
- корректировка «Схемы санитарной очистки Каширского городского округа от отходов производства и потребления»;
- рекultyивация закрытого полигона ТБО «Каширский»;
- поиск участка для размещения нового полигона, а также объектов промышленной переработки отходов.
- устройство полигона ТБО с разработкой экологического и санитарно-гигиенического обоснования его размещения;
- строительство закрытой мусороперегрузочной станции с частичной сортировкой отходов и извлечением из общей массы вторичного сырья;
- строительство производственных объектов по переработке и обезвреживанию различных видов отходов, в т. ч. специальной термической установки для утилизации медицинских и биологических отходов.
- реконструкция с последующей рекultyивацией золошлакоотвала Каширской ГРЭС.

8. Наиболее оптимальным вариантом охраны природных сообществ и экосистем – создание особо охраняемой природной территории (ООПТ) с соответствующим режимом. В соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5, на территории Каширского округа ООПТ регионального значения с утвержденными границами нет. Зоны с особыми условиями использования территорий в границах Каширского городского округа, предлагается к установлению в соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23: К планируемым особо охраняемым природно-историческим территориям относится: Ландшафт № 27: "Окрестности г. Каширы", Прочая ключевая природная территория 09-01 «Богатищевский лес», Транзитная территория 102 между КПТ 9-01 и КПТ 30-02 и транзитная территория б/н между КПТ 33-06 и КПТ 33-07, совпадающая

с водоохранной зоной р.Оки.

Т. о. с целью минимизации негативного экологического воздействия на окружающую среду и улучшения её качества в сочетании с достижением более высокого уровня комфортности проживания необходимо проведение комплекса мероприятий по охране окружающей среды. Помимо технологических природоохранных мероприятий, проводимых на предприятиях, значительная часть экологических проблем может быть решена градостроительными средствами. При дальнейшем развитии территории рекомендуется проведение комплексных организационных, планировочных, строительных, благоустроительных и инженерно-технических мероприятий, направленных на снижение неблагоприятного воздействия перечисленных выше факторов.

5. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Расчётный срок Генерального плана – 2035 год. Первоочередные мероприятия запланированы к выполнению в срок до 2022 года (Таблица 5.1).



4. СВОЙСТВА ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Table with 5 columns: No. line, Name, Economic indicators, Investment volume, Start year, and Planned year. Rows include categories like 'Construction', 'Transportation', and 'Social infrastructure'.

Данные о занятости и занятости в сфере культуры города Кашира Московской области

Table with 5 columns: No. line, Name, Economic indicators, Investment volume, Start year, and Planned year. Rows include categories like 'Cultural and sports facilities', 'Education', and 'Healthcare'.

Table with multiple columns and rows, likely a detailed schedule or data table.

Table with multiple columns and rows, likely a detailed schedule or data table.

Данные о занятости и занятости в сфере культуры города Кашира Московской области

Table with 5 columns: No. line, Name, Economic indicators, Investment volume, Start year, and Planned year. Rows include categories like 'Cultural and sports facilities', 'Education', and 'Healthcare'.

Данные о занятости и занятости в сфере культуры города Кашира Московской области

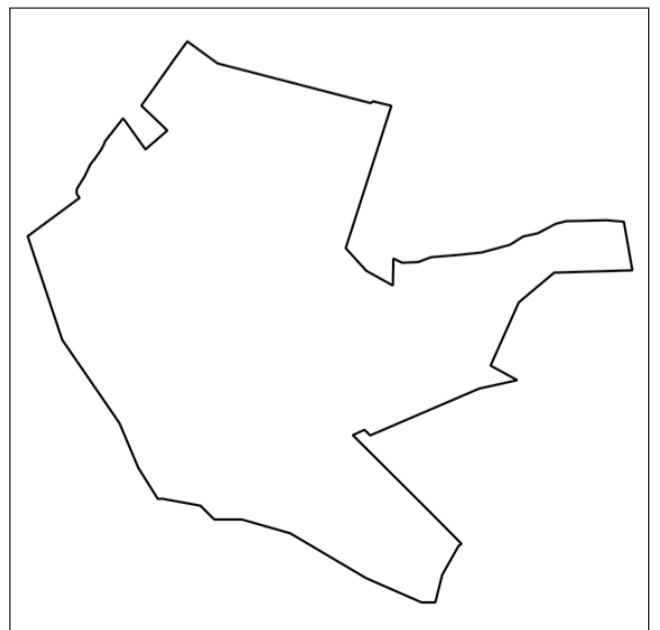
Table with 5 columns: No. line, Name, Economic indicators, Investment volume, Start year, and Planned year. Rows include categories like 'Cultural and sports facilities', 'Education', and 'Healthcare'.

Table with multiple columns and rows, likely a detailed schedule or data table.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ПЛАН ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ г. Кашира



д. Аладыно



ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Данные о занятости и занятости в сфере культуры города Кашира Московской области

Table with 5 columns: No. line, Name, Economic indicators, Investment volume, Start year, and Planned year. Rows include categories like 'Cultural and sports facilities', 'Education', and 'Healthcare'.

Данные о занятости и занятости в сфере культуры города Кашира Московской области

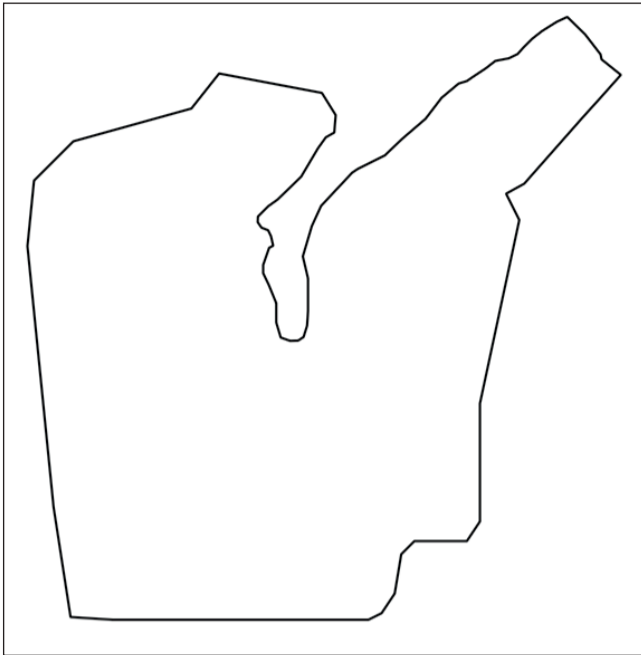
Table with 5 columns: No. line, Name, Economic indicators, Investment volume, Start year, and Planned year. Rows include categories like 'Cultural and sports facilities', 'Education', and 'Healthcare'.

Table with multiple columns and rows, likely a detailed schedule or data table.

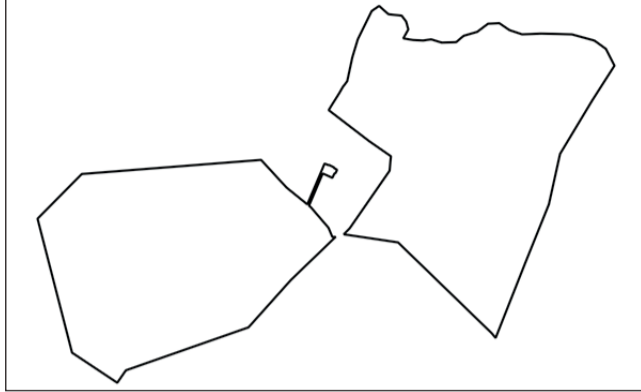
Table with multiple columns and rows, likely a detailed schedule or data table.



