



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2023 № 16-пг

Кашира

О назначении общественных обсуждений проекта решения Совета депутатов городского округа Кашира Московской области «О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Кашира Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 28.07.2020 № 54-н (в редакции решений Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 27.11.2020 № 102-н, от 28.09.2021 № 79-н, от 25.01.2022 № 1-н, от 27.09.2022 №96-н, от 28.03.2023 №25-н)»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Федерального закона от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», статьей 69.2. Закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», статьей 17 Устава городского округа Кашира Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Кашира Московской области (далее – Положение), утвержденным решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 21.02.2023г. № 14-н «Об утверждении Положений об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Кашира Московской области», на основании письма Министерства благоустройства Московской области от 28.02.2023 №10Исх-450,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения проекта решения Совета депутатов городского округа Кашира Московской области «О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Кашира Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 28.07.2020 № 54-н (в редакции решений Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 27.11.2020 № 102-н, от 28.09.2021 № 79-н, от 25.01.2022 № 1-н,

от 27.09.2022 №96-н, от 28.03.2023 №25-н)» (далее – Проект решения, общественные обсуждения) (приложение).

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений по Проекту решения, Комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений проекта Правил благоустройства территории городского округа Кашира Московской области, утвержденную постановлением администрации городского округа Кашира Московской области (далее – Организатор общественных обсуждений).

3. Порядок проведения общественных обсуждений определен подпунктом 4.5 пункта 4 раздела II Положения.

4. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту решения: с 4 мая 2023 года по 6 июня 2023 года.

5. Дата и место проведения общественных обсуждений: 7 июня 2023 года в 14 часов 00 минут по адресу: Московская область, городской округ Кашира, г. Кашира, ул. Ленина, д. 2, каб. 433.

6. Участники общественных обсуждений по проекту Решения являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект решения, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее – участники общественных обсуждений).

7. Предоставление предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, осуществляется в соответствии с пунктом 9 раздела II Положения.

8. Организатору общественных обсуждений:

8.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений Проекта решения в сроки, указанные в пункте 4 настоящего постановления, в соответствии с требованиями, предусмотренными разделом II Положения, и организовать:

1) оповещение о начале общественных обсуждений, в порядке предусмотренном подпунктом 4.7 пункта 4 раздела II Положения;

2) размещение Проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации городского округа Кашира Московской области в сети «Интернет» на сайте <http://kashira.su/> и открытие экспозиции Проекта решения.

3) проведение экспозиции Проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с требованиями пункта 7 раздела II Положения;

4) подготовку и оформление протокола общественных обсуждений в порядке, предусмотренном пунктом 10 раздела II Положения;

5) подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в порядке, предусмотренном пунктом 11 раздела II Положения.

8.2. Осуществлять прием предложений и замечаний по Проекту решения, рассматриваемому на общественных обсуждениях, в соответствии с пунктом 9 раздела II Положения.

8.3. Разместить в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (далее – ИСОГД) полученных предложений и замечаний по Проекту решения.

8.4. Зарегистрировать заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту решения в ИСОГД в течение 1 рабочего дня с момента подготовки.

9. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Демина М.Ю.), в течение 10 дней со дня принятия, опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Каширского района», разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира в сети «Интернет» на сайте <http://kashira.su/>.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления Главы возложить на заместителя Главы администрации городского округа Кашира Швагу С.В.

Исполняющий обязанности Главы
городского округа Кашира



Ю.Д. Бородин

Проект решения Совета депутатов городского округа Кашира Московской области

О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Кашира Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 28.07.2020 № 54-н (в редакции решений Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 27.11.2020 № 102-н, от 28.09.2021 № 79-н, от 25.01.2022 № 1-н, от 27.09.2022 № 96-н, от 28.03.2023 №25-н)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», на основании Устава городского округа Кашира Московской области, руководствуясь письмом Министерства благоустройства Московской области от 28.02.2023 №Исх-450,

Совет депутатов городского округа Кашира,
РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории городского округа Кашира Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 28.07.2020 № 54-н (в редакции решений Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 27.11.2020 № 102-н, от 28.09.2021 № 79-н, от 25.01.2022 № 1-н, от 27.09.2022 № 96-н, от 28.03.2023 №25-н), следующие изменения:

1.1. Абзац 3 подпункта «б» части 6 статьи 5 «Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду зданий, строений, сооружений» Главы II. «Общие требования к проведению благоустройства на территории городского округа Кашира Московской области» изложить в следующей редакции:

«домов блокированной застройки;»;

1.2. В таблице «Цвета, цветовые сочетания, подлежащие учету при подборе цвета, цветовых сочетаний внешней отделки фасадов зданий, строений, сооружений» статьи 5 «Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду зданий, строений, сооружений» Главы II. «Общие требования к проведению

благоустройства на территории городского округа Кашира Московской области» строки 3 и 4 графы 1 изложить в следующей редакции:

«	Территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, преимущественно индивидуальная жилая застройка, дома блокированной застройки
	Район, микрорайон, квартал с застройкой преимущественно малоэтажными многоквартирными жилыми домами, домами блокированной застройки, среднеэтажными жилыми домами
».	