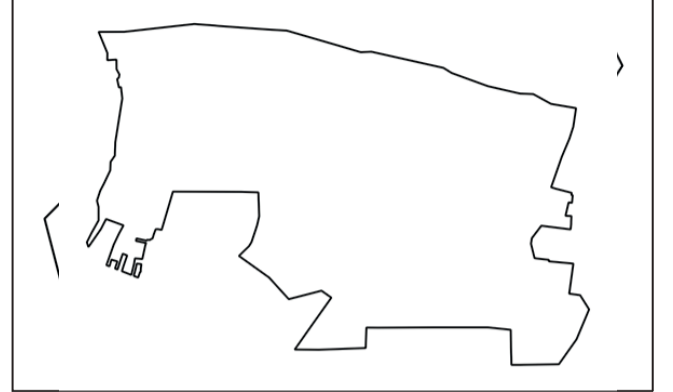
д. Андреевское



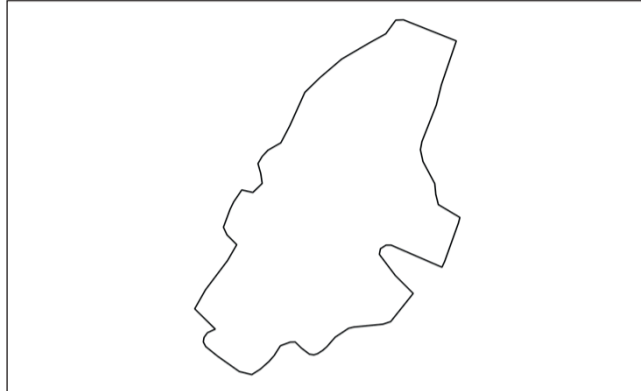
д. Батькополье



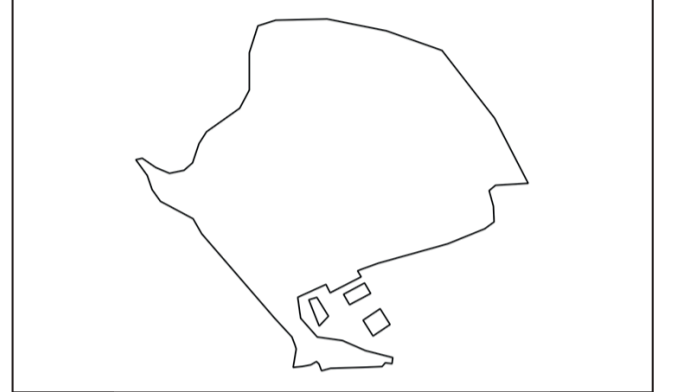
д. Большое Руново



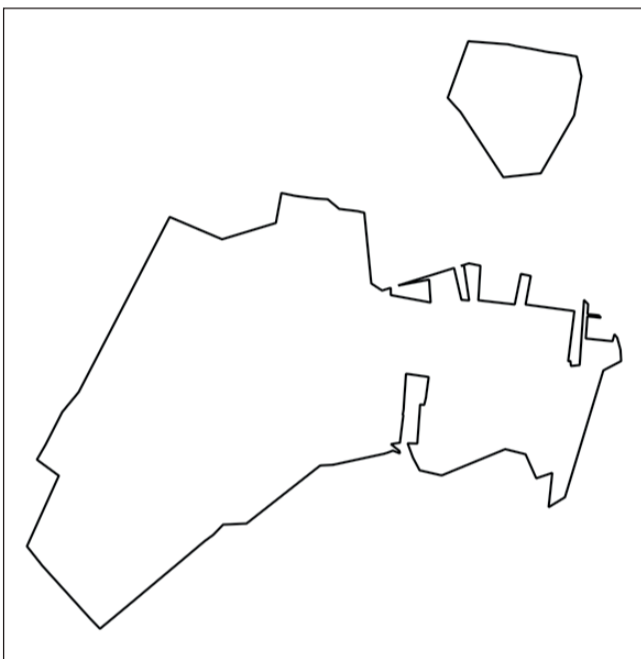
д. Благово



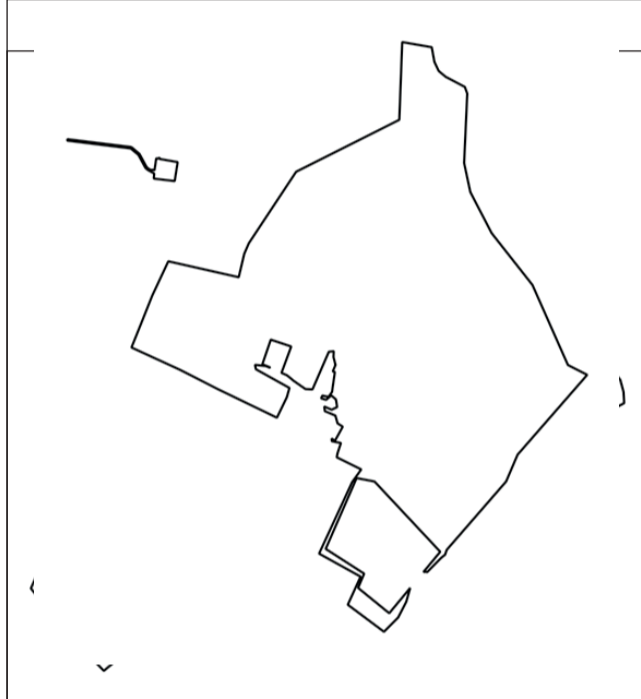
д. Бузаково



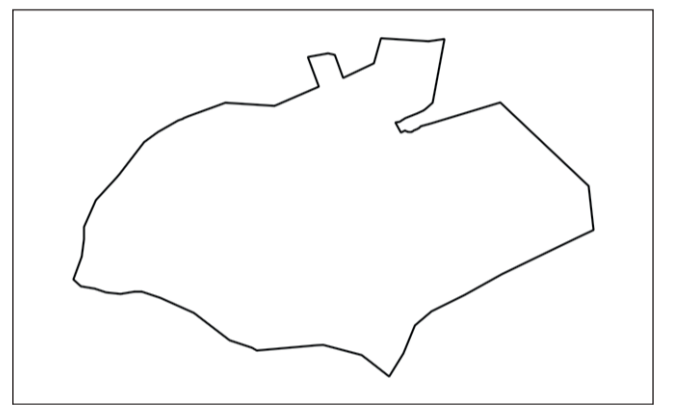
д. Базарово



д. Богатицево



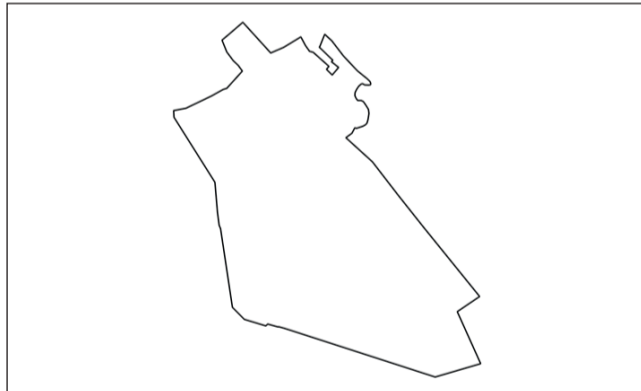
д. Бурцево



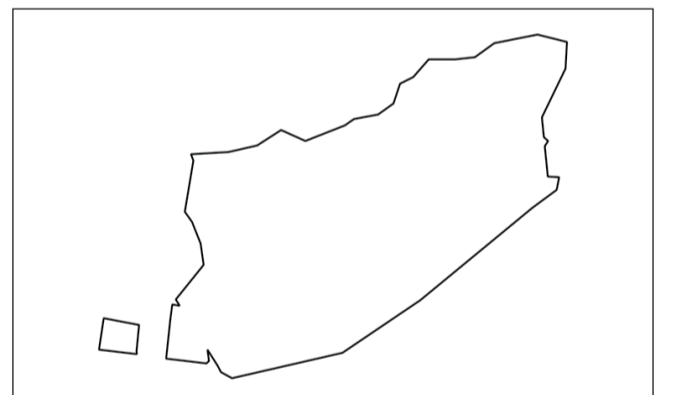
д. Барабаново



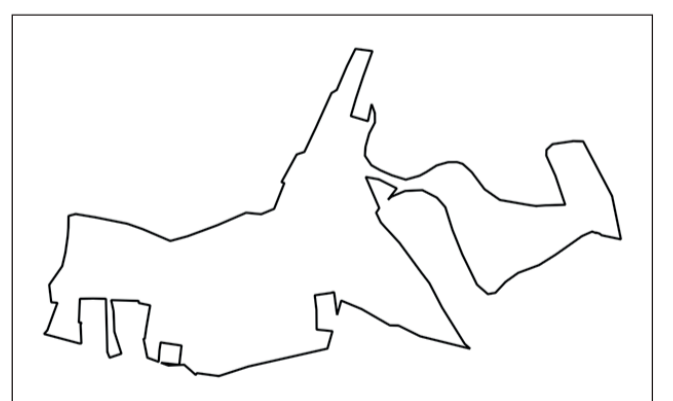
д. Богатицево-Епишино



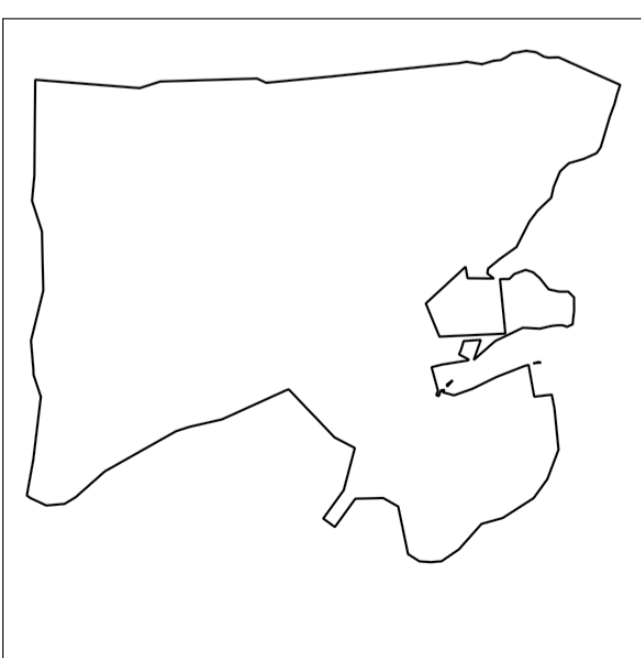
д. Вереvское



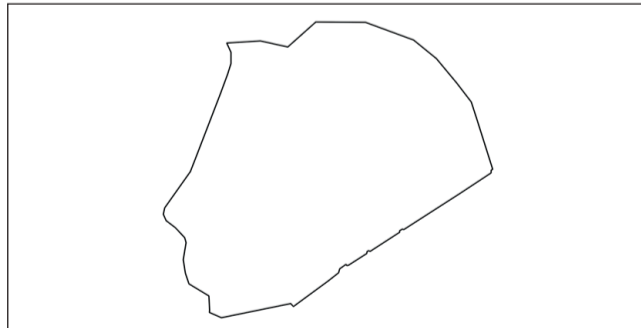
д. Верзилово



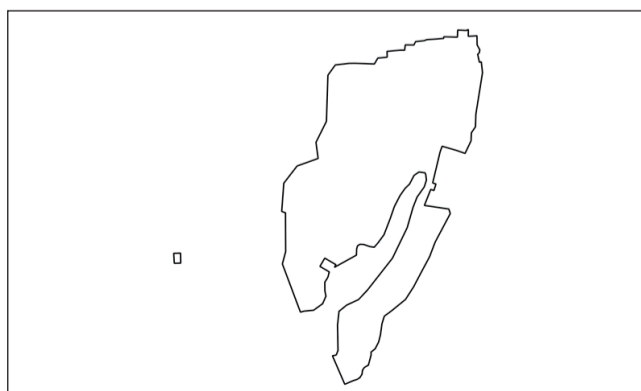
д. Баскачи



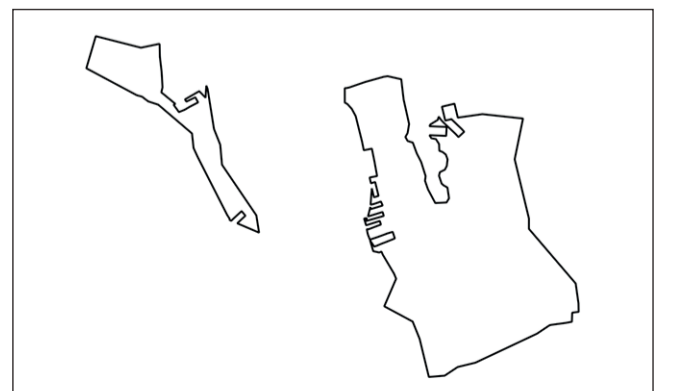
д. Большое Ильинское



д. Большое Кропотово

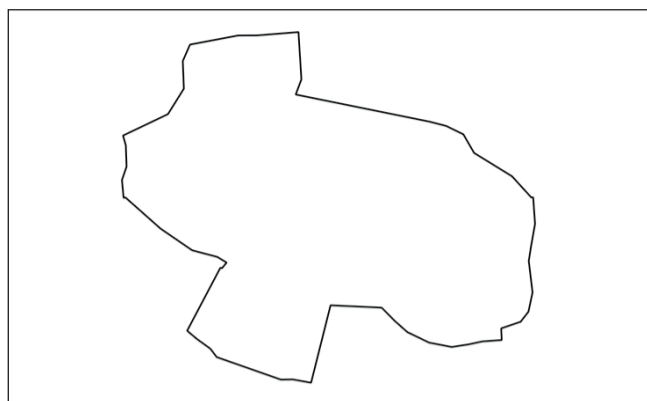


д. Воскресенское

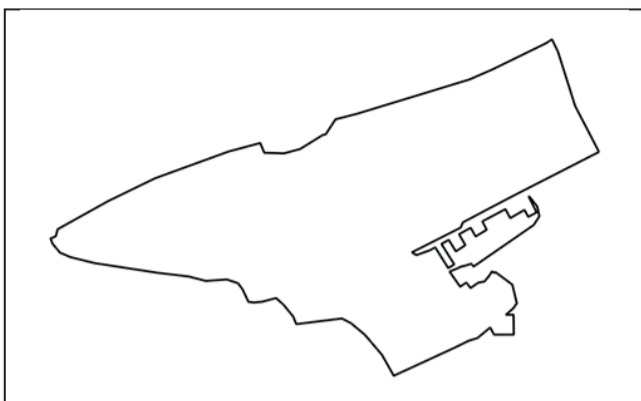




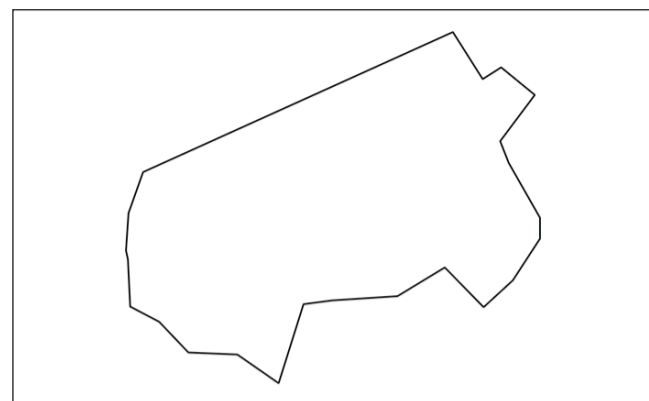
д. Вослинка



д. Гритчино



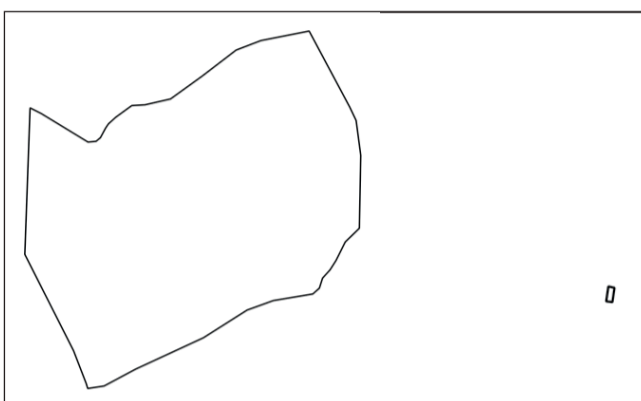
д. Завалье-2



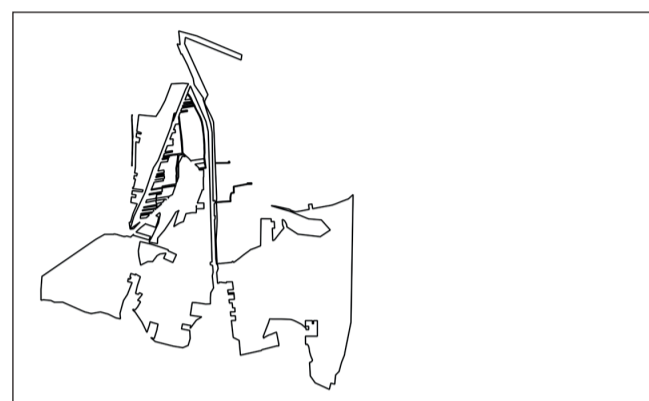
д. Гладкое



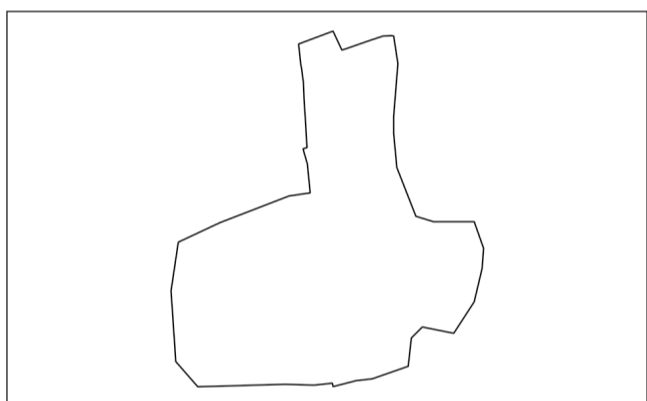
д. Домники



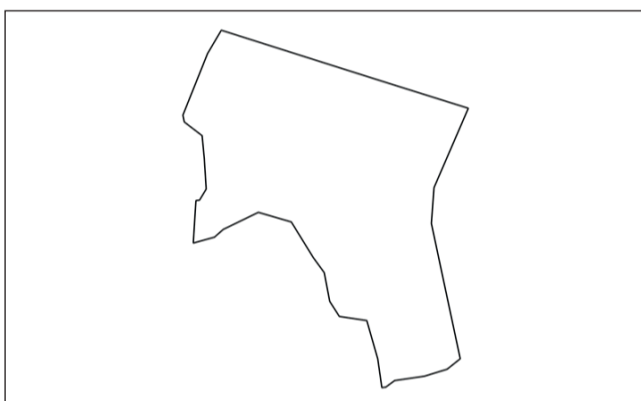
д. Зендиково



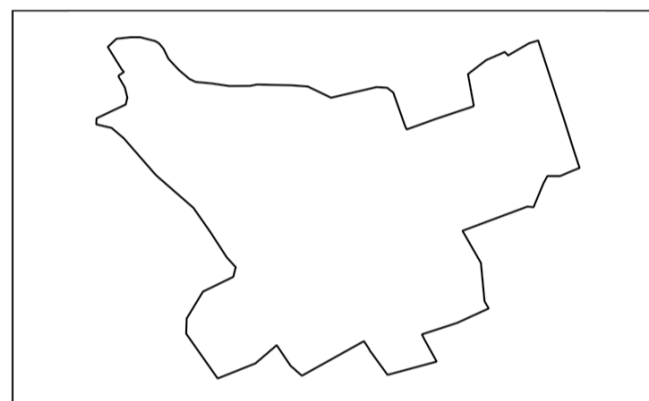
д. Глебово-Змеево



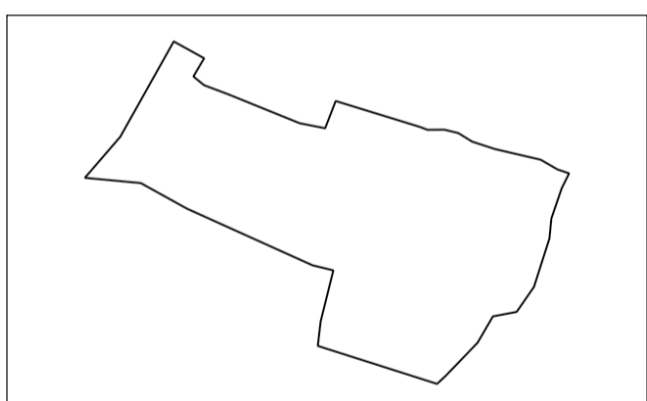
д. Дьяково



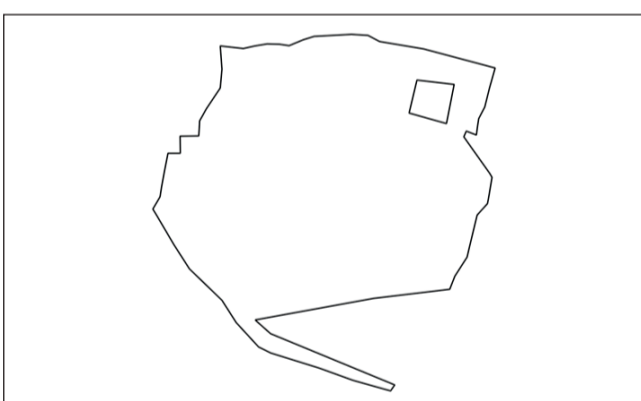
д. Злобино



д. Глебово-Никольское



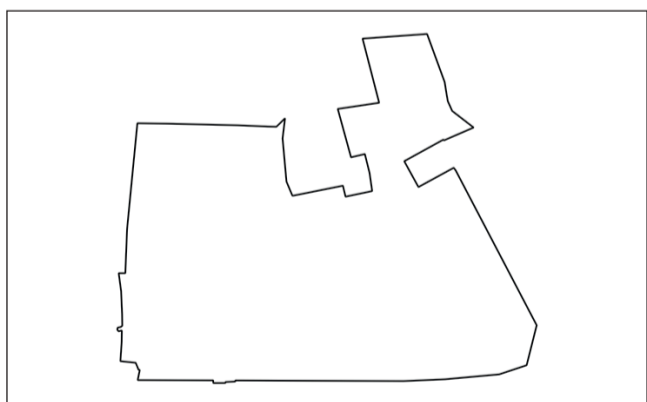
д. Елькино



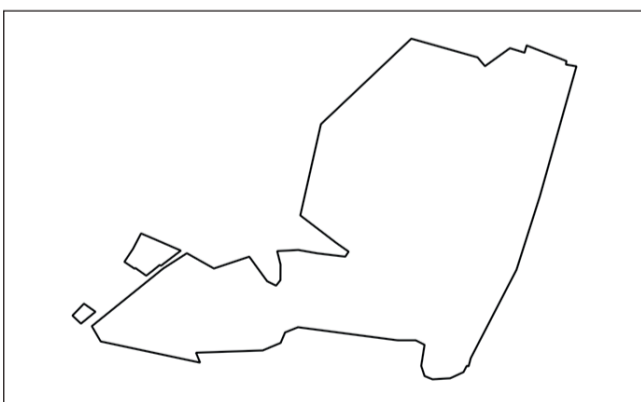
д. Знаменское



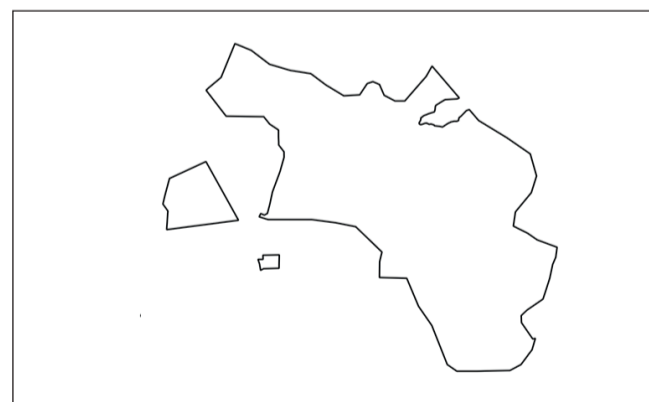
д. Горки



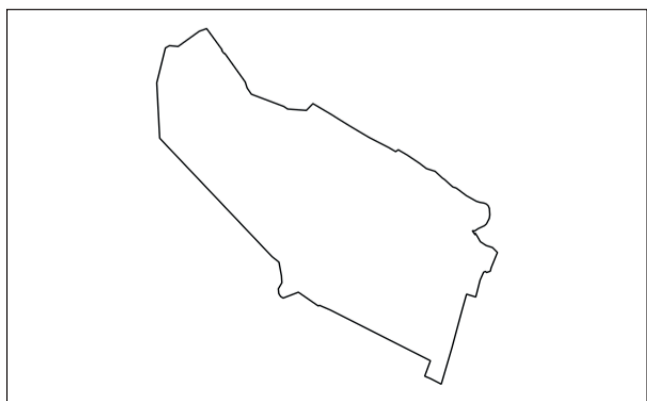
д. Железня



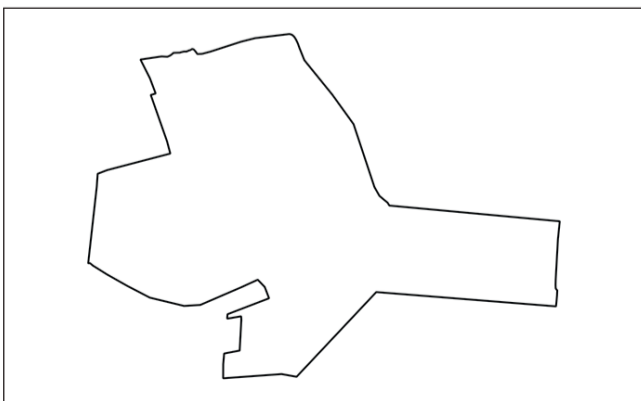
д. Зубово



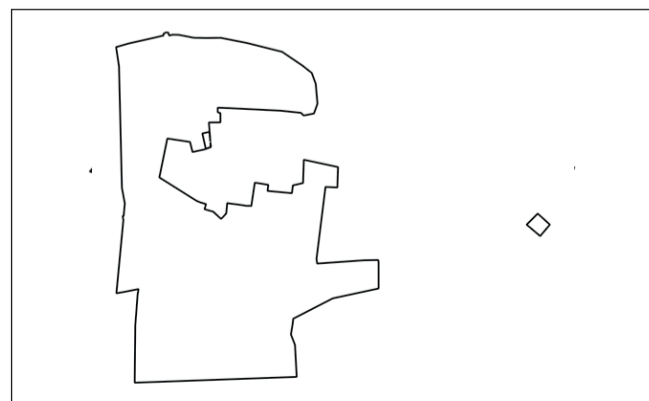
д. Грабченки



д. Завалье-1-е

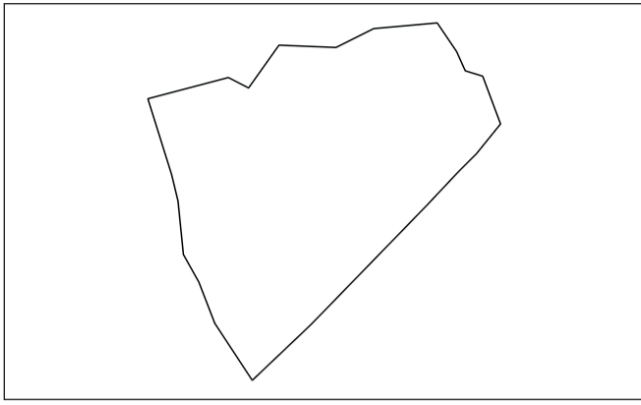


д. Каменка

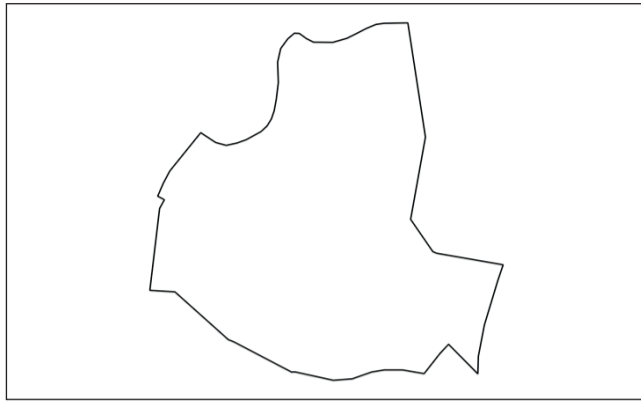




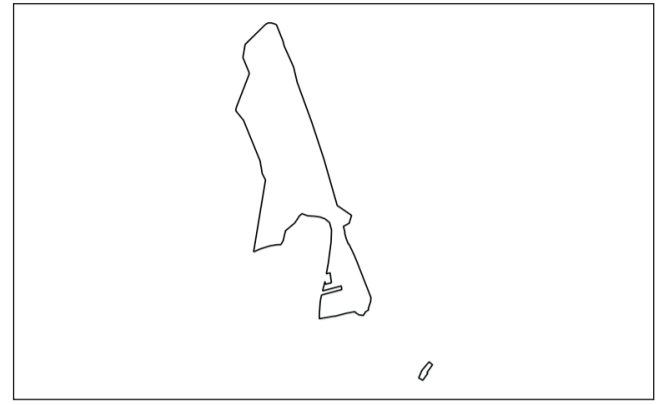
д. Кипелево



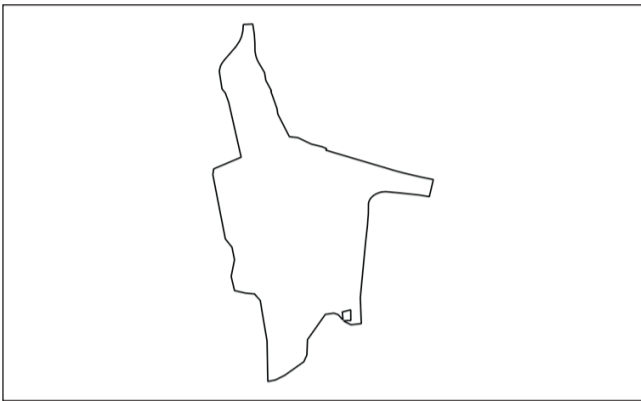
д. Колмна



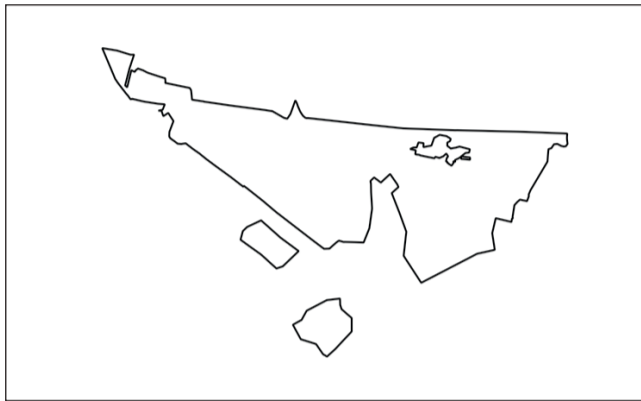
д. Лазаревка



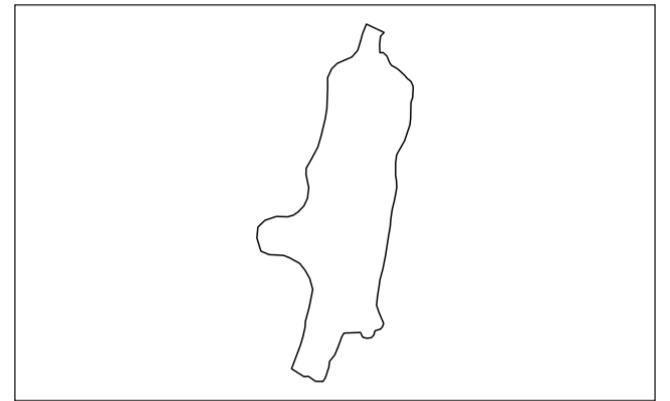
д. Кишкино



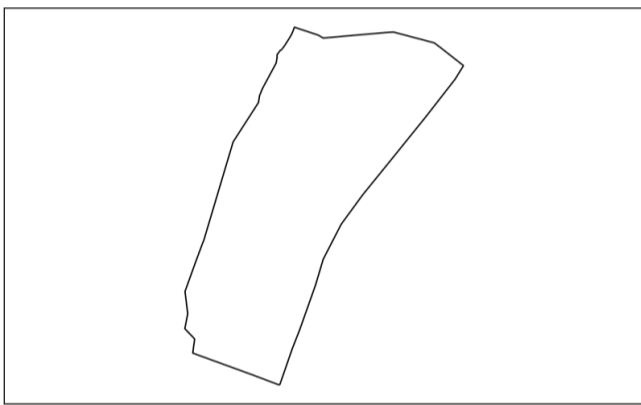
д. Колтово



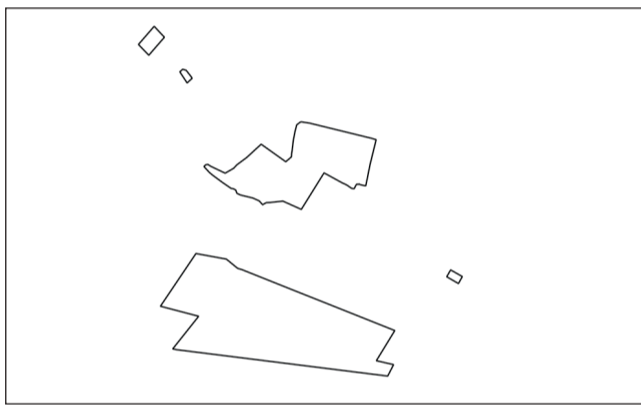
д. Ледово



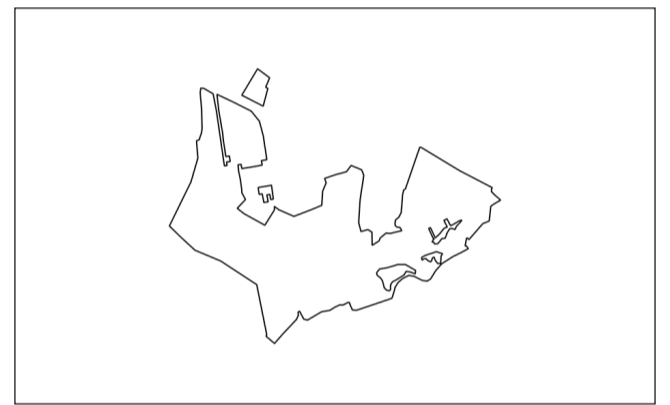
д. Клубня



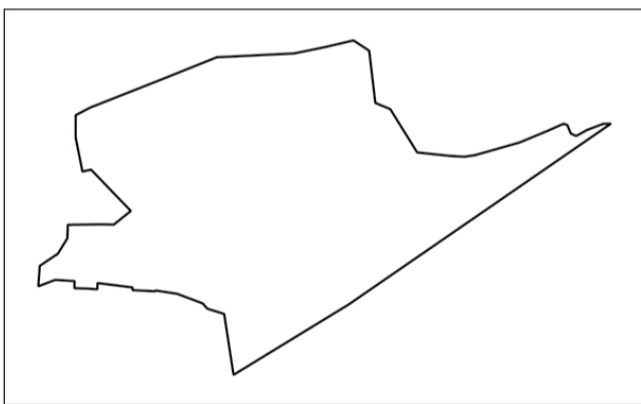
д. Кореньково



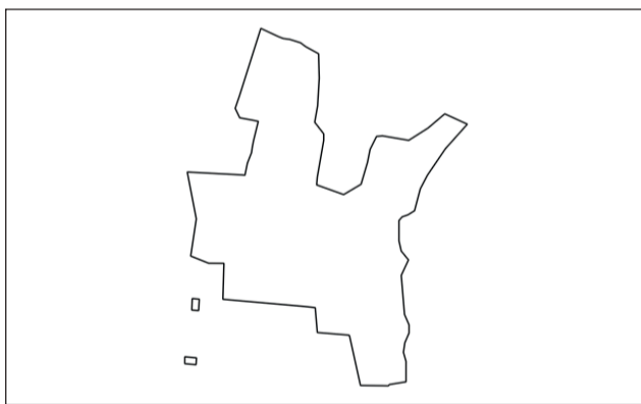
д. Ледово



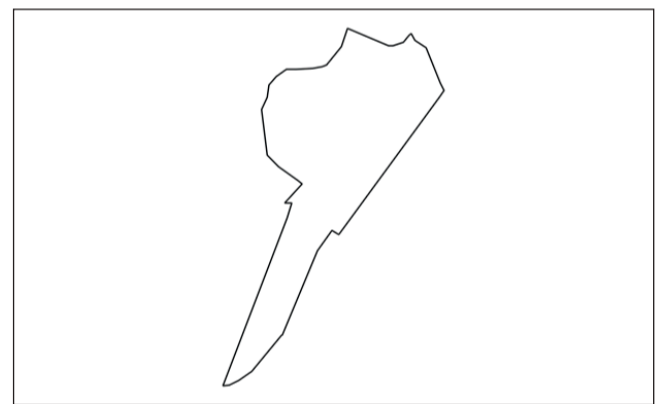
д. Козьянино



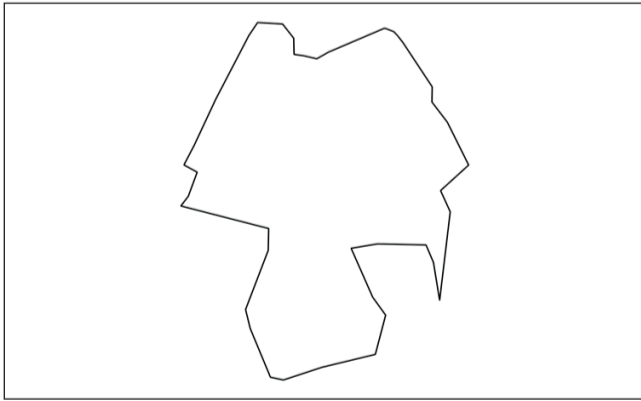
д. Коростылево



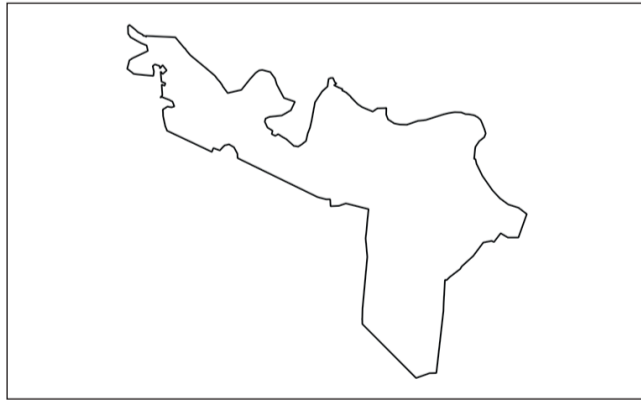
д. Ледовские Выселки



д. Козьяково



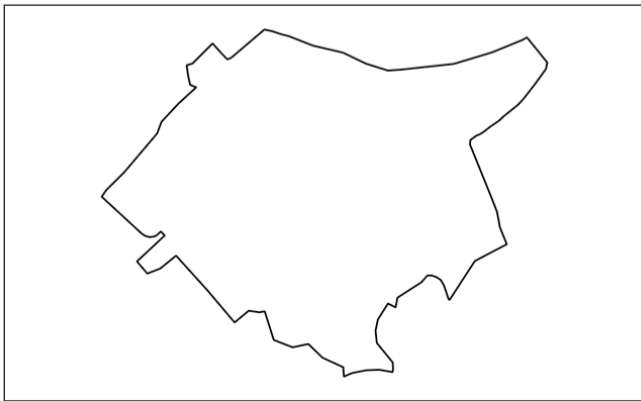
д. Корыстово



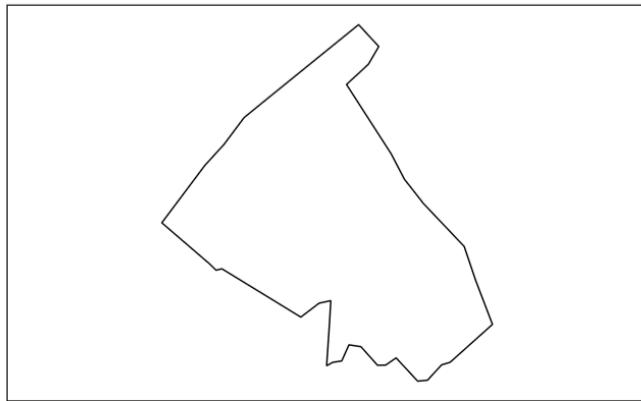
д. Лиды



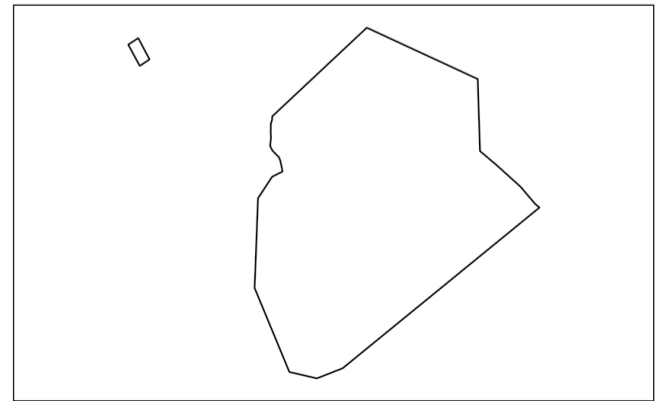
д. Кокино



д. Корытня

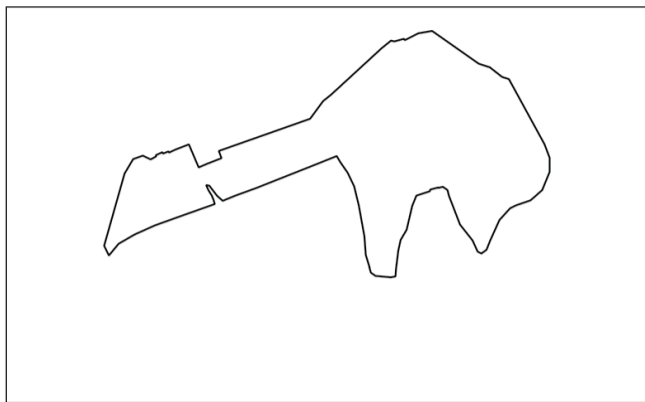


д. Макарово

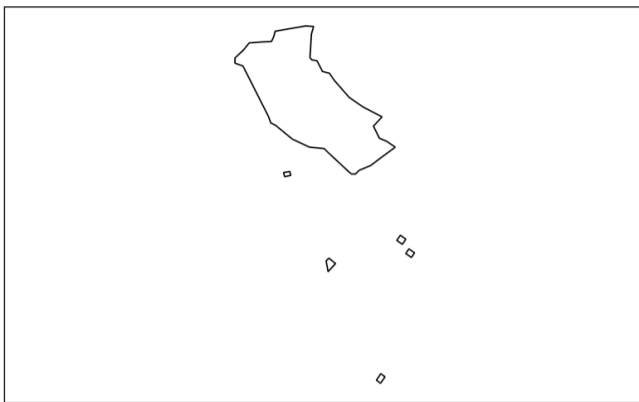




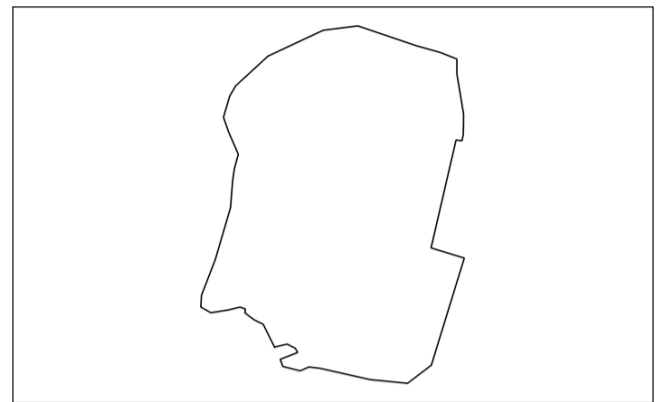
д. Малеево



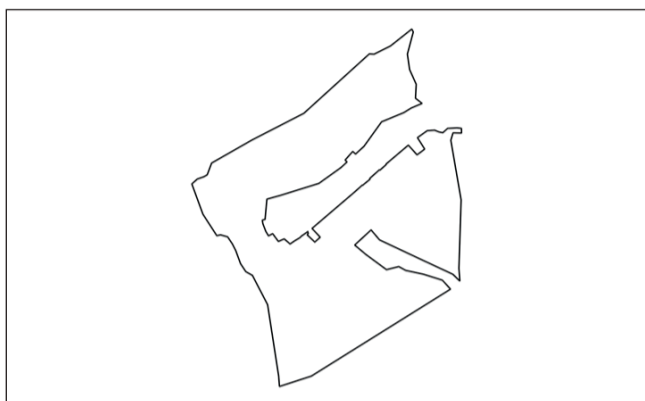
д. Пенье



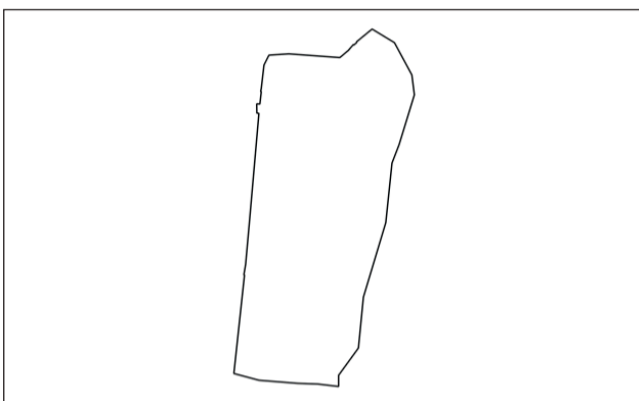
д. Растовцы



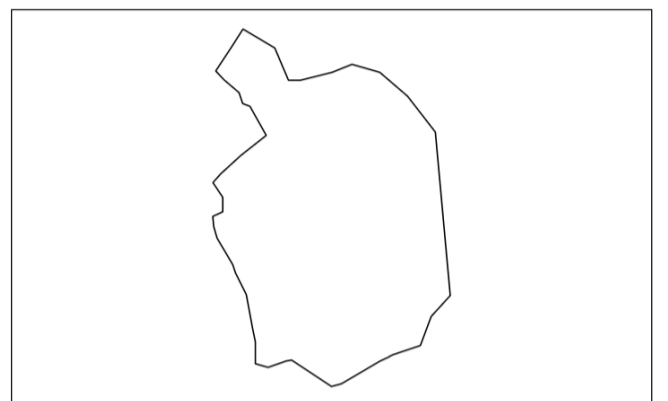
д. Малое Ильинское



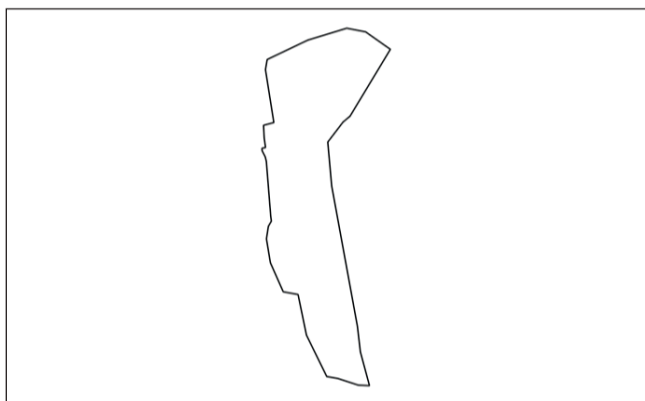
д. Полудьяково



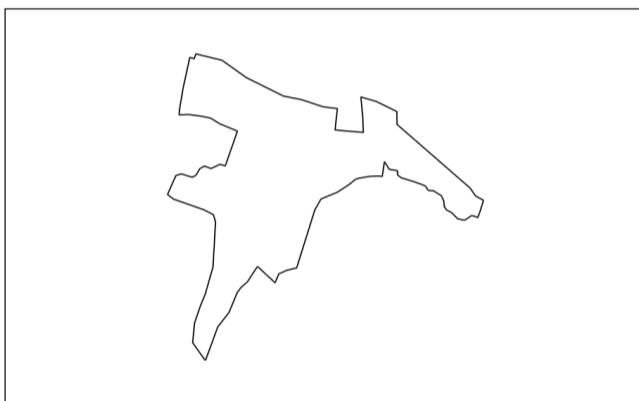
д. Рождествено



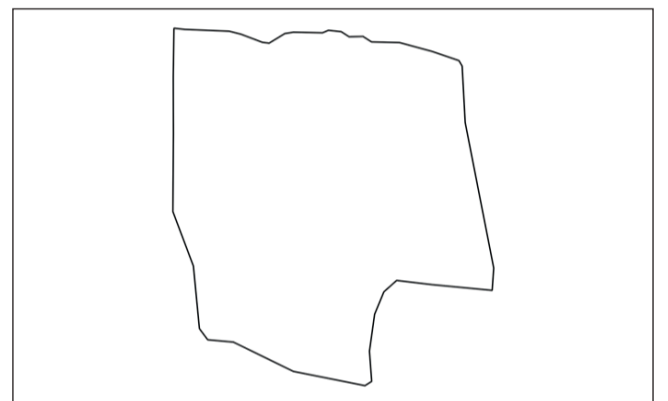
д. Маслово



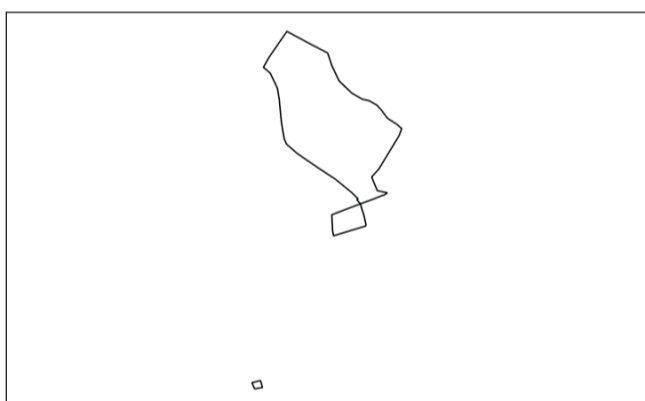
д. Понизье



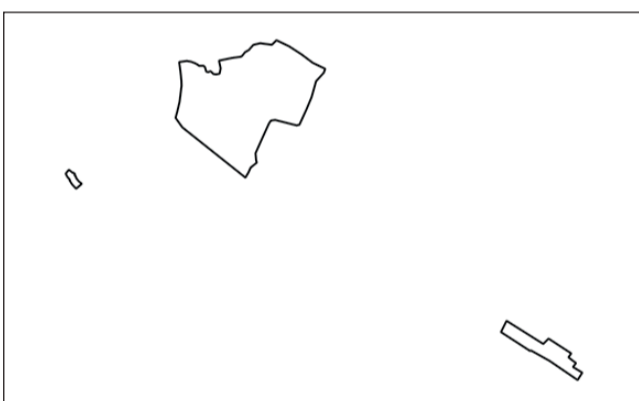
д. Романовка



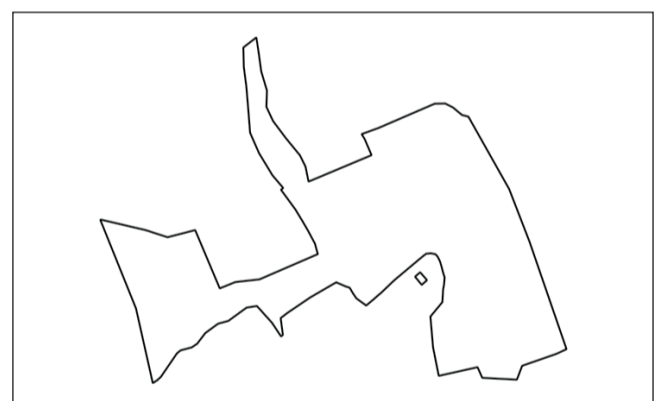
д. Наумовское



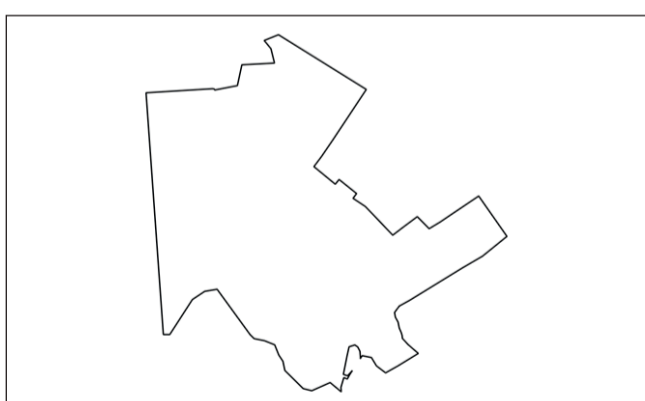
д. Пурлово



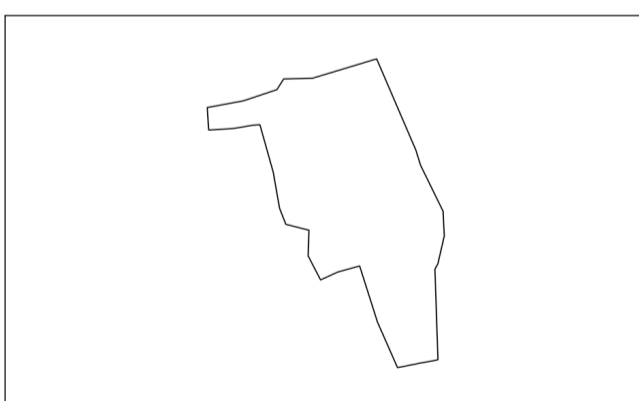
д. Романовское



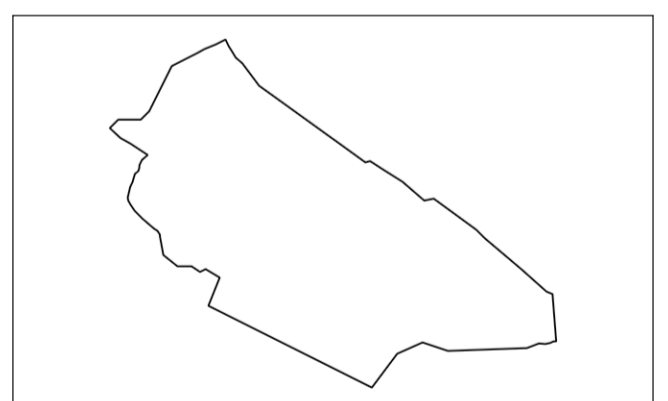
д. Никулино



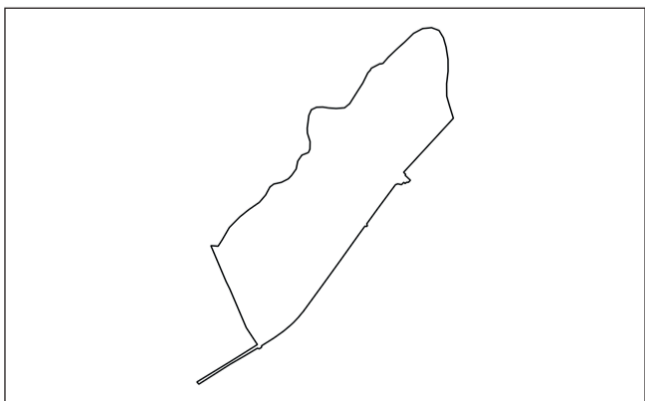
д. Пчеловодное



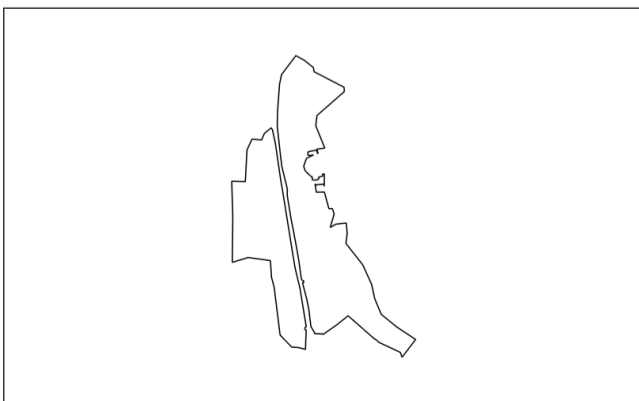
д. Руднево



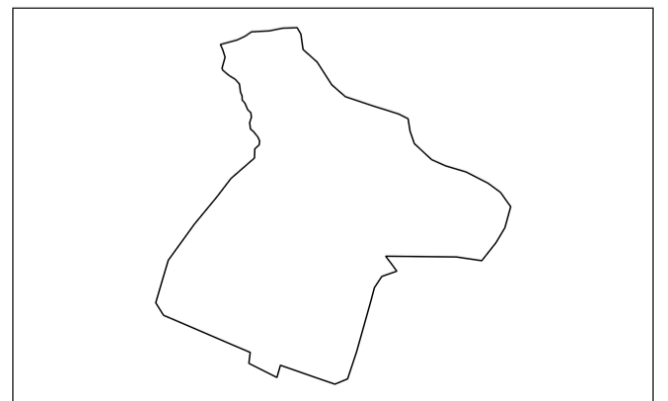
д. Острога



д. Пятница

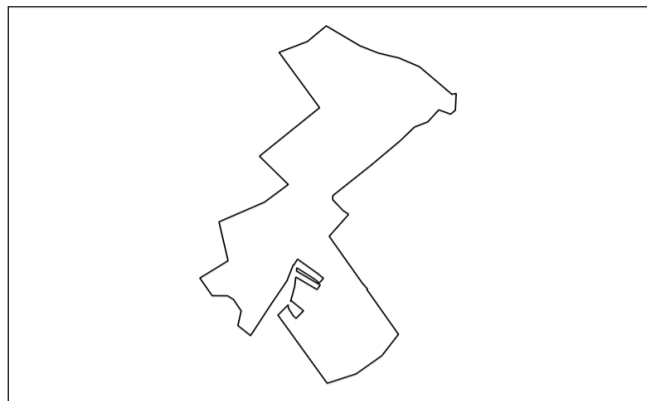


д. Семеново

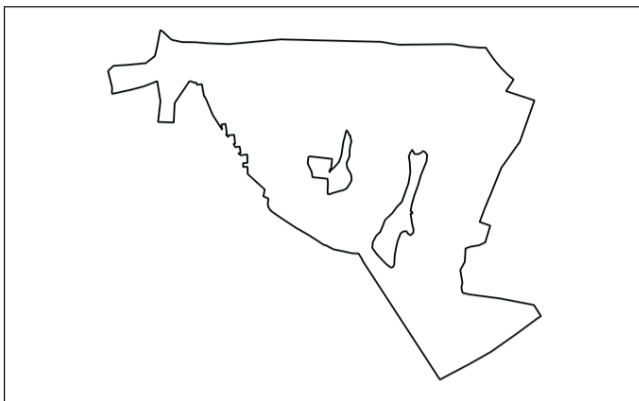




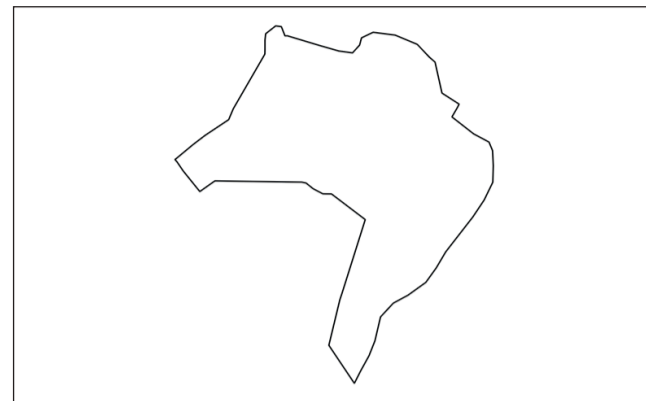
д. Семеново



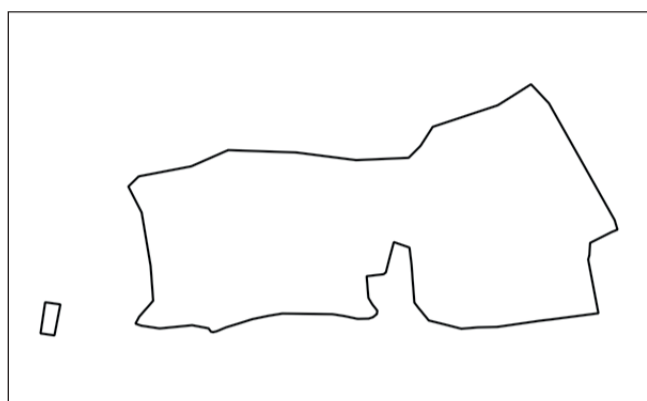
д. Тарасово



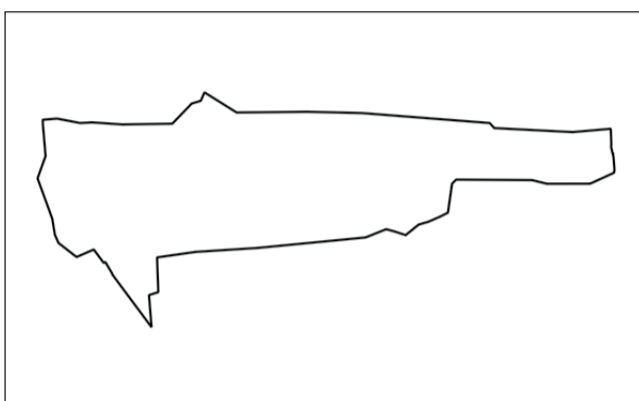
д. Топтыково



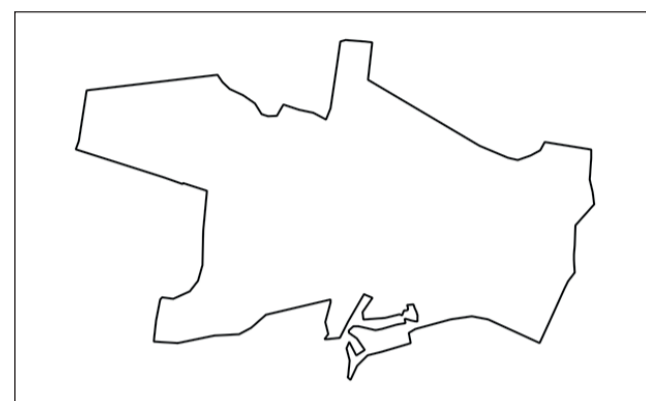
д. Смирновка



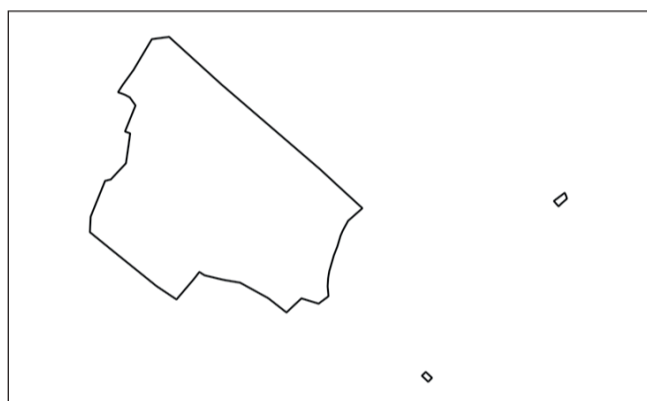
д. Терново-1



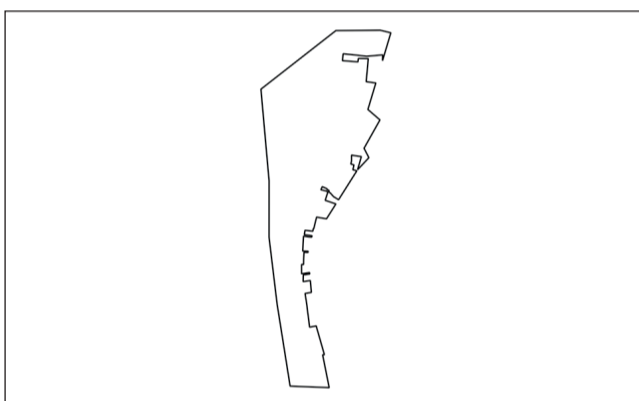
д. Труфаново



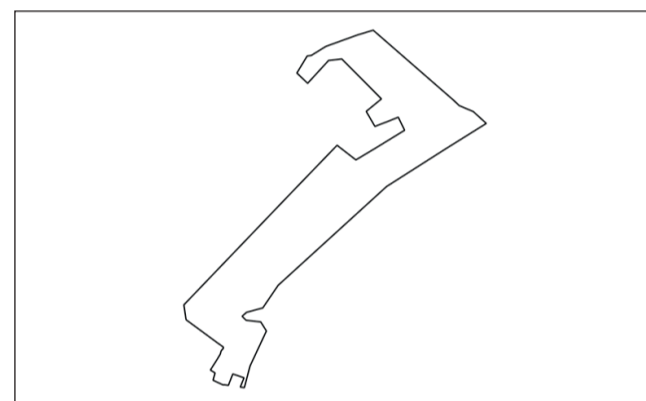
д. Сорокино



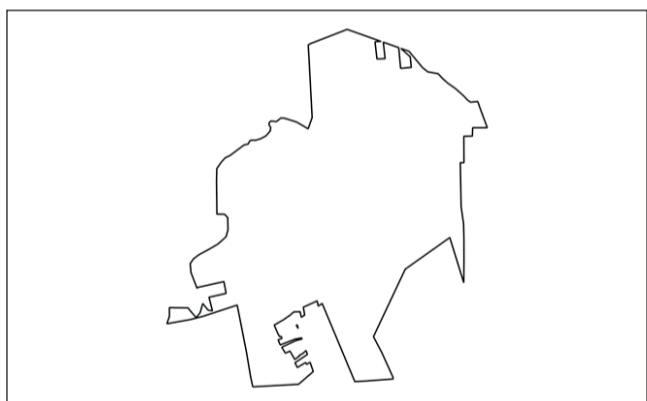
д. Терново-2



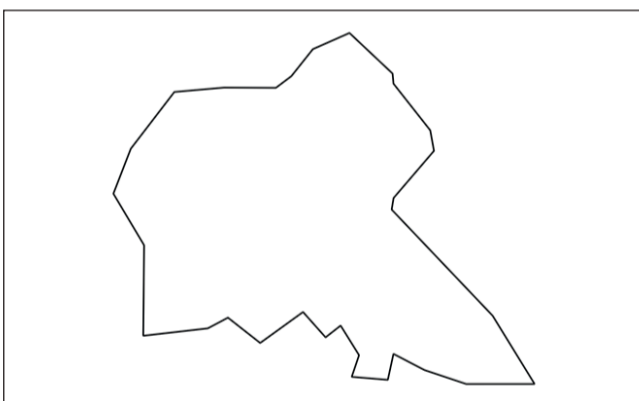
д. Умрышенка



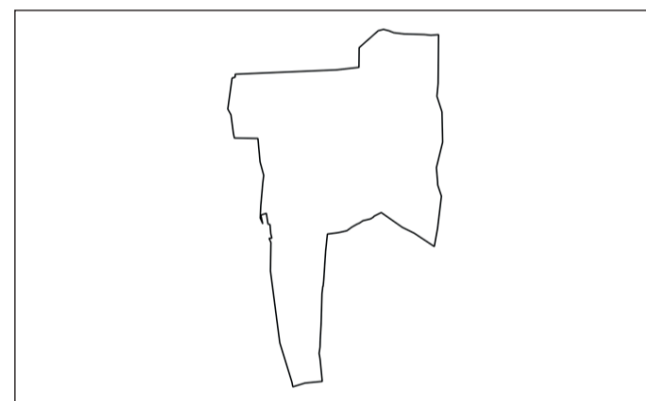
д. Срезнево



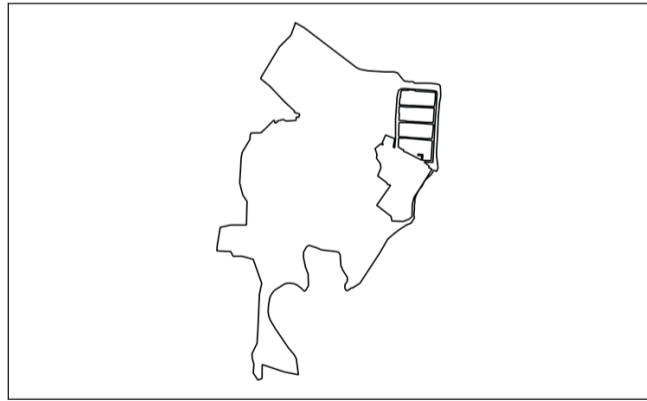
д. Тимирязево



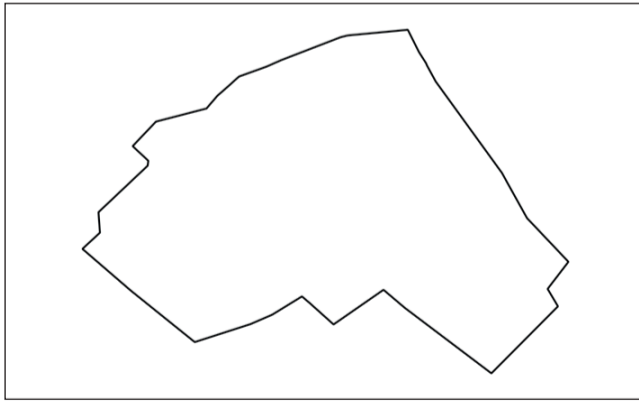
д. Хворостянка



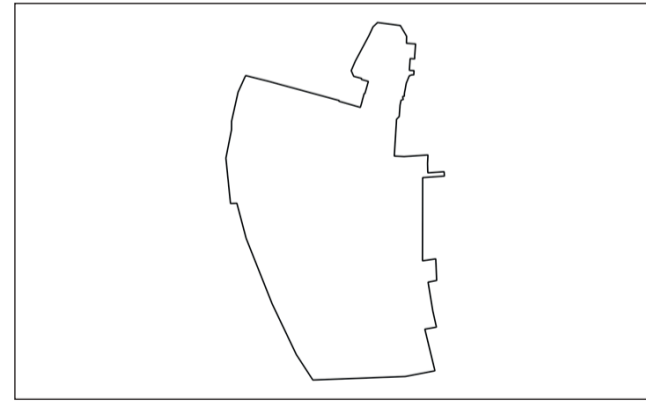
д. Стародуб



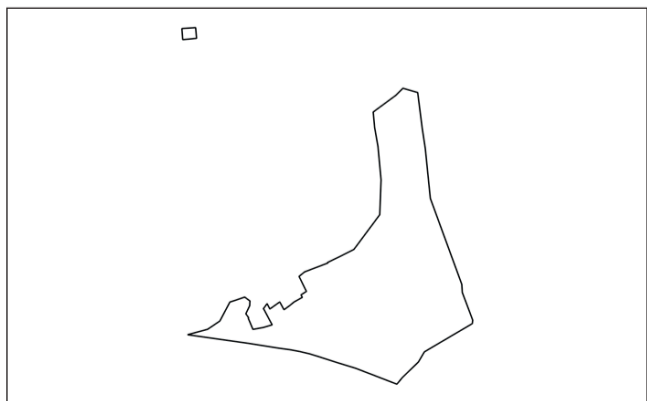
д. Токарево



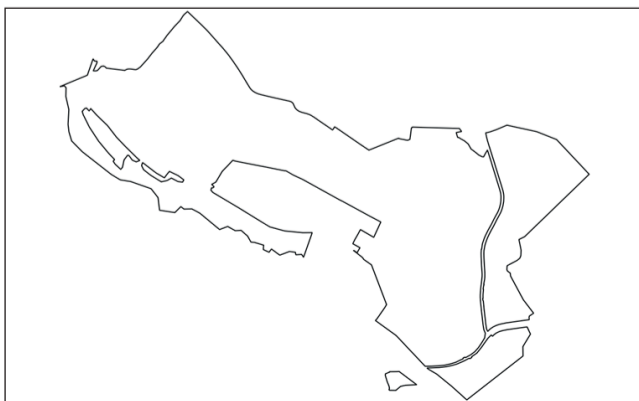
д. Хитровка



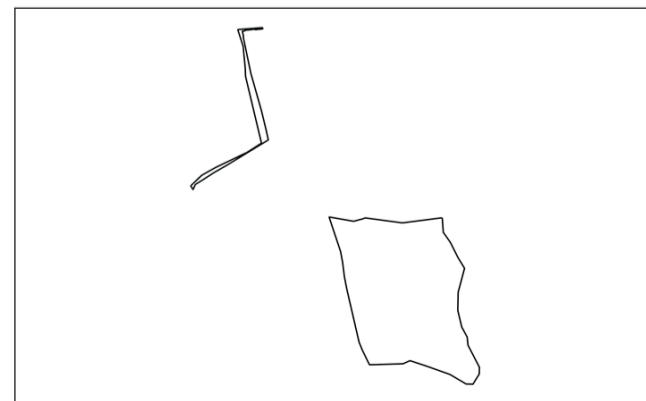
д. Суханово



д. Топканово



д. Ягодня















До технической реализации информационного взаимодействия посредством РПГУ и РГИС мероприятия (действия), предусмотренные пунктами 3<sup>1</sup>, 3<sup>2</sup>, абзацем пятым пункта 6 настоящего Регламента, осуществляются путем подачи в Правительство Московской области/ Министрство имущественных отношений Московской области документов на бумажном носителе нарочно либо почтой.

До технической реализации информационного взаимодействия посредством РПГУ и РГИС мероприятия (действия), предусмотренные пунктом 5, подпунктом 2 пункта 6, пунктом 11<sup>1</sup>, абзацем первым пункта 12 настоящего Регламента, осуществляются путем направления заинтересованному лицу (заявителю) либо представителю заинтересованного лица (заявителя) почтой либо путем вручения под роспись письма Министерства имущественных отношений Московской области об отказе приеме ходатайства к рассмотрению по существу, письма Министерства имущественных отношений Московской области о необходимости предоставления недостающей информации по запросу соответствующего ЦИОИГ Московской области, сопроводительного письма Министерства имущественных отношений Московской области о направлении (вручении) постановления с приложением копии постановления на бумажном носителе.

До технической реализации информационного взаимодействия посредством РПГУ и РГИС информационное взаимодействие между Министерством имущественных отношений Московской области и ЦИОИГ Московской области, предусмотренное пунктами 5<sup>1</sup>, 6 настоящего Регламента, осуществляется посредством межведомственной системы электронного документооборота.



Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 6 columns: №, X, Y, №, X, Y, №, X, Y. It lists coordinate points for the project.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 6 columns: №, X, Y, №, X, Y, №, X, Y. It lists coordinate points for the project.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Положение о территориальном планировании

ПРИЛОЖЕНИЕ ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА

Москва, 2019

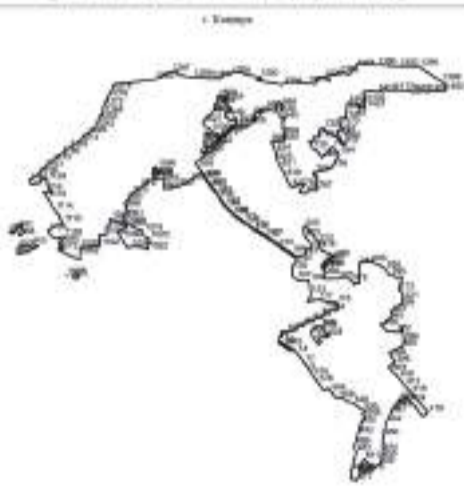
Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 6 columns: №, X, Y, №, X, Y, №, X, Y. It lists coordinate points for the project.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 6 columns: №, X, Y, №, X, Y, №, X, Y. It lists coordinate points for the project.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области



Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 6 columns: №, X, Y, №, X, Y, №, X, Y. It lists coordinate points for the project.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 6 columns: №, X, Y, №, X, Y, №, X, Y. It lists coordinate points for the project.



Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 4 columns: №, X, Y, and 3 additional columns for coordinates. Contains 100 rows of data.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 4 columns: №, X, Y, and 3 additional columns for coordinates. Contains 100 rows of data.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 4 columns: №, X, Y, and 3 additional columns for coordinates. Contains 100 rows of data.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 4 columns: №, X, Y, and 3 additional columns for coordinates. Contains 100 rows of data.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 4 columns: №, X, Y, and 3 additional columns for coordinates. Contains 100 rows of data.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 4 columns: №, X, Y, and 3 additional columns for coordinates. Contains 100 rows of data.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 4 columns: №, X, Y, and 3 additional columns for coordinates. Contains 100 rows of data.

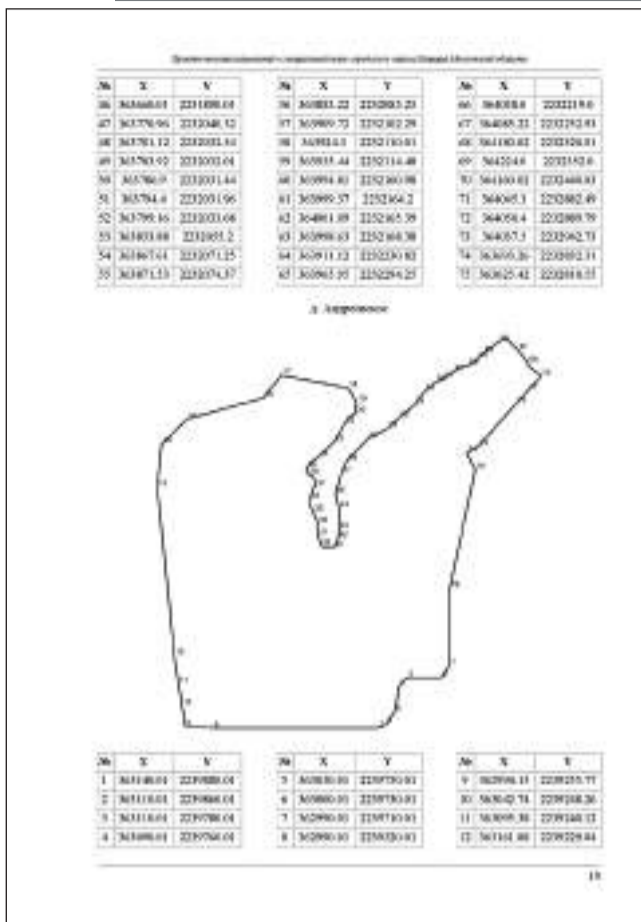
Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 4 columns: №, X, Y, and 3 additional columns for coordinates. Contains 100 rows of data.

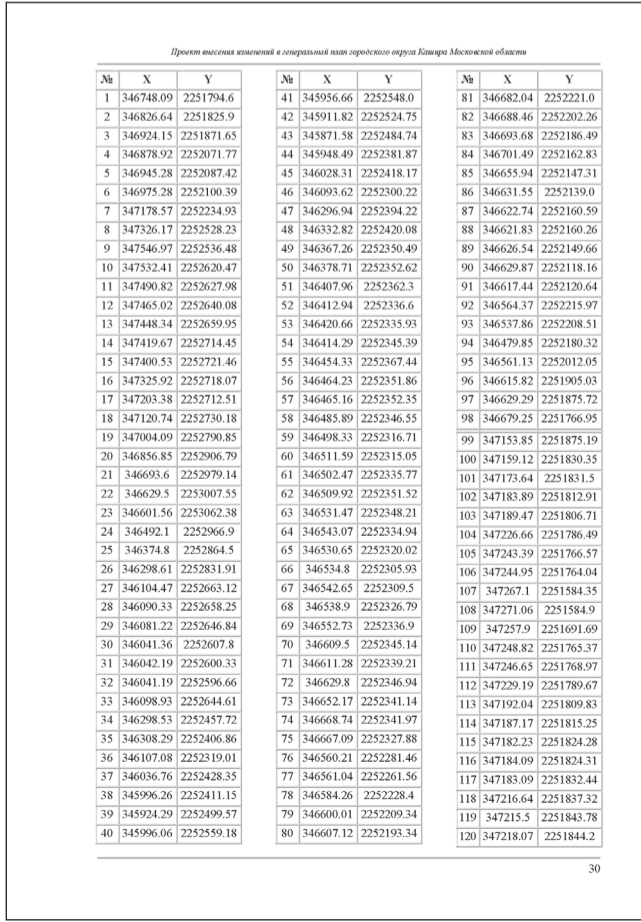
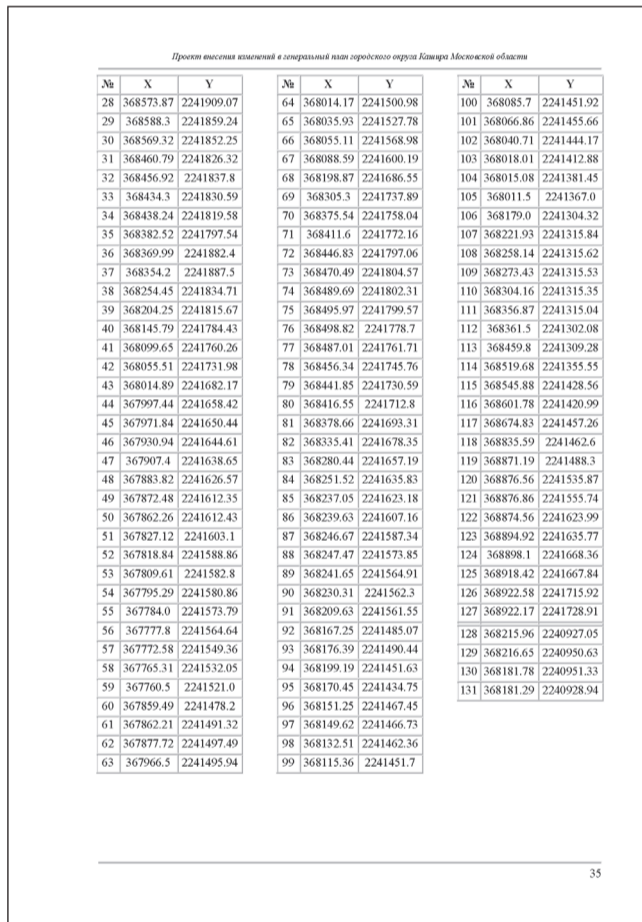
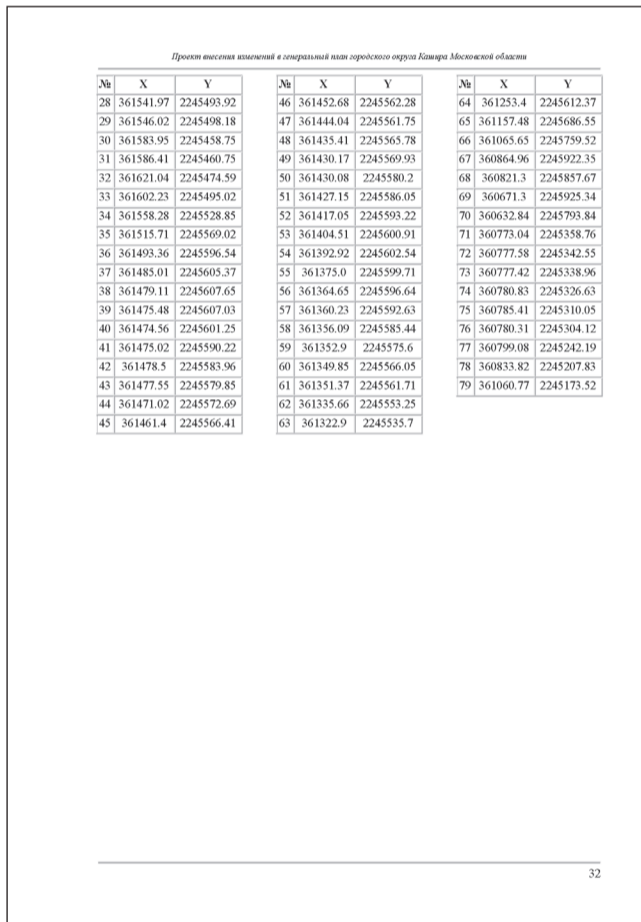
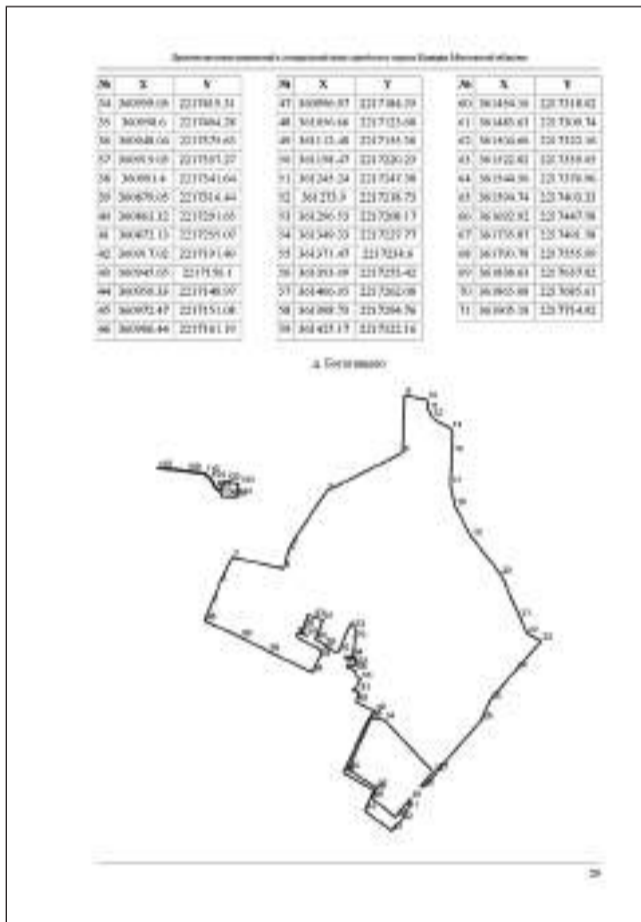
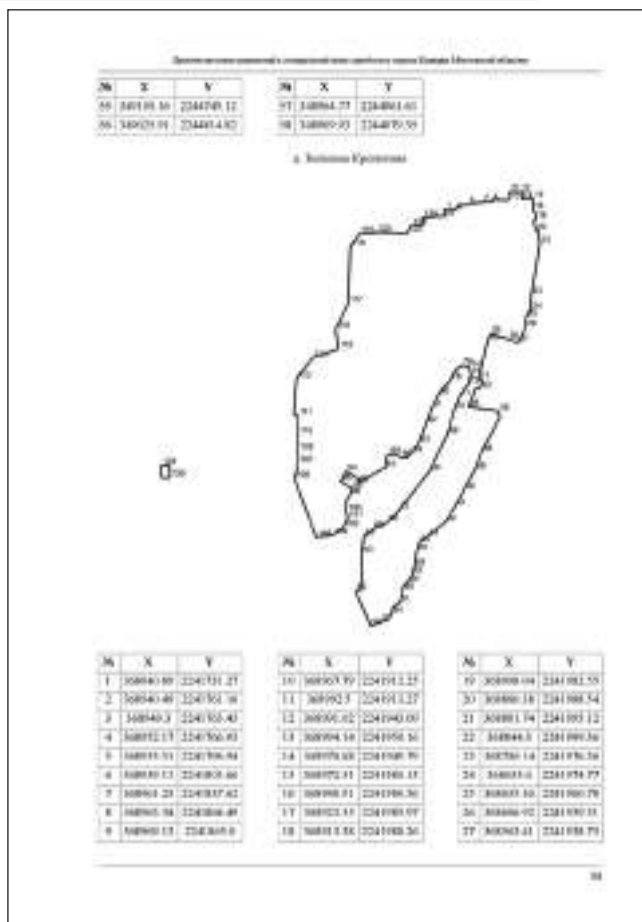
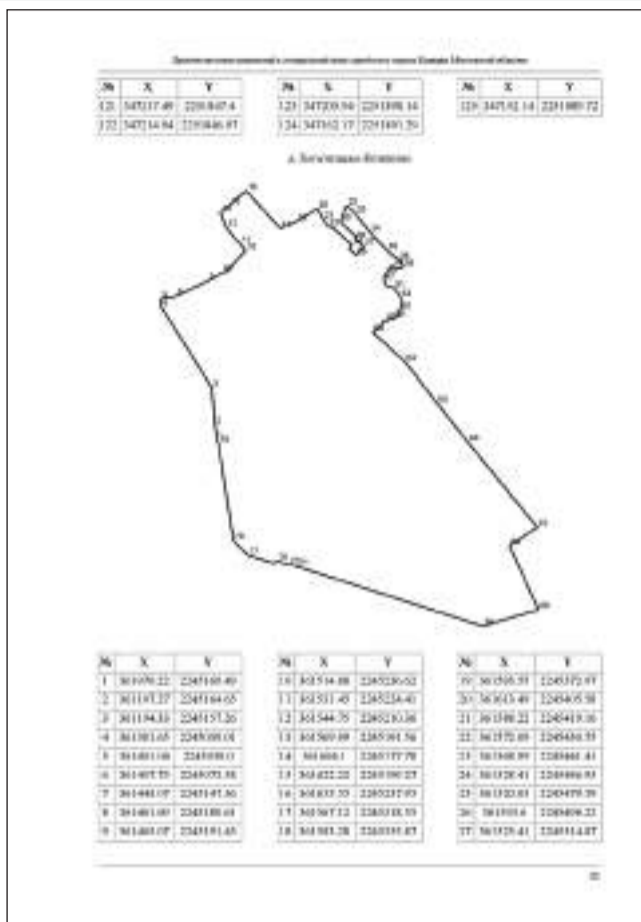
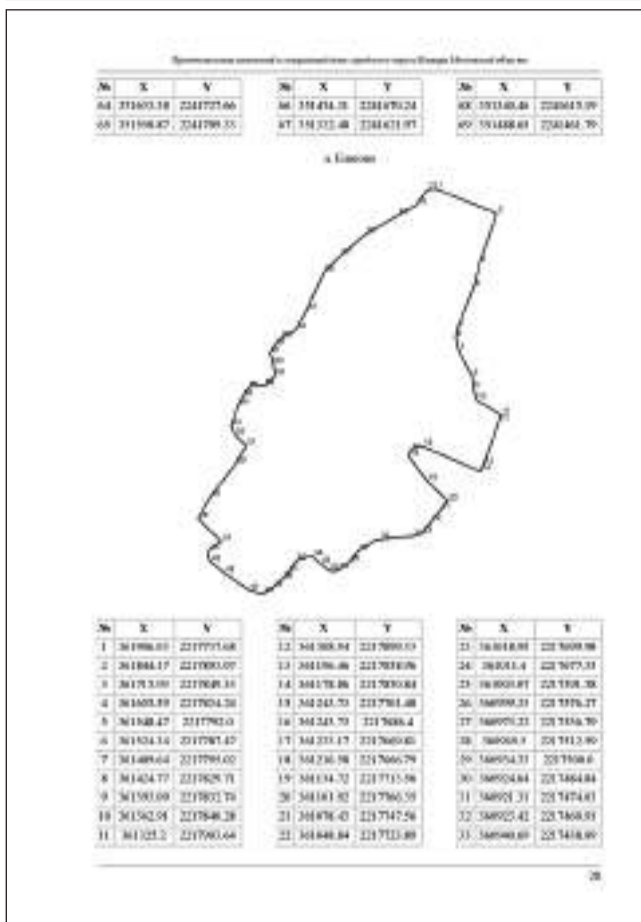
Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 4 columns: №, X, Y, and 3 additional columns for coordinates. Contains 100 rows of data.











Проект внесения изменений в территориальную границу городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 92 coordinate points for the boundary of the city district of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальную границу городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 47 coordinate points for the boundary of the city district of Kashira.

а. Внесено

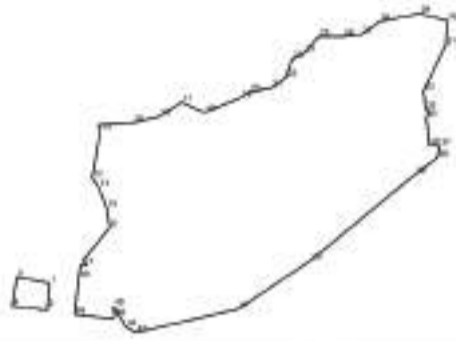


Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 4 coordinate points for the boundary of the city district of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальную границу городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 3 coordinate points for the boundary of the city district of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальную границу городского округа Кашира Московской области

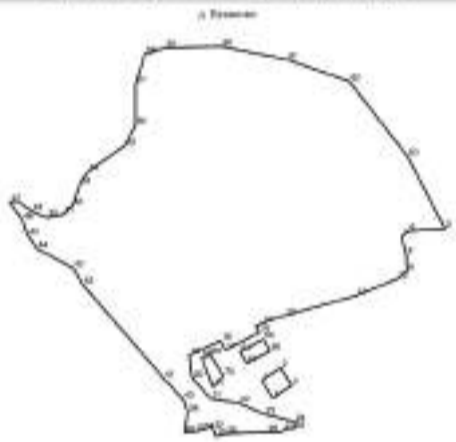


Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 18 coordinate points for the boundary of the city district of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальную границу городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 28 coordinate points for the boundary of the city district of Kashira.

а. Внесено



Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 8 coordinate points for the boundary of the city district of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальную границу городского округа Кашира Московской области

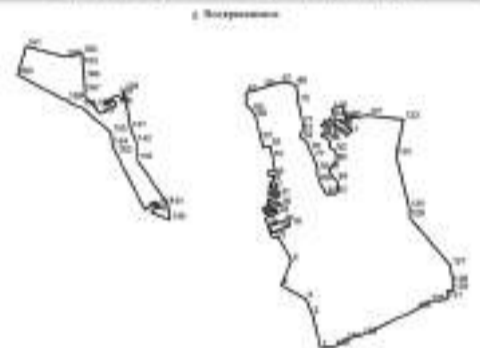


Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 20 coordinate points for the boundary of the city district of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальную границу городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 16 coordinate points for the boundary of the city district of Kashira.

а. Внесено



Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 11 coordinate points for the boundary of the city district of Kashira.

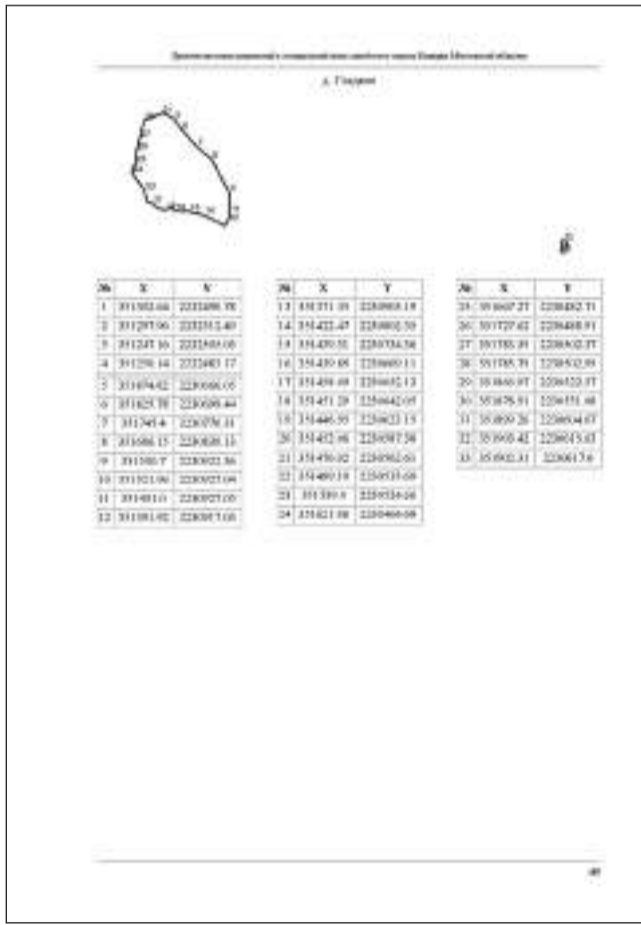
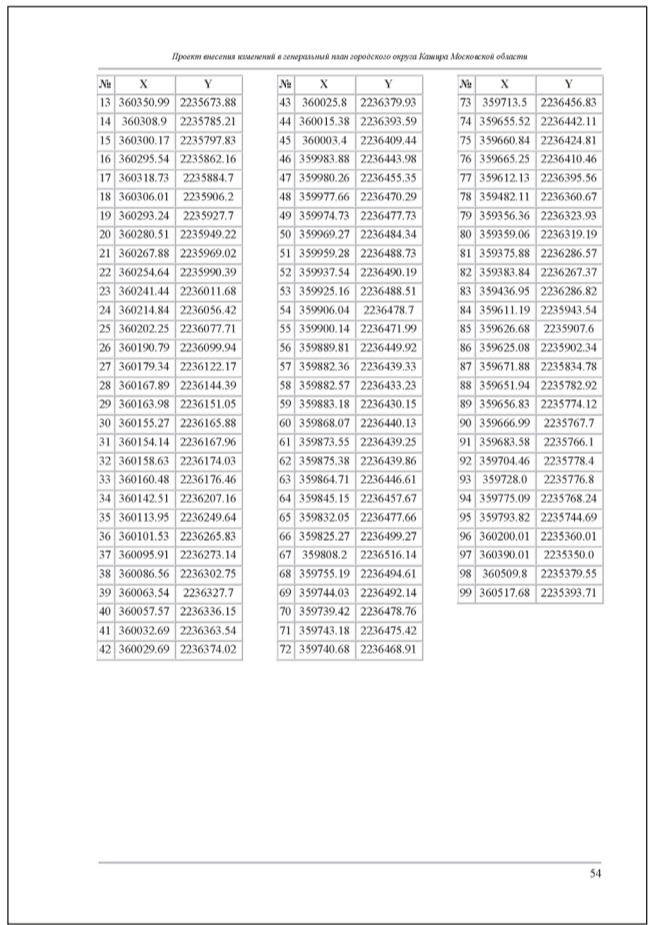
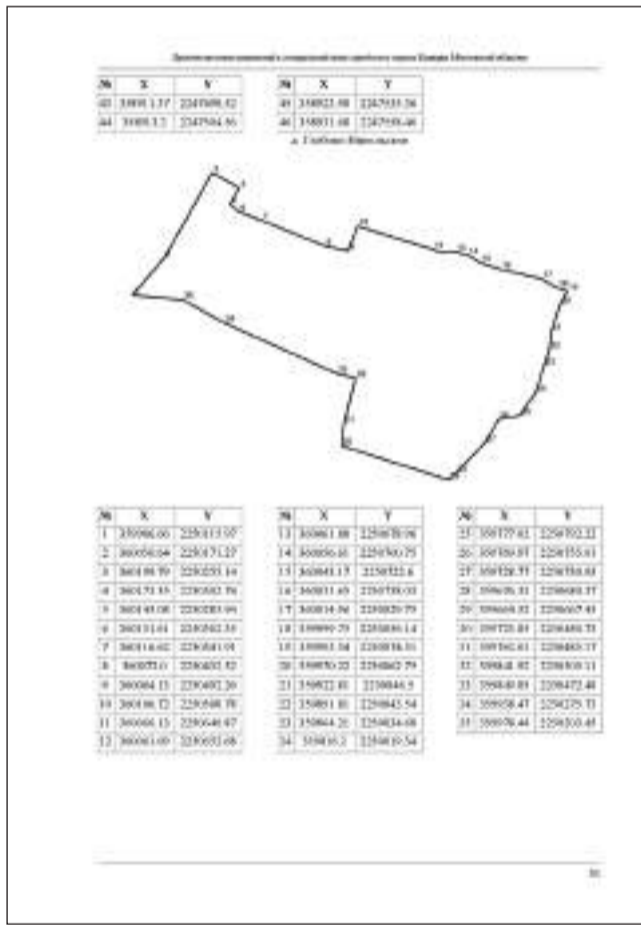
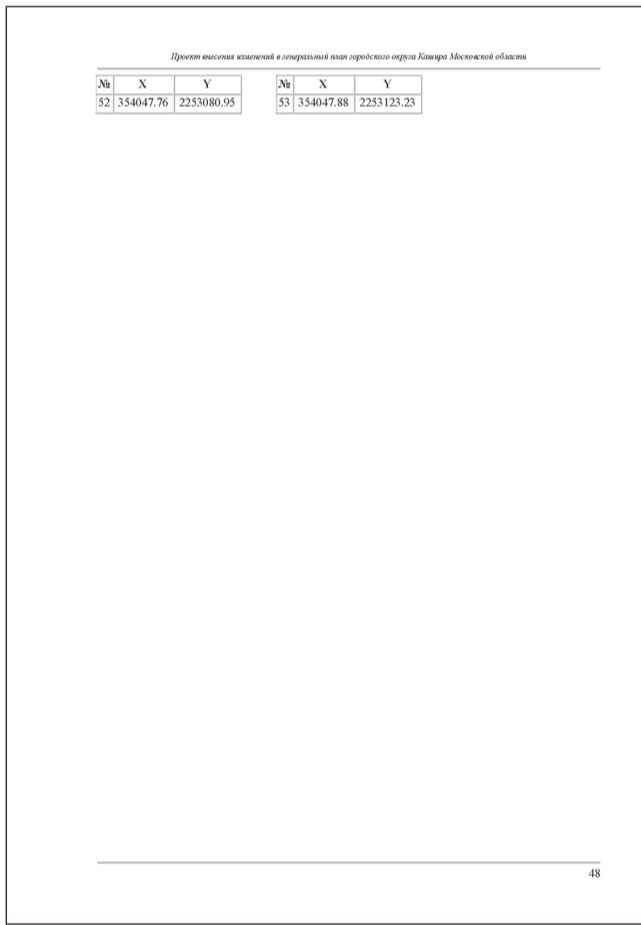
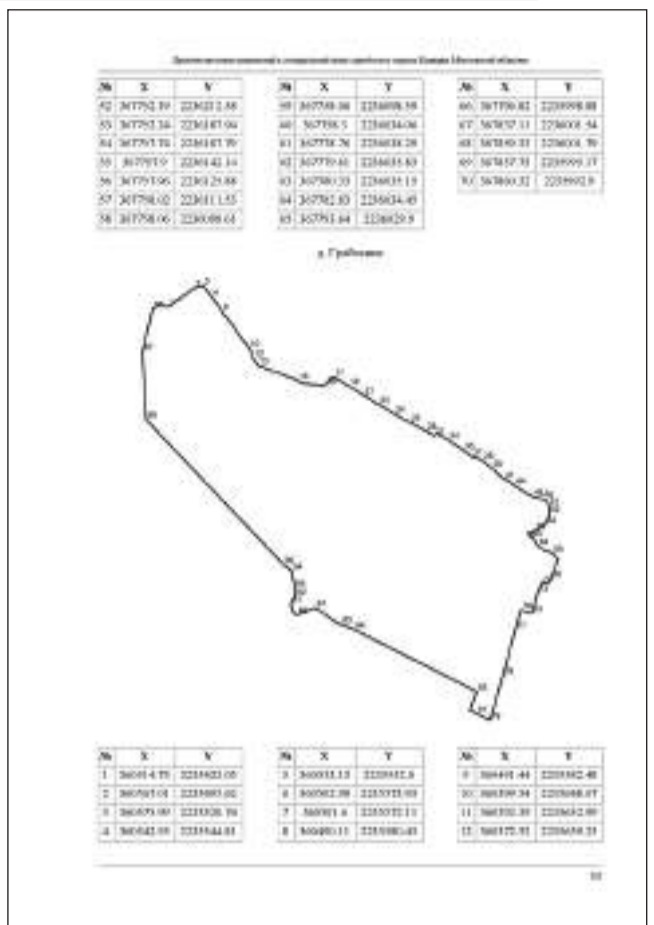
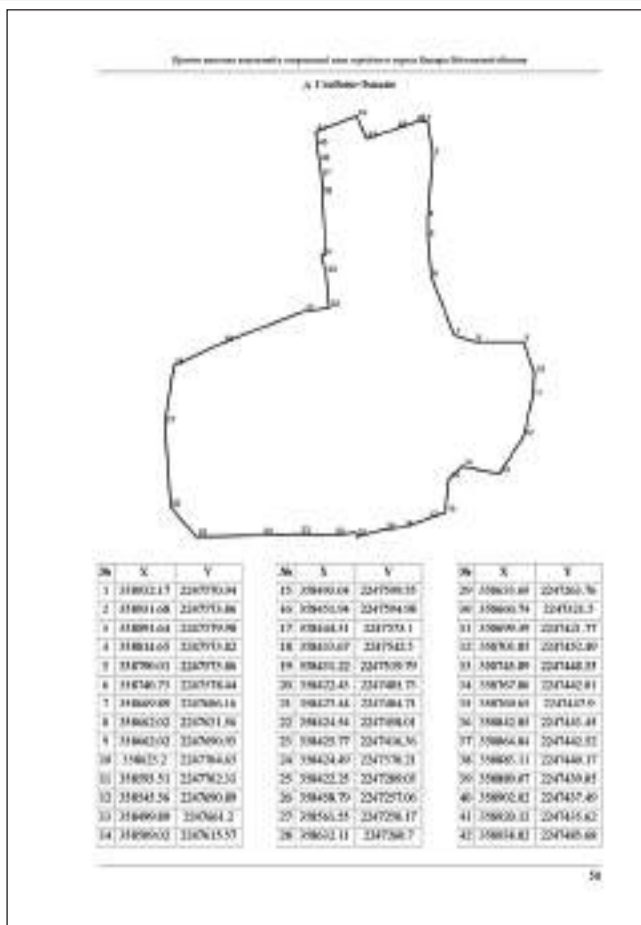
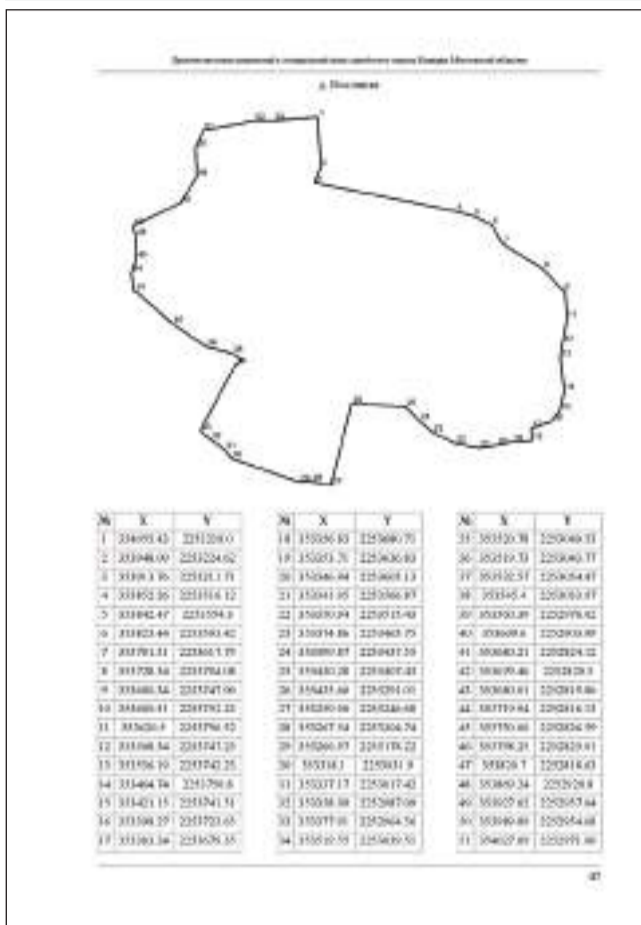
Проект внесения изменений в территориальную границу городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 64 coordinate points for the boundary of the city district of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальную границу городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 100 coordinate points for the boundary of the city district of Kashira.











Проект внесения изменений в территориальный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains a list of coordinates for the territorial plan changes in the city of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains a list of coordinates for the territorial plan changes in the city of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains a list of coordinates for the territorial plan changes in the city of Kashira.

д. Зубово

Проект внесения изменений в территориальный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains a list of coordinates for the territorial plan changes in the city of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains a list of coordinates for the territorial plan changes in the city of Kashira.

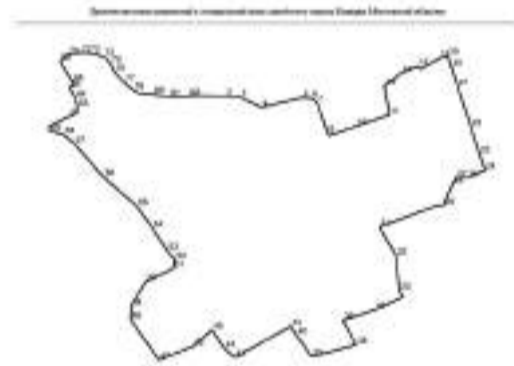


Table with 3 columns: №, X, Y. Contains a list of coordinates for the territorial plan changes in the city of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальный план городского округа Кашира Московской области

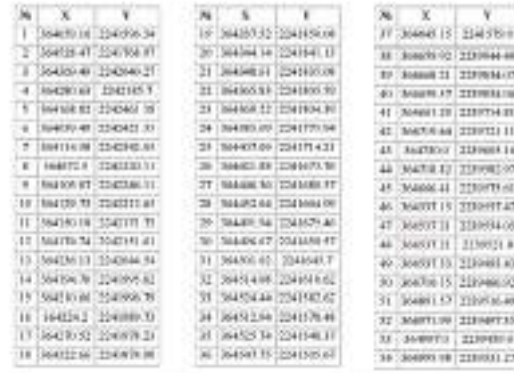
Table with 3 columns: №, X, Y. Contains a list of coordinates for the territorial plan changes in the city of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains a list of coordinates for the territorial plan changes in the city of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains a list of coordinates for the territorial plan changes in the city of Kashira.





Проект выезда из населенной территории населенного пункта Давыдовское Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains 94 rows of coordinate data for the Davydovskoye settlement project.

Проект выезда из населенной территории населенного пункта Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains 79 rows of coordinate data for the Kashira settlement project.

Проект выезда из населенной территории населенного пункта Давыдовское Московской области

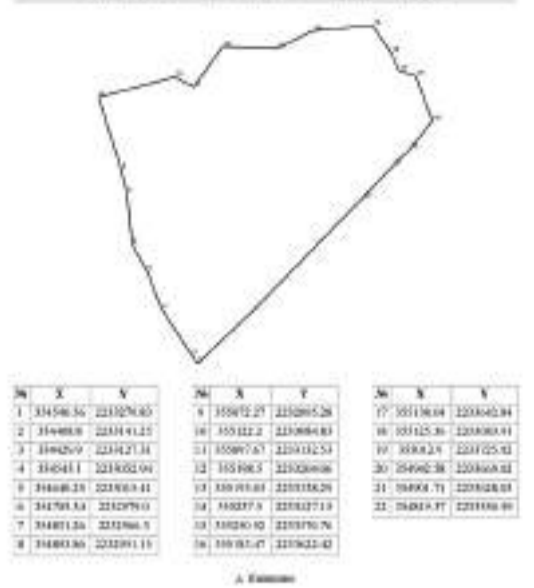


Table with 3 columns: №, X, Y. Contains 17 rows of coordinate data for the Davydovskoye settlement project.

Проект выезда из населенной территории населенного пункта Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains 204 rows of coordinate data for the Kashira settlement project.

Проект выезда из населенной территории населенного пункта Давыдовское Московской области

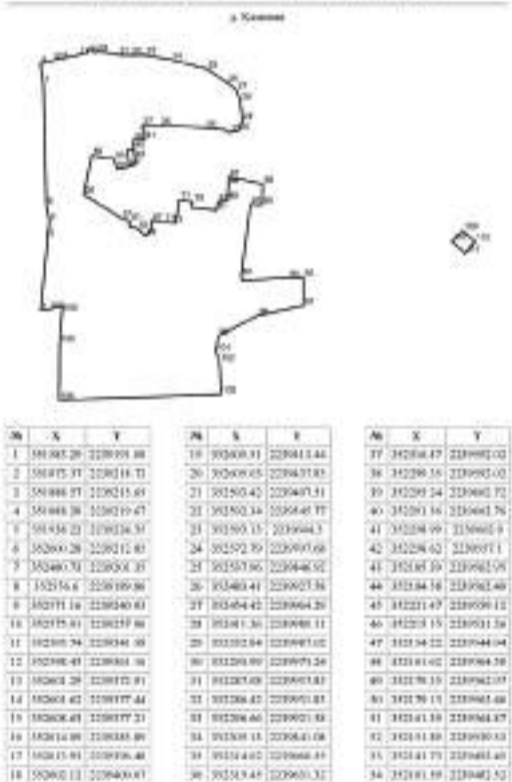


Table with 3 columns: №, X, Y. Contains 77 rows of coordinate data for the Davydovskoye settlement project.

Проект выезда из населенной территории населенного пункта Давыдовское Московской области

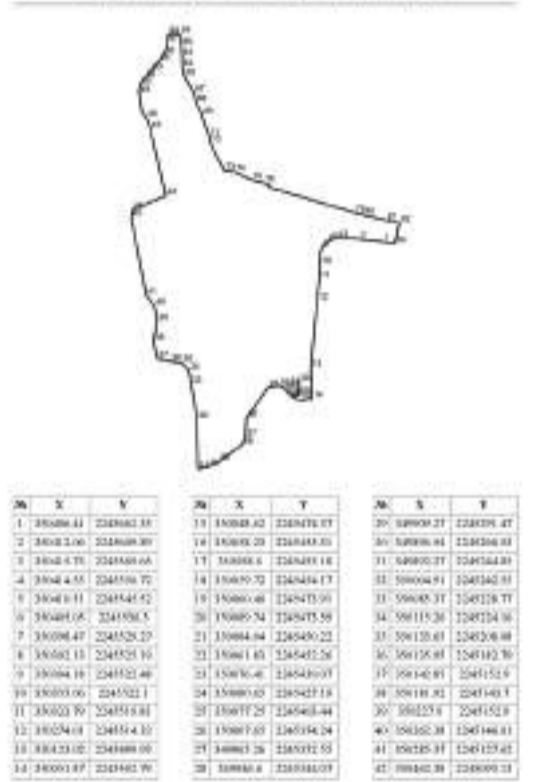


Table with 3 columns: №, X, Y. Contains 34 rows of coordinate data for the Davydovskoye settlement project.

Проект выезда из населенной территории населенного пункта Давыдовское Московской области

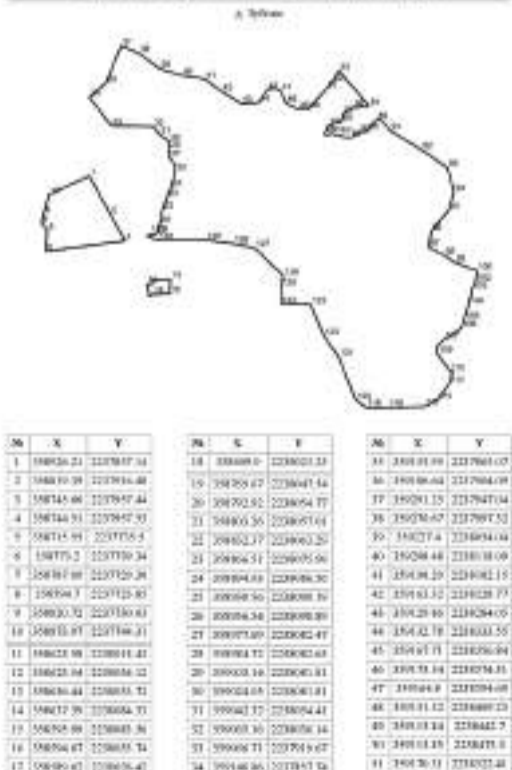


Table with 3 columns: №, X, Y. Contains 34 rows of coordinate data for the Davydovskoye settlement project.

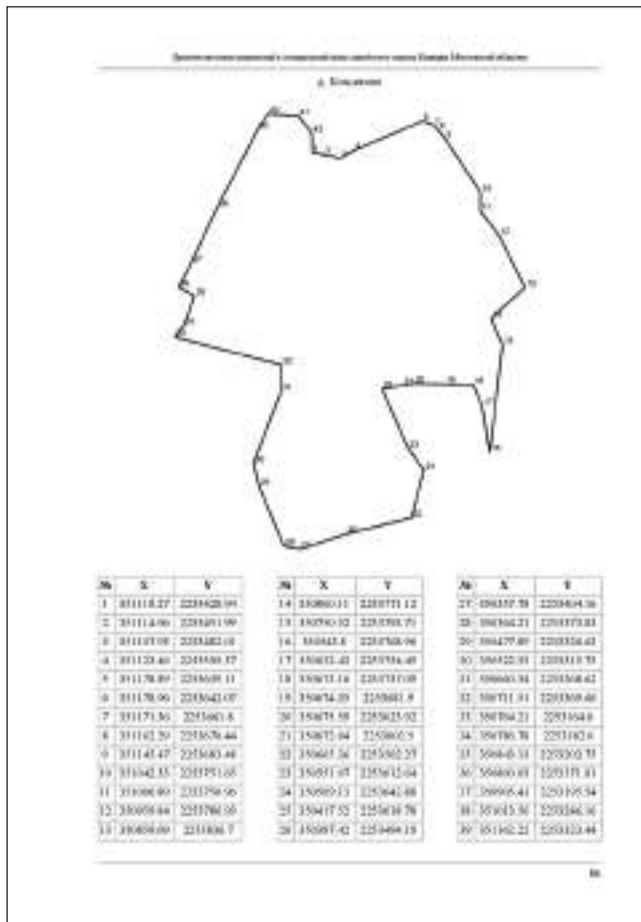
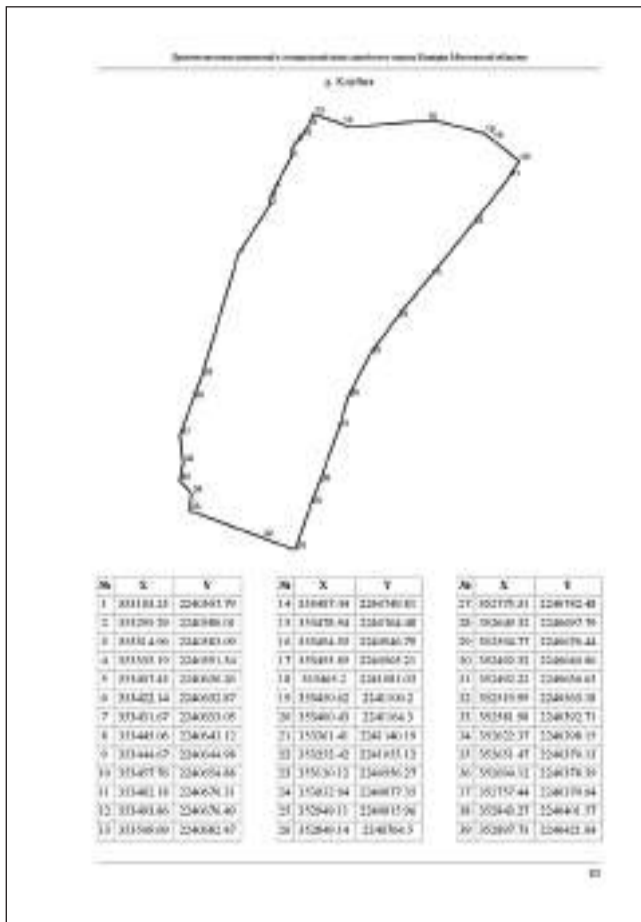
Проект выезда из населенной территории населенного пункта Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains 74 rows of coordinate data for the Kashira settlement project.

Проект выезда из населенной территории населенного пункта Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains 70 rows of coordinate data for the Kashira settlement project.





Проект плана земель в границах или орденов округа Каширский Московской области

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
55	357869.46	2232534.56	70	358331.19	2231714.21	85	358872.99	2231655.49
56	357867.56	2232484.2	71	358279.13	2231650.26	86	358946.22	2231725.4
57	357857.19	2232429.82	72	358258.73	2231598.0	87	359012.72	2231795.88
58	357852.47	2232416.57	73	358307.88	2231556.05	88	359022.22	2231771.09
59	357841.52	2232392.2	74	358412.66	2231668.42	89	359061.04	2231762.81
60	357879.48	2232389.73	75	358429.32	2231652.62	90	359101.87	2231757.08
61	357918.26	2232305.9	76	358415.22	2231638.0	91	359109.03	2231780.77
62	357975.66	2232248.63	77	358409.04	2231627.32	92	359190.2	2231861.8
63	357960.28	2232184.84	78	358406.21	2231607.32	93	359151.56	2231896.42
64	357990.03	2232108.9	79	358412.05	2231587.38	94	359125.7	2231920.96
65	358105.8	2232072.37	80	358424.36	2231570.98	95	359130.97	2231935.24
66	358102.04	2232050.91	81	358569.76	2231413.94	96	359134.7	2231940.07
67	358108.28	2232007.53	82	358596.38	2231431.99	97	359246.35	2232070.92
68	358060.72	2231950.63	83	358668.76	2231504.83	98	359239.68	2232102.58
69	358190.85	2231840.96	84	358825.75	2231637.61	99	359228.27	2232136.03

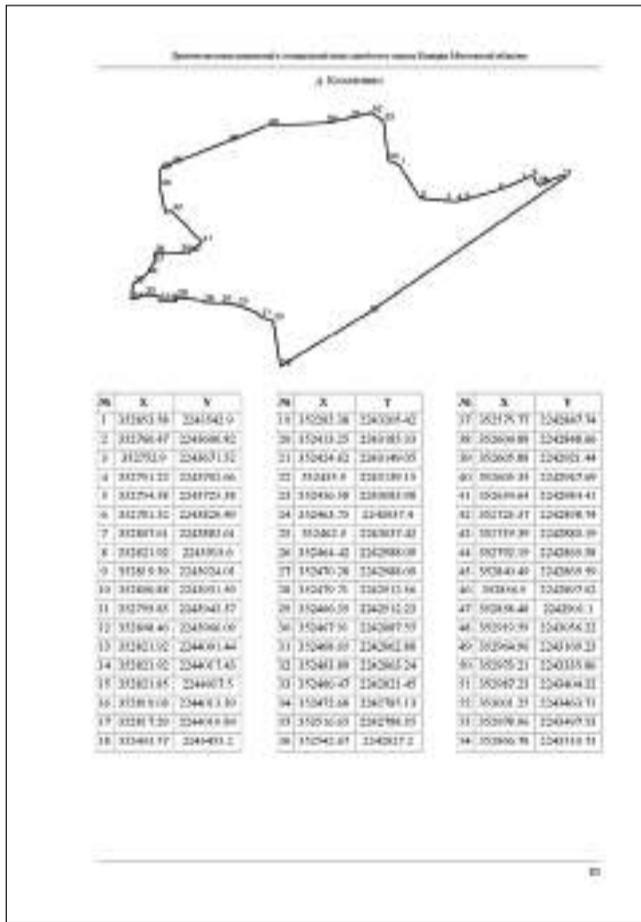
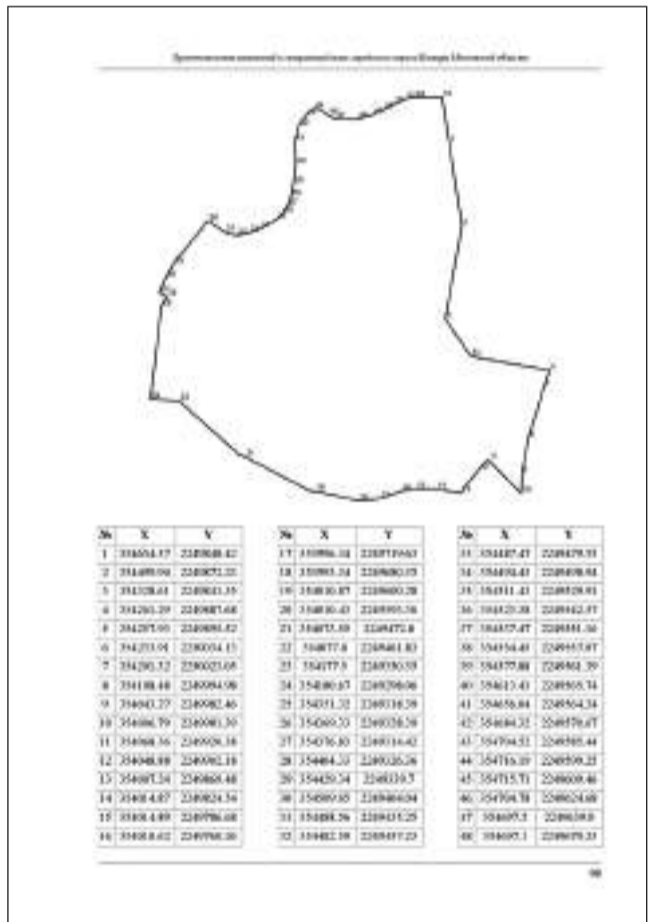
д. Котмы

Проект плана земель в границах или орденов округа Каширский Московской области

№	X	Y
40	352901.24	2240423.62

Проект плана земель в границах или орденов округа Каширский Московской области

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
40	351192.55	2253343.8	41	351189.14	2253402.2	42	351155.9	2253428.24





Проект постановления о границах или территории округа Каширский Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the district boundary.

Проект постановления о границах или территории округа Каширский Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the district boundary.

д. Боровское



Проект постановления о границах или территории округа Каширский Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the district boundary.

Проект постановления о границах или территории округа Каширский Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the district boundary.

Проект постановления о границах или территории округа Каширский Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the district boundary.

Проект постановления о границах или территории округа Каширский Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the district boundary.

д. Лазарьки



Проект постановления о границах или территории округа Каширский Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the district boundary.

Проект постановления о границах или территории округа Каширский Московской области



д. Лазарьки

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the district boundary.

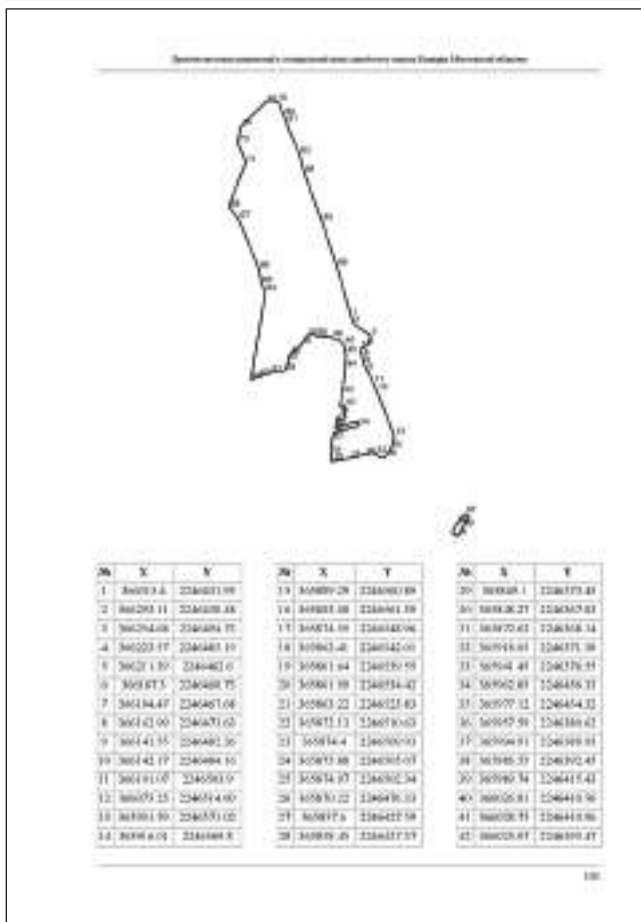
Проект постановления о границах или территории округа Каширский Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the district boundary.

д. Лазарьки

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the district boundary.





Проект постановления о границах территории населенного пункта (пос. Давыдовское) в границах территории городского округа Кашира Московской области

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
40	362417.93	2218124.64	64	362755.77	2217881.76	88	363602.32	2218069.55
41	362400.58	2218114.84	65	362766.33	2217855.36	89	363627.31	2218094.54
42	362354.56	2218098.24	66	362769.74	2217790.9	90	363655.93	2218160.08
43	362319.11	2218083.16	67	362785.34	2217753.99	91	363684.6	2218185.41
44	362291.2	2218060.53	68	362844.45	2217736.1	92	363690.53	2218187.96
45	362264.36	2218057.29	69	362893.49	2217740.57	93	363730.97	2218199.97
46	362251.72	2218055.05	70	362923.94	2217722.26	94	363758.6	2218207.18
47	362234.47	2218047.55	71	362940.99	2217823.08	95	363803.52	2218224.84
48	362216.29	2218041.16	72	362939.39	2217873.42	96	363766.04	2218304.25
49	362200.99	2218030.96	73	362946.4	2217898.59	97	363749.31	2218288.32
50	362201.65	2217997.87	74	362960.9	2217919.94	98	363713.1	2218283.8
51	362224.06	2217966.24	75	362987.74	2217945.83	99	363697.18	2218284.42
52	362222.56	2217946.63	76	363022.58	2217962.02	100	363674.63	2218283.31
53	362239.68	2217919.67	77	363069.57	2217967.65	101	363676.14	2218298.88
54	362258.01	2217890.81	78	363129.76	2217955.51	102	363674.67	2218300.57
55	362365.44	2217931.09	79	363156.99	2217956.28	103	363661.05	2218316.23
56	362402.02	2217941.6	80	363197.94	2217979.43	104	363628.61	2218329.81
57	362445.31	2217951.46	81	363213.66	2217987.82	105	363623.95	2218333.04
58	362469.78	2217952.51	82	363251.7	2218008.11	106	363618.81	2218336.6
59	362535.95	2217970.29	83	363303.08	2218023.08	107	363602.21	2218365.26
60	362613.74	2217985.43	84	363380.18	2218041.56	108	363574.57	2218395.01
61	362662.69	2217972.03	85	363424.14	2218048.57	109	363558.46	2218409.01
62	362698.4	2217952.16	86	363515.74	2218052.08	110	363547.15	2218423.35
63	362730.08	2217927.88	87	363563.21	2218051.76			

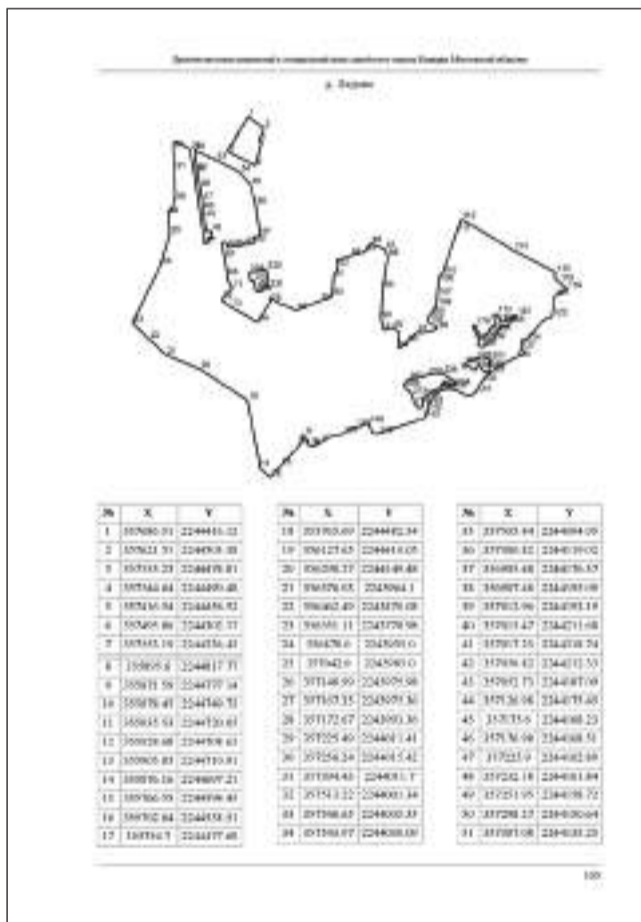
Проект постановления о границах территории населенного пункта (пос. Давыдовское) в границах территории городского округа Кашира Московской области

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
172	356602.63	2245784.98	195	356327.01	2245691.53	218	356123.88	2245376.54
173	356591.11	2245762.37	196	356304.05	2245699.63	219	356146.86	2245390.05
174	356552.6	2245782.33	197	356280.41	2245717.86	220	356163.76	2245421.1
175	356543.92	2245786.96	198	356280.42	2245738.79	221	356196.88	2245474.44
176	356533.74	2245763.1	199	356302.72	2245740.82	222	356223.23	2245489.3
177	356491.17	2245729.34	200	356333.79	2245742.17	223	356219.86	2245516.31
178	356465.36	2245699.58	201	356350.68	2245752.97	224	356205.02	2245555.47
179	356539.33	2245665.35	202	356365.52	2245707.73	225	356200.01	2245558.17
180	356533.44	2245652.32	203	356354.02	2245674.65	226	356272.54	2245485.25
181	356457.3	2245687.46	204	356351.32	2245668.57	227	356272.54	2245427.18
182	356460.35	2245693.81	205	356349.29	2245658.44	228	356263.72	2245401.52
183	356456.03	2245688.83	206	356338.47	2245628.06	229	356249.52	2245350.88
184	356435.76	2245676.67	207	356240.04	2245298.22	230	356845.54	224516.76
185	356433.06	2245690.18	208	356215.72	2245277.29	231	356745.68	2244530.21
186	356325.62	2245603.08	209	356198.15	2245278.64	232	356741.61	2244511.71
187	356312.11	2245603.4	210	356190.73	2245286.06	233	356779.94	2244504.22
188	356304.68	2245605.78	211	356175.2	2245304.97	234	356725.22	2244482.87
189	356313.47	2245616.58	212	356158.31	2245317.12	235	356725.22	2244482.89
190	356316.18	2245632.79	213	356136.7	2245323.88	236	356720.65	2244461.58
191	356301.32	2245646.29	214	356104.95	2245331.3	237	356783.23	2244449.76
192	356291.87	2245667.22	215	356086.72	2245349.53	238	356779.23	2244427.78
193	356302.01	2245673.07	216	356083.33	2245368.44	239	356828.65	2244420.15
194	356302.25	2245680.05	217	356090.78	2245376.54			

Д. Давыдовское

Проект постановления о границах территории населенного пункта (пос. Давыдовское) в границах территории городского округа Кашира Московской области

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
43	366066.47	2246403.07	61	366134.81	2246174.14	79	367003.94	2246199.11
44	366149.59	2246414.02	62	366122.97	2246136.39	80	366963.31	2246215.32
45	366196.89	2246415.77	63	366111.21	2246109.15	81	366941.58	2246224.25
46	366226.27	2246408.2	64	366394.15	2246155.96	82	366920.8	2246229.43
47	366240.85	2246390.22	65	366418.78	2246143.02	83	366837.96	2246266.43
48	366248.06	2246370.2	66	366468.48	2246134.74	84	366777.75	2246280.74
49	366251.06	2246350.21	67	366628.41	2246069.48	85	366622.51	2246337.51
50	366252.96	2246321.82	68	366664.8	2246039.8	86	366476.08	2246385.82
51	366261.2	2246299.68	69	366672.24	2246039.13	87	365678.61	2246799.69
52	366255.5	2246293.06	70	366680.71	2246041.73	88	365667.53	2246813.44
53	366252.32	2246288.88	71	366680.76	2246091.28	89	365636.19	2246791.33
54	366241.76	2246282.66	72	366815.4	2246091.75	90	365633.6	2246794.62
55	366224.86	2246271.22	73	366874.95	2246067.07	91	365606.14	2246775.01
56	366194.12	2246254.66	74	366926.58	2246075.68	92	365615.74	2246758.79
57	366173.06	2246229.56	75	367005.57	2246156.08	93	365644.74	2246771.29
58	366155.16	2246225.49	76	367010.93	2246165.98	94	365647.69	2246773.65
59	366139.33	2246216.15	77	367011.25	2246178.16			
60	366139.22	2246201.43	78	367007.85	2246190.59			



Проект постановления о границах территории населенного пункта (пос. Давыдовское) в границах территории городского округа Кашира Московской области

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	360013.89	2246120.12	15	360078.82	2246088.86	29	360098.94	2246092.29
2	360053.54	2246114.73	16	360076.55	2246093.53	30	360098.84	2246098.0
3	360061.38	2246107.73	17	360079.68	2246093.06	31	360050.87	2246118.31
4	360067.42	2246102.79	18	360083.32	2246093.53	32	360060.87	2246108.32
5	360070.78	2246093.06	19	360081.15	2246093.53	33	360050.87	



Проект местности извлечен из топографического плана местности округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for a land plot.

Дополнительный топографический план участка Московской области

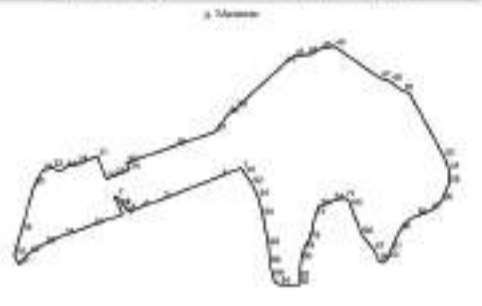


Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for a land plot.

Дополнительный топографический план участка Московской области

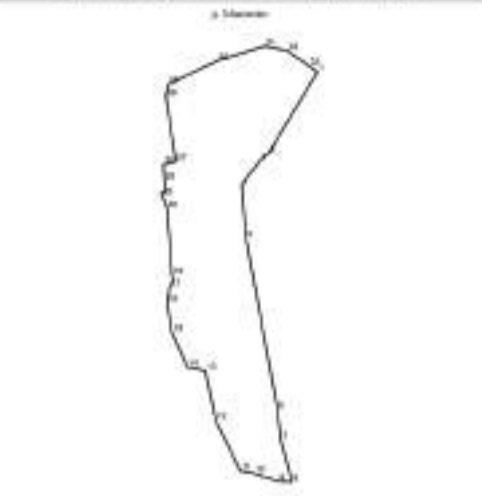


Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for a land plot.

Проект местности извлечен из топографического плана местности округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for a land plot.

Дополнительный топографический план участка Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for a land plot.

а. Мамоново

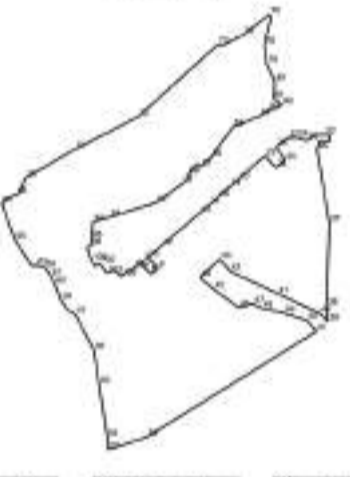


Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for a land plot.

Дополнительный топографический план участка Московской области

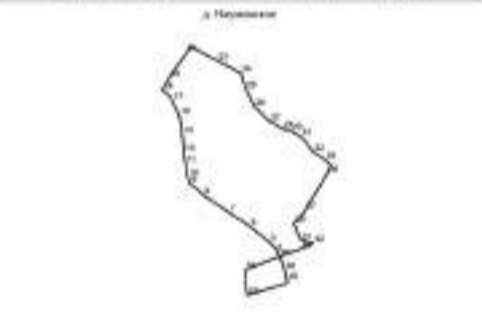


Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for a land plot.

Проект местности извлечен из топографического плана местности округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for a land plot.

Проект местности извлечен из топографического плана местности округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for a land plot.

Дополнительный топографический план участка Московской области

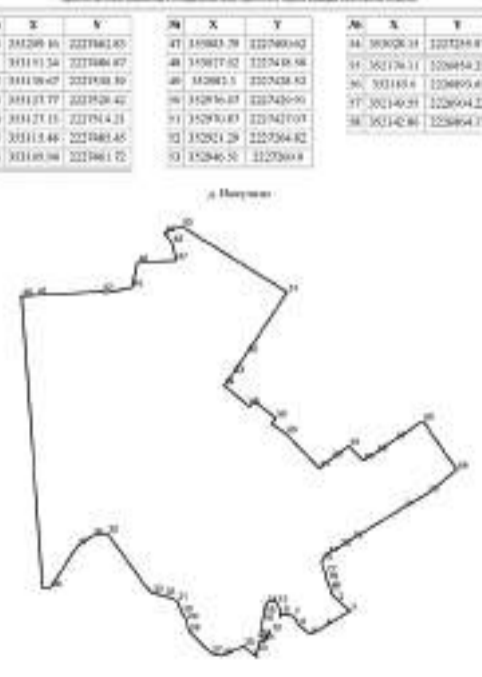


Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for a land plot.



Проект межевания и географический план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the boundary of the settlement of Kashira.

Проект межевания и географический план городского округа Кашира Московской области



Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the boundary of the settlement of Kashira.

Проект межевания и географический план городского округа Кашира Московской области

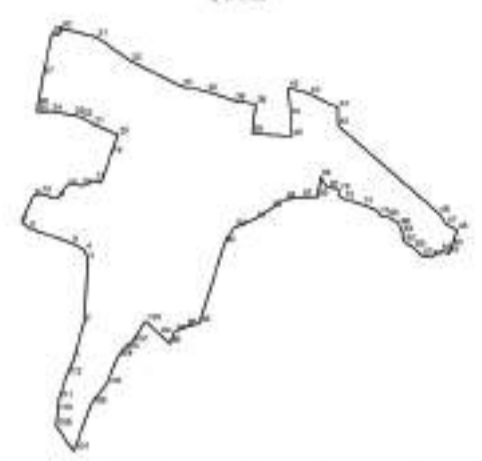


Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the boundary of the settlement of Kashira.

Проект межевания и географический план городского округа Кашира Московской области

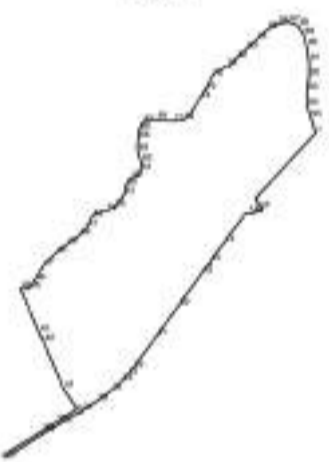


Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the boundary of the settlement of Kashira.

Проект межевания и географический план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the boundary of the settlement of Kashira.

Проект межевания и географический план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the boundary of the settlement of Kashira.

Проект межевания и географический план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the boundary of the settlement of Kashira.

д. Пелье

Проект межевания и географический план городского округа Кашира Московской области



Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the boundary of the settlement of Kashira.

Проект межевания и географический план городского округа Кашира Московской области



Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinate data for the boundary of the settlement of Kashira.



Проект плана земельных и иных объектов округа Кашира Московской области

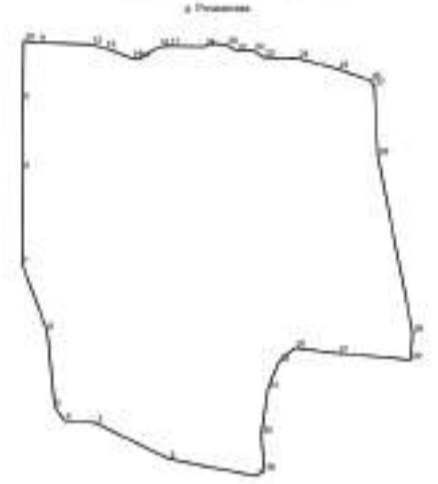
№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
73	355796.48	2242131.87	81	355936.37	2242177.31	89	355893.38	2242264.72
74	355828.53	2242135.81	82	355929.21	2242195.94	90	355889.09	2242270.45
75	355850.4	2242135.08	83	355922.04	2242208.83	91	355880.49	2242279.04
76	355871.51	2242133.13	84	355917.74	2242213.13	92	355879.08	2242290.35
77	355891.93	2242130.81	85	355917.74	2242234.62	93	355882.17	2242305.76
78	355912.17	2242128.26	86	355912.01	2242240.36	94	355906.28	2242310.57
79	355934.61	2242125.08	87	355891.95	2242246.09	95	355904.77	2242303.12
80	355939.24	2242158.68	88	355889.09	2242254.69			

Проект плана земельных и иных объектов округа Кашира Московской области

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
40	359334.85	2228188.98	75	358691.85	2228291.91	110	358871.99	2228028.43
41	359294.09	2228239.8	76	358703.02	2228289.47	111	358671.77	2228057.45
42	359271.36	2228243.05	77	358703.5	2228300.79	112	358609.95	2228068.31
43	359185.19	2228409.99	78	358636.78	2228299.71	113	358284.57	2228120.67
44	359160.68	2228410.9	79	358636.67	2228298.92	114	358182.27	2228137.66
45	359028.23	2228259.38	80	358648.69	2228297.27	115	358068.66	2228164.88
46	358992.18	2228254.86	81	358645.6	2228286.97	116	357998.63	2228176.35
47	358970.16	2228253.03	82	358645.35	2228279.54	117	357998.53	2228177.0
48	358847.67	2228302.63	83	358645.75	2228279.53	118	357996.3	2228176.73
49	358841.65	2228259.11	84	358645.47	2228273.58	119	357855.08	2228199.84
50	358818.69	2228265.46	85	358644.95	2228272.64	120	357850.94	2228191.94
51	358817.25	2228261.76	86	358644.34	2228261.72	121	357839.5	2228192.35
52	358836.65	2228257.49	87	358643.89	2228256.79	122	357837.85	2228199.48
53	358828.48	2228215.91	88	358643.19	2228256.8	123	357730.08	2228195.32
54	358826.68	2228215.98	89	358643.04	2228251.99	124	357735.51	2228175.64
55	358826.56	2228208.67	90	358646.42	2228251.86	125	357740.06	2228159.1
56	358807.32	2228209.41	91	358646.19	2228248.23	126	357743.05	2228118.46
57	358807.61	2228216.31	92	358639.14	2228248.5	127	357809.92	2228054.35
58	358806.54	2228216.48	93	358639.26	2228251.5	128	357804.0	2228043.89
59	358808.98	2228240.46	94	358626.61	2228252.11	129	358075.19	2228021.34
60	358807.95	2228237.8	95	358612.98	2228254.08	130	358129.77	2228006.72
61	358791.07	2228200.93	96	358602.7	2228255.37	131	358223.22	2228000.36
62	358746.54	2228185.57	97	358603.4	2228300.56	132	358240.05	2227876.95
63	358721.97	2228193.25	98	358511.47	2228253.37	133	358213.22	2227788.69
64	358708.69	2228207.11	99	358511.46	2228345.34	134	358402.84	2227790.76
65	358705.08	2228207.14	100	358480.74	2228354.55	135	358464.76	2227791.43
66	358705.12	2228210.84	101	358407.0	2228333.05	136	358663.23	2227785.6
67	358686.64	2228230.12	102	358425.42	2228365.31	137	358660.96	2227861.1
68	358688.51	2228233.31	103	358431.55	2228422.15	138	358836.83	2227870.35
69	358686.06	2228233.27	104	358372.3	2228427.24	139	358897.01	2227898.13
70	358670.47	2228233.16	105	358318.76	2228419.98	140	358892.37	2227951.36
71	358670.35	2228260.58	106	358199.32	2228513.77	141	358929.4	2227967.56
72	358673.58	2228260.28	107	358090.89	2228562.91	142	358959.75	2228005.06
73	358674.83	2228269.26	108	358011.56	2228580.29			
74	358686.31	2228268.79	109	358948.64	2228012.01			

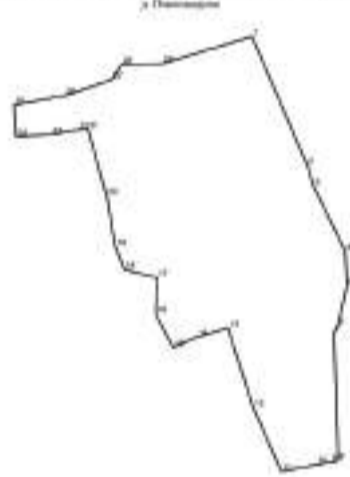
Земельно-кадастровый план земельного участка округа Кашира Московской области

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
20	359791.29	2240861.71	31	359777.98	2240827.96	41	359942.9	2240819.38
21	359791.43	2240871.47	32	359775.5	2240844.29	42	359949.81	2240846.38
22	359791.31	2240871.46	33	359790.02	2240868.18	43	359947.36	2240870.47
23	359791.07	2240840.91	34	359788.49	2240856.01	44	359945.91	2240846.66
24	359788.11	2240793.55	35	359823.28	2240930.01	45	359943.21	2240831.97
25	359781.36	2240728.45	36	359847.93	2240820.4	46	359943.28	2240829.29



№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	359801.99	2240796.17	6	359811.9	2240790.92	11	359816.19	2240764.77
2	359804.31	2240808.86	7	359823.46	2240766.76	12	359819.78	2240764.87
3	359812.01	2240810.01	8	359849.99	2240760.01	13	359811.91	2240775.73
4	359819.82	2240813.15	9	359861.11	2240760.19	14	359807.99	2240761.81
5	359801.99	2240808.86	10	359833.03	2240767.89	15	359800.47	2240763.11

Земельно-кадастровый план земельного участка округа Кашира Московской области



№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	359809.01	2240813.77	11	359809.01	2240813.77	21	359796.01	2240813.77
2	359813.26	2240826.23	12	359806.02	2240826.23	22	359792.78	2240811.49
3	359817.03	2240837.11	13	359803.02	2240837.11	23	359789.14	2240806.11
4	359820.81	2240848.01	14	359800.02	2240848.01	24	359785.19	2240800.74
5	359824.60	2240858.91	15	359797.02	2240858.91	25	359781.49	2240795.42
6	359828.39	2240869.81	16	359793.05	2240869.81	26	359777.49	2240790.14
7	359832.18	2240880.71	17	359789.08	2240880.71	27	359773.49	2240784.86
8	359835.97	2240891.61	18	359785.11	2240891.61	28	359769.49	2240779.58
9	359839.76	2240902.51	19	359781.14	2240902.51	29	359765.49	2240774.30
10	359843.55	2240913.41	20	359777.17	2240913.41	30	359761.49	2240769.02

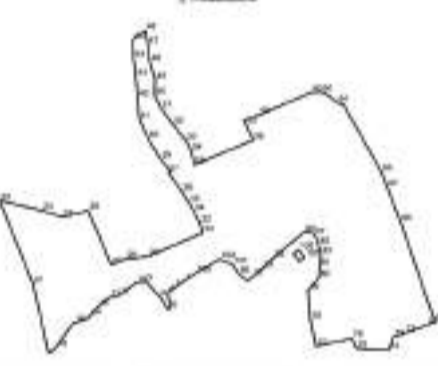
Земельно-кадастровый план земельного участка округа Кашира Московской области



№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	359742.85	2240818.89	14	359823.02	2240843.87	27	359723.34	2240899.84
2	359750.17	2240831.01	15	359830.87	2240856.51	28	359700.39	2240897.68
3	359757.49	2240843.13	16	359838.72	2240869.15	29	359677.44	2240895.52
4	359764.81	2240855.25	17	359846.57	2240881.79	30	359654.49	2240893.36
5	359772.13	2240867.37	18	359854.42	2240894.43	31	359631.54	2240891.20
6	359779.45	2240879.49	19	359862.27	2240907.07	32	359608.59	2240889.04
7	359786.77	2240891.61	20	359870.12	2240920.01	33	359585.64	2240886.88
8	359794.09	2240903.73	21	359877.97	2240932.95	34	359562.69	2240884.72
9	359801.41	2240915.85	22	359885.82	2240945.89	35	359539.74	2240882.56
10	359808.73	2240927.97	23	359893.67	2240958.83	36	359516.79	2240880.40
11	359816.05	2240940.09	24	359901.52	2240971.77	37	359493.84	2240878.24
12	359823.37	2240952.21	25	359909.37	2240984.71	38	359470.89	2240876.08
13	359830.69	2240964.33	26	359917.22	2240997.65	39	359447.94	2240873.92

Земельно-кадастровый план земельного участка округа Кашира Московской области

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
16	359820.0	2240868.99	23	359808.02	2240907.17	30	359799.81	2240932.34
17	359824.19	2240881.07	24	359816.28	2240920.18	31	359805.89	2240959.86
18	359828.38	2240893.15	25	359824.57	2240933.19	32	359811.97	2240987.38
19	359832.57	2240905.23	26	359832.86	2240946.20	33	359818.05	2241014.90
20	359836.76	2240917.31	27	359841.15	2240959.21	34	359824.13	2241042.42
21	359840.95	2240929.39	28	359849.44	2240972.22	35	359829.21	2241069.94
22	359845.14	2240941.47	29	359857.73	2240985.23	36	359834.30	2241097.46



№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	359844.0	2240941.47	11	359844.0	2240941.47	21	359844.0	2240941.47
2	359848.19	2240953.55	12	359852.28	2240956.48	22	359850.15	2240986.87
3	359852.38	2240965.63	13	359860.57	2240971.41	23	359848.22	2241027.26
4	359856.57	2240977.71	14	359868.96	2240986.34	24	359846.29	2241067.65
5	359860.76	2240989.79	15	359877.35	2241001.27	25	359844.36	2241107.04
6	359864.95	2241001.87	16	359885.74	2241016.20	26	359842.43	2241146.43
7	359869.14	2241013.95	17	359894.13	2241031.13	27	359840.50	2241185.82
8	359873.33	2241026.03	18	359902.52	2241046.06	28	359838.57	2241225.21
9	359877.52	2241038.11	19	359910.91	2241060.99	29	359836.64	2241264.60
10	359881.71	2241050.19	20	359919.30	2241075.92	30	359834.71	2241303.99







Дополнительный материал к территориальной схеме Каширского района Московской области

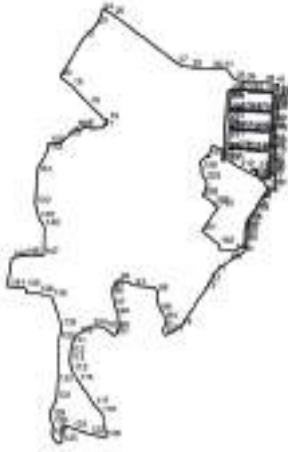


Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 14 rows of coordinates for specific points on the map.

Проект внесения изменений в территориальную схему городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 3 rows of coordinates for the city of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальную схему городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 49 rows of coordinates for various points in the city of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальную схему городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 82 rows of coordinates for various points in the city of Kashira.

Дополнительный материал к территориальной схеме городского округа Кашира Московской области



Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 17 rows of coordinates for specific points on the map.

Проект внесения изменений в территориальную схему городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 209 rows of coordinates for various points in the city of Kashira.

Проект внесения изменений в территориальную схему городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 202 rows of coordinates for various points in the city of Kashira.

Дополнительный материал к территориальной схеме городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 52 rows of coordinates for specific points on the map.

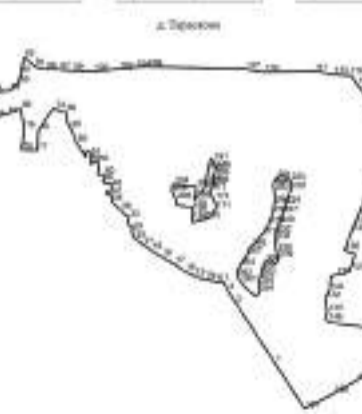
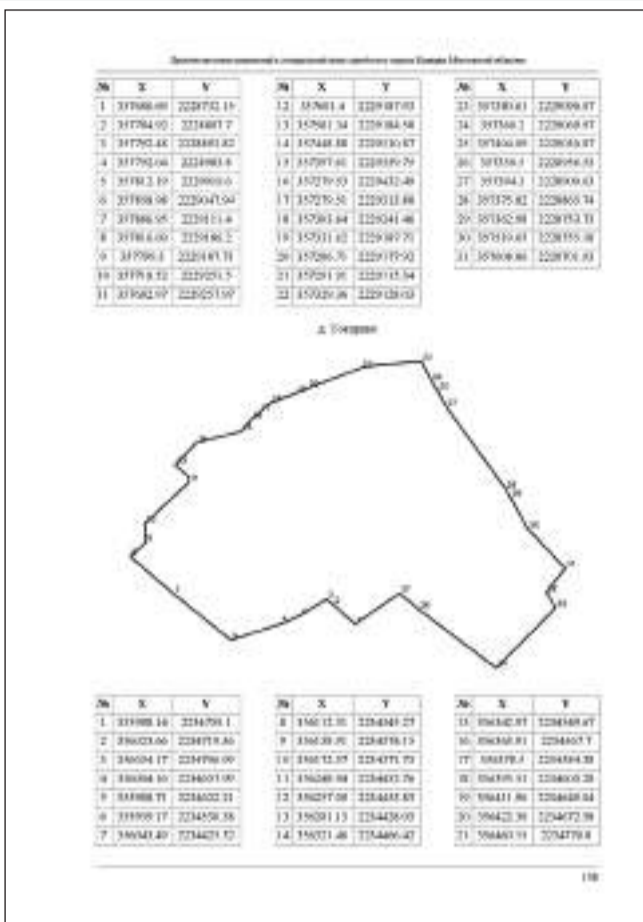
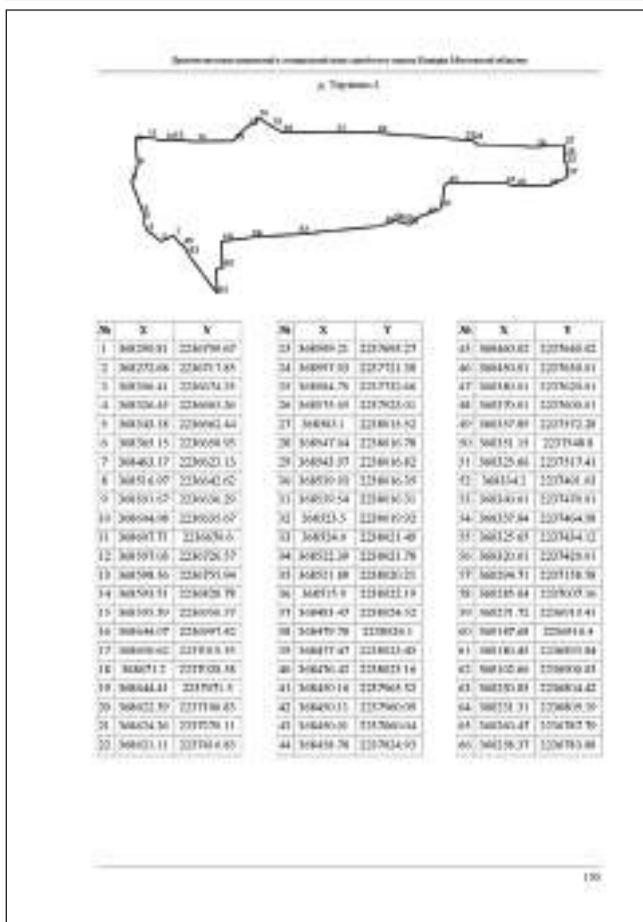


Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 8 rows of coordinates for specific points on the map.

Проект внесения изменений в территориальную схему городского округа Кашира Московской области

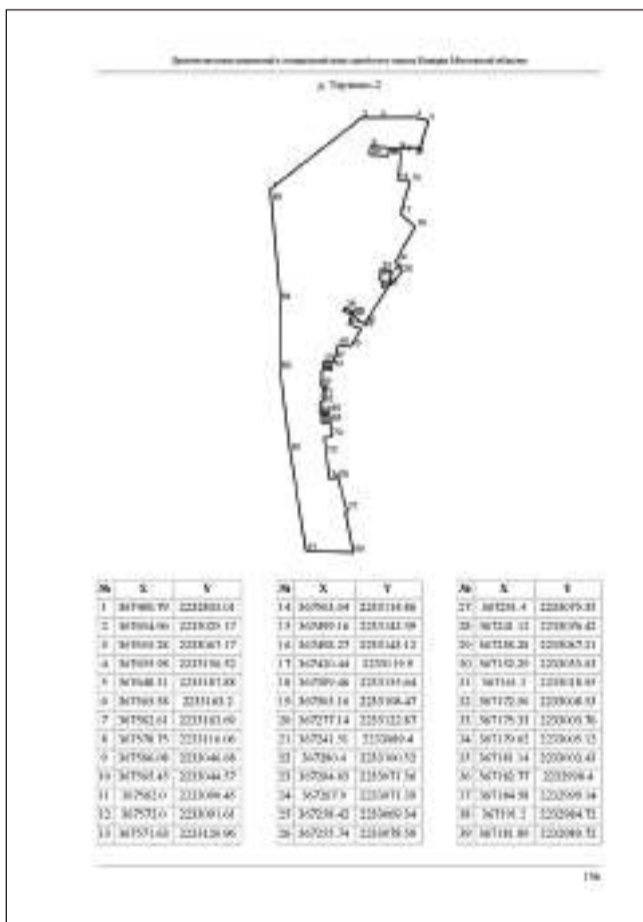
Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 261 rows of coordinates for various points in the city of Kashira.





Проект высоты зданий в генеральном плане городского округа Кашира Московской области

72.	2250304.46	352835.19	картометрический метод	-
73.	2250306.44	352843.68	картометрический метод	-
74.	2250306.57	352844.33	картометрический метод	-
75.	2250308.83	352838.15	картометрический метод	-
76.	2250308.87	352838.38	картометрический метод	-
77.	2250310.26	352868.32	картометрический метод	-
78.	2250310.35	352869.38	картометрический метод	-
79.	2250310.77	352880.04	картометрический метод	-
80.	2250311.22	352893.31	картометрический метод	-
81.	2250311.23	352893.81	картометрический метод	-
82.	2250311.11	352905.02	картометрический метод	-
83.	2250311.09	352905.56	картометрический метод	-
84.	2250310.69	352911.84	картометрический метод	-
85.	2250310.65	352912.27	картометрический метод	-
86.	2250309.43	352925.54	картометрический метод	-
87.	2250309.26	352924.07	картометрический метод	-
88.	2250307.91	352935.01	картометрический метод	-
89.	2250307.7	352933.98	картометрический метод	-
90.	2250304.85	352944.68	картометрический метод	-
91.	2250304.78	352944.92	картометрический метод	-
92.	2250300.31	352960.14	картометрический метод	-
93.	2250294.78	352978.66	картометрический метод	-
94.	2250288.84	352998.33	картометрический метод	-
95.	2250288.8	352998.46	картометрический метод	-
96.	2250282.67	353017.83	картометрический метод	-
97.	2250274.74	353044.64	картометрический метод	-
98.	2250274.7	353044.77	картометрический метод	-
99.	2250267.44	353068.12	картометрический метод	-
100.	2250261.69	353086.81	картометрический метод	-
101.	2250261.66	353086.93	картометрический метод	-
102.	2250254.89	353107.97	картометрический метод	-
103.	2250246.1	353137.59	картометрический метод	-
104.	2250239.54	353160.11	картометрический метод	-
105.	2250239.44	353160.44	картометрический метод	-
106.	2250238.22	353183.83	картометрический метод	-
107.	2250232.83	353178.79	картометрический метод	-
108.	2250233.37	353178.86	картометрический метод	-
109.	2250232.55	353181.55	картометрический метод	-
110.	2250225.01	353205.34	картометрический метод	-
111.	2250224.99	353205.4	картометрический метод	-
112.	2250218.21	353249.49	картометрический метод	-
113.	2250210.74	353250.83	картометрический метод	-
114.	2250210.7	353250.95	картометрический метод	-
115.	2250202.71	353275.84	картометрический метод	-
116.	2250194.38	353303.67	картометрический метод	-
117.	2250188.84	353325.36	картометрический метод	-
118.	2250183.43	353337.78	картометрический метод	-
119.	2250181.85	353359.3	картометрический метод	-
120.	2250211.42	353365.97	картометрический метод	-
121.	2250256.14	353381.6	картометрический метод	-
122.	2250333.38	353414.45	картометрический метод	-
123.	2250346.3	353367.9	картометрический метод	-
124.	2250368.2	353311.5	картометрический метод	-
125.	2250921.24	353062.0	картометрический метод	-
126.	2250618.51	352769.02	картометрический метод	-



Проект высоты зданий в генеральном плане городского округа Кашира Московской области

22	356463.05	2234782.43	28	356236.93	2235036.73	№	X	Y
23	356472.34	2234881.45	29	356220.65	2235045.68	34	355907.81	2235019.22
24	356435.63	2234899.91	30	356162.88	2235077.88	35	355915.75	2235008.69
25	356417.46	2234911.49	31	356091.08	2235146.15	36	356015.47	2234876.41
26	356413.64	2234913.06	32	356046.51	2235111.84	37	356045.07	2234841.38
27	356387.35	2234927.44	33	356017.9	2235128.87			

д. Токаново

Лист № 1

ОБЪЕКТ: МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ населенного пункта Токаново

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Кашира, деревня Токаново
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 623 586
3	Иные характеристики объекта	

Лист № 1

ОБЪЕКТ: МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ населенного пункта Токаново

1. Система координат МСК-50 (зона 2)

2. Сведения о характеристиках точек границы объекта

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Δ), м	Описание обозначения точки	
1.	2250196.19	351936.3	картометрический метод	-
2.	2250188.46	351952.45	картометрический метод	-
3.	2250187.0	351958.41	картометрический метод	-
4.	2250184.87	351972.45	картометрический метод	-
5.	2250182.34	351989.89	картометрический метод	-
6.	2250179.75	352014.51	картометрический метод	-
7.	2250179.73	352014.67	картометрический метод	-
8.	2250176.36	352042.24	картометрический метод	-
9.	2250171.04	352088.35	картометрический метод	-
10.	2250168.37	352116.6	картометрический метод	-
11.	2250168.36	352116.68	картометрический метод	-
12.	2250164.42	352155.19	картометрический метод	-
13.	2250164.28	352156.78	картометрический метод	-
14.	2250162.16	352157.5	картометрический метод	-
15.	2250160.04	352173.09	картометрический метод	-
16.	2250163.16	352172.8	картометрический метод	-

Проект высоты зданий в генеральном плане городского округа Кашира Московской области

127.	2250459.95	352615.26	картометрический метод	-
128.	2250419.09	352595.11	картометрический метод	-
129.	2250434.67	352518.92	картометрический метод	-
130.	2250433.14	352479.79	картометрический метод	-
131.	2250426.14	352461.88	картометрический метод	-
132.	2250406.37	352445.1	картометрический метод	-
133.	2250336.5	352408.42	картометрический метод	-
134.	2250334.59	352404.7	картометрический метод	-
135.	2250333.24	352379.4	картометрический метод	-
136.	2250325.95	352349.91	картометрический метод	-
137.	2250327.15	352354.24	картометрический метод	-
138.	2250329.23	352333.48	картометрический метод	-
139.	2250430.34	352163.37	картометрический метод	-
140.	2250324.03	352066.68	картометрический метод	-
141.	2250493.86	352046.73	картометрический метод	-
142.	2250491.43	352037.78	картометрический метод	-
143.	2250493.09	352030.49	картометрический метод	-
144.	2250470.59	352017.44	картометрический метод	-
145.	2250328.48	351997.44	картометрический метод	-
146.	2250281.89	351987.53	картометрический метод	-
147.	2250327.58	351979.5	картометрический метод	-
148.	2250323.21	351967.74	картометрический метод	-
149.	2250210.13	351950.97	картометрический метод	-
150.	2249493.84	351643.17	картометрический метод	-
151.	2249494.81	351647.52	картометрический метод	-
152.	2249502.71	351647.48	картометрический метод	-
153.	2249477.11	351648.04	картометрический метод	-
154.	2249563.46</			



Проект высотной планировки и генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, X, Y, Method, and Status. Contains 289 rows of data for the Kasira district project.

Проект высотной планировки и генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, X, Y, Method, and Status. Contains 289 rows of data for the Kasira district project.

Проект высотной планировки и генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, X, Y, Method, and Status. Contains 289 rows of data for the Kasira district project.

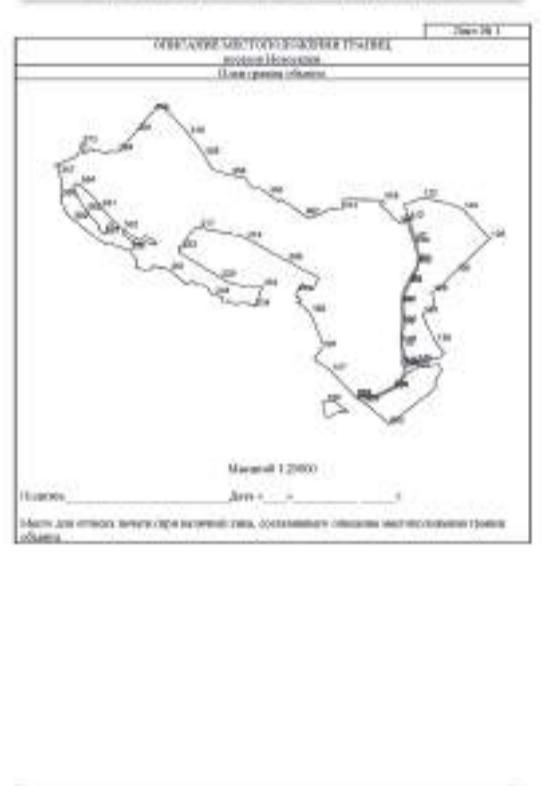
Проект высотной планировки и генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, X, Y, Method, and Status. Contains 289 rows of data for the Kasira district project.

Проект высотной планировки и генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, X, Y, Method, and Status. Contains 289 rows of data for the Kasira district project.

Проект высотной планировки и генеральный план городского округа Кашира Московской области



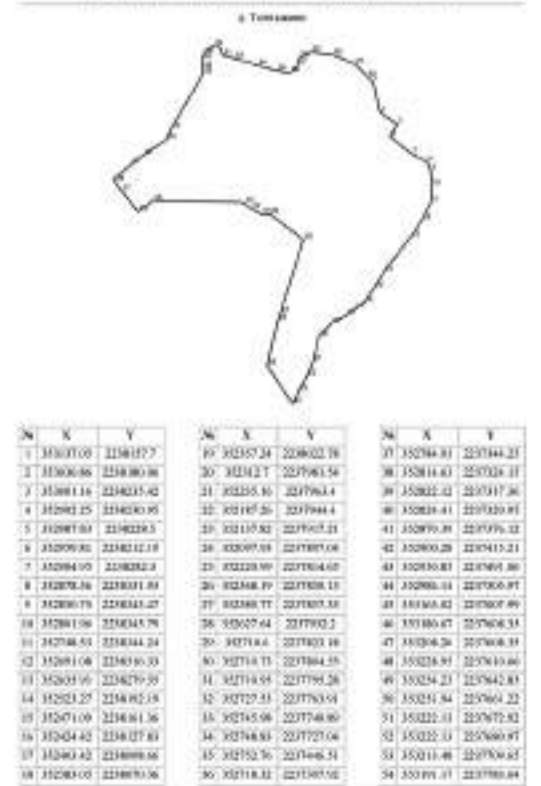
Проект высотной планировки и генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, X, Y, Method, and Status. Contains 289 rows of data for the Kasira district project.

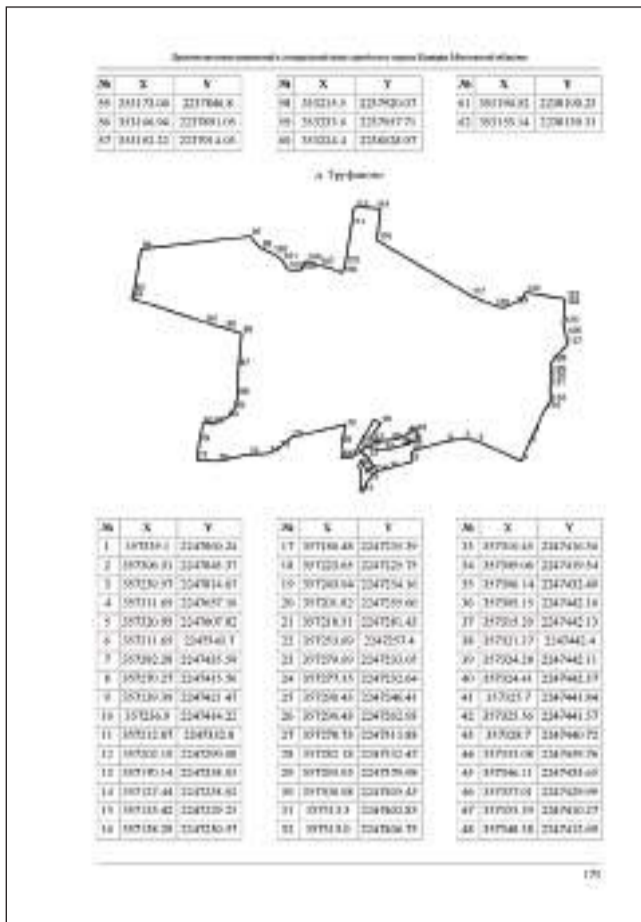
Проект высотной планировки и генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, X, Y, Method, and Status. Contains 289 rows of data for the Kasira district project.

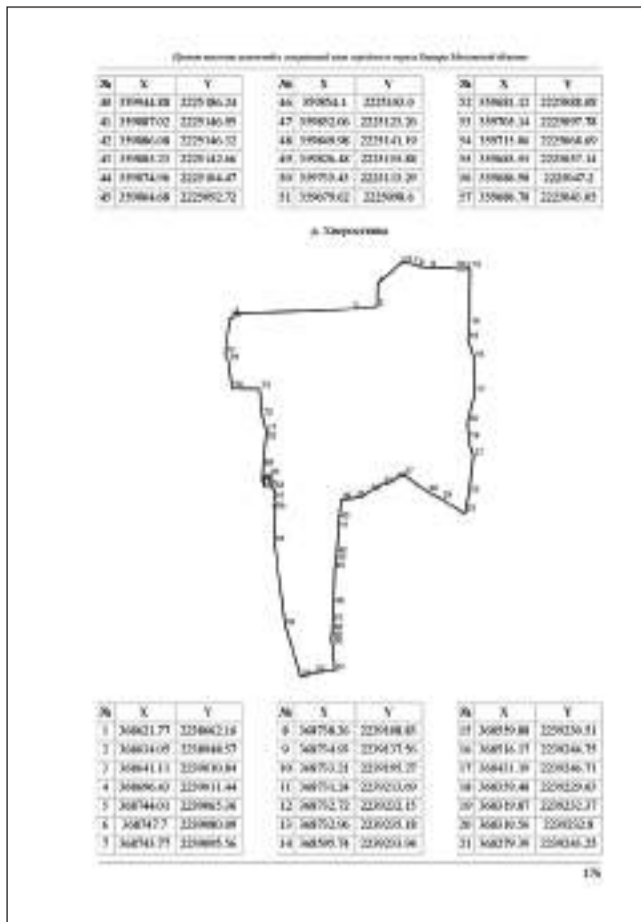
Проект высотной планировки и генеральный план городского округа Кашира Московской области







176





Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 46 coordinate points for a boundary or area.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

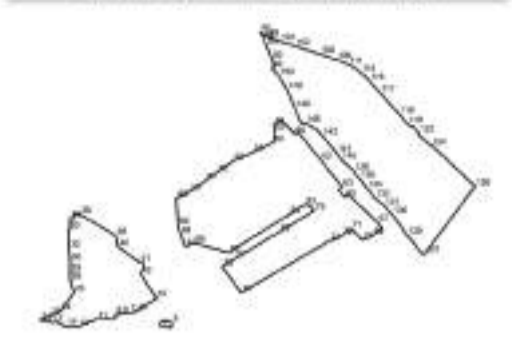
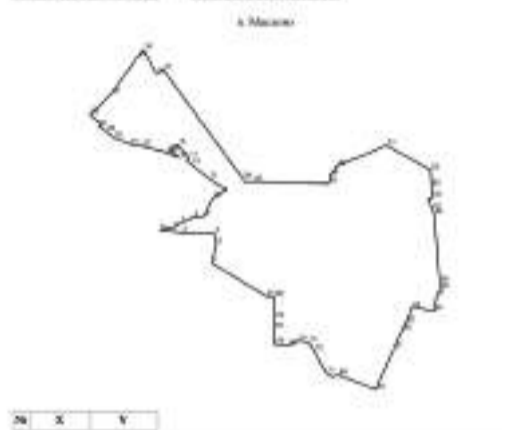


Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 46 coordinate points for a boundary or area.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 46 coordinate points for a boundary or area.



Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области



Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 93 coordinate points for a boundary or area.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 93 coordinate points for a boundary or area.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 93 coordinate points for a boundary or area.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 72 coordinate points for a boundary or area.

п. Богатищево

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

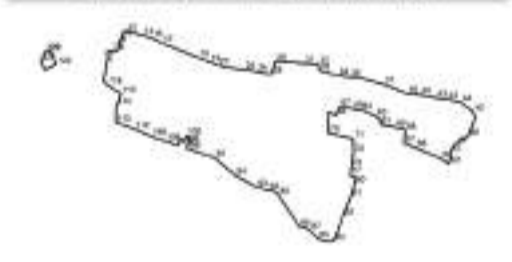


Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 27 coordinate points for a boundary or area.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Кашира Московской области

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 27 coordinate points for a boundary or area.

Table with 3 columns: №, X, Y. It lists 27 coordinate points for a boundary or area.



Проект весовых значений в генеральной план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, Weight Value 1, Weight Value 2, Method, and Status. Rows 28-82.

Проект весовых значений в генеральной план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, Weight Value 1, Weight Value 2, Method, and Status. Rows 193-247.

Проект весовых значений в генеральной план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, Weight Value 1, Weight Value 2, Method, and Status. Rows 358-412.

Проект весовых значений в генеральной план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, Weight Value 1, Weight Value 2, Method, and Status. Rows 83-137.

Проект весовых значений в генеральной план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, Weight Value 1, Weight Value 2, Method, and Status. Rows 248-302.

Проект весовых значений в генеральной план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, Weight Value 1, Weight Value 2, Method, and Status. Rows 413-467.

Проект весовых значений в генеральной план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, Weight Value 1, Weight Value 2, Method, and Status. Rows 138-192.

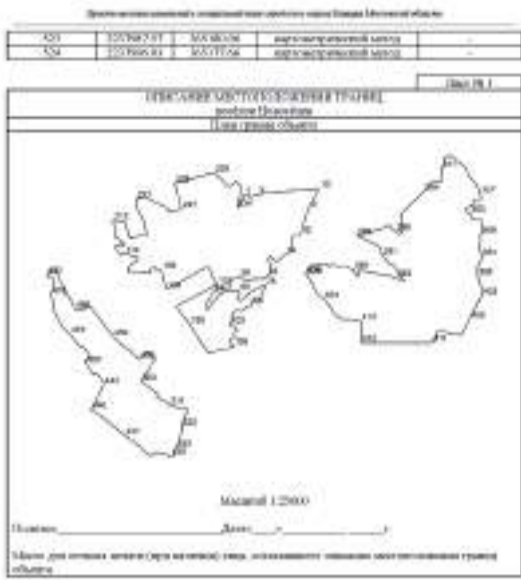
Проект весовых значений в генеральной план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, Weight Value 1, Weight Value 2, Method, and Status. Rows 303-357.

Проект весовых значений в генеральной план городского округа Кашира Московской области

Table with 5 columns: ID, Weight Value 1, Weight Value 2, Method, and Status. Rows 468-522.





АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 01.08.2019г. 2288-па

О признании утратившим силу постановления администрации городского округа Кашира от 03.08.2015г. №1743-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Информирование населения об ограничениях использования водных объектов общего пользования, расположенных на территориях муниципальных образований, для личных и бытовых нужд»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Уставом городского округа Кашира Московской области, во исполнение пункта 2 раздела I протокола заседания Комиссии по проведению административной реформы в Московской области от 28.05.2019 № 2, письмо от Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области от 03.06.2019 №10-4339/Ис.,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Кашира от 03.08.2015г. № 1743-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Информирование населения об ограничениях использования водных объектов общего пользования, расположенных на территориях муниципальных образований, для личных и бытовых нужд».
2. Исключить услугу «Информирование населения об ограничениях использования водных объектов общего пользования, расположенных на территориях муниципальных образований, для личных и бытовых нужд» из реестра государственных и муниципальных услуг городского округа Кашира.
3. Муниципальному казенному учреждению «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Комиссаров А.А.) опубликовать данное постановление в газете «Вести Каширского района», разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира в сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», в государственной информационной системе Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области».
4. Настоящее постановление вступает в законную силу после официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Кашира Зосимову С.Р.

Глава городского округа Кашира

А.П.Спаский

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 06.08.2019г. 2353-па

О выделении специальных мест для размещения печатных агитационных материалов

В соответствии с пунктом 7 статьи 54 Федерального закона от 12.06.2002г. №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и на основании предложения территориальной избирательной комиссии города Кашира,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выделить специальные места для размещения предвыборных печатных агитационных материалов на территории городского округа Кашира согласно перечню (приложение).
2. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Комиссаров А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кашира (www.kashira.org) в сети «Интернет».
3. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Кашира от 19.06.2018г. №1719-па «О выделении специальных мест для размещения печатных агитационных материалов».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Кашира Зосимову С.Р.

Глава городского округа Кашира

А.П.Спаский

Приложение к постановлению администрации городского округа Кашира от 06.08.2019г. № 2353-па

ПЕРЕЧЕНЬ  
мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов на территории городского округа Кашира

1. На досках объявлений автобусных остановок.
2. На информационных досках подъездов многоквартирных домов.
3. На территории избирательных участков:

789	-	доска объявлений около здания магазина, дом №15а, улица Новая, город Кашира
790	-	доска объявлений около здания Культурно-досуговый центр «Родина» - филиал МАУК «Центр культурных инициатив» городского округа Кашира», дом 21, улица Советская, город Кашира
791	-	доска объявлений около здания Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1», дом 1, улица Маршала Астахова, город Кашира
792	-	доска объявлений около здания Потребительского общества «Стимул», дом 5, улица Ильича, город Кашира
793	-	доска объявлений около здания Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Основная общеобразовательная школа №8», дом 69а, улица Ильича, город Кашира
794	-	доска объявлений около здания магазина «Стройарсенал», улица Пролетарская, дом 30, город Кашира
795	-	доска объявлений около здания Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов № 2», дом 7, улица Победы, город Кашира
796	-	доска объявлений около дома 3 К1, улица Металлургов, город Кашира
797	-	доска объявлений около дома 13 К1, улица Победы, город Кашира;
798	-	доска объявлений около дома 7 К2, улица Ленина, город Кашира
799	-	доска объявлений около дома 9, улица Ленина, город Кашира

799	-	доска объявлений около помещения клуба «Улыбка» муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеский центр», улица Центральная, город Кашира
800, 3762	-	доска объявлений около дома 7, улица Клубная, город Кашира
801	-	доска объявлений около дома 5, улица Советский проспект, город Кашира
802	-	доска объявлений около дома 37, улица Новокаширская, город Кашира
803	-	доска объявлений около дома 4 К1, улица Садовая, город Кашира
3763	-	доска объявлений около дома 22, улица Металлистов, город Кашира
804	-	доска объявлений около дома 2, улица Центральная, город Кашира
	-	доска объявлений около дома 22, улица 8Марта, город Кашира
805	-	доска объявлений около здания торгового центра, дом 33, улица Садовая, город Кашира
806	-	доска объявлений около здания Муниципального автономного учреждения «Спортклуб «Кашира» имени Н.П. Елисеева», дом 27, улица Садовая, город Кашира
807	-	доска объявлений около дома 29, улица Садовая, город Кашира
	-	доска объявлений около дома 33А, улица Садовая, город Кашира
808	-	доска объявлений на доме 4, улица Вахрушева, город Кашира
	-	доска объявлений около дома 35, улица Садовая, город Кашира
809	-	доска объявлений около дома 6, улица Юбилейная, город Кашира
810	-	доска объявлений около дома 13, улица Советская, микрорайон Ожерелье, город Кашира
811	-	доска объявлений около дома 10, ул. Мира, микрорайон Ожерелье, город Кашира
	-	доска объявлений около дома 17, ул. Мира, микрорайон Ожерелье, город Кашира
	-	доска объявлений около дома 3, улица Гвардейская, микрорайон Ожерелье, город Кашира
812	-	доска объявлений около здания Ожерельевского ОП ОМВД Рос-сии по городскому округу Кашира, микрорайон Ожерелье, улица Гвардейская, город Кашира
813, 3764	-	доска объявлений около дома 13, улица Пионерская, микрорайон Ожерелье, город Кашира
814	-	доска объявлений около дома 1, улица Заводская, микрорайон Ожерелье, город Кашира
815	-	доска объявлений около здания магазина «Свой», дом 15, улица Кирова, микрорайон Ожерелье, город Кашира
816	-	доска объявлений около дома 38, улица Центральная, посёлок Новосёлки
	-	доска объявлений около дома 21, улица Центральная, посёлок Новосёлки
817	-	доска объявлений около здания филиала МАУК «Центр культурных инициатив» городского округа Кашира», дом 16, улица Южная, посёлок Большое Руново
818	-	доска объявлений около здания торгового центра, дом 6а, улица Банная, посёлок Зендиково
	-	доска объявлений около здания магазина, деревня Аладьино
819	-	доска объявлений около здания Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Кожинская основная общеобразовательная школа», дом 31, улица Садовая, деревня Кожино
820	-	доска объявлений около здания магазина, дом 22, улица Центральная, деревня Барабаново
821	-	доска объявлений около здания магазина, деревня Корыстово
822, 831	-	доска объявлений около здания магазина № 31, улица Комсомольская, деревня Тарасково
823	-	доска объявлений около здания магазина, деревня Лиды
824	-	доска объявлений между домом 6 и домом 7, улица Новая, деревня Никулино; доска объявлений около дома 5, улица Новая, деревня Никулино
825	-	доска объявлений около дома 14, ул. Центральная, деревня Каменка
826	-	доска объявлений около дома 30, улица Ледовская, деревня Ледово; доска объявлений около дома 4, улица Ленина, деревня Ледово
827	-	доска объявлений около дома 1, улица Дорожная, деревня Яковское
828	-	доска объявлений около здания магазина, посёлок Богатицево, улица Новая, дом 15
829	-	доска объявлений около здания Топкановского сельского Дома культуры – филиала МБУК «Дом культуры Ожерелье», деревня Топканово, улица Новая, дом 16
830	-	доска объявлений около дома 5, улица Фабричная, посёлок Маслово

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 06.08.2019г. № 2354-па

Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», рассмотрев заявление ПАО «МегаФон»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории – охранную зону линейно-кабельного сооружения волоконно-оптической линии связи «Точка № 29, F10565 МО, Каширский район, д.Кожино, ПК 126км+885м-БС 5508 МО, Каширский район, д.Кожино» на территории городского округа Кашира Московской области в соответствии с Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на сооружение с кадастровым номером 50:37:0000000:8381, принадлежащее на праве собственности Публичному акционерному обществу «МегаФон», ИНН 7812014560, ОГРН 1027809169585, согласно описанию местоположения границ, прилагаемого к настоящему Постановлению.
2. Установить ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578 «Об утверждении правил охраны линии и сооружений связи Российской Федерации», на земельные участки, расположенные полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории линейно-кабельного сооружения связи «Точка № 29, F10565 МО, Каширский район, д.Кожино, ПК 126км+885м-БС 5508 МО, Каширский район, д.Кожино» на территории городского округа Кашира Московской области.
3. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Кашира направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр недвижимости.
4. Отделу архитектуры администрации городского округа Кашира (Юрченко Д.И.) обеспечить внесение соответствующих изменений в утвержденные документы территориального планирования и утвержденные документы градостроительного зонирования городского округа Кашира.
5. МКУ «Центр обслуживания городского округа Кашира» (Комиссаров А.А.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Кашира www.kashira.org и в газете «Вести Каширского района».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации городского округа Кашира Бахиреву И.В.

Глава городского округа Кашира

А.П.Спаский