1.3. В таблице «Допустимые материалы постоянных ограждений, подлежащие учету при подборе материала для установки, замене, изменения внешнего вида ограждений» статьи 18 «Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду ограждений» Главы III. «Требования к содержанию объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений» строки 6 и 7 графы 1 изложить в следующей редакции:

«	6	Многоквартирная жилая застройка, дома блокированной застройки
	7	Индивидуальное жилищное строительство, дома блокированной застройки
».		

1.4. В абзаце 3 части 2 «Основные требования (рисунки не приводятся)» статьи 31.2 «Требования к архитектурно-художественному облику в части требований к внешнему виду нестационарных строений, сооружений» Главы III. «Требования к содержанию объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений» слова «блокированной застройки» заменить словами «домов блокированной застройки»;

1.5. В абзаце 9 части 2 «Основные требования (рисунки не приводятся)» пункта 2.9 статьи 31.2 «Требования к архитектурно-художественному облику в части требований к внешнему виду нестационарных строений, сооружений» Главы III. «Требования к содержанию объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений» слова «блокированных домов» заменить словами «домов блокированной застройки»;

1.6. В пункте 3.2 части 3 «Требования к внешнему виду нестационарных строений, сооружений» статьи 31.2 «Требования к архитектурно-художественному облику в части требований к внешнему виду нестационарных строений, сооружений» Главы III. «Требования к содержанию объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений» слова «блокированной застройки» заменить словами «домов блокированной застройки» в соответствующих падежах;

1.7. Главу III. «Требования к содержанию объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений» дополнить статьей 32. «Основные требования по организации освещения» следующего содержания:

«Статья 32. Основные требования по организации освещения

1. Мероприятия по созданию новых и развитию существующих систем наружного освещения на улично-дорожной сети местного значения (в том числе на улицах, дорогах), детских, спортивных и иных площадках общественного пользования, дворовых, общественных и иных территориях общего пользования, территориях объектов общественного назначения, включая объекты социальной инфраструктуры, осуществляются в соответствии с требованиями к организации освещения, установленными правилами благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области», а также нормами освещения, установленными национальными стандартами и сводами правил Российской Федерации, требованиями к осветительным устройствам и электрическим лампам, используемым в цепях переменного тока в целях освещения, установленными нормативным правовым актом Российской Федерации.

Показатели средней освещенности, характеристики светильников и опор наружного освещения (в том числе их высота) для устройства систем наружного освещения на сложившихся застроенных территориях кварталов, жилых районов, общественных и иных территориях общего пользования, не являющихся улицами и дорогами, а также на территориях объектов общественного назначения, устанавливаются уполномоченным органом исполнительной власти Московской области в сфере благоустройства.

2. Освещение улиц, дорог и площадей территории муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» выполняется светильниками, располагаемыми на опорах или тросах. Освещение тротуаров и подъездов на территории муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» допускается выполнять светильниками, располагаемыми на стенах или над козырьками подъездов зданий. При этом обеспечивается возможность обслуживания светильников с помощью автоподъемников, централизованное управление включением и отключением светильников и исключение повреждения светильников при падении с крыш снега и льда.

3. На улицах и дорогах, оборудованных кюветами, допускается устанавливать опоры за кюветом, если расстояние от опоры до ближней границы проезжей части не превышает 4 м. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улицы или дороги.

4. Опоры на аллеях и пешеходных дорогах должны располагаться вне пешеходной части.

5. Высота размещения светильников наружного освещения должна составлять не менее 2,5 метров. Светильники на улицах и дорогах с рядовой посадкой деревьев устанавливаются вне крон деревьев на удлиненных кронштейнах, обращенных в сторону проезжей части улицы, или применяется тросовый подвес светильников.

6. Системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны быть настроены способом, исключающим возможность засветки окон жилых помещений.

7. Включение и отключение объектов наружного освещения должно осуществляться их владельцами в соответствии с утвержденным графиком, согласованным с Администрацией городского округа Кашира, а установок световой информации - по решению правообладателей.

8. Переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной должно производиться одновременно с включением и отключением уличного освещения.

9. Запрещается крепление к опорам сетей наружного освещения различных растяжек, подвесок, проводов и кабелей, не связанных с эксплуатацией сетей, без согласования с собственником сетей или эксплуатирующей организацией.

10. Запрещается использовать объекты сетей наружного освещения (столбы, щиты, шкафы и пр.) для организации торговли, установки средств размещения информации, размещения объявлений, листовок, иных информационных материалов, с нарушением установленного порядка.»;

1.8. В Таблице нормативных показателей с учетом особенностей территорий городского округа Кашира Московской области (приложение 2 к Правилам) строку 35.1.4 изложить в следующей редакции:

« 35.1.4	Для объектов индивидуального жилищного строительства, объектов домов блокированной застройки, участков, предназначенных для передвижного жилья, объектов религиозного назначения, объектов банковской и страховой деятельности, объектов бытового обслуживания, некапитальных строений, сооружений	5 м	5 м	».
----------	--	-----	-----	----

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Кашира в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов городского округа Кашира Бузова С.Ю.

Исполняющий обязанности Главы
городского округа Кашира

Ю.Д. Бородин

Председатель Совета депутатов
городского округа Кашира

С.Ю. Бузов

Дата подписания